

جمهورية العراق
رئاسة مجلس الوزراء
الهيئة الوطنية للاستثمار



الخارطة الاستثمارية للعراق
٢٠١٨

Iraq Investment Map 2018

جمهورية العراق
رئاسة مجلس الوزراء
الهيئة الوطنية للاستثمار



الخارطة الاستثمارية للعراق

٢٠١٨

www.investpromo.gov.iq
info@investpromo.gov.iq

عزيزي المستثمر:



ادعوكم للنظر الى العراق على انه من الاماكن المهمة التي يتوفر فيها هذا الحجم من فرص الاستثمار في مجالات عديدة اذ ليس هناك اي قطاع في العراق لا توجد فيه حاجة ماسة للاستثمار ، فكروا في الامكانيات الكبيرة واسواق الدول المجاورة، والاهم من ذلك فكروا في الرغبة الحقيقية لدينا لاستقبالكم في العراق ورغبتنا في العمل معاً لتخطي اية عقبات.

تتعدد فرص الاستثمار الموجودة في العراق من حيث النوع والحجم والقطاع .. وسيجد المستثمرون المجال مفتوحاً لإنشاء أو تشغيل أو تطوير المشاريع التي يرغبون بها والتي ستلبي احتياجات سكان العراق المتنوعة والمتزايدة وتلبي طموح المستثمرين من الأرباح.

في هذه الوثيقة نقدم نظرة عامة مفصلة عن العراق وملخص لكل محافظة وتفاصيل معينة بخصوص كل قطاع ومؤشرات اقتصادية، ونقدم أيضاً قائمة بالفرص الاستثمارية مبوبة على أساس الفرص في القطاعات الاقتصادية ومبوبة حسب المحافظات ومن ثم تضمنت الخارطة المحدثّة هذه العديد من الفرص التي عرضت من قبل الوزارات المختصة.

نكرر سعينا لزيادة التعاون الاقتصادي والاستثماري مع كافة دول العالم من خلال السعي المستمر لتنشيط وجذب الاستثمارات واعادة البناء والاعمار والتنمية للعمل في المجالات الانتاجية ذات القيمة المضافة والى الاستفادة من التجارب في استثمار وادارة المناطق الاقتصادية كما ندعو الشركات

والمؤسسات الدولية الى توسيع خطواتها واقامة علاقات تعاون قوية في القطاعات الحيوية للاقتصاد العراقي والى تعزيز اواصر العمل والاستثمار والاعمار .

ختاماً لا يسعني الا ان اقول لكم ان ابواب العراق مفتوحة امام الجميع للاعمار والاستثمار ونتمنى ان نلمس حضوراً في العراق ونقدم لكم كل التسهيلات والضمانات .

فلنعمل سوياً من اجل عراق مزدهر اقتصادياً

مع خالص تقديري..

د. سامي الاعرجي
رئيس الهيئة الوطنية للاستثمار

مقدمة:

حظي الاستثمار باهتمام كبير من قبل الحكومة الاتحادية وبدعم واسناد من قبل الهيئة الوطنية للاستثمار وكذلك هيئات الاستثمار في المحافظات نظراً للدور الاساسي الذي يلعبه في عملية التنمية الاقتصادية بعد ما اتسمت الموارد الاقتصادية بالندرة النسبية ، ولقد وجدنا ان التنسيق بين الاستثمارات المختلفة في الاقتصاد الوطني يؤدي الى نتائج ذات كفاءة اكبر من عدم التنسيق او ترك الاستثمار للقرارات الفردية دون تخطيط . وتعد البرامج الاستثمارية سواء الحكومية منها او الاستثمار بصورة مباشرة احدى ادوات السياسة الاقتصادية الكلية للدولة لاجل تسريع عملية النمو الاقتصادي وتحقيق الاهداف الاساسية للدولة في بناء التنمية الاقتصادية المتوازنة ، فضلاً عن ان العلاقة بين الاستثمارات والنمو الاقتصادي يعد احدى اساليب العمل التخطيطي التي يمكن من خلالها معرفة توجهات الاقتصاد ومسيرته التنموية وتشخيص القطاعات الاساسية المحركة للنمو لكي يتسنى للمخطط اعادة الاستثمارات وفقاً لمعدلات النمو بما يحقق الهدف الذي يسعى اليه المخطط في وضع الاستراتيجيات المستقبلية، فيعتبر الاستثمار محرك للطاقات الانتاجية الجديدة الى جانب الحفاظ على الطاقات القائمة فزيادة الاستثمار تؤدي الى زيادة قدرة المجتمع على استغلال الموارد الاقتصادية غير المستغلة وزيادة قدرته على استخدام المهارات الفنية وتطبيق الفنون الانتاجية الحديثة وتحسين نوعية المنتجات وتقليل كلفة الانتاج للوصول الى درجة عالية من التنافس في الاسواق المحلية والعالمية. وقد أولت الهيئة الوطنية للاستثمار وهيئات الاستثمار في المحافظات اهتماماً كبيراً في تحقيق الانجازات برغم الظروف الراهنة وقد خطت الهيئة الوطنية للاستثمار خطوات مهمة منذ تأسيسها بالقانون رقم (١٣) لسنة ٢٠٠٦ المعدل في مجال النهوض بواقع التنمية في البلد والانفتاح على العالم الخارجي من خلال الترويج للاستثمارات في العراق ومحاولتها جذب الاستثمارات المحلية والاجنبية باعتباره محرك اساسي في تنمية الاقتصاد العراقي واحداث تغييرات هيكلية في بنيته وتكوين قاعدة من المعلومات لتكون دليلاً للمستثمر ، كما ان للهيئة الدور الريادي في دعم القطاع الخاص على المستوى المحلي والدولي من خلال ورش العمل والندوات والمؤتمرات الداخلية والخارجية الهادفة الى دعم القطاع الخاص وسبل النهوض بواقعه وتشجيعه للدخول في شراكات دولية مع غرف التجارة الدولية والشركات العالمية ، كما ان الهيئة لم تكتف بالدور اعلاه انما لجأت الى دراسة اسباب التلكؤ في المشاريع الاستثمارية وتعزيز فرص نموها لذا التجأت الى تبني تعديل عدة تشريعات منها ذات ارتباط مباشر بالعمل الاستثماري ومنها ما له علاقة غير مباشرة بالاستثمار الا ان

بتعديله سيحسن نوعاً ما الفرص الاستثمارية، وإيماناً من الهيئة الوطنية للاستثمار بأن الموازنات الاستثمارية للجهات الحكومية لن تكون قادرة على النهوض بالواقع الاقتصادي للبلد ما لم تكن هناك إستراتيجيه واضحة ضمن خطوات مرسومه لجذب الاستثمارات الأجنبية فأن الهيئة الوطنية للاستثمار واستناداً لمشاريعها الاستثمارية التي سيتم بيان تفاصيلها لاحقاً دخلت في التزامات عقديه تستوجب تعاون جميع الجهات الحكومية لانجاح مشاريعها الاستثمارية ، وان تعامل الهيئة المهني مع جميع الجهات هو الذي شجع كبار المستثمرين على الدخول الى سوق الاستثمارات العراقي حيث وجود دائرة النافذة الواحدة التي تقدم خدماتها الى جميع المستثمرين ، فضلاً عن سرعة اصدار سمات دخول المستثمرين والعمالة اللازمة لمشاريعهم ، جعل من الهيئة محط انظار كبار رجال الاعمال والشركات الاستثمارية من خلال ما لمسوه من شفافية في التعامل وسرعة في الانجاز ومتابعة لمطالباتهم.

لقد شهد الاقتصاد العراقي تحولات مهمة على طريق الانفتاح والحرية واعتماد قوى العرض والطلب كآليات اساسية في العلاقات الاقتصادية بالشكل الذي يسهل عملية الاندماج في المنظومة الاقتصادية الدولية وهذا جزء من فلسفتنا الاقتصادية الجديدة والتي ساهمت بشكل ايجابي في تحقيق نمو ملموس في العديد من المؤشرات الاقتصادية التي اشارت الى أن الاقتصاد العراقي سيكون من بين الاقتصادات الاكثر نمواً في العالم خلال السنوات القادمة .

لقد حقق العراق على الصعيد الاقتصادي جملة من التطورات الايجابية على مدى السنوات الماضية على الرغم من التحديات الاقتصادية ومنها انخفاض اسعار النفط عالمياً وكلفة الحرب على تنظيمات الارهابية وفرض القانون واعادة الاعمار واعادة النازحين ، فقد نجحت الحكومة العراقية في وضع سياسة كفوءة لضبط التضخم وضبط الانفاق الحكومي وهيكله المصارف الحكومية لتواكب تطورات العمل المصرفي في العالم ، كذلك انجز العراق مجموعة سياسات الترتيبات الاحتياطية مع صندوق النقد الدولي والتوقيع على العديد من الاتفاقيات الدولية .

ولا يخفى على احد ما يمتاز به العراق من موارد بشرية ومادية نعول عليها كثيراً في تحقيق التنمية في العراق ، كذلك توافر العديد من الفرص الاستثمارية موزعة على مختلف القطاعات بأنماط استثمارية مختلفة اهمها الاستثمار المباشر أو الشراكات الاستثمارية مع الشركات العامة المملوكة للدولة.

كما اننا هيئنا التشريعات لتعزيز الثقة بالاقتصاد العراقي من خلال توفير الحماية القانونية للاستثمارات الاجنبية في العراق من خلال الضمانات التي نص عليها قانون الاستثمار نفسه في مواد الضمانات والتحكيم وكذلك من خلال الضمانات التي كفلها انضمام العراق الى اتفاقية المؤسسات الدولية ومنها:

- تفعيل مساهمة العراق في الوكالة الدولية لضمان الاستثمار (MIGA).
- اكمال انضمام العراق الى اتحاد هيئات تشجيع الاستثمار الدولية (مجموعة البنك الدولي) (WAIPA) في عام ٢٠٠٨ والمشاركة في بعض انشطتها.
- اتفاقية تجنب الازدواج الضريبي ومنع التهرب من الضرائب بين دول مجلس الوحدة الاقتصادية العربية .
- اتفاقية تسوية منازعات الاستثمار في الدولة العربية .
- تصديق العراق على تعديل اتفاقية تشجيع وحماية الاستثمارات وانتقال رؤوس الاموال بين الدول العربية لسنة ١٩٨٠
- حصلت موافقة مجلس الوزراء على الانضمام الى اتفاقية نيويورك ١٩٥٨ والخاصة بالاعتراف بقرارات التحكيم الاجنبية وتنفيذها.
- ان هذا التنوع في الاقتصاد ياتي من خلال المسارات والسياسات الاستراتيجية التي وضعت لتطوير القطاع الخاص ضمن توجهات خطة التنمية الوطنية ٢٠١٨-٢٠٢٢ ومنها :
- تعزيز النهج الاقتصادي المعتمد على دور قيادي للقطاع الخاص في كافة الانشطة الاقتصادية والاجتماعية .
- رفع مستوى القدرة التنافسية للقطاع الخاص وتحسين كفاءته الانتاجية والتصديرية
- زيادة الطلب وتوسيع السوق المحلية بهدف استيعاب الانتاج المحلي وتخصيص جزء منه لإغراض التصدير .
- ايجاد بيئة اقتصادية كلية مستقرة معززة للنمو .
- إصلاح النظام الضريبي والكمركي لتبسيط الإجراءات وتحسين بيئة الاستثمار .
- تأسيس المناطق الحرة الصناعية والاستثمارية والمدن الاقتصادية .
- وضع حوافز لجذب رأس المال الاجنبي .
- تحديد وتوزيع الادوار ما بين القطاع الخاص والقطاع العام وبما يضمن التحول التدريجي الى اقتصاد السوق .

- سياسة استثمارية تجعل من قطاع البنى التحتية والخدمات الاساسية من اولويات اهدافها الإستراتيجية (الكهرباء، الماء، الطرق والجسور....) ومما يدعم فاعلية الاستثمار الخاص ويعزز من دخول الاستثمار الاجنبي الى العراق .
- سياسة مالية داعمة من المصارف الاختصاصية (صناعي، زراعي، عقاري) والمؤسسات المالية الحكومية الأخرى لغرض دعم مبدأ المنافسة.
- اما المسارات الأخرى ذات الأهمية في عملية الإصلاح الاقتصادي الذي تبنته الحكومة الاتحادية ومنها :

• مسار النفقات العامة من خلال:

- تغيير بنية الموازنة العامة لصالح الانفاق الاستثماري الموجه لتوسيع الطاقات الانتاجية والبنى الأرتكازية بما يكفل توفير حاجة السوق من المنتجات السلعية والخدمية .
- تطبيق استراتيجيات الاولويات في الانفاق والتخصيصات المالية وربطها بأولويات واستراتيجيات تحقيق النمو على مدى السنوات الخمسة القادمة.
- اعادة هيكلية الانفاق الاستهلاكي بما يضمن الترشيح والتخصيص الامثل .
- اتباع سياسة التشغيل الانتاجية في عملية التوظيف في القطاع العام.
- تنويع هيكل الإيرادات العامة من خلال :-

- ضرورة تفعيل الدور التمويلي للضرائب في الأزمات الاقتصادية والمالية.
- التعديل التدريجي لهيكل الموازنة باتجاه تغيير الاعتماد على النفط باعتباره المصدر الوحيد في تمويل الموازنة بنسب مئوية.

• وضع الية لمعالجة العجز الحقيقي في الموازنة العامة من خلال:

- توظيف الإيرادات النفطية في تنفيذ المشاريع التنموية الاقتصادية والاجتماعية والتي تشكل مصادر للإيراد اكثر استقراراً واستمراراً .
- زيادة امكانات الحصول على تمويل وخاصة للمشاريع الصغيرة والمتوسطة .

• تحسين ادارة المالية العامة .

- التحول الى تطبيق موازنة البرامج بصورة تدريجية مما يعطي مجالاً افضل للمتابعة ولتقييم مدى كفاءة الانفاق العام .
- بناء قدرات العاملين في الادارة المالية .

جدول المحتويات

رقم الصفحة	العنوان	ت
٣٥-١	تمهيد .....	.١
٢	هل انت مهتم بالاستثمار في العراق؟ .....	.٢
٦-٣	لماذا تستثمر في العراق؟ .....	.٣
٧	مفهوم وأهمية مناخ الاستثمار .....	.٤
١٠-٨	لمحة جغرافية عن العراق .....	.٥
٢٤-١١	لمحة عن الاقتصاد العراقي .....	.٦
٢٥	القطاع المصرفي .....	.٧
٣٤-٢٦	سوق الاوراق المالية .....	.٨
٣٥	قطاع السكان وقوة العمل .....	.٩
٩٠-٣٦	ملخص المحافظات .....	.١٠
٤١-٣٧	محافظة بغداد .....	.١١
٤٣-٤٢	محافظة ديالى .....	.١٢
٤٦-٤٤	محافظة صلاح الدين .....	.١٣
٤٩-٤٧	محافظة كركوك .....	.١٤
٥١-٥٠	محافظة نينوى .....	.١٥
٥٤-٥٢	محافظة اربيل .....	.١٦
٥٧-٥٥	محافظة دهوك .....	.١٧
٥٩-٥٨	محافظة السليمانية .....	.١٨
٦٣-٦٠	محافظة الانبار .....	.١٩
٦٨-٦٤	محافظة واسط .....	.٢٠
٧١-٦٩	محافظة بابل .....	.٢١
٧٤-٧٢	محافظة كربلاء المقدسة .....	.٢٢
٧٧-٧٥	محافظة النجف الاشرف .....	.٢٣
٨٠-٧٨	محافظة المثنى .....	.٢٤
٨٢-٨١	محافظة الديوانية .....	.٢٥
٨٤-٨٣	محافظة ذي قار .....	.٢٦
٨٦-٨٥	محافظة ميسان .....	.٢٧
٩٠-٨٧	محافظة البصرة .....	.٢٨
٩١	المناطق الاستثمارية في العراق .....	.٢٩
٢٥٢-٩٢	ملخص القطاعات .....	.٣٠
٩٧-٩٣	قطاع النفط والغاز .....	.٣١
١٠١-٩٨	قطاع الكهرباء .....	.٣٢
١٠٣-١٠٢	قطاع الاتصالات .....	.٣٣
١١٣-١٠٤	قطاع الصحة .....	.٣٤
١٢٧-١١٤	قطاع الاسكان والبنى التحتية .....	.٣٥
١٣٥-١٢٨	قطاع النقل .....	.٣٦
١٦٢-١٣٦	قطاع الصناعة والمعادن .....	.٣٧
١٦٩-١٦٣	قطاع السياحة .....	.٣٨
١٧١-١٧٠	قطاع التربية والتعليم .....	.٣٩
١٨٣-١٧٢	قطاع الخدمات .....	.٤٠
٢٠١-١٨٤	قطاع الشباب والرياضة .....	.٤١
٢٥٢-٢٠٢	قطاع الزراعة .....	.٤٢

تمهيد

- أعدت الخارطة الاستثمارية من قبل الهيئة الوطنية للاستثمار في جمهورية العراق والتي تهدف الى تقديم عرض تفصيلي عن الفرص الاستثمارية المتاحة في العراق على مستوى المحافظات والوزارات الاتحادية ذات العلاقة الحكومية. هذه الوثيقة مع دليل المستثمر إلى العراق تعطي تفاصيل عن الاستثمار والمناخ الاستثماري في العراق ومعلومات السفر الرئيسية، وللمزيد من المعلومات أو المساعدة يرجى عدم التردد بالاتصال بنا على :

info@investpromo.gov.iq

البريد الالكتروني

او من خلال

www.investpromo.gov.iq

الموقع الالكتروني للهيئة



هل أنت مهتم بالاستثمار في العراق؟

للمعلومات العامة حول فرص الاستثمار في العراق أو كيفية الحصول على اجازة الاستثمار يرجى زيارة موقع الهيئة الوطنية للاستثمار على شبكة الانترنت على الرابط ادناه:

www.investpromo.gov.iq

وللمزيد من المعلومات أو لترتيب زيارة الى العراق يرجى الاتصال بالهيئة الوطنية للاستثمار عبر أحد العناوين أدناه:

info@investpromo.gov.iq

الهيئة الوطنية للاستثمار

البريد الإلكتروني	الدوائر والأقسام
oss@investpromo.gov.iq	دائرة النافذة الواحدة
economic@investpromo.gov.iq	الدائرة الاقتصادية
Admin-dg@investpromo.gov.iq	الدائرة الادارية والمالية
legal@investpromo.gov.iq	الدائرة القانونية
p.r.nic@investpromo.gov.iq	دائرة العلاقات والاعلام
promotion@investpromo.gov.iq	
media@investpromo.gov.iq	
cwp@investpromo.gov.iq	قسم تنسيق المحافظات
projects@investpromo.gov.iq	القسم الفني
info@investpromo.gov.iq	قسم تكنولوجيا المعلومات

<http://www.kurdistaninvestment.org> هيئة استثمار اقليم كردستان

المواقع الإلكترونية لهيئات الاستثمار في المحافظات

الموقع الإلكتروني	الهيئة
http://www.baghdadic.gov.iq	هيئة استثمار محافظة بغداد
http://investdiyala.com	هيئة استثمار محافظة ديالى
http://investsalahaddin.org	هيئة استثمار محافظة صلاح الدين
http://www.investkirkuk.com	هيئة استثمار محافظة كركوك
http://www.mosulinvestment.org	هيئة استثمار محافظة نينوى
http://www.anbarinvest.net	هيئة استثمار محافظة الانبار
http://www.wasitic.gov.iq	هيئة استثمار محافظة واسط
http://www.krinves.com	هيئة استثمار محافظة كربلاء المقدسة
http://www.bic.gov.iq	هيئة استثمار محافظة بابل
http://www.investnajaf.net	هيئة استثمار محافظة النجف الاشرف
http://www.thiqarinvest.gov.iq	هيئة استثمار محافظة ذي قار
http://www.miciq.com	هيئة استثمار محافظة ميسان
http://www.miciraq.org	هيئة استثمار محافظة المثنى
http://investdiw.gov.iq	هيئة استثمار محافظة الديوانية
http://www.investbasrah.com	هيئة استثمار محافظة البصرة

لماذا تستثمر في العراق؟

يتسم العراق بوجود مقومات داعمة لعملية استقطاب رؤوس الاموال والاستثمارات الى الداخل وذلك تبعاً لتوافر الموارد الطبيعية كالنفط والغاز والموارد البشرية والاراضي بمختلف استخداماتها فضلاً عن كبر حجم السوق العراقي والموقع الجغرافي مما يتيح فرصاً للانتاج والتصدير والاستيراد وكل ماتقدم يتمثل بوجود عناصر جذب متنوعة تعكس تعدد وتنوع الفرص الاستثمارية لمختلف القطاعات الاقتصادية.

وازاء ماشهده العراق من تحول في فلسفته الاقتصادية فان الاهداف والاسباب الموجبة الواردة في قانون الاستثمار (رقم ١٣ لسنة ٢٠٠٦ المعدل) وقانون رقم (٥٠) لسنة ٢٠١٥ كان له دوراً في جذب الاستثمارات الاجنبية بسبب الامتيازات والاعفاءات التي يوفرها المستثمرين وهي كما يأتي:

- إضافة مفهوم المطور وهو كل شخص طبيعي أو معنوي حاصل على أجازة الاستثمار في قطاعي بناء المدن السكنية والمناطق الاستثمارية أو أي قطاع آخر تقترحه الهيئة بعد موافقة مجلس الوزراء، إضافة مفهوم المطور الثانوي وهو كل شخص طبيعي أو معنوي تنتقل اليه ملكية جزء من المشروع الاستثماري لغرض تطويره ضمن القطاعات المقترحة.
- ادخال القطاع المختلط الى مجال الاستثمار حيث كان القانون قد اقتصر على تشجيع القطاع الخاص العراقي والاجنبي .
- اقامة مشاريع استثمارية صناعية ومخازن خاصة بالقطاع الزراعي على الارض الزراعية والعقود الزراعية داخل وخارج التصميم الاساس .
- تشجيع المستثمرين العراقيين والاجانب من خلال توفير قروض ميسرة لهم على ان يرفعى انجاز المستثمر نسبة ٢٥% من المشروع وبضمان منشآت المشروع وتمنح قروض ميسرة للمشاريع السكنية وللمستفيد النهائي حيث كان القانون سابقا قد اقتصر على المستثمرين العراقيين فقط .
- تملك المستثمر العراقي والاجنبي الاراضي والعقارات لاغراض إنشاء مشاريع الاسكان كما اجاز التعديل الجديد للقانون تملك المستثمر العراقي او الاجنبي



- الاراضي المخصصة للمشاريع السكنية والعائدة للدولة والقطاع العام ببديل اذا كانت ضمن التصميم الاساس وبدون بدل اذا كانت خارج التصميم الاساس .
- تمليك المستثمر العراقي الارض المخصصة للمشاريع الصناعية واستثمار الاراضي والعقارات او المساطحة لاغراض إقامة المشاريع الاستثمارية ولمدة ٥٠ سنة قابلة للتجديد (حسب نوع وحجم المشروع) كما يجوز عقد شراكة مع المستثمر الاجنبي في التمويل او الادارة .
- الاستثمار في المشاريع المتوقفة في كافة القطاعات ذات الطابع الاستراتيجي والاتحادي لغرض تأهيلها وتنفيذها .
- الزم التعديل الجديد الوزارات والجهات غير المرتبطة بوزارة وبلديات المحافظات بتوفير العقارات الصالحة لاقامة المشاريع الاستثمارية عليها وفي حالة عدم التزام تلك الجهات فلمجلس الوزراء نقل ملكية الاراضي للهيئة الوطنية للاستثمار وبدون بدل وتتولى الهيئة تخصيص المشاريع الاستثمارية .
- ادخال وإخراج رأس المال الخاص بالمشروع والارباح والعوائد الناتجة عنه وفقاً لأحكام القانون اعلاه وتعليمات البنك المركزي العراقي.
- التداول في سوق العراق للاوراق المالية بالاسهم والسندات المدرجة فيه واكتساب العضوية في الشركات المساهمة الخاصة والمختلطة.
- تكوين المحافظ الاستثمارية في الاسهم والسندات .
- التأمين على المشروع لدى اي شركة تأمين عراقية او اجنبية .
- فتح حسابات بالعملة العراقية او الاجنبية او كليهما لدى احد المصارف داخل او خارج العراق.
- استخدام وتوظيف العمالة الاجنبية في المشروع جنباً الى جنب مع العمالة المحلية.
- منح المستثمر الاجنبي والعاملين في المشاريع الاستثمارية من غير العراقيين حق الإقامة في العراق وتسهيل عملية الدخول والخروج من والى العراق.
- فتح فرع لشركته الاجنبية في العراق
- تسجيل براءة الاختراع لمشروعه الاستثماري



- منح التعديل الجديد اعفاءات من الضرائب والرسوم للمشاريع الحاصلة على اجازة استثمار لمدة (١٠) عشر سنوات اعتباراً من تاريخ بدء التشغيل التجاري لكل مرحلة من مراحلها ولايشمل ذلك الاعفاء من الرسوم الكمركية كما اجاز اعفاء الموجودات المستوردة لغرض المشروع الاستثماري من الضرائب والرسوم الكمركية على ان يتم ادخالها الى العراق خلال مراحل انشاء المشروع وقبل البدء بالتشغيل التجاري في كل مرحلة من مراحلها وفق التصميم الاساسي للمشروع والمدة الزمنية لتنفيذه حيث أن القانون سابقاً قد أعفى الموجودات المستوردة لمدة ثلاث سنوات وأعتبراً من تاريخ منح اجازة الاستثمار وكان ذلك يشكل عقبة أمام المستثمرين حيث تم معالجة ذلك في التعديل الجديد.
- كما تضمن اعفاء المشروع الاستثماري السكني من رسوم الافراز ورسوم التسجيل العقاري وبضمنها رسوم انتقال الوحدات السكنية للمواطنين .
- كما تضمن اعفاء المواد الاولية المستوردة لاغراض التشغيل التجاري من الضرائب والرسوم الكمركية والداخلة في تصنيع مواد البطاقة التموينية والادوية والانشائية شرط ان تكون صديقة للبيئة .
- كما تضمن أعفاء المواد الاولية المستوردة لغرض التشغيل التجاري للمشروع من الضرائب والرسوم الكمركية وفقاً لنسبة مساهمة المواد المحلية في تصنيع المنتج وهذا يشكل دعماً مهماً للمنتجات المحلية.
- ١. استثنى التعديل الجديد الاراضي والعقارات التي تخصص لغرض اقامة مشاريع استثمارية عليها من احكام القوانين والقرارات المدرجة ادناه لما تشكله من عقبات امام الاستثمار
 - أ- قانون بيع وايجار اموال الدولة رقم ٢١ لسنة ٢٠١٣ .
 - ب- قانون ايجار اراضي الاصلاح الزراعي رقم ٣٥ لسنة ١٩٨٣ وقانون اعادة تنظيم الملكية الزراعية رقم ٤٢ لسنة ١٩٨٧ وقانون تاجير الاراضي الزراعية المستصلحة رقم ٧٩ لسنة ١٩٨٥ .
 - ج- قانون الاستثمار الصناعي رقم (٢٠) لسنة ١٩٩٨ بشأن احتفاظ المستثمر بقطعة الارض المخصصة له بموجب احكامه .
 - د- الفقرة (ثانياً) من القرار رقم ٨٥٠ لسنة ١٩٧٩ المعدل بالقرار ٩٤٠ لسنة ١٩٨٧



ح- قرارات مجلس قيادة الثورة المنحل المرقمة ٥٨١ لسنة ١٩٨١ و١١٨٧ لسنة ١٩٨٢ و٢٢٢ لسنة ١٩٧٧ و١٦٥ لسنة ١٩٩٤

- منح مشاريع الفنادق والمؤسسات السياحية والمستشفيات والمؤسسات الصحية ومراكز التأهيل والمؤسسات التربوية والعلمية اعفاءات اضافية من رسوم استيراد الاثاث والمفروشات واللوازم لأغراض التحديث والتجديد مرة كل اربع سنوات على الاقل.
- شمول مشاريع الشراكة بين القطاع العام والقطاع الخاص بما في ذلك مشاريع القطاع العام المتعاقد على تاهيلها او تشغيلها او انشائها مع القطاع الخاص باحكام قانون الاستثمار.
- منح المستثمر بعد حصوله على الاجازة الاستثمارية هويه خاصة تمنح بموجبها الامتيازات.



مفهوم واهمية مناخ الاستثمار :

تتجلى اهمية المناخ الاستثماري من خلال اثره في جلب الاستثمارات المحلية والأجنبية ذلك لأن المناخ يشمل الجوانب التي يراها المستثمر ضرورية لنجاح استثماراته وملائمة نشاطه حالياً ومستقبلاً. حيث يتضمن مناخ الاستثمار كل السياسات والمؤشرات والأدوات التي تؤثر بطريقة مباشرة او غير مباشرة على القرارات الاستثمارية بما في ذلك السياسات الاقتصادية (السياسة المالية والنقدية والتجارية) بالإضافة الى (الانظمة والبنية القانونية) ويتعلق مناخ الاستثمار بجوانب عدة بعضها متعلق بمدى توافر منشآت البنى الاساسية والبعض الاخر بالأنظمة والقوانين والوضع السياسي والامني بالمؤسسات وهناك ايضا مجموعات خاصة تؤثر على مناخ الاستثمار كالفرض الاستثمارية الحقيقية والحوافز والأسواق المتنوعة للإنتاج .

فيمكن تعريف المناخ الاستثماري (مفهوماً شاملاً) ينصرف الى مجمل الاوضاع والظروف سلباً او ايجاباً في فرص نجاح المشروعات الاستثمارية مما يؤثر على حركة الاستثمارات وتشمل الاوضاع السياسية والاقتصادية والاجتماعية وكذلك الاوضاع القانونية والتنظيمات والمؤسسات الحكومية الساندة للعمل) .



لمحة جغرافية عن العراق



يعد موقع العراق أستاراتيجي ومؤثر في العالم كونه يمثل ملتقى طرق المواصلات التي تربط قارات العالم وكونه الجسر الارضي المؤدي الى طرق المواصلات البحرية وللعراق اهمية من الناحيتين الدولية والتجارية. عاصمة العراق بغداد ويتكون العراق من ثمانية عشر محافظة ثلاثة منها منتظمة في اقليم كردستان وهي

(سليمانية، اربيل، دهوك) وتمثل محافظات بغداد والبصرة ونيوى واربييل محافظات رئيسية من حيث اتساع المساحة وكبر عدد السكان. تتكون الموارد الرئيسية للعراق من النفط والغاز الطبيعي والكبريت والفوسفات والحديد والزنبيق الاحمر واطيان الكاولين والبوكسايت والحجر الجيري والحصى والرمل .

تنقسم الخصائص الجغرافية في العراق الى اربعة مناطق رئيسية هي المنطقة الغربية والجنوبية والمرتفعات الجبلية والسهل الرسوبي على نهري دجلة والفرات وتقدر مساحة جمهورية العراق (٤٤٦،٤٣٨) كم مربع ، ويقدر عدد سكان العراق بحوالي (٣٨،٨) مليون نسمة معظمهم يعيشون في المدن (١٩،٦) مليون نسمة عدد الذكور و(١٩،٢) مليون نسمة عدد الاناث .

وفي العراق نهران رئيسيان هما دجلة والفرات ينبع الاول من تركيا ويبلغ طوله ١٨٥٠ كم، كما ينبع الثاني من تركيا ايضا ويبلغ طوله ٢٣٥٠ كم ويلتقي النهران في مدينة القرنة في محافظة البصرة ليشكلا شط العرب الذي يجري لمسافة ١٨٥ كم أخرى حتى يصل الخليج العربي.

يحد العراق من الشمال تركيا ومن الجنوب المملكة العربية السعودية والكويت والخليج ومن الشرق جمهورية إيران الاسلامية ومن الغرب سوريا والمملكة الاردنية الهاشمية .



الحدود البرية

يبلغ الطول الكلي للحدود (٣٦٣١) كم ويبلغ طول الحدود مع ايران (١٤٥٨) كم ومع الاردن (١٨١) كم ومع الكويت (٢٤٢) كم ومع السعودية (٨١٤) كم ومع سوريا (٦٠٥) كم ومع تركيا (٣٣١) كم اما الطول الكلي للسواحل البحرية فتبلغ (٥٨) كم .



بحيرات العراق

هناك العديد من البحيرات في العراق ومنها :
بحيرة دوكان ، بحيرة الحبانية ، بحيرة الرزازة ،
بحيرة ساوة، بحيرة دربندخان ، بحيرة الثرثار



سدود العراق

سد دوكان ، سد دربندخان، سد الحبانية ، سد الفلوجة ،
سدة الهندية ، سد الموصل، سد دهوك، سد حمزين ،
سدة الكوت، سد سامراء، سد قزانية ، سد العظيم ، سد
حديثة



انهار العراق

نهر دجلة، نهر الفرات، نهر ديالى، نهر الزاب الكبير،
نهر الزاب الصغير، نهر شط العرب، نهر العظيم، نهر
الغراف ، نهر الدجيل.

• <http://ar.wikipedia.org>

جغرافيا العراق
من ويكيبيديا، الموسوعة الحرة



nic | www.investpromo.gov.iq
Info@investpromo.gov.iq

اقسام سطح العراق

يقسم سطح العراق الى اربعة اقسام رئيسية : الهضبة الغربية والمنطقة الجبلية والسهل الرسوبي والمنطقة المتموجة



جبال العراق

جبل سنجار ، جبل قرة داغ، جبل حميرين ، جبل سنام ،
الجبل الابيض ، جبل كارة ، جبل قنديل ، جبل هلكورد،
جبل متين ، جبل كورك



اهوار العراق

هور الحمار، هور الحويزة ، اهور الجبايش، اهور
القرنة



جزر العراق

جزيرة ألوس، جزيرة جبة، جزيرة ام الخنازير، جزيرة ام
الرصاص، جزيرة حجام، جزيرة ام البابي، جزيرة
السندباد



لمحة عن الاقتصاد العراقي

أظهر الاقتصاد العراقي خلال الاعوام (٢٠١٦-٢٠١٢) أداء جيد في اغلب مؤشرات الاقتصاديات وياتي ذلك من قوة الاقتصاد العراقي الذي يتنوع من حيث مصادره الطبيعية والبشرية والمكانية فضلا عن بنيته القطاعية الاقتصادية وبما يمثل بيئة اقتصادية جاذبة للاستثمار ويمكن الاستدلال على ذلك من خلال المؤشرات الاقتصادية والتنموية والاجتماعية التالية:

القطاع النفطي

- يلعب النفط دوراً محورياً في تنمية الاقتصاد العراقي من حيث انه يسهم في توليد الناتج المحلي الاجمالي بما لا يقل عن ٦٠% بالاسعار الثابتة لعام ٢٠١٦ و أما الناتج المحلي الاجمالي بالاسعار الجارية لعام ٢٠١٦ فقد بلغت نسبة القطاع النفطي مايقارب ٣٠% (حسب التقديرات الاولية الفصلية الصادرة من الجهاز المركزي للإحصاء) ، وكذلك ما يزيد عن ٩٠% من العائدات المالية.
- قطاع النفط الخام انخفض بنسبة قليلة في الانتاج وحسب التقديرات التي تشير الى ان انتاج النفط الخام خلال عام ٢٠١٧ سجل معدله اليومي (٤,٤٦٩) مليون/ برميل/ يومياً أما عام/٢٠١٦ حيث بلغ (٤,٦٤٧) مليون/ برميل/ يوم .
- أما احتياطات الغاز المثبتة فقد بلغت (١٣٤,٩) تريليون قدم مكعب
- يمتلك العراق امكانيات وخبرات تنافسية في مجال الصناعات المرتبطة بالكبريت الى جانب الانتاج الواسع للاسمدة النتروجينية والفوسفات .
- المعدل اليومي لصادرات النفط لعام ٢٠١٦ بلغ (٣,٣٠٢) مليون/ برميل / يوم
- المعدل اليومي لصادرات النفط لعام ٢٠١٧ بلغ (٣,٣٠٩) مليون/ برميل / يوم
- احتياط النفط المثبتة (١٤٨,٧) مليون / برميل



جدول رقم (١)
يبين بعض المؤشرات لقطاع النفط لسنة ٢٠١٧

الاحتياطات النفطية المثبتة ٢٠١٧/١/١	١٤٨,٧٢ مليار / برميل
احتياطات الغاز المثبتة ٢٠١٧/١/١	١٣٤,٩ ترليون قدم مكعب قياسي
المعدل اليومي من انتاج النفط ٢٠١٦	٤,٦٤٧ مليون برميل / يوم
المعدل اليومي من انتاج النفط ٢٠١٧	٤,٤٦٩ مليون برميل / يوم
المعدل اليومي لصادرات العراق من النفط ٢٠١٦	٣,٣٠٢ مليون برميل / يوم
المعدل اليومي لصادرات العراق من النفط ٢٠١٧	٣,٣٠٩ مليون برميل / يوم

المصدر : وزارة النفط / دائرة الدراسات والتخطيط والمتابعة بموجب الكتاب المرقم ٨٧٧/٩ في ٢٠١٨/٣/١

• مؤشرات النقد الاجنبي

سجلت الموجودات الاجنبية لدى البنوك التجارية والبنك المركزي ارتفاعات ملحوظة في اقيامها للفترة (٢٠٠٨-٢٠١٤) اذ ارتفعت من (٦٨,٠٨٤,٩٦٧) مليون دينار في عام ٢٠٠٨ الى (٩٧,٤٩٢,٥١٠) مليون دينار عام ٢٠١٢ الى (١١٢,٧٨٧,٨٢٩) مليون دينار لعام ٢٠١٣ في حين ان المطلوبات الاجنبية لعام ٢٠١١ قدرت بـ (٣,٩٣٤,٥٠٧) مليون دينار اما خلال عام ٢٠١٣ قدرت (٣,٦٧٩,٤١٦) مليون دينار اما الموجودات الاجنبية فقد بلغت خلال عام ٢٠١٣ ما يقارب (١١٢,٧٨٧,٨٢٩) مليون دينار اما خلال عام ٢٠١٤ فقد بلغت مجموع المطلوبات الاجنبية (٣,٤٨٥,١٨٥) مليون دينار اما مجموع الموجودات الاجنبية فقد بلغت (١٠٤,٦٨٧,٠٤٨) مليون دينار عراقي مما يعكس رصانة الموجودات الاجنبية لدى الجهاز المصرفي والسلطة النقدية .

والجدول ادناه يوضح واقع المطلوبات والموجودات الاجنبية للمدة (٢٠٠٨ - ٢٠١٤) بملايين (الدينار العراقي) .



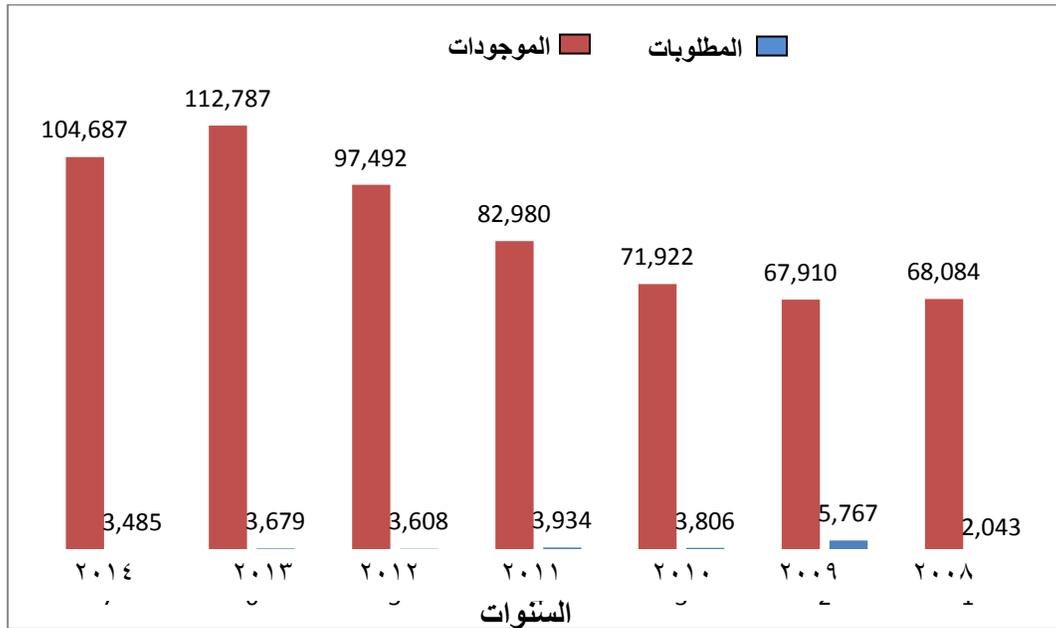
جدول رقم (٢) -
يبين الموجودات والمطلوبات الاجنبية
للمدة (٢٠٠٨-٢٠١٤)

مليون دينار عراقي

السنة	مجموع المطلوبات الاجنبية	مجموع الموجودات الاجنبية
٢٠٠٨	٢,٠٤٣,٩٤٦	٦٨,٠٨٤,٩٦٧
٢٠٠٩	٥,٧٦٧,٨٢٩	٦٧,٩١٠,٧٧٠
٢٠١٠	٣,٨٠٦,٦٧٩	٧١,٩٢٢,٦٢٦
٢٠١١	٣,٩٣٤,٥٠٧	٨٢,٩٨٠,٢٦١
٢٠١٢	٣,٦٠٨,٧٥٠	٩٧,٤٩٢,٥١٠
٢٠١٣	٣,٦٧٩,٤١٦	١١٢,٧٨٧,٨٢٩
٢٠١٤	٣,٤٨٥,١٨٥	١٠٤,٦٨٧,٠٤٨

المصدر: البنك المركزي العراقي - النشرة الاحصائية السنوية ٢٠١٥

مخطط رقم (١) يبين الموجودات والمطلوبات الاجنبية
للمدة (٢٠٠٨-٢٠١٤)



السياسة النقدية

ينبغي ان تتحكم السياسة النقدية في كل من سعر الصرف ومعدل التضخم فالتقلبات المفاجئة لأسعار الصرف لها تأثير سلبي في المناخ الاستثماري مما يجعل من الصعوبة دراسة جدوى المشاريع وتعرضه للخسارة كذلك معدل التضخم له تأثير على سياسات التسعير وحجم الانتاج وبالتالي حركة الى اعادة وتأثير ذلك على تكاليف عوامل الانتاج فكلما كانت السياسة النقدية توسعية كلما كانت جاذبية للاستثمار واستمرت السياسة النقدية المطبقة من قبل البنك المركزي العراقي بالثبات مما ادى الى ثبات معدل التضخم والفائدة مما ينعكس ايجاباً على مناخ الاستثمار في العراق .

سعر الصرف الاجنبي

جدول رقم (٣)

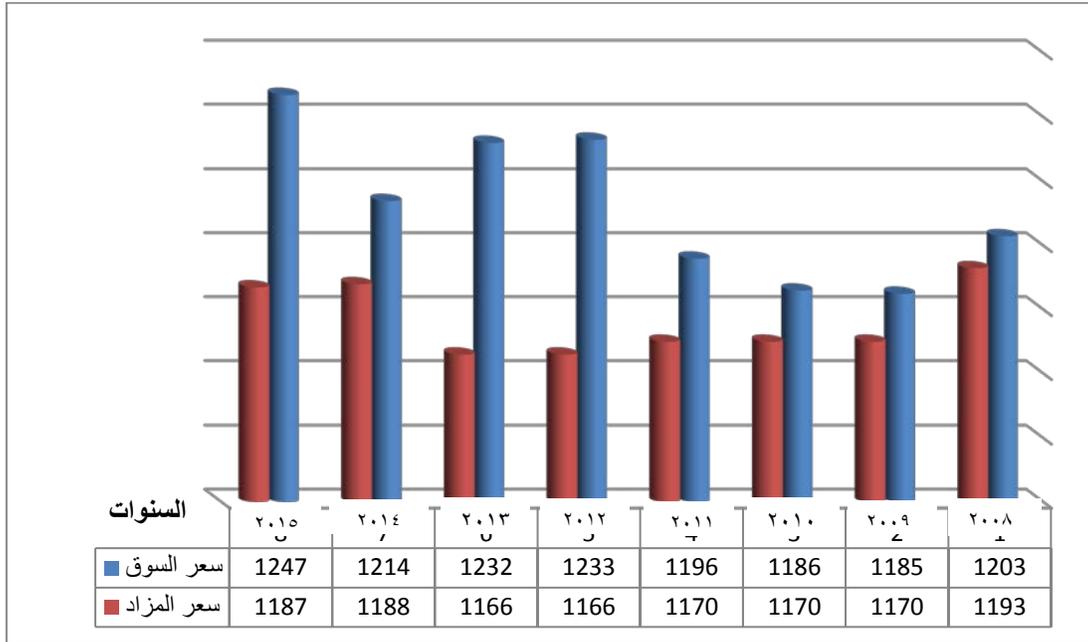
يبين معدل سعر صرف الدينار العراقي مقابل الدولار الامريكي
للمدة (٢٠٠٨-٢٠١٥)

السنة	سعر السوق	سعر المزاد (دينار عراقي)
٢٠٠٨	١٢٠٣	١١٩٣
٢٠٠٩	١١٨٥	١١٧٠
٢٠١٠	١١٨٦	١١٧٠
٢٠١١	١١٩٦	١١٧٠
٢٠١٢	١٢٣٣	١١٦٦
٢٠١٣	١٢٣٢	١١٦٦
٢٠١٤	١٢١٤	١١٨٨
٢٠١٥	١٢٤٧	١١٨٧

• البنك المركزي / المجموعة الاحصائية السنوية



مخطط رقم (٣) يبين معدل سعر صرف الدينار العراقي تجاه الدولار الامريكي



● **معدلات اسعار الفائدة:** شهدت معدلات اسعار الفائدة خلال الاعوام ٢٠١٥-٢٠٠٥ ارتفاعاً ملحوظاً حيث بلغت ٢٣% مما ادى الى الحد من مجالات الاستثمار وإزاء ذلك عمدت السلطة النقدية الى خفض هذا المعدل الى نحو ٦% والى ٣,٥% خلال عام ٢٠١٤ أما في عام ٢٠١٥ فقد كان معدل اسعار الفائدة لحساب التوفير بالعملة العراقية ٣,٤ في المصارف الحكومية و٣,٩ في المصارف الاهلية وبما يدفع نحو التوسع في مجال الاستثمار ويجعل هذا الاجراء عنصرا محفزا للاقتراض المحلي للمستثمرين لتوسيع نشاطاتهم وتوجهاتهم في المجال الاقتصادي وبما يعزز من مسيرة التنمية الاقتصادية والاستقرار الاقتصادي.

● **معدل التضخم:** تجاوزت معدلات التضخم السنوية أكثر من ٣٠% عام ٢٠٠٧ الا انها انخفضت إلى ٢,٤% في عام ٢٠١٠ وعادت ارتفاعها في عام ٢٠١١ لتبلغ ٥% اما خلال عام ٢٠١٢ فقد بلغ ٦% وكانت الزيادة تتركز في أسعار المواد الغذائية والسلع والايجات التي رفعت من معدلات الرقم القياسي لاسعار المستهلك. أما في عام ٢٠١٤ بلغت نسبتها (٢,٢%) مقارنة بعام ٢٠١٣ وتركزت الزيادة في اسعار الملابس والسكن والصحة والتعليم. اما خلال عام/٢٠١٥ فقد بلغ معدل التضخم (١,٤٤%) وتركزت الزيادات في السكن والكهرباء والغاز والاتصالات والتعليم.



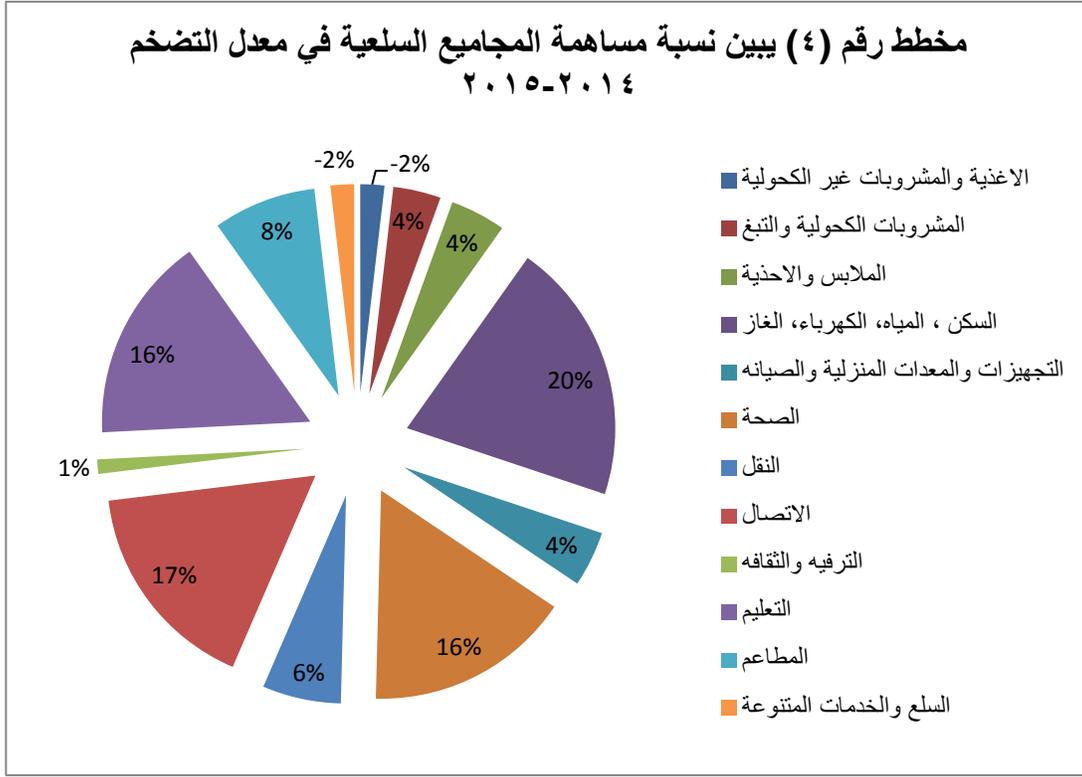
جدول رقم (٤)

يوضح معدل التضخم للاعوام ٢٠١٤ و ٢٠١٥

بالدينار العراقي

ت	مجموع السلع الرئيسية	٢٠١٤	٢٠١٥	نسب التغير %
١.	الاغذية والمشروبات غير الكحولية	١٥٢,٠	١٥١,٥	-٠,٣
٢.	المشروبات الكحولية والتبغ	١٣٥,٦	١٣٦,٥	٠,٦
٣.	الملابس والاحذية	١٤٩,٤	١٥٠,٥	٠,٧
٤.	السكن، المياه، الكهرباء، الغاز	١٦٢,٥	١٦٧,٩	٣,٣
٥.	التجهيزات والمعدات المنزلية والصيانة	١٢٣,٢	١٢٤,١	٠,٧
٦.	الصحة	١٦٨,٦	١٧٣,٠	٢,٦
٧.	النقل	١١٠,٣	١١١,٤	٠,٩٩
٨.	الاتصال	٧٧,٠	٧٩,١	٢,٧
٩.	الترفيه والثقافة	١٠٥,٣	١٠٥,٥	٠,١٨
١٠.	التعليم	١٦٧,٥	١٧١,٩	٢,٦
١١.	المطاعم	١٥٠,٥	١٥٢,٤	١,٣
١٢.	السلع والخدمات المتنوعة	١٤٨,٨	١٤٨,٣	-٠,٣
	الرقم القياسي العام	١٤٥,٩	١٤٨	١,٤٤





- **الاتجاهات الديموغرافية والازدهار الاقتصادي:** قدر عدد سكان العراق بنحو (٣٨,٨) مليون نسمة (حسب مؤشرات الجهاز المركزي للإحصاء في وزارة التخطيط لعام ٢٠١٧) وبمعدل نمو سكاني ٣٪ سنوياً وطبقاً لذلك فإن العراق يعد سوقاً واعداً وكبيراً وداعماً للاستثمار يعزز من ذلك الارتفاع الملحوظ في متوسط نصيب الفرد سنوياً من الدخل القومي الذي قدر بنحو ٦٠٠٠ دولار أمريكي والذي كان دافعاً لزيادة الطلب على مختلف السلع والبضائع والخدمات وبذلك ستنمو وتنوع تركيبة وتوجهات النشاط الاستثماري في العراق.
- **القطاعات الرئيسية (النفط والغاز، الكهرباء، الاسكان والبنى التحتية، النقل، الصحة، الصناعة، الزراعة، الاتصالات، الخدمات، التربية والتعليم، السياحة)**
- **المنتجات الزراعية الرئيسية (الحنطة، الشعير، الرز، الخضروات، التمور، القطن)**



الناتج المحلي الاجمالي

قيمة مجموع السلع والخدمات النهائية المنتجة داخل بلد ما خلال فترة زمنية محددة ويتكون الناتج المحلي والإجمالي من الانفاق الاستهلاكي الحكومي والخاص والتكوين الرأسمالي والتغيير في الخزين او الصادرات او الاستيرادات وبالتالي فإن GDP مؤشر مهم يعكس مدى استقرار الاقتصاد الكلي .

جدول رقم (٥)

الناتج المحلي الاجمالي حسب الأنشطة الاقتصادية بالأسعار الثابتة (٢٠٠٧=١٠٠) للسنوات ٢٠١٢ - ٢٠١٦ (مليون دينار)°

رمز التصنيف الدولي	الأنشطة الاقتصادية	٢٠١٣	٢٠١٤	٢٠١٥	٢٠١٦*
١	الزراعة والغابات والصيد	٧٤٥٩١٧٣,٩	٧٣٠٩٠١٦,٠	٤٦١٣٢١٠,٧	٤٥٩٨٩٧٠,٦
٢	التعدين والمقالع	٨٦٩٣٧٢١٤,٧	٩٠٥٢٣٥٥٢,٨	١٠١١٨١٩٧٢,٥	١٢١٢٩٤٧٦٢,٣
٢-١	النفط الخام	٨٦٤٣٥٨٨٨,٥	٩٠١٩٥٨٤٩,٦	١٠٠٩٢٩١٥٥,٧	١٢١٠٤٤٣٣٦,٤
٢-٢	الانواع الأخرى من التعدين	٥٠١٣٢٦,٢	٣٢٧٧٠٣,٢	٢٥٢٨١٦,٨	٢٥٠٤٢٥,٩
٣	الصناعة التحويلية	٢٦٥٣٤٥٨,٢	٢٠٦٤٩٤٥,٨	١٧٢٣٥٣١,٥	١٦٥٩٣٥٤,٨
٤	الكهرباء والماء	١٨٧٢٤٧٤,٦	٢٠٩٣٤٢٦,٦	٢١٥٢٠٤٢,٥	٢٢٣٨١٢٤,٢
٥	البناء والتشييد	١٥٢٥١٨٧٢,٤	١٤٥٤٤١٣٦,٧	١٥٥٢١٨٧٦,٥	١٣٣٧٨٠٦٨,٩
٦	النقل والمواصلات والخزن	١٢٦٧٥٥٢٧,٣	١٣٤٤٣٦٠,٨	١٤٠٥٤٥٢٨,٥	١٥٣١٦١٦٩,٤
٧	تجارة الجملة والمفرد والفنادق	١٤٩١٠٨٠٠,٨	١٤٨٣٤٥٩٨,٤	١٥١٣٦١٠٩,٩	١٤٢٥١٢٩٧,١
٨	المال والتأمين وخدمات العقارات	١٢٦٠٨٣٣٧,٧	١١٥٤٨٦٣٤,٥	٨٩٨١٣٤٩,٧	٨٦٦٥٩٤٥,٦
٨-١	البنوك والتأمين	٣٠١٨٦٢٤,٢	١٧٧٤٨٤٢,٣	١٥٤٥٣٥٢,٤	٩٥١٨٠٦,٩
٨-٢	ملكية دور السكن	٩٥٨٩٧١٣,٥	٩٧٧٣٧٩٢,٢	٧٤٣٥٩٩٧,٣	٧٧١٤١٣٨,٧
٩	خدمات التنمية الاجتماعية والشخصية	٢١٣١٤٥٢٠,٥	١٩٥٠٣٢٦٤,٠	١٩٥٨٣٦٥٢,١	١٩٠٦٧١٤٠,٧
٩-١	الحكومة العامة	١٧٣٥٤٨٢٥,٠	١٥٤٤٠٩٣١,٦	١٥٦١٠٧٨١,٨	١٤٩٨٦٣٥٠,٥
٩-٢	الخدمات الشخصية	٣٩٥٩٦٩٥,٥	٤٠٦٢٣٣٢,٤	٣٩٧٢٨٧٠,٣	٤٠٨٠٧٩٠,٢
	المجموع حسب الأنشطة	١٧٥٦٨٣٣٨٠,١	١٧٥٨٦٥١٧٥,٦	١٨٢٩٤٨٢٧٣,٩	٢٠٠٤٦٩٨٣٣,٦
	ناقصا: رسم الخدمة المحتسب	٦٩٣٢٠٥,١	٥٢٩٧٧٦,٠	٨٩٦٩٠١,٣	٩٩٣٢٣٣,٤
	الناتج المحلي الإجمالي	١٧٤٩٩٠١٧٥,٠	١٧٥٣٣٥٣٩٩,٦	١٨٢٠٥١٣٧٢,٦	١٩٩٤٧٦٦٠٠,٢
	الناتج المحلي الإجمالي عدا النفط	٨٨٥٥٤٢٨٦,٥	٨٥١٣٩٥٥٠,٠	٨١١٢٢٢١٦,٩	٧٨٤٣٢٢٦٣,٨

ملاحظة:

- ° حسب بيانات وزارة التخطيط / الجهاز المركزي للإحصاء/ تقديرات فصلية سنوية قابلة للتعديل ٢٠١٦-٢٠١٥
- كتاب وزارة التخطيط / الجهاز المركزي للإحصاء المرقم ١٢٢٩ في ٢٠١٨/١/٣٠



جدول رقم (٦)

الناتج المحلي الاجمالي حسب الأنشطة الاقتصادية بالأسعار الجارية للسنوات ٢٠١٢ - ٢٠١٦ (مليون دينار)

٢٠١٦*	٢٠١٥	٢٠١٤	٢٠١٣	الأنشطة الاقتصادية	رمز التصنيف الدولي
٧٨٣٢٠.٤٦,٩	٨١٦.٧٦٩,٧	١٣١٢٨٦٢٢,٦	١٣٠.٤٥٨٥٦,٤	الزراعة والغابات والصيد	١
٦١٣٦١٩٥١,٥	٦٢٤٨٠.٨٣٨,٨	١١٧٤٤٥٧١١,٤	١٢٦٤٤٥١٩٤,٤	التعدين والمقالع	٢
٦٠٩٦٥٢٧٦,٩	٦٢٠.٨٣٩١٦,٥	١١٦٩٤٠٠٦٥,٣	١٢٥٥٧٣٨٨٩,٥	النفط الخام	٢-١
٣٩٦٦٧٤,٦	٣٩٦٩٢٢,٣	٥٠٥٦٤٦,١	٨٧١٣٠.٤,٩	الانواع الأخرى من التعدين	٢-٢
٤١١٨٥١٨,٥	٤٢٣٤٧١٦,٩	٤٩٩٩٢٣٣,٩	٦٢٨٦٠.٤٢,٤	الصناعة التحويلية	٣
٦٣٣٤٥٩٩,٢	٥٩٢٨٤٦٩,٧	٥٨٤٦٩٥٦,٠	٤٩٠.٤٠١١,٠	الكهرباء والماء	٤
١٩١٧٠.٧٧٢,٨	٢٠.٦٥٩٦١٧,٦	١٩٠.٩٨٠.١٨,٠	٢٠.٢٠١٥٧٤,٩	البناء والتشييد	٥
٢٢٦٨٣٢٤٦,٩	٢٠.٨٠٠.٧٠٢,٢	١٩٤٥٢٨٩٠,٣	١٨٠.٨٧٩٧٧,٤	النقل والمواصلات والخزن	٦
١٩٧٨٠.٨٠٠,٤	٢١٣٢٦٧٧٨,٩	٢٠.٩٣١٦١٨,٤	٢٠.٥٣٢١٧٢,٧	تجارة الجملة والمفرد والفنادق وما شابه	٧
١٦١١٣٣٤٦,٦	١٦٤١٦٢٣٧,٩	٢٠.٦١١١٩٥,٧	٢١٢٦٠.٣٢٦,٧	المال والتأمين وخدمات العقارات	٨
١٧٣٤١٩٢,١	٢٦٢٢٤٦٣,٠	٣١١٦١٠.٧,٦	٥٠.٤٤١٢١,١	البنوك والتأمين	٨-١
١٤٣٧٩١٥٤,٥	١٣٧٩٣٧٧٤,٩	١٧٤٩٥٠.٨٨,١	١٦٢١٦٢٠.٥,٦	ملكية دور السكن	٨-٢
٤٨٢٨٤٢٢٠,٧	٤١٢٢٩٦٠.٩,٧	٤٥٨٣٦٢٧٠,٩	٤٣٩٨٢٧١٩,١	خدمات التنمية الاجتماعية والشخصية	٩
٤١٥٢٣٢٩٩,٧	٣٤٧٩٨٨٣٣,٣	٣٩٣٦٧٢٤٦,٥	٣٧٧٤٢٧٣٠,٤	الحكومة العامة	٩-١
٦٧٦٠.٩٢١,٠	٦٤٣٠.٧٧٦,٤	٦٤٦٩٠.٢٤,٤	٦٢٣٩٩٨٨,٧	الخدمات الشخصية	٩-٢
٢٠.٥٦٧٩٥٠.٣,٥	٢٠.١٢٣٧٧٤١,٤	٢٦٧٣٥٠.٥١٧,٢	٢٧٤٧٤٥٨٧٥,٠	المجموع حسب الأنشطة	
١٨٠.٩٦٧١,٣	١٥٢٢٠.٤١,٥	٩٣٠.١٣٢,٧	١١٥٨٣٤٥,٨	ناقصا: رسم الخدمة المحتسب	
٢٠.٣٨٦٩٨٣٢,٢	١٩٩٧١٥٦٩٩,٩	٢٦٦٤٢٠.٣٨٤,٥	٢٧٣٥٨٧٥٢٩,٢	الناتج المحلي الإجمالي	
١٤٢٩٠.٤٥٥٥,٣	١٣٧٦٣١٧٨٣,٤	١٤٩٤٨٠.٣١٩,٢	١٤٨٠.١٣٦٣٩,٧	الناتج المحلي الإجمالي عدا النفط	

• كتاب وزارة التخطيط / الجهاز المركزي للإحصاء المرقم ١٢٢٩ في ٢٠١٨/١/٣٠



نسبة مساهمة القطاعات الاقتصادية في الناتج المحلي بالاسعار الثابتة

رمز التصنيف الدولي	الأنشطة الاقتصادية	نسبة مساهمة القطاعات في الناتج المحلي الاجمالي (٢٠١٤) %	نسبة مساهمة القطاعات في الناتج المحلي الاجمالي (٢٠١٥) %	نسبة مساهمة القطاعات في الناتج المحلي الاجمالي (٢٠١٦) %
١	الزراعة والغابات والصيد	٤,٢	٢,٥	٢,٣
٢	التعدين والمقالع	٥١,٦	٥٥,٦	٦٠,٨
٢-١	النفط الخام	٥١,٤	٥٥,٤	٦٠,٧
٢-٢	الانواع الأخرى من التعدين	٠,٢	٠,١	٠,١
٣	الصناعة التحويلية	١,٢	٠,٩	٠,٨
٤	الكهرباء والماء	١,٢	١,٢	١,١
٥	البناء والتشييد	٨,٣	٨,٥	٦,٧
٦	النقل والمواصلات والخزن	٧,٧	٧,٧	٧,٧
٧	تجارة الجملة والمفرد والفنادق وما شابه	٨,٥	٨,٣	٧,١
٨	المال والتأمين وخدمات العقارات	٦,٦	٤,٩	٤,٣
٨-١	البنوك والتأمين	١,٠	٠,٨	٠,٥
٨-٢	ملكية دور السكن	٥,٦	٤,١	٣,٩
٩	خدمات التنمية الاجتماعية والشخصية	١١,١	١٠,٨	٩,٦
٩-١	الحكومة العامة	٨,٨	٨,٦	٧,٥
٩-٢	الخدمات الشخصية	٢,٣	٢,٢	٢,٠



السياسة المالية والعجز المالي: للسياسة المالية تأثير على المتغيرات الاقتصادية حيث تؤثر في الطلب الفعلي وبالتالي في مستويات النشاط والتشغيل والمستوى العام للأسعار ومن النتائج ايضا توازن او عجز او فائض في الموازنة العامة ولكن الامر السلبي فيه الذي يخص مناخ الاستثمار هو العجز الكبير الذي يؤدي الى ارتفاع في معدل التضخم او الانكماش وكساد اقتصادي فكلما احتفظت السياسة المالية بمعدل مستقر من عجز الموازنة العامة يكون هذا جاذبا" للاستثمارات .

- اتسع نطاق الانفاق العام بشقيه الجاري (التشغيلي) والاستثماري وذلك في ظل قيام العراق بالاعمار والبناء بالاضافة الى مواجهة الازهاب وفي ظل تزايد العوائد النفطية التي كان لها اثرا بارزا في تمويل الموازنة العامة للدولة والايفاء بالتزامات العراق الداخلية والخارجية وقد اوضح الكثير من المراقبين ومن بينهم صندوق النقد الدولي ان عجز الموازنة كان ادنى من توقعاته وانه مع ارتفاع عائدات النفط قد يتحول العجز المالي الى فائض مالي وبشكل تدريجي وبما يرفع العبء عن المالية العامة خلال الاعوام ٢٠٠٨-٢٠١٥ وقد انخفضت الايرادات النفطية منتصف عام ٢٠١٤ بسبب انخفاض اسعار النفط العالمية مما اثر على الموازنة العامة للدولة وكذلك الحرب ضد العصابات الارهابية حيث اخذت حيزا كبيرا من النفقات التشغيلية وضعف التخصيص في النفقات الاستثمارية وقد وضعت الحكومة الاتحادية خطة للنهوض بالمشاريع الاستثمارية سواء خلال الموازنة الاتحادية ومن خلال الاستثمار بصورة مباشرة لتنفيذ العديد من المشاريع والخدمات والبنى التحتية .



جدول رقم (٧)

الايادات العامة حسب الاعداد لعام ٢٠١٧

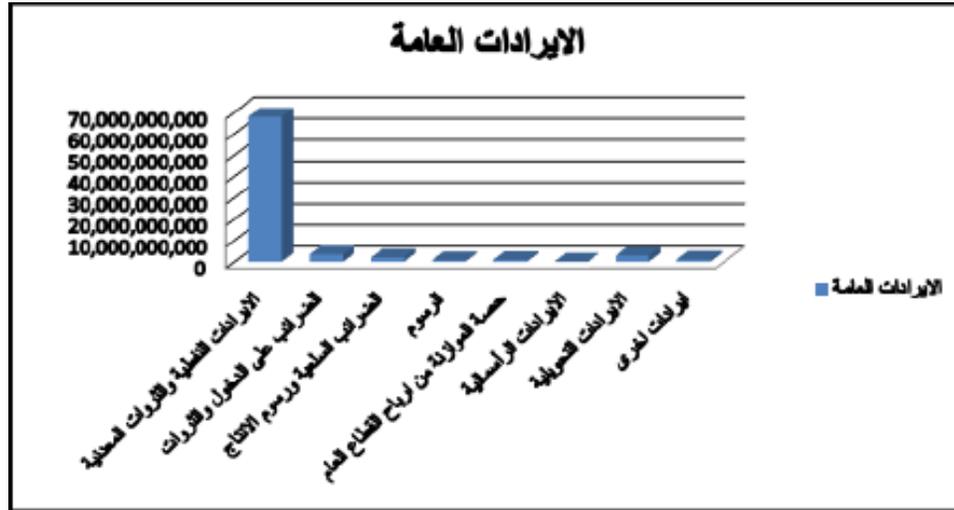
(مليار دينار)

ت	التصنيف	المبالغ	النسبة
١.	الايادات النفطية والثروات المعدنية	٦٧,٩٥٠	%٨٦
٢.	الضرائب على الدخل والثروات	٣,٤٥١	%٤,٣
٣.	الضرائب السلعية ورسوم الانتاج	١,٩٩٥	%٢,٥
٤.	الرسوم	٦٨٨	%٠,٨
٥.	حصة الموازنة من ارباح القطاع العام	٨٨٦	%١,١
٦.	الايادات الرأسمالية	١٢٥	%٠,١
٧.	الايادات التحويلية	١٢٥	%٠,١
٨.	ايرادات اخرى	١,١٠٤	%١,٣
	اجمالي الايرادات	٧٩,٠١١	%١٠٠

١. قدرت الايرادات النفطية بمبلغ (٦٧) ترليون دينار وقد شكلت نسبة (٨٦%) من اجمالي الايرادات العامة .

٢. وقد قدرت الايرادات الضريبية بمبلغ (٦) ترليون دينار، وقد شكلت نسبة (٧%) من اجمالي الايرادات العامة . فيما شكلت بقية الايرادات النسبة المتبقية (٧%).

والملاحظ هنا ان تقديرات الايرادات النفطية انخفضت لهذا العام فيما ارتفعت نسبة مساهمة الايرادات الاخرى من اجمالي الايرادات العامة ونسبة (٧%) وهو تحسن ايجابي باتجاه تفعيل مصادر الايرادات الاخرى .



النفقات العامة

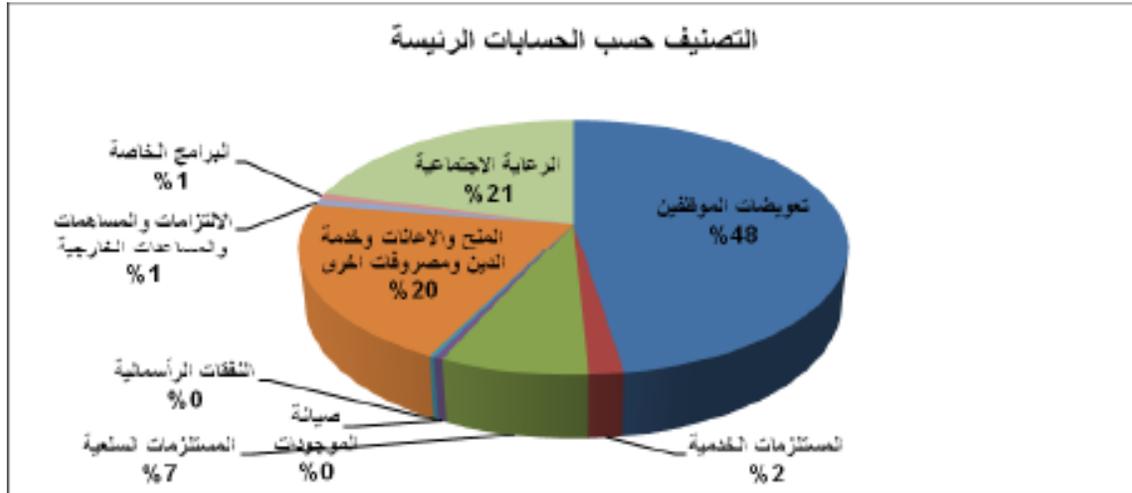
ازدادت أهمية النفقات العامة في المدة الاخيرة مع تعاظم دور الدولة وتوسع سلطتها وزيادة تدخلها في الحياة الاقتصادية وترجع أهمية هذه النفقات كونها الاداة التي تستخدمها الدولة من خلال سياستها الاقتصادية في تحقيق اهدافها النهائية التي تسعى اليها فهي تعكس كافة جوانب الانشطة العامة وكيفية تمويلها ، وعلى ذلك فأنا نرى ان النفقات العامة قد شهدت تطوراً في موازنة ٢٠١٧ يساير مع الاجراءات التي اتبعتها الحكومة في ضغط الانفاق العام والجدول يبين تخصيصات النفقات حسب التبويب الاقتصادي وكالاتي

جدول رقم (٨)

تخصيصات النفقات حسب التبويب الاقتصادي

مليار دينار عراقي

الرعاية الاجتماعية	البرامج الخاصة	الالتزامات والمساهمات والمساعدات الخارجية	المنح والاعانات وخدمة الدين ومصروفات اخرى	النفقات الرأسمالية	صيانة الموجودات	المستلزمات السلعية	المستلزمات الخدمية	تعويضات الموظفين
١٥,٦٤٦	٦١٣	٦٣٤	١٥,٢٣٤	١٩٤	٣٢٢	٥,٤٩٩	١,٢٩٦	٣٥,٧٧٢



جدول رقم (٩)

توزيع النفقات العامة التقديرية حسب الوزارات الخدمية لعام ٢٠١٧ مقارنة بعام ٢٠١٦

نسبة التغير %	٢٠١٧	٢٠١٦	نسبة التغير %	٢٠١٧	٢٠١٦	القطاعات
	النفقات الاستثمارية			النفقات الجارية		
(٧٢,١-)	٧٠٠٠٠٠٠٠	٢٥٠٩٥٢٠٠	(٥,٧-)	٢١٠٠٣٦٧٩٥٥	٢٢٢٩١٤٧٩٣٩	العمل والشؤون الاجتماعية
١٧٨,٥	٤١٢٧٦٠٠٠	١٤٨٢٠٠٠٠	(٧,٠٠-)	١٤٦٢٣٤٣٤٢٢	٤٩٨٠٨٣٧٣٩٦	وزارة الصحة والبيئة
(٨٧,٣-)	٥٠٠٠٠٠٠٠٠	٣٩٥٢٠٠٠٠	(٨١,١-)	١,٤٥٧,٦٢٦,٢٢٥	٧٧١٢٩٨٤٥٥٤١	وزارة التربية
(٨٩,٨-)	١٠٠٠٠٠٠٠٠	٩٨٨٠٠٠٠٠	(٩١,٢-)	٢٤٣٥٧٣,٥١	٢٧٩٢٢٧٠,٢٣٧	وزارة التعليم العالي والبحث العلمي
٨٦,١	٤٠٤٦٠٠٠٠٠	٢١٧٣٦٠٠٠٠	(١٤,٣-)	٨٦١٧٣٩٨٣٤	١٠٠٦٤٨٠,٥٠٤	الاعمار والاسكان والبلديات العامة
(١٥,٣-)	٥٠١٨٨٠٠٠	٥٩٢٨٠٠٠٠	(٢٣,٩-)	٦٠٩٤٩٨٩٢٩	٨٠١٦٥٠,٧١٩	الزراعة
١٠,٦,٢	٢٠٣٧٤٦٠٠٠	٩٨٨٠٠٠٠٠	(٧,٤-)	٢٤٥٣٢٩٦٨٩	٢٦٥١٢١٠,٧٥	الموارد المالية
(٨٧,٣-)	٥٠٠٠٠٠٠	٣٩٥٢٠٠٠	١,٩	١١٨١٨٨٨٧,٣	١١٦٩٢١١٥٥	وزارة الهجرة والمهجرين
٨٣٥,٧	١٣٧٥٠,٨٢٦,٠٠٠	١٤٧٠,٠٠٠,٠٢٧	(٣٤,٣-)	١٣٤٥٨٤٤٩٤٢	٢٠,٤٩٥٦٧٨٢٥	وزارة النفط
(٢٨,٨-)	٨٤٣٩٦٢٠٠٠	١١٨٥٦٠٠٠٠	٨٠,٨	٢١١٧٢٧٣٦٣٩	١٩٥٨٩٦١٨٦٥	

*البيانات المشار إليها مأخوذة من وزارة المالية /الموازنة العامة الاتحادية لعام ٢٠١٧



القطاع المصرفي



لعقود خلت هيمنت المصارف المملوكة للدولة في العراق على كامل نشاط القطاع المصرفي في ظل انحسار ملحوظ لدور القطاع الخاص في هذا المجال كما واتسمت المؤسسات المالية غير المصرفية بأداء ضعيف.

وتماشيا مع ماسبق وفي ظل التحول السياسي والاقتصادي في العراق بعد عام ٢٠٠٣ سعت الحكومة الى اجراء اصلاحات واسعة وعديدة في شتى المجالات الاقتصادية / مالية ومصرفية حيث تضمنت الاخيرة اصلاح القطاع المصرفي وادواته وآلياته ووفق توجهات مختلفة وبما تقضي الى التحرر من القيود والعراقيل، وذلك من خلال اعادة النظر

بالتشريعات واللوائح بهدف التركيز على المنافسة وافتتاح السوق المالي المحلي على الأسواق الدولية وهذا كفيل بتحسين وتطوير الجهاز المصرفي لمواجهة عناصر وعوامل المنافسة والمخاطرة، بالإضافة إلى التطور التكنولوجي وتحقيق تقدم كبير في نظم الاتصالات والمعلومات، وهذا التطور أدى إلى انخفاض تكلفة إنجاز المعاملات المالية عبر الحدود وتحسن معالجة البيانات والنظم المحاسبية، وبالتالي انعكس بشكل ايجابي سواء بالنسبة للمصارف أو لعملائها .

يتكون الجهاز المصرفي في العراق من (٦٤) مصرفاً حتى عام ٢٠١٦ ، منها ٧ مصارف حكومية و ٥٧ مصرفاً خاصاً محلياً واجنبيياً ، وان العدد الاكبر من المصارف تجارية وعددها ٤٣ مصرفاً يليها المصارف الاسلامية بواقع ١٨ مصرفاً ثم المصارف المتخصصة بواقع ٣ مصارف .



سوق العراق للاوراق المالية



يعد هذا السوق من المؤسسات الداعمة لعملية الاستثمار والمساهمة بتحقيق التنمية الاقتصادية المستقرة والمستدامة في العراق فهو يسهم بتقوية البنية الاستثمارية وتشجيع عملية تكوين راس المال عبر مساعدة الشركات على بناء رؤوس الاموال اللازمة للاستثمار وبما يعزز مصالح المستثمرين ويرتقي بمستوى التنافس من خلال سوق حرة آمنة تتسم بالشفافية، وقد نجح هذا السوق في الحصول على عضوية اتحاد البورصات العربية عام ٢٠٠٦ والاتحاد الاوربي الاسيوي للبورصات عام ٢٠٠٥ وساعي الى اكتساب عضوية الاتحاد العالمي للبورصات.

وقد نص قانون الاستثمار الفصل الثالث المادة (١١) المزايا والضمانات انه يحق للمستثمر الاجنبي التداول في سوق العراق للاوراق المالية بالاسهم والسندات المدرجة فيه وتكوين المحافظ الاستثمارية في الاسهم والسندات.



جدول رقم (١٠)

مؤشرات سوق العراق للاوراق المالية ٢٠١٥-٢٠١٢

عدد الشركات المدرجة	مؤشر القياس العام (نقطة)	عدد الاسهم مليار سهم	حجم التداول (مليون دينار عراقي)	الفترة
٨٤	١٢٥,٠٢٠	٦٢٥,٦٤٠	٨٩٣,٨٢٥	٢٠١٢
٨٣	١١٣,١٥٠	٨٧٥,٥٦٩	٢,٨٤٥,٤٢٥	٢٠١٣
٨٦	٩٩٨,٢٠٧	٧٤٦,٢١٢	٩٠١,١٧٢	٢٠١٤
٩٨	٧٣٠	٦١٨,٧٢٦	٤٩٥,١١٢	٢٠١٥
-	٦٤٩	١,٠٣٨	٥١٥,٩	٢٠١٦

• النشرة الاحصائية السنوية لعام ٢٠١٥ الصادرة عن البنك المركزي العراقي

بلغ حجم التداول لعام ٢٠١٦ (٥١٥,٩) مليار دينار وبنسبة ارتفاع بلغت ٤,٢ % عن عام ٢٠١٥ وبلغ عدد الاسهم المتداولة لعام ٢٠١٦ (١٠٣٨,٢) مليار سهم وبنسبة ارتفاع بلغت ٦٧,٨ % عن العام السابق حيث بلغت خلال عام ٢٠١٥ (٦١٧,٧) مليار سهم.

جدول رقم (١١)

يوضح عدد الشركات المدرجة في سوق العراق للاوراق المالية

عدد الشركات	السنة
٩٤	٢٠٠٨
٩١	٢٠٠٩
٨٥	٢٠١٠
٨٦	٢٠١١
٨٤	٢٠١٢
٨٣	٢٠١٣
٨٦	٢٠١٤
٩٨	٢٠١٥

*هيئة الاوراق المالية / التقرير السنوي لعام ٢٠١٥



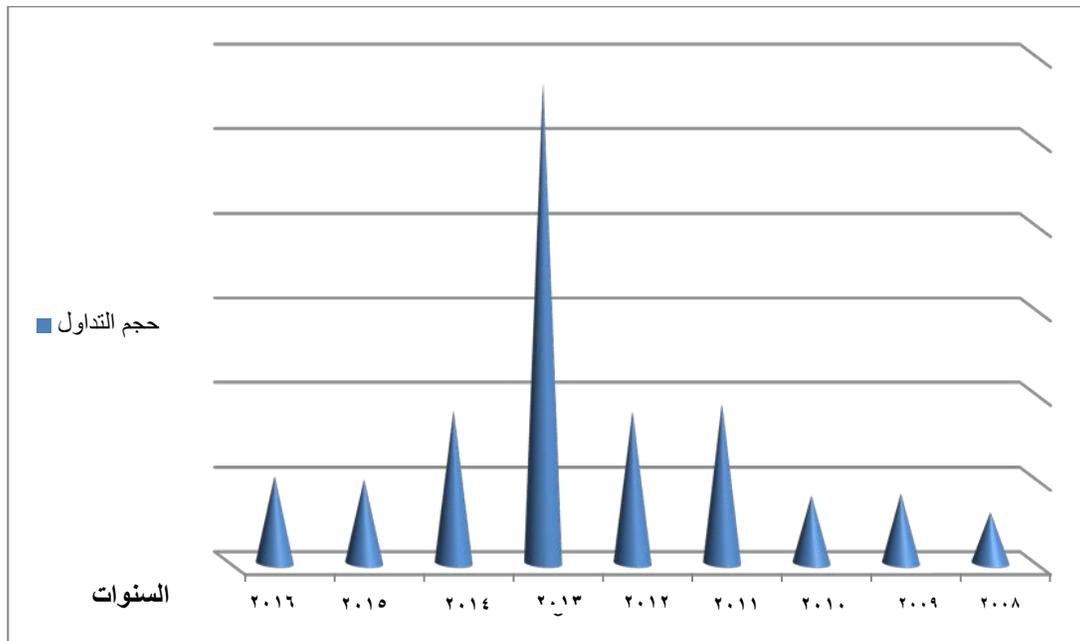
- اما حجم التداول فقد بلغ خلال عام ٢٠٠٨ مايقارب (٣٠١) مليار دينار عراقي وعام ٢٠٠٩ مايقارب (٤١١) مليار دينار وعام ٢٠١٠ مايقارب (٤٠٠) مليار دينار و٢٠١١ مايقارب (٩٤١) مليار دينار و عام ٢٠١٢ مايقارب (٨٩٤) مليار دينار أما ٢٠١٣ فقد بلغت (٢,٨٤٥) مليار دينار اما حجم التداول خلال عام ٢٠١٤ بلغت (٩٠١) مليار دينار بنسبة انخفاض (٦٨%) عن عام ٢٠١٣ بسبب التدهور الامني بعد منتصف عام ٢٠١٤ وبدأ بالتحسن خلال عام ٢٠١٥-٢٠١٦ أما في عام ٢٠١٥ فقد بلغ حجم التداول (٤٩٥) مليار دينار .
- بلغت القيمة السوقية للشركات المدرجة في سوق العراق للاوراق المالية لنهاية عام ٢٠١٣ مايقارب (١١٤٥١) مليار دينار وبنسبة ارتفاع ١١٥% عن عام ٢٠١٢ اما خلال عام ٢٠١٤ فقد بلغت (٩٥٤٦) مليار دينار وبنسبة انخفاض ١٦.٦% عن عام ٢٠١٣.
- بلغ حجم التداول لعام ٢٠١٣ مايقارب (٢,٨٤٥) مليار دينار وبنسبة ارتفاع بلغت ٢١٧% عن عام ٢٠١٢ اما خلال عام ٢٠١٤ فقد بلغ (٩٠١) مليون دينار بانخفاض (٦٨%) عن عام ٢٠١٣.
- بلغ عدد الاسهم المتداولة خلال عام ٢٠١٣ مايقارب (٨٧٥) مليار سهم وبنسبة ارتفاع ٣٩% عن عام ٢٠١٢ اما خلال عام ٢٠١٤ فقد بلغت (٧٤٦) مليار سهم وبنسبة انخفاض ١٤% عن عام ٢٠١٣ اما خلال عام ٢٠١٥ فقد بلغت (٦١٨) مليار دينار.



جدول رقم (١٢)
يوضح حجم التداول في سوق العراق للاوراق المالية
(مليار دينار)

السنة	حجم التداول
٢٠٠٨	٣٠١
٢٠٠٩	٤١١
٢٠١٠	٤٠٠
٢٠١١	٩٤١
٢٠١٢	٨٩٤
٢٠١٣	٢,٨٤٠
٢٠١٤	٩٠١
٢٠١٥	٤٩٥
٢٠١٦	٥١٥

مخطط رقم (٦) يبين حجم التداول في سوق العراق



أداء سوق العراق للاوراق المالية خلال عام ٢٠١٦-٢٠١٧

١. حجم التداول

انخفض حجم التداول الى ما يقارب (٣٨٦,٩) مليار دينار خلال عام ٢٠١٧ مقابل ما يقارب (٤٢٦,٨) مليار دينار خلال عام ٢٠١٦ وبنسبة مقدارها (٩,٤%) احتل قطاع المصرفي خلال عام ٢٠١٧ المرتبة الاولى من حيث حجم التداول حيث بلغ حجم التداول ما يقارب (٣٠٥,٨) مليار دينار وبنسبة (٧٩,٩%) من المجموع الكلي ، وجاء في المركز الثاني القطاع الصناعي حيث بلغ حجم التداول ما يقارب (٣٧,٩) مليار دينار وبنسبة (٩,٨%) من المجموع الكلي ، وجاء في المركز الثالث قطاع الاتصالات حيث بلغ حجم التداول ما يقارب (١٧,٦) مليار دينار وبنسبة (٤,٥%) من المجموع الكلي، وقد بلغ معدل جلسه لحجم التداول خلال عام ٢٠١٧ ما يقارب (١,٦) مليار دينار مقابل (١,٨) مليار دينار خلال عام ٢٠١٦، وبلغت عدد جلسات التداول خلال هذا العام (٢٣٩) جلسة تداول بينما بلغ عدد جلسات التداول خلال عام ٢٠١٦ (٢٣٤) جلسه.

جدول رقم (١٣)

حجم التداول مصنفاً قطاعياً للاعوام (٢٠١٦-٢٠١٧)

نسبة التغير عن عام ٢٠١٦ %	السنوات		النسبة الى الكلي (%)		القطاعات (مليون دينار)
	٢٠١٦	٢٠١٧			
-٢,٣	٣١٢٩٤٦,١	٣٠٥٨٢١,٥	١	٧٩,٠	المصرفي
١٣٥,٩	٤٣٦,٩	١٠٣٠,٥	٧	٠,٣	التأمين
-٩٩,٩٨	٢٤,٨	٠,٠٠٥	٨	٠,٠٠٠٠٠١	الاستثمار
-٤٨,٤	١٦١٢٢,٢	٨٣١١,٣	٥	٢,١	الخدمات
-٣١,٥	٥٥٢٩٤,٢	٣٧٨٩٩,١	٢	٩,٨	الصناعي
-٥٤,٤	٢٤٧٢٧,٣	١١٢٦٩,٢	٤	٢,٩	الفندقي والسياحي
٤٣,٩	٣٤٥٣,٧	٤٩٦٨,٣	٦	١,٣	الزراعي
٢٧,٨	١٣٧٨٣,٠	١٧٦٠٩,٢	٣	٤,٦	الاتصالات
	٤٢٦٧٨٨,١	٣٨٦٨٧٩,١			المجموع
		١٨٢٣,٩		١٦١٨,٧	معدل الجلسة



٢. عدد الاسهم المتداولة

انخفض عدد الاسهم المتداولة خلال عام ٢٠١٧ الى ما يقارب (٦٣١,٤ مليار سهم مقابل ما يقارب (٩١٧,٥ مليار سهم خلال عام ٢٠١٦ وبنسبة انخفاض مقدارها ٣١,٢% . احتل القطاع المصرفي خلال عام ٢٠١٧ المرتبة الاولى من حيث عدد الاسهم المتداولة حيث بلغ عدد الاسهم المتداولة ما يقارب (٥٩٨,٦) مليار سهم وبنسبة (٩٤,٨%) من المجموع الكلي وجاء في المركز الثاني قطاع الصناعي حيث بلغ عدد الاسهم المتداولة ما يقارب (٢١,٥) مليار سهم وبنسبة (٣,٤%) من المجموع الكلي ، وجاء في المركز الثالث قطاع الخدمات حيث بلغ عدد الاسهم المتداولة ما يقارب (٤,٨) مليار سهم وبنسبة (٠,٨%) من المجموع الكلي ، وقد بلغ معدل الجلسة لعدد الاسهم المتداولة خلال عام ٢٠١٧ ما يقارب (٢,٦) مليار سهم مقابل (٣,٩) مليار سهم لعام ٢٠١٦ .

جدول رقم (١٤)

عدد الاسهم المتداولة مصنفاً قطاعياً للاعوام (٢٠١٦-٢٠١٧)

نسبة التغير عن عام ٢٠١٦ %	السنوات		النسبة الى الكلي (%)		القطاعات
	٢٠١٦	٢٠١٧			
٣٠,٨-	٨٦٤٦٦٤,٧	٥٩٨٥٦٥,٦	١	٩٤,٩	المصرفي
٢٨,٩	١٠٥٤,١	١٣٥٨,٦	٥	٠,٢	التأمين
٩٩,٩٨-	٥٢,٢	٠,٠١	٨	٠,٠٠٠٠٠٢	الاستثمار
٣٧,٥-	٧٧٣٢,١	٤٨٣٠,٢	٣	٠,٨	الخدمات
٤٢,١-	٣٧١٣٣,٣	٢١٥٠٥,٤	٢	٣,٤	الصناعي
٧٦,٧-	٣٥٠٠,٤	٨١٤,٥	٧	٠,١	الفندقي والسياحي
٣٤,٤	٩١٢,٢	١٢٢٥,٥	٦	٠,٢	الزراعي
٢٥,١	٢٤٩٣,٤	٣١٢٠,٣	٤	٠,٥	الاتصالات
	٩١٧٥٤٢,٤	٦٣١٤٢٠,١			المجموع
	٣٩٢١,١	٢٦٤١,٩			معدل الجلسة



التجارة الخارجية

تعتبر محفزة للصادرات ومشجعة للاستثمارات الموجهة للتصدير وتعمل على ازالة القيود التي تقف امام التجارة الدولية وتعرفة كمركية مرنة وقليلة الاجراءات الادارية مما تنعكس بشكل ايجابي على الاستثمار والعملية التنموية .

جدول رقم (١٥)

اهم مؤشرات التجارة الخارجية خلال عامي ٢٠١٣ و ٢٠١٤

مليار دينار

النسبة الى الناتج المحلي الاجمالي بالاسعار الجارية	٢٠١٤	النسبة الى الناتج المحلي الاجمالي بالاسعار الجارية	٢٠١٣	
%٦١,٤	١٥٩٩٢٦,٢	%٦٤,١	١٧٣٨٧٠,٤	التجارة الخارجية
%٣٧,٦	٩٧٩٢١,٨	%٣٨,٦	١٠٤٦٦٩,٥	الصادرات
%٢٣,٨	٦٢٠٠٤,٤	%٢٥,٥	٦٩٢٠٠,٩	الاستيرادات
	٢٦٠٦١٠,٤		٢٧١٠٩١,٨	الناتج المحلي الاجمالي



جدول رقم (١٦)

تطور حجم التجارة الخارجية مع اهم الشركاء لعامي ٢٠١٣ و ٢٠١٤

مليار دينار

المساهمة في اجمالي الاستيرادات %	المساهمة في اجمالي الصادرات %	٢٠١٤		٢٠١٣		الدولة
		الاستيرادات	الصادرات	الاستيرادات	الصادرات	
٢٣,٩	٣,٩	١٤٨١٨,٧	٣٨١٩,٨	١٦٥٣٨,٥	٤٠٨٢,٢	الدول العربية
١٤,٢	١٥,٥	٨٨٠٤,٥	١٥١٧٧,٨	٩٨٢٧,٥	١٦٢٢٣,٧	دول الاتحاد الأوروبي
١,٥	٠,٥	٦٢٠,٣	٠	٦٩٢,٦	٠	دول أوروبا الغربية
٢,٤	٠,٥	١٤٨٧,٨	٠	١٦٦٠,٤	٠	دول أوروبا الشرقية
٥١,٦	٦١,٣	٣١٩٩٥,٥	٦٠٠٢٥,٧	٣٥٧٠٧,٦	٦٤١٦٢,٦	الدول الآسيوية
٠	٠,٥	٠	٠	٠	٠	دول إفريقيا عدا العربية
٤,٧	١٨,٥	٢٩١٥,٥	١٨١١٥	٣٢٥٢,٥	١٩٣٦٣,٨	دول أمريكا الشمالية
٠	٠,٥	٠	٠	٠	٠	دول أمريكا الوسطى
٠,٩	٠,٨	٥٥٧,٤	٧٨٣,٥	٦٢٢,٦	٨٣٧,٢	دول أمريكا الجنوبية
١,٣	٠,٥	٨٠٥,٧	٠	٩٠٠,٢	٠	دول أوقيانوسيا
١٠٠,٥	١٠٠,٥	٦٢٠٠٤,٤	٩٧٩٢١,٨	٦٩٢٠٠,٩	١٠٤٦٦٩,٥	المجموع



شركات التأمين

وصل عدد شركات التأمين في العراق (٣٤) شركة منها ثلاث شركات تأمين عامة والباقي شركات تأمين تابعة للقطاع الخاص ، وقد بلغ اجمالي موجودات الشركات العامة الثلاث (١٤٧،٧٢٧،٧) مليون دينار فكانت نسبة موجودات كل شركة من اجمالي موجودات هذه الشركات متوزعة بشكل متفاوت حيث كانت الحصة السوقية الكبرى بالنسبة لشركة التأمين العراقية العامة تتمثل بالتأمين الاجتماعي البالغ نسبته (٧٨%) من اجمالي التأمين للشركة ، اما بالنسبة لشركة اعادة التأمين العراقية العامة فكانت الحصة السوقية الكبرى تتمثل بتأمين الحريق بنسبة (٦٣%) من اجمالي التأمين للشركة اما شركة التأمين الوطنية فلم تتوفر بيانات كافية عنها .

اما رؤوس اموال هذه الشركات فقد وصل الى ٣٢،٠٠٠ مليون دينار ، وكانت نسبة ارباح الشركات العامة الى اجمالي موجوداتها كالاتي : شركة التأمين الوطنية (٦٧%) شركة التأمين العراقية العامة ١٣% شركة اعادة التأمين العراقية ٢% فعلى الرغم من ان شركة اعادة التأمين تبلغ موجوداتها ٤٢% من مجموعة الشركات العامة الا ان نسبة ارباحها منخفضة وهذا يعود الى عدة اسباب اهمها عدم وجود فروع لهذه الشركة .



قطاع السكان وقوة العمل

- يتمتع العراق بالعديد من الثروات والموارد ومنها المورد البشري حيث ان العراق غني بالمورد البشري فالمجتمع الذي يتمتع بعمر متوسط اقل من (٢٠) سنة يعد مجتمعا "يافعا" فيما يعد المجتمع ذا العمر المتوسط اذا كان متوسط العمر يقع بين (٢٠-٢٩) سنة وإذا بلغ المتوسط (٣,٩) سنة واكبر يعتبر مجتمعا "كهلا".
- وتشير التقديرات المتاحة الى ان متوسط العمر يجعل المجتمع العراقي مجتمعا "يافعا" ليصبح ما بعد عام ٢٠١٥ والسنوات القادمة مجتمعا "ذو عمر متوسط نتيجة زيادة نسبة السكان في عمر الشباب وبالتالي فإن العراق غني بالمورد البشري على نحو استثنائي فالسكان اغلبهم في سن العمل مما يجعله يملك قوة بشرية هائلة.
- حافظ معدل النمو السكاني على نسبة حققت استقرارا عند حدود ٣% سنويا وحسب الاحصاءات المتاحة حتى عام ٢٠١٧.
- انخفضت نسبة الفئة العمرية اقل من ١٥ سنة من ٤١% عام ٢٠٠٩ الى ٤٠% عام ٢٠١٢ ، في حين ازدادت نسبة الفئة العمرية ١٥-٦٤ سنة من ٥٦% عام ٢٠٠٩ الى ٥٦,٩% عام ٢٠١٢ ، مما يعني تزايد القوة الدافعة في الاقتصاد.
- بلغت نسبة فئة الشباب ١٥-٢٤ سنة (وهي الفئة المعرفة دولياً) ٢٠% عام ٢٠٠٩ ارتفعت الى ٢٠,٢% عام ٢٠١٣ مما يتطلب سياسات تنموية هادفة لتحسين فرص العمل والتعلم للشباب .
- ارتفاع نسبة السكان في المناطق الحضرية لتبلغ ٦٩% من اجمالي السكان ، في حين لم تشكل النسبة المذكورة لسكان الريف سوى ٣١% حسب احصائية عام ٢٠١٧ .

جدول رقم (١٧)

يوضح عدد سكان العراق لعام ٢٠١٧

المحافظات	حضر			ريف			مجموع		
	ذكور	اناث	مجموع	ذكور	اناث	مجموع	ذكور	اناث	مجموع
نينوى	١١٧٩٦٦٠	١١٢٤٢٦٥	٢٣٠٣٩٢٥	٧٥٨٤١٣	٧٣١٦٤٤	١٤٩٠٠٥٧	١٩٣٨٠٧٣	١٨٥٥٩٠٩	٣٧٩٣٩٨٢
كركوك	٦٠٥٧٢٦	٥٩٩٩٥٢	١٢٠٥٦٧٨	٢١٤٦٠٨	٢٠٩٣٣٩	٤٢٣٩٤٧	٨٢٠٣٣٤	٨٠٩٢٩١	١٦٢٩٦٢٥
ديالى	٤١٠٩٦١	٤٠٧٢٥٤	٨١٨٢١٥	٤٢٧٥٧٩	٤١٤٢١٣	٨٤١٧٩٢	٨٣٨٥٤٠	٨٢١٤٦٧	١٦٦٠٠٠٧
الانبار	٤٦٣٢٥٨	٤٣٦٨٩٦	٩٠٠١٥٤	٤٥٩٦٩٩	٤٣٦٧٠٤	٨٩٦٤٠٣	٩٢٢٩٥٧	٨٧٣٦٠٠	١٧٩٦٥٥٧
بغداد	٣٦٨٦٦٩٤	٣٥٩٤٦٨٤	٧٢٨١٣٧٨	٥٣٤٢٥٢	٥٠٣٠٦٦	١٠٣٧٣١٨	٤٢٢٠٩٤٦	٤٠٩٧٧٥٠	٨٣١٨٦٩٦
بابل	٥٠٩٢٨٥	٥٠٣١٤٤	١٠١٢٤٢٩	٥٤٨٤٦٥	٥٣٢٥٢٢	١٠٨٠٩٨٧	١٠٥٧٧٥٠	١٠٣٥٦٦٦	٢٠٩٣٤١٦
كربلاء	٤١٨٥٠٥	٤١٢٤٠٨	٨٣٠٩١٣	٢٠٧٦٥٥	٢٠٢٧٠٥	٤١٠٣٦٠	٦٢٦١٦٠	٦١٥١١٣	١٢٤١٢٧٣
واسط	٤٢٦٥٣٠	٤١٨١١٠	٨٤٤٦٤٠	٢٨٠٩٦٠	٢٧٥٨٤٢	٥٥٦٨٠٢	٧٠٧٤٩٠	٦٩٣٩٥٢	١٤٠١٤٤٢
صلاح الدين	٣٦٧٩١٩	٣٦٢١٦٢	٧٣٠٠٨١	٤٤٨٣٣١	٤٣٧٥١٢	٨٨٥٨٤٣	٨١٦٢٥٠	٧٩٩٦٧٤	١٦١٥٩٢٤
النجف	٥٣٥٠٣٥	٥٣٧٦٦٤	١٠٧٢٦٩٩	٢١٧٢٧٥	٢١٠٥٤٨	٤٢٧٨٢٣	٧٥٢٣١٠	٧٤٨٢١٢	١٥٠٠٥٢٢
القادسية	٣٧٨٨٩٨	٣٧٣٦٦٥	٧٥٢٥٦٣	٢٨٢٢١٠	٢٧٦٩٢٦	٥٥٩١٣٦	٦٦١١٠٨	٦٥٠٥٩١	١٣١١٦٩٩
المتن	١٩٠٥٥٩	١٨٤٧٥٠	٣٧٥٣٠٩	٢٢٣٩٣٠	٢٢٥٥٩٢	٤٤٩٥٢٢	٤١٤٤٨٩	٤١٠٣٤٢	٨٢٤٨٣١
ذي قار	٦٨٦٩٤٠	٦٨٣٣٢٩	١٣٧٠٢٦٩	٣٨٣٢٤٦	٣٧٨٦٣٤	٧٦١٨٨٠	١٠٧٠١٨٦	١٠٦١٩٦٣	٢١٣٢١٤٩
ميسان	٤١٩٨٣٦	٤١٩٢٦١	٨٣٩٠٩٧	١٤٥٥٨٥	١٥٠٢٨٦	٢٩٥٨٧١	٥٦٥٤٢١	٥٦٩٥٤٧	١١٣٤٩٦٨
البصرة	١٢١٥٢٤٥	١٢٠٠١٨٥	٢٤١٥٤٣٠	٢٧٧٨٥٣	٢٧٨٨٧٩	٥٥٦٧٣٢	١٤٩٣٠٩٨	١٤٧٩٠٦٤	٢٩٧٢١٦٢
اربيل	٧٩٨٩١٠	٧٨١٠٥٥	١٥٧٩٩٦٥	١٥٨٦٦١	١٥٨١٢٧	٣١٦٧٨٨	٩٥٧٥٧١	٩٣٩١٨٢	١٨٩٦٧٥٣
دهوك	٤٨٩١٧٤	٤٨٨٠٥٩	٩٧٧٢٣٣	١٧١٤٨٣	١٦٩٧٤٢	٣٤١٢٢٥	٦٦٠٦٥٧	٦٥٧٨٠١	١٣١٨٤٥٨
سليمانية	٩٣٦٣٩٩	٩٣٨٩٤٣	١٨٧٥٣٤٢	١٧٠١٧٧	١٦٦٥٨٠	٣٣٦٧٥٧	١١٠٦٥٧٦	١١٠٥٥٢٣	٢٢١٢٠٩٩
المجموع الكلي للعراق	١٣٧١٩٥٣٤	١٣٤٦٥٧٨٦	٢٧١٨٥٣٢٠	٥٩١٠٣٨٢	٥٧٥٨٨٦١	١١٦٦٩٢٤٣	١٩٦٢٩٩١٦	١٩٢٢٤٦٤٧	٣٨٨٥٤٥٦٣

المصدر: كتاب وزارة التخطيط / الجهاز المركزي للاحصاء المرقم ٦٩٨ في ٢٢/١/٢٠١٧



الخارطة الاستثمارية للعراق ٢٠١٨

المحافظات

onestopshop@baghdadic.gov.iq
diyalainv@gmail.com
sinvestc@yahoo.com
info@investkirkuk.com
nic@mosulinvestment.org

anbarinvestment@yahoo.com

wasit_invest@yahoo.com

info@bic.gov.iq

info@krinves.com

inv.najaf@gmail.com

samawa_investdiw@yahoo.com

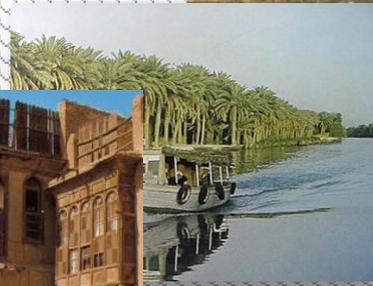
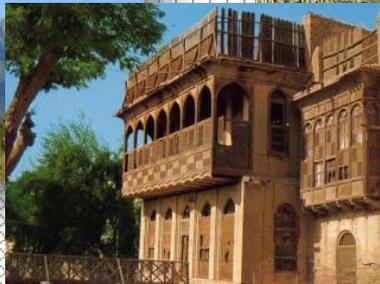
info@investdiw.gov.iq

thiqarinvest@yahoo.com

inv.maysan2008@yahoo.com

ossb@investbasrah.com

- محافظة بغداد (العاصمة)
- محافظة ديالى
- محافظة صلاح الدين
- محافظة كركوك
- محافظة نينوى
- محافظة اربيل
- محافظة دهوك
- محافظة السليمانية
- محافظة الانبار
- محافظة واسط
- محافظة بابل
- محافظة كربلاء المقدسة
- محافظة النجف الاشرف
- محافظة المثنى
- محافظة الديوانية
- محافظة ذي قار
- محافظة ميسان
- محافظة البصرة



محافظة بغداد



نبذة تاريخية

محافظة بغداد عاصمة جمهورية العراق، وتقع على نهر دجلة وتعتبر أكبر مدينة في العراق وثاني أكبر مدينة في الوطن العربي بعد القاهرة وثاني أكبر مدينة في آسيا الغربية بعد مدينة طهران عاصمة جمهورية إيران الإسلامية. وتعتبر بغداد نقطة التقاء مهمة لحركة الطرق والجو والقطارات، وتعتبر بغداد المركز الاقتصادي والإداري والتجاري والتعليمي ومقر الحكومة في العراق.

تمثلت بغداد واحدة من أهم مراكز العلم على تنوعه في العالم وملتقى للعلماء والدارسين لعدة قرون من الزمن. ولمدينة بغداد القديمة أسماء عدة كالمدينة المدورة والزوراء ودار السلام. ويمر في المدينة نهر دجلة، وينصفها الى جزئين : الكرخ (الجزء الغربي) والرصافة (الجزء الشرقي).

تزرخ بغداد بالكثير من المعالم التاريخية والحضارية ، وأهمها المدرسة المستنصرية ، والمساجد الإسلامية القديمة، والقصور الأثرية، والمتحف الوطني الذي يضم أهم اثار حضارة وادي الرافدين.

• المساحة: ٤٥٥٥ كيلومتر مربع .

• الكثافة السكانية

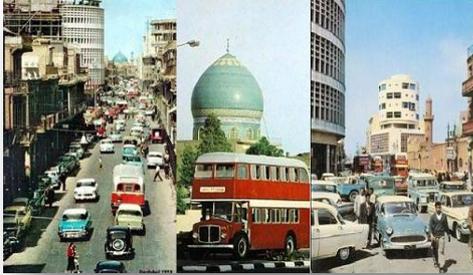
من حيث الكثافة السكانية يبلغ عدد سكان مدينة بغداد ما يقارب (٨,٣١٨,٦٩٦) ثمانية مليون وثلاثمائة وثمانية عشر ستمائة وستة وتسعون نسمة ويتركز حوالي ٨٣% من سكان العاصمة في مركز مدينة بغداد في حين يقطن حوالي ١٧% في اقصية ونواحي العاصمة كون بغداد أكبر مدينة في العراق وثاني أكبر مدينة في آسيا.

من خلال المعطيات أعلاه يتضح إن الكثافة السكانية مرتفعة جدا داخل الحدود



البلدية للعاصمة وان هذه الكثافة السكانية العالية بحاجة الى المزيد من المجمعات السكنية وانشطة اقتصادية اخرى متنوعة.

● المدن الرئيسية :



قضاء الرصافة، قضاء الكرخ، قضاء الكاظمية ، قضاء الاعظمية، قضاء الصدر(١) ، قضاء الصدر (٢) ، قضاء المدائن ، قضاء ابي غريب ، قضاء المحمودية ، قضاء التاجي، قضاء الطارمية.

● الجسور في بغداد:



جسر المثنى، جسر الأئمة، جسر ١٤ رمضان، الجسر الحديدي، جسر باب المعظم، جسر الشهداء، جسر الاحرار، جسر السنك، جسر الجمهورية، جسر ١٤ تموز، جسر الجادرية ، جسر الحسنين، جسر الدورة.

● الانشطة الرئيسية:



تتركز اهم الانشطة في محافظة بغداد في المجالات:-

تكرير النفط والصناعات الخفيفة والخدمات المالية وتصنيع الاطعمة والتبغ والأثاث والطباعة والبناء و انتاج المواد الكيميائية والبلاستيكية والأجهزة الكهربائية .



لمحة عن اقتصاد المحافظة

تعتبر العاصمة بغداد مركز الأنشطة الرئيسية والتجارية وتتركز فيها اهم الصناعات النفطية ومنها حقن نفط شرق بغداد الذي يضم اكبر احتياطيّات ثابتة بالإضافة الى العديد من الصناعات المتجددة والتقليدية ومنها صناعة الجلود والمنسوجات والاسمنت والتبغ. وبغداد ايضا هي مركز حيوي ورئيسي للتعاملات المالية والمصرفية عبر القطاع المالي والمصرفي فيها(العام والخاص) وكذلك تتركز فيه اهم الجامعات والمدارس والمعاهد المتخصصة والعديد من المستشفيات العامة والخاصة بالإضافة الى شبكة واسعة من الطرق والمواصلات وخطوط النقل الدولية منها والمحلية.

• البنى التحتية:

- هناك شبكة من الطرق الرئيسية السريعة التي تربط مركز العاصمة بجنوبها وشمالها وشرقها وغربها واهم هذه الطرق هو الطريق الدولي الرابط بين المملكة الاردنية الهاشمية والعاصمة بغداد فضلاً عن الطريق الاستراتيجي الذي يربط تركيا والممتد من مدينة زاخو في الشمال الى محافظة البصرة مروراً بالعاصمة بغداد .
- وجود عدد من السكك الحديدية المهمة التي تربط بين شمال العراق وجنوبه فهناك خط سكك حديد (بغداد – الموصل) وخط سكك حديد (بغداد – البصرة)
- وجود واحد من اهم المطارات في العراق (مطار بغداد الدولي) الذي يقع غرب بغداد ويبعد عن مركز المدينة ١٦ كم فضلاً عن شبكة من الخطوط البرية التي تربط العاصمة بغداد بالخطوط الدولية كالأردن والسعودية والكويت وإيران وتركيا وسوريا.

• التربية والتعليم:

لمدينة بغداد أربع جامعات حكومية هي جامعة بغداد (تأسست عام ١٩٥٧) والجامعة المستنصرية (تأسست عام ١٩٦٣) والجامعة التكنولوجية (تأسست عام ١٩٧٤) وجامعة النهرين (تأسست عام ١٩٨٠) والجامعة العراقية ومؤسسة المعاهد الفنية (تأسست عام ١٩٦٩) وفي عام ٢٠٠١ اصبحت هيئة التعليم التقني اما اعداد المعاهد الفنون الجميلة (٦) ومعاهد المعلمين والمعلمات (٥٠) . وهناك ايضاً عدد من الجامعات والكليات الخاصة في جميع أنحاء المدينة فضلاً عن وجود أكثر من (٢٤٧٤) مدرسة ابتدائية (حكومي وأهلي) وعدد رياض الاطفال(٣١٧) (حكومي وأهلي) واكثر من ١٣٣٤ مدرسة ثانوية (حكومي وأهلي وديني) و(٩٧) مدارس مهنية .

الصحة:

في محافظة بغداد (٨٥) مستشفى حكومية وأهلية (٤٣) منها حكومي بتخصصات مختلفة و (١٩) مستشفى عام و(٤) مستشفيات تخصصية للاطفال و(٢) للولادة والاطفال و(٢) نسائية وتوليد و(١٦) تخصصية أما اعداد العيادات الطبية الشعبية فقد بلغت (٦٩) أما المؤسسات الصحية الاخرى فيبلغ عددها (٣٥٧) .

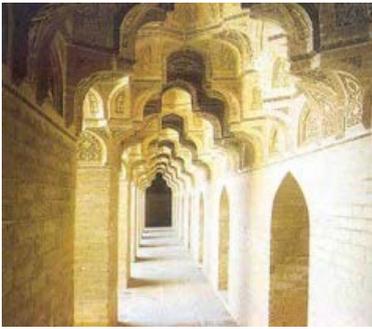


الأماكن السياحية:

يوجد في مدينة بغداد العديد من المتاحف ومن أهمها المتحف الوطني العراقي الذي يعرض الكنوز الأثرية لحضارة بلاد ما بين النهرين. والمتحف البغدادي للفنون الشعبية وفيها العديد من المساجد والأضرحة الدينية ومنها الحضرة الكاظمية المقدسة وجامع الامام الاعظم وهناك العديد من الكنائس والكاتدرائيات اما الفنادق فقد بلغت مايقارب (٢٨٨) فندق مصنفة حسب الدرجات .



١. **المدرسة المستنصرية:** هي من أهم جامعات العالم الإسلامي في العصر العباسي، وقد اكتسبت أهمية خاصة لتدريس اللغة العربية وعلوم الدين والفلك والرياضيات والطب والصيدلة وكانت تضم مستشفى خاص لتدريب طلبتها. ومن الناحية التاريخية اشتهرت المدرسة المستنصرية بساعتها المتميزة التي كانت تحدد الوقت فلكيا ، فإلى جانب تحديد الساعات كانت تعين مواضع الشمس والقمر في كل وقت.



٢. **القصر العباسي:** احد الأبنية المهمة في بغداد من العصر العباسي الثاني قرب باب المعظم جهة النهر. وينسب الباحثون بناءه الى الخليفة الناصر لدين الله (٥٧٥-٦٢٣ هجري/ ١١٧٩-١٢٢٥م).



٣. **المدرسة المرجانية:** تقع المدرسة المرجانية التي تعرف اليوم بجامع مرجان ، بمنطقة الشورجة في شارع الرشيد ، وقد سميت بهذا الاسم نسبة الى أمين الدين مرجان الذي شيدها سنة ٧٥٨ هجري/١٣٥٧م، أي بعد انتهاء العصر العباسي بنحو مائة عام. وكانت أول عهدها تماثل المستنصرية من حيث احتواؤها على غرف للدراسة ولإيواء الطلبة.



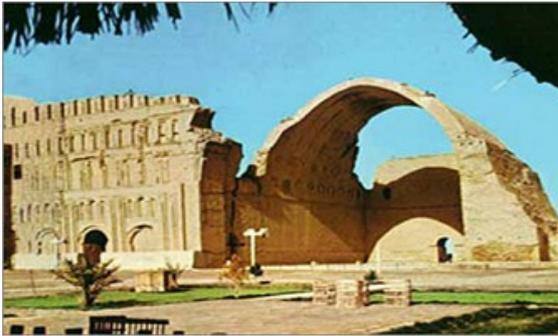
٤. **سور بغداد وابوابه:** من ابرز معالم بغداد سور بغداد الذي تبلورت اسواره بتخطيط مستدير والمداخل الاربعة ذات الانعطاف بتسعين درجة لإغراض دفاعية واختط المباني الإدارية والدينية البارزة وسط المدينة ليسهل للناس الوصول لها.





٥. عقرقوف : مدينة أثرية هامة وهي إحدى المدن التي بنيت وفق مفاهيم العمارة السومرية- البابلية على مسافة ٣٠ كم من مركز مدينة بغداد الى الشمال الغربي منه. اما زمن تشييدها فيعود لبداية القرن الخامس عشر ق.م. بامر من الملك كوريكالزو الأول الذي سميت باسمه. بنيت عقرقوف على مخطط كثير

الاستطالة فوق حجر الكلس الطبيعي وكانت المدينة تستقي الماء من نهر كبير كان يتغذى من الفرات والذي اسماه البابليون (بيتي انليل) أي قناة الإله الذي خصصوا له اكبر معابد المدينة وهو الإله الخالق واله الهواء. إن ابرز ما تراه هي زقورة المدينة إذ ترتفع لنحو ٥٧ متر عن السهل المحيط بها. أما قاعدتها فكانت مربعة .



٦. المدائن : من المدن التاريخية المهمة التي تقوم أطلالها على الضفة الشرقية إلى الجنوب من مركز بغداد بمسافة ٣٠ كم، ويرجع تاريخ تشييدها إلى حدود القرن الثاني قبل الميلاد ومن ابرز معالمها الشاخصة طاقها الشاهق وهو جزء من قصر كبير على مقربة من نهر دجلة ويرجع عهده إلى منتصف القرن الثالث

للميلاد ويعتبر هذا الطاق من اكبر الطوق المشيدة بالأجر في العالم وأعلها ، إن طراز بنائه متطور عن أساليب معمارية عراقية عريقة، ففكرة الإيوان جاءت متطورة عن الأبنية العراقية القديمة إذ تعطي واجهات مداخل المدن وبعض القصور الأشورية تسلسلا واضحا في تطور فكرة الإيوان.



محافظة ديالى

نبذة تاريخية

بعقوبة هي مركز محافظة ديالى وتنتشر على مساحة المحافظة أبنية قديمة ومواقع تراثية تعد مرافق سياحية يؤمها السياح، ومن أبرز هذه المواقع (مرقد النبي دانيال عليه السلام وتل أسمر وتل أبو أذينة وتل شهاب والزندان وسد العظيم العباسي وسراي بعقوبة القديم ونهر الوند وخيط الحبس) وتتميز بالتلول الأثرية التي تعود إلى بداية الإلف الخامس قبل الميلاد.



الموقع

تقع محافظة ديالى في الجزء الشرقي من العراق ما بين خطي طول (٣٤-٣٦) وعرض (٤٤ - ٤٦)) ومركز المحافظة مدينة بعقوبة والتي تقع شمال شرق بغداد بمسافة (٥٦) كم وتحدها محافظات بغداد وصلاح الدين من الغرب والسليمانية من الشمال، وواسط من الجنوب وجمهورية إيران الإسلامية من الشرق، وتتم من خلالها الطرق الرئيسية المعبدة التي تربط ما بين بغداد - طهران ، بغداد - كركوك والسليمانية واربيل.

المساحة

تبلغ مساحة محافظة ديالى (١٧٦٨٥) كم^٢ وتمثل نسبة مقدارها ٤% من مجموع مساحة العراق .

الكثافة السكانية

يبلغ عدد سكان المحافظة (١,٦٦٠,٠٠٧) نسمة تقريبا وفقا لنسبة نمو السكان في العراق البالغة ٢,٨%





المدن الرئيسية :

- قضاء بعقوبة
- قضاء بلدروز
- قضاء الخالص
- قضاء المقدادية
- قضاء خانقين
- قضاء كفري

لمحة عن اقتصاد المحافظة

يرتكز النشاط الاقتصادي في المحافظة على الزراعة بسبب قربها من مصدرين رئيسيين نهر ديالى (فرع رئيسي من دجلة) ونهر العظيم والمشاريع القائمة عليها بالإضافة الى بحيرتي حميرين والعظيم والتي يبلغ طاقتها الخزنية القصوى (٥,٥) مليار متر مكعب تقريبا ، وسدي قزانية ومندلي التي تبلغ طاقتيهما الخزنية (١,٢٥) مليون متر مكعب وهناك عدد كبير من القوى العاملة للمحافظة تعمل بالزراعة ، تنمو في بساتينها زراعة البرتقال وتتركز بساتين النخيل حول المقدادية وتمتد شمالا الى كفري وزراعة الزيتون والحنطة والشعير وهناك انتاج للتمور كما تشتهر المحافظة بتربية الدواجن والمواشي ومناحل العسل ومزارع الاسماك .

وتتميز معظم اراضيها بخصوبة التربة وانبساطها التي تجملها سلاسل جبال حميرين وزاكروس وبحيرتي حميرين والعظيم وبساتين النخيل والفواكهة ومزارع الخضراوات والحبوب وعشرات المصانع والمعامل.

التربية والتعليم :

في المحافظة توجد جامعة واحدة هي جامعة ديالى وكليتين اهلية (كلية اليرموك ، كلية بلاد الرافدين الجامعة) و(٨٤٤) مدرسة ابتدائية ، وعدد رياض الاطفال ٤٤ ، وعدد المدارس الاعدادية والثانوية (٤٠٩) مدرسة و(١٥) مدرسة مهنية و(٢) معهد اعداد المعلمين معهد فني تقني واحد .

الصحة:

في محافظة ديالى ١٠ مستشفيات حكومية و (٣) مستشفيات اهلية وعدد المراكز الصحية الرئيسية (٥٤) مركز وعدد المراكز الصحية الفرعية (٣٩) مركز.



محافظة صلاح الدين



نبذة تاريخية

محافظة صلاح الدين من المحافظات العريقة ومركزها تكريت ارتبط وجودها ببدء الحضارة قبل ٤٠٠٠ سنة تقريباً وقد استمر تاريخها ماراً بكافة العصور التاريخية التي عرفها العراق القديم وحتى عصر ما قبل الإسلام. سميت المحافظة بهذا الاسم نسبة إلى صلاح الدين الأيوبي .

تشتهر محافظة صلاح الدين بوجود مرقد الإمامين العسكريين (ع) (علي الهادي والحسن العسكري عليهما السلام) في سامراء والمئذنة الملوية و(الجامع العباسي) وقصر العاشق وقصر الخلافة العباسية وجامع أبو دلف ومن الآثار مدينة آشور التاريخية وتقع في الشرقاط على نهر دجلة وتطل من جهة الشمال على سهل فسيح في نهايته مدينة الشرقاط الحالية وسور تكريت ودير الراهبات والعديد من الكنائس الواقعة على جانبي نهر دجلة في مدينة تكريت والقبة الصينية وتقع شمال مدينة سامراء الحالية قرب قصر العاشق. ووجود مرقد السيد محمد بن الإمام علي الهادي في مدينة بلد وهو من المعالم الدينية المهمة في المحافظة.

الموقع

تقع محافظة صلاح الدين في شمال العاصمة بغداد وتبعد عنها بحدود ١٦٥ كم وتحدها محافظات نينوى وأربيل من الشمال وكركوك والسليمانية من الشرق وديالى وبغداد من الجنوب و الانبار من الغرب. تتمتع محافظة صلاح الدين بموقع جغرافي مهم كونها عقدة مواصلات بين المحافظات الشمالية والجنوبية حيث يمر فيها اهم طريقين بريين وسكة حديد في العراق والتي تربط العاصمة بغداد بتلك المحافظات ويمر فيها نهر دجلة بطول ٢٥٠ كم وتحوي على جزء كبير من بحيرة الثرثار.



المساحة:

تبلغ مساحة محافظة صلاح الدين ٢٥٠,٨٠٧ كم^٢

الكثافة السكانية

يبلغ عدد سكان محافظة صلاح الدين بحدود (١,٦١٥,٩٢٤) نسمة



المدن الرئيسية :

- قضاء تكريت
- قضاء الدور
- قضاء سامراء
- قضاء بلد
- قضاء بيجي
- قضاء الطوز
- قضاء الدجيل

الانشطة الرئيسية : (الثروة الحيوانية، الزراعة، تكرير النفط، العلف الحيواني، صناعة الأدوية)

البنى التحتية :

احد الطرق الرئيسية المؤدية إلى شمال العراق يمر عبر محافظة صلاح الدين وهناك طرق تربط بينها وبين محافظة كركوك شرقاً وحديثة والقائم غرباً كما ان خط السكك الحديدية بين بغداد والموصل يمر من خلال مدينة تكريت .

التربية والتعليم :

في محافظة صلاح الدين جامعة واحدة (جامعة تكريت) وأكثر من ١١٩٩ مدرسة ابتدائية وعدد رياض الاطفال ٤٢ وأكثر من ٥٢٧ مدرسة ثانوية و ١١ معهد إعداد معلمين والعديد من المعاهد والمدارس المهنية.



الصحة

توجد في محافظة صلاح الدين (١٢) مستشفى والمراكز الطبية (٩٨) مركز.

الأماكن السياحية

مدينة سامراء : تمتد أطلال سامراء على الجانب الشرقي لنهر دجلة لامتداد خمسة وثلاثين كم. ابتداء من سامراء والى الجنوب : الجامع الكبير والملوية ، وقصر العاشق.

والى شمال الملوية بيت الخليفة وساحة الفروسية وجامع أبي دلف والمتوكلية ونهر الرصاصي.



محافظة كركوك



نبذة تاريخية

كركوك مدينة عريقة وقديمة تقع على بعد ٢٥٠ كم شمال بغداد بنيت في الأصل كقلعة على تل مدور ذي أربعة زوايا وتضم الأماكن الواقعة بين جبل زاكروس ونهرى الزاب الصغير ودجلة وسلسلة جبال حميرين ويعود تاريخ مدينة كركوك إلى ١٦٠٠ سنة ق.م.

وتشتهر مدينة كركوك بمعالمها الأثرية حيث

يوجد فيها قلعة كركوك التي تحتوى على المزارات والمساجد وبقايا لبعض الأبنية والآثار التي تعود إلى مطلع العصر التاريخي الألف الثالث قبل الميلاد هذا بالإضافة إلى موقعها الجغرافي والتجاري.

الموقع

تقع محافظة كركوك في منطقة جغرافية مهمة بالجزء الفاصل بين شمال العراق ووسطه وتحيط بها محافظات السليمانية واربيل ونينوى وصلاح الدين وديالى .

المساحة

تبلغ مساحة محافظة كركوك ٩٦٧٩ كم^٢ وتمثل نسبة مقدارها ٢,٢% من مجموع مساحة العراق.

الكثافة السكانية

يبلغ عدد سكان المحافظة مايقارب (١,٦٢٩,٦٢٥) نسمة

المدن الرئيسية

- قضاء كركوك
- قضاء الحويجة
- قضاء داقوق
- قضاء دبس



الانشطة الرئيسية

- استخراج النفط الخام
- الاسمنت
- الزراعة

لمحة عن اقتصاد المحافظة

- تتميز محافظة كركوك بكونها غنية بمواردها المعدنية فضلا عن مواردها الطبيعية فالنفط يشكل المحور الأساسي لنشاطاتها الاقتصادية إذ يوجد فيها اكبر حقل نفطي في العراق ويقدر الإنتاج اليومي من النفط الخام بحدود ٦٥٠ مليون برميل يوميا إلى جانب ذلك فإنها تتمتع بوجود الغاز الطبيعي والكبريت كما وتتمتع هذه المحافظة بخصوبة أراضيها الزراعية ووجود العديد من الأراضي الزراعية الصالحة للاستثمار إلى جانب وجود أراضي مروية التي تشمل أراضي مستصلحة وغير مستصلحة وأراضي سيح وديمية تعتمد على الأمطار .

• أهم المشاريع الاروائية

- أ- مشروع ري كركوك : ويروي الاراضي ضمن مناطق : (الدبس، الحويجة، الرياض، الرشاد، تازة، داقوق) ومن المؤمل أن يروي المشروع عند إكمال انجاز كافة مراحل مساحته تصل الى منطقة العظيم في محافظة صلاح الدين وتقدر مساحتها بـ (مليون) دونم.
- ب- مشروع الحوجة: يروي مساحة تقدر بـ (١٥٠٠٠٠٠) دونم
- يوجد في كركوك عدة مصادر من المياه الرئيسية التي تعتمد عليها المحافظة في الزراعة والصناعة ومن هذه المصادر:-
 - أ - نهر الزاب الأسفل الذي يتفرع منه خمسة انهر صغيرة في ناحية الزاب ضمن قضاء الحويجة .
 - ب - جزء من نهر دجلة في منطقة الزاب جنوب الحويجة بالقرب من مدينة الشك.
 - ج - نهر الخاصة (موسمي) ويقام حاليا سد لتنظيم المجرى المائي .
 - د - الآبار الارتوازية والسطحية .
 - هـ- العيون والكهاريز
 - و- الوديان التي تغذي نهر العظيم / طوز ، زغيتون، تازة، جاي داقوق



البنى التحتية

تمتاز المحافظة بوجود طرق رئيسية مهمة تربطها مع المحافظات المجاورة وتقع في الطريق الرئيسي الذي يربط العاصمة بشمال العراق .
إن موقع المحافظة الإستراتيجي الرابط بين الشمال والوسط جعل من المدينة مركز لتقاطع الطرق والسكك الحديدية التي تربط ما بينها والعاصمة بغداد.

التربية والتعليم

توجد في محافظة كركوك جامعة واحدة هي جامعة كركوك وأكثر من ١١٢١ مدرسة ابتدائية وعدد رياض الاطفال ٧٧ وأكثر من ٤٦١ مدرسة ثانوية والعديد من المعاهد والمدارس المهنية.

الصحة

فيها (٩) مستشفيات و(١١٤) مركز صحي عام.

الأماكن السياحية

قلعة كركوك: هي إحدى أقدم الآثار الموجودة في المحافظة ويبلغ ارتفاعها ١٤٠ م وشكلها بيضوي وفيها مواقع أثرية كالكنائس وكذلك مرقد النبي دانيال وتحتوي أيضا على قصور أثرية خلال الحكم العثماني .



محافظة نينوى



نبذة تاريخية

مدينة نينوى ذات تاريخ عريق يرجع إلى الإلف الخامس قبل الميلاد وتعتبر هذه المدينة إحدى أهم المدن التاريخية في العراق لكونها كانت عاصمة للإمبراطورية الأشورية في أوج توسعها وفيها تأسست أولى المكتبات وتعد هذه المحافظة ومركزها الموصل ثاني أكبر مدن العراق بعد العاصمة بغداد من حيث مساحتها.

الموقع :

تقع محافظة نينوى في الجزء الشمالي الغربي من العراق وتبعد عن بغداد (٤٠٢ كم) ،

المساحة :

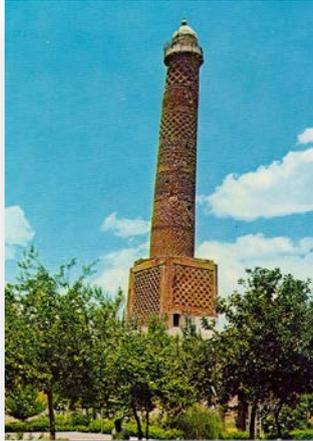
تبلغ مساحة محافظة نينوى (٣٦٥١٥ كم^٢)

الكثافة السكانية

يبلغ عدد سكان المحافظة مايقارب (٣,٧٩٣,٩٨٢) نسمة .

المدن الرئيسية

- قضاء الموصل
- قضاء الحمدانية
- قضاء سنجار
- قضاء تلكيف
- قضاء البعاج
- قضاء تلعفر
- قضاء الشيخان
- قضاء الحضر
- قضاء مخمور



منارة الحديداء



الانشطة الرئيسية

الزراعة والنفط والإسفلت والمنسوجات والسكر ومنتجات الألبان والاسمنت

البنى التحتية

الموصل وتمثل مركز تقاطع الطرق في شمال العراق حيث يلتقي فيها الطريق الرئيس المار من بغداد إلى تركيا كما يمر فيها خط السكك الحديد وفيها ايضاً مطار دولي وعدد من الجسور المشيدة على نهر دجلة التي تربط جانبي المدينة الأيسر والأيمن .

التربية والتعليم

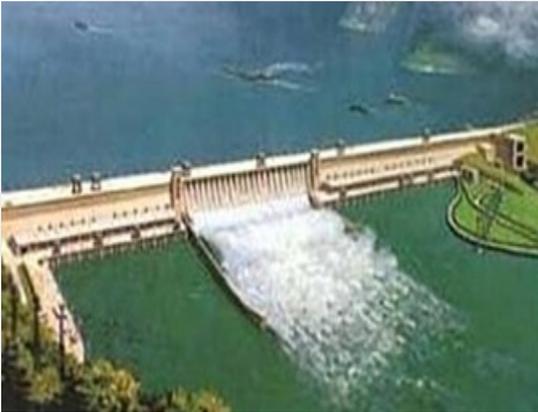
توجد في محافظة نينوى جامعة واحدة هي جامعة الموصل واكثر من (١٨٠٢) مدرسة ابتدائية وعدد رياض الاطفال (١١٤) وأكثر من (٦٤٧) مدرسة ثانوية و(١٠) معاهد للمعلمين و(٤٣) مكتبة عامة والعديد من المعاهد والمدارس المهنية.

الصحة

توجد في محافظة نينوى (١٨) مستشفى و(١٥٦) مركز صحي عام.

الاماكن السياحية

يوجد الكثير من الأماكن السياحية في نينوى ومن معالمها جامع النبي يونس وجامع الخضر ومنارة الحدباء والنمرود وقلعة باشطابيا كما وتشتهر بوجود مدينة الغابات السياحية وسد الموصل فضلاً عن وجود العديد من اماكن العبادة والاضرحة الدينية لعدد من الأنبياء والرهبان .



سد الموصل: ويقع على نهر دجلة شمال مدينة الموصل بحوالي ٦٠ كم وقد تم انجازه عام ١٩٨٦ ويبلغ طوله حوالي ٧٥ كم من موقع السد ولغاية الحدود العراقية التركية . ومساحة بحيرته حوالي ٢٢٠ كم^٢ وقد انشأت عنده مدينة سياحية تضم عدد من المرافق والشقق السياحية .



محافظة اربيل



نبذة تاريخية

أربيل أو اربل وهي عاصمة إقليم كردستان العراق . وهي رابع مدينة من حيث الكبر في العراق بعد بغداد والبصرة والموصل. وتبعد عن مدينة بغداد حوالي ٣٦٠ كيلومتر وتقع مدينة الموصل إلى الغرب من اربيل وتبعد عنها حوالي ٨٠ كيلومتر وتبعد عن مدينة السليمانية حوالي ١١٢ كيلو متر.

المساحة

تبلغ مساحتها (١٣١٦٥) كم مربع وتقع المحافظة ضمن السهوب ذات مناخ انتقالي بين البحر المتوسط والمناخ الصحراوي تتميز بالبرودة الشديدة وانخفاض معدل الرطوبة وتعد اربيل من المدن ذات الأهمية التاريخية عبر العصور ولكونها مركزا ثقافيا وحضاريا مؤثرا في كردستان العراق ويعود أصل تسميتها إلى الاسم الآشوري للمدينة (أربيلواو) أي أربعة آلهة وهي كتابة عن المعابد الآشورية المهمة في اربيل.

الكثافة السكانية

يبلغ عدد سكان محافظة أربيل (١,٨٩٦,٧٥٣) نسمة

المدن الرئيسية

تتألف محافظة اربيل من عدة اقصية رئيسية هي قضاء اربيل، قضاء راوندوز ، قضاء سوران ، قضاء خبات ، قضاء سهل اربيل، قضاء شقلاوة.



البنى التحتية

تعتبر محافظة اربيل عاصمة اقليم كردستان ومركز تجاري ولديها خط بري ستراتيبي مع حدود ايران ومركز جومان الحدودي للتبادل التجاري الدولي علماً ان محافظة اربيل لديها ثلاث شوارع حولية تتمثل في شارع ٦٠ وشارع ٩٠ وشارع ١٢٠م وفيها ايضاً مطار اربيل الدولي.

التربية والتعليم

تحوي المحافظة على عدد من المدارس الابتدائية والثانوية منها مدرسة شويقات العالمية وعلى العديد من الجامعات والكليات والمعاهد الحكومية بالإضافة إلى الاهلية أهم الجامعات الحكومية نذكر منها جامعة هولير الطبية، جامعة صلاح الدين، أما الأهلية فنذكر منها جامعة كردستان، كلية دجلة الجامعة، كلية جيهان الجامعة، الجامعة اللبنانية الفرنسية لإدارة الأعمال وكلية عشق الطبية.

الصحة

تحوي المحافظة على اكثر من ٤٢ مستشفى في جميع الاختصاصات ومنها المستشفيات الحكومية المركزية (مستشفى اربيل التعليمي ، مستشفى آزادي ، مستشفى رزكاري ، مستشفى الأطفال المركزي و ٢٧٠ مركز صحي في جميع الاقضية والنواحي التابعة للمحافظة.

الاماكن السياحية



قلعة اربيل تقع في وسط مدينة اربيل في كردستان العراق يعود تاريخها إلى عصر الآشوريين والى حوالي الألف الأول قبل الميلاد، بنيت أساساً لأغراض دفاعية حيث كانت تعد حصناً منيعاً لمدينة اربيل في تلك الحقبة الزمنية.



شلال كلي علي بك:



يقع الشلال بين مدينتي خليفان وسوران على طول ١٢ كم حيث يقع بين جبلي كورك ونواذنين ويبعد ٦٠ كم عن مصيف شقلاوة وينحدر شلال كلي علي بك من مكان مرتفع وبسرعة كبيرة يبعد (١٣٠) كم عن مدينة اربييل ويعتبر من المصايف الجميلة في اربيل وعموم العراق إذ يرتفع (٨٠٠) م عن مستوى البحر .

شلالات بيخال:



تعتبر واحدة من أجمل المواقع السياحية في العراق وتتميز بشلالاتها الهادرة وجمال مناظرها الطبيعية تبعد هذه الشلالات ١٠ كم عن مدينة راوندوز عرفت بيخال كمصيف يحتوي على شلالات رائعة ومناظر طبيعية.

مصيف شقلاوة:



تشتهر المدينة بمصانفها وبشلالاتها وطبيعتها الجبلية حيث انها تقع على سفح جبل سفين.



محافظة دهوك



نبذة تاريخية

هي مدينة عراقية تقع بإقليم كردستان العراق يحدها من الاتجاهات الثلاثة جبال مما يعطي المدينة منظرا خلابا وينحدر فيها نهر صغير منبعه سد دهوك الكبير التي هي من أجمل المناطق السياحية في المدينة ولمحافظة دهوك مناطق سياحية خلابة وجميلة. يعود أصل المدينة إلى العصر

الحجري، وقد أصبحت جزءا من الإمبراطورية الآشورية ومن ثم البابلية والأخمينية قبل أن تقع بيد الإسكندر المقدوني والرومان.

الموقع

تقع محافظة دهوك في إقليم كردستان أقصى شمال غرب العراق تعتبر محافظة دهوك من المحافظات ذات الأهمية وخاصة من الناحيتين التاريخية والجغرافية، فان الآثار والمنحوتات المكتشفة في تلالها وكهوفها تدل على أهميتها فضلا عن موقعها الجغرافي المتميز وذلك لوقوعها على حدود دولتين إضافة إلى مرور خط موصلات دولي استراتيجي فيها يربط العراق بتركيا والعالم الخارجي، وكذلك مرور خط أنبوب النفط المار من كركوك إلى تركيا في زاويتها الشمالية الغربية، تتميز محافظة دهوك بتضاريسها المتنوعة من جبال شاهقة، وتشكل الحدود السياسية مع الجمهورية التركية بالإضافة إلى السهول الفسيحة والغنية بمواردها الزراعية والتي تشكل المنطقة الجنوبية للمحافظة.

الكثافة السكانية :

يبلغ عدد سكان محافظة دهوك (١,٣١٨,٤٥٨) نسمة



المدن الرئيسية

تتألف محافظة دهوك من عدة اقصية رئيسية هي قضاء دهوك ، قضاء زاخو ، قضاء شيخان ، قضاء سميل ، قضاء بردرش، قضاء ناميدي.

البنى التحتية

تعتبر محافظة دهوك مركز تجاري مهم حيث يعد مدخل ابراهيم الخليل الحدودي مع تركيا من أهم المعابر الرئيسية، يدخل من خلاله ٤٠% من المواد ولدى المحافظة خط إستراتيجي بري يربط المحافظة بتركيا.

التربية والتعليم

في محافظة دهوك أكثر من خمس جامعات وكليات أهلية أهمها (كلية الزراعة ، جامعة دهوك، وجامعة كردستان) والعدد من المعاهد التقنية والإدارية و ٤٤٠ مدرسة ابتدائية و ٢١٥ مدرسة ثانوية والعديد من معاهد المعلمين والمدارس والمعاهد المهنية .

الصحة

لديها أكثر من (١٩) مستشفى داخل المحافظة و(١٥٧) مركز صحي في جميع الاقصية والنواحي التابعة لها.

الأماكن السياحية :

مصيف سرسنگ :

يبعد عن مدينة الموصل بنحو ١٢٦ كم ويبلغ ارتفاعه ١٠٤٦ م عن سطح البحر وأقصى درجة الحرارة فيه صيفا ٣٤ درجة مئوية

مصيف سولاف :

يبعد عن مدينة الموصل بـ(١٦٦) كم بطريق مبلط، ويبعد عن العمادية ٥ كم ويرتفع ١١٥٠ م عن مستوى سطح البحر تصب فيه المياه بهيئة شلالات رائعة عديدة يبلغ ارتفاعه ٢٥ م ويمتاز بكثرة الكهوف وأهمها كهف الصفي البديع الذي تظله أشجار الجوز.



كهف جارستين

(كهف ذو أربعة أعمدة) الواقع في وادي دهوك، والذي تؤكد بعض المصادر للمؤرخين والباحثين الذين زاروا المنطقة انه يعتبر من أقدم الكهوف التي عاش فيها الإنسان بكل طبيعته.

وكما يؤكد المؤرخون بأن تاريخ كهف جارستين يعود إلى القرون الوسطى وأقدم وثائقها تعود إلى من قبل ١٢٠٠٠ سنة قبل الميلاد. وهناك تل باستك وكمون والتي ترجع إلى تاريخ الدولة الميثانية الكوردية بالإضافة إلى تل مالتا وكهف هلامتا في شندوخا الواقعة جنوب مركز المحافظة والتي ترجع في تاريخها إلى زمن الميديين الأكراد.

وما يزال هناك الكثير من الكهوف والآثار المنحوتة في الصخور والمواقع الأخرى التي تدل على قدمها.



محافظة السليمانية



نبذة تاريخية

تقع في الشمال الشرقي من العراق على الحدود العراقية الإيرانية وتتبع لإقليم كردستان. تقع على ارتفاع ٢٨٩٥ قدم عن سطح البحر إذ تسود الطبيعة الجبلية في المحافظة وتزداد كلما اتجهنا نحو الحدود الشرقية مع إيران وتبعد عن كركوك شرقاً ١٤٠ كيلو متر وعلى مسافة ستين كيلومتراً من شمالي غربي مدينة السليمانية يقع سد دوكان على نهر الزاب الصغير في المدينة.

الكثافة السكانية

يبلغ عدد سكان محافظة السليمانية (٢,٢١٢,٠٩٩) نسمة

المدن الرئيسية

تتألف محافظة السليمانية من عدة أفضية رئيسية هي قضاء السليمانية، قضاء قره داغ، قضاء شارة زور، قضاء سيد صادق، قضاء حلبجة، قضاء بنجوين، قضاء رانية، قضاء دوكان، قضاء دربندخان، قضاء كلار، قضاء جمجمال.

البنى التحتية

تعتبر محافظة السليمانية محافظة حدودية لديها علاقات تجارية مع إيران وفيها مطار السليمانية الدولي.

التربية والتعليم

التعليم في السليمانية مجاني كما هو في بقية مناطق العراق منذ الابتدائية حتى التخرج من الجامعة وتضم السليمانية أكثر من ٦٠٠ مدرسة ابتدائية و ٣١٠ مدرسة ثانوية وأكثر من ١٥ معهد مهني وجامعة السليمانية التي تأسست عام ١٩٦٨ وتدرس باللغات العربية والإنكليزية وتم نقلها إلى أربيل بإسم جامعة صلاح الدين وقد تم افتتاح جامعة السليمانية الجديدة في ١٩٩١ والتي تدرس أيضاً بالعربية والإنكليزية بالإضافة إلى الكردية وفي عام ٢٠٠٧ م تم افتتاح الجامعة الأمريكية في السليمانية التي تعد أول الجامعات ذات تعليم عالمي في العراق وتقوم بالتدريس باللغة الإنكليزية ولديها ٦ جامعات أهلية .



الصحة

توجد في المحافظة أكثر من (٥٠) مستشفى و(٥٠٢) مركز صحي في جميع الاقضية والنواحي والقرى.

الأماكن السياحية

مصيف سرجنار :



يبعد مصيف سرجنار ٥ كم عن مركز محافظة السليمانية وتكثر فيه الأشجار والمياه الوفيرة ومساحات الظلال الواسعة ويوجد في هذا المصيف فندق سرجنار إضافة إلى عدة دور سياحية وفنادق وكازينوهات معدة لاستقبال السواح وتقديم الخدمات السياحية لهم وكذلك مدن العاب ومنتزهات

بحيرة دوكان :



تقع هذه البحيرة على بعد ٧١ كم عن مدينة السليمانية و١٤١ كم عن مدينة كركوك وقد أقيمت بالقرب من سد دوكان على نهر الزاب الأسفل. ولأجل راحة المصطافين، انشأ قربها مجمعا سياحيا متكاملا واسعا وصالة للألعاب وكازينو وسوقا عصريا لتوفير الحاجيات الغذائية وملاعب للكبار والصغار ومسبحا ومرسى للزوارق .



شلالات احمد أوى :

يقع على بعد ٧٥ كيلومترا إلى أقصى شرق السليمانية محاذيا للحدود الإيرانية ويعتبر نقطة الحدود ما بين العراق وإيران حيث أن المسافة منه إلى الحدود الإيرانية لا تتجاوز النصف ساعة بالسيارة وارتفاعه يفوق الـ ٢٠٠٠ متر فوق مستوى سطح البحر ويقع المصيف في وسط سلسلة من الجبال الشاهقة الارتفاع ويعتبر من أهم الأماكن السياحية في المدينة.



محافظة الانبار



نبذة تاريخية

تعد محافظة الانبار من اكبر محافظات العراق مساحةً ومركزها الرمادي وتقع في الجهة الغربية من العراق وتبعد عن العاصمة بغداد ١٠٠ كم . وكانت تعرف قديماً باسم لواء الدليم قبل عام ١٩٦١ .

المساحة

تبلغ مساحة المحافظة بحدود ١٣٧,٧٢٣ كم^٢

الكثافة السكانية: (١,٧٩٦,٥٥٧) نسمة

المدن الرئيسية

- قضاء الرمادي
- قضاء الفلوجة
- قضاء هيت
- قضاء حديثة
- قضاء عنة
- قضاء راوة
- قضاء القائم
- قضاء الرطبة



الأنشطة الرئيسية



- زراعة الحبوب
- تربية الماشية
- إنتاج التمور
- صناعة الأسمدة
- صناعة الاسمنت
- صناعة السيراميك
- صناعة الزجاج

لمحة عن اقتصاد المحافظة

تتوفر في محافظة الانبار الخامات الصناعية التي يمكن استخراجها بطرق منجمية (المنجم المفتوح) وثروات الغاز الطبيعي والنفط مثل حقل غاز (عكاز) في غرب الانبار والذي يقدر الخزين فيه بحدود (٥٠) مليار قدم ٣، وحقل غاز (الريشة) وتشير تقديرات خبراء النفط إلى وجود مكامن نفطية في محافظة الانبار وهي بحاجة الى عمليات استكشاف أكثر لتقدير كميات الخزين وجدواه الاقتصادية وتضم الانبار نحو ٥٣ تريليون قدم مكعب من الغاز الطبيعي بالإضافة إلى الثروات المعدنية العديدة كالذهب وتضم الانبار نحو ٥٣ تريليون قدم مكعب من الغاز الطبيعي بالإضافة إلى الثروات المعدنية العديدة كالذهب واليورانيوم والكبريت والفضة. وكذلك وجود الموارد المائية التي تتمثل في نهر الفرات الذي يجري لمسافة (٤٥٠ كم) من الشمال الغربي إلى الجنوب الشرقي في المحافظة، فضلا عن وجود أربعة مسطحات مائية كبيرة هي بحيرات (الحبانية - بحيرة سد حديثة - بحيرة الثرثار وبحيرة الرزازة).

وكذلك وجود مكامن للمياه الجوفية الصالحة للسقي الزراعي في أماكن عدة من الصحراء الغربية ووجود التربة الخصبة الصالحة للزراعة.

البنى التحتية

توجد في محافظة الانبار سكة حديد واحدة قادمة من العاصمة بغداد وتنتهي في منطقة مناجم عكاشات في القائم ويبلغ طولها (٥٢٢ كم) ، وتستخدم هذه السكة لنقل البضائع والمسافرين . يبلغ عدد المحطات في الانبار (٢٤) محطة لنقل المسافرين و(٥) محطات لنقل البضائع.



- يعتبر طريق المرور السريع من أطول الطرق الرئيسية في محافظة الانبار ويبلغ طوله (٥٩٦) كم. ويمتد من بغداد - فلوجة - رمادي - طريبيل - التنف على حدود سوريا.
 - طريق آخر يبلغ طوله (٢١٩) كم يربط القائم - منطقة عكاشات - قضاء الرطبة .
 - طريق حديثة - القائم يبلغ طوله (١٥٦) كم .
 - طريق النخيب - منفذ عرعر (١٦٠ كم) على الحدود مع المملكة العربية السعودية.
- محافظة الانبار لها حدود مع ثلاثة دول المملكة الأردنية الهاشمية - سوريا - المملكة العربية السعودية .

توجد فيها (٤) منافذ حدودية هي:

- منفذ طريبيل مع المملكة الأردنية الهاشمية .
- منفذ التنف مع سوريا .
- منفذ القائم مع سوريا .
- منفذ عرعر مع المملكة العربية السعودية .

التربية والتعليم

توجد في محافظة الانبار جامعتين (جامعة الانبار) و (جامعة الفلوجة) إضافة إلى المعاهد التقنية وعدد من الكليات الأهلية وكلية الإمام الأعظم فرع الانبار، وهناك ما يقارب ١٢٠١ مدرسة ابتدائية و٤٧ رياض الاطفال و٥٨٤ مدرسة ثانوية و٤ معاهد إعداد معلمين والعديد من المعاهد والمدارس المهنية.

الصحة

يبلغ عدد المستشفيات في محافظة الانبار (١٥) مستشفى بالإضافة الى ما يقارب (١٦١) مركز صحي عام.



الأماكن السياحية



بحيرة الثرثار: إحدى أجمل البحيرات الاصطناعية في العراق. تشكلت بعد بناء سد سامراء لأغراض الري والسيطرة على مياه فيضانات نهري دجلة والفرات. يمكن الوصول إليها من بغداد عبر الفلوجة والرمادي أو من سامراء.



بحيرة الحبانية: هي عبارة عن منخفض يقع إلى الجنوب من مدينة الرمادي لغرض خزن ٣,٣ مليار متر مكعب وإعادة ٢,٧ مليار متر مكعب إلى نهر الفرات في موسم الصيف ويتم التحكم في هذا المشروع عن طريق سدة الرمادي وتتصل بحيرة الحبانية ببحيرة الرزازة جنوباً عن طريق جدول

وتصرف المياه الزائدة عن طاقة خزن بحيرة الحبانية إلى بحيرة الرزازة التي تتسع لخزن ٢٦ مليار متر مكعب. وأنشأت على هذه البحيرة مدينة سياحية.



محافظة واسط



نبذة تاريخية

تقع محافظة واسط وسط العراق وشرق في بناءها قديماً سنة ٧٨ هجرية وتم بناءها في سنة ٨٦ هجرية لتكون مقراً جديداً لإدارة البلاد. قيل أن سبب تسمية مدينة واسط بهذا الاسم يعود إلى موقعها الذي يتوسط العراق . وقيل أيضاً سميت واسط لان موقعها يتوسط

بين الكوفة والبصرة وللمحافظة أهمية تاريخية حيث يوجد فيها أكثر من (٤٢٠) موقعاً أثرياً، ومن أهمها الآثار الشاخصة مدينة واسط التاريخية الواقعة جنوب شرق المحافظة بالإضافة إلى (تل مريس) الواقع شمال قضاء بدره وموقع تل (الولاية) الواقع في ناحية الأحرار.

الموقع

تقع محافظة واسط في الجزء الجنوبي من المنطقة الوسطى من العراق ومركزها تمثله مدينة الكوت وتبعد (١٧٢) كم عن العاصمة بغداد، وتحدها محافظة ديالى وبغداد من الشمال، ومن الجنوب محافظة ميسان والتي تبعد (٢٠٦) كم ومحافظة ذي قار (٢٠٤) كم، والى غربها محافظة بابل والتي يفصل عنها (٢٧٤) كم، وجنوبها الغربي محافظة القادسية والتي تبعد (١٩٢) كم، وتقع إلى شرقها الحدود الدولية للعراق مع إيران.

المساحة

تبلغ مساحة المحافظة (١٧,١٥٣) كم^٢

الكثافة السكانية

يقدر عدد سكان محافظة واسط بـ (١,٤٠١,٤٤٢) نسمة.



المدن الرئيسية

قضاء الكوت

قضاء النعمانية

قضاء الحي

قضاء بدره

قضاء العزيزية

قضاء الصويرة



الانشطة الرئيسية

الزراعة

تربية الماشية

استخراج النفط الخام

المنفذ الحدودي



لمحة عن اقتصاد المحافظة

تتميز محافظة واسط بكونها غنية بمواردها المعدنية فضلا عن مواردها الطبيعية اذ يوجد فيها احتياطي نفطي كبير متمثل في (حقل الأحذب في ناحية الأحرار وحقل بدره) واحتياطي من الغاز الطبيعي المرتبط بكميات الاحتياطي النفطي بالإضافة إلى المواد الأولية الأساسية للصناعات الإنشائية مثل الاسمنت، الجص، البورك والطابوق، كما تمتاز المحافظة بوفرة الاراضي الصالحة للزراعة وإنتاجها العالي لمختلف المحاصيل الإستراتيجية كالحنطة، والشعير والذرة وزهرة الشمس والقطن وأصناف متنوعة من الفواكه كبساتين التمور والفواكه حيث يمر نهر دجلة في أراضي المحافظة من شمالها إلى جنوبها بطول ٣٢٧ كم بالإضافة إلى وجود نهر الغراف ونهر الدجيل ، فضلا عن نهر الكلال الموسمي ومخزون المياه الجوفية.



القطاع الزراعي: تعد المحافظة من المناطق الزراعية الصالحة للزراعة المحاصيل الاستراتيجية مثل القمح والشعير والذرة والقطن وكذلك الشلب .

الثروة الحيوانية: تعد الثروة الحيوانية ذات اهمية كبيرة للاقتصاد الوطني واقتصاد المحافظة وتساهم في توفير المواد الاولية للقطاع الصناعي وتشتهر المحافظة بانتاج لحوم الدواجن وحقول الاسماك ومناحل العسل .

قطاع الكهرباء: تعد محطة الزبيدية من المشاريع الكبيرة وهي تمتد على مساحة ٦٥٠ دونم وتضم اربع وحدات توليدية بطاقة مقدارها ٣٣٠ ميغاواط لكل واحدة منها ، فضلا عن وحدتين اضافيتين يبلغ انتاج كل منهما ٦١٠ ميغاواط.

البنى التحتية

الكهرباء



تعد محطة الزبيدية من المشاريع الكهربائية الكبيرة في البلاد حيث تمتد على مساحة ٦٥٠ دونما، وتضم ست وحدات توليدية أربعا منها بطاقة ٣٣٠ ميغاواط لكل وحدة ووحدين اضافيتين يبلغ انتاج كل منهما ٦١٠ ميغاواط.

التربية والتعليم

توجد في محافظة واسط جامعة واحدة و(٣) كليات اهلية (كلية الكوت الجامعة وكلية الامام الكاظم الاهلية وكلية الواسطي الاهلية) وعدد من المعاهد التقنية و(٧٥٤) مدرسة ابتدائية و(٢٢٢) مدرسة ثانوية وعدد من المدارس المهنية والمعاهد التقنية.



الصحة

تحتوي المحافظة على (١٠) مستشفيات بين حكومية وأهلية و(٤٧) مؤسسة صحية و(٣٣) عيادة طبية وشعبية.

الطرق والمواصلات

توجد في محافظة واسط شبكة طرق رئيسية تربط المحافظة بالعاصمة بغداد وبالمحافظات الأخرى (ذي قار ، ميسان ، بابل) بالإضافة إلى طريق رئيسي يربط المحافظة بالحدود الإيرانية عن طريق منفذ بدره الحدودي.

الأمكان السياحية

تمتلك المحافظة العديد من المناطق الأثرية والتاريخية فضلا عن المزارات الدينية التي تتوزع على عموم المحافظة.



مدينة واسط التاريخية :- تقع المدينة جنوب شرق واسط وان تاريخ إنشائها يعود إلى عام ٨٣ هجرية ومن أثارها الشاخصة إلى يومنا هذا بوابة المدينة التي يعتقد بأنها بقايا المدرسة الترابية في مدينة واسط.



مرقد الصحابي الجليل سعيد ابن الجبير :- يقع مرقد الصحابي الجليل سعيد بن جبير في قضاء الحي نحو ٤٠ كم جنوب الكوت وهو من أصحاب الإمام علي (عليه السلام) وتبلغ المساحة الكلية للضريح حالياً عشرة الاف متر مربع ويعد مصدر جذب لكثير من الزوار بالاضافة الى اقامة المهرجانات الادبية والشعرية.



مرقد الامام تاج الدين:- يقع مرقد السيد (تاج الدين) عليه السلام في ناحية تاج الدين (شمال محافظة واسط) على بعد ١٠٠ كم عن مركز المحافظة ويعد مصدر جذب لكثير من الزوار مما ينشط الحركة السياحية.

مقام الامام المهدي عليه السلام:- يقع المقام على الطريق بين النعمانية و (الكوت) ، يبعد عن النعمانية نحو (١٥) كيلو متراً، وعن مدينة الكوت نحو (٢٢) كيلو متراً ويزوره العديد من الزوار في المناسبات الدينية.

المتنبي:- يقع ضريح المتنبي في قضاء النعمانية في محافظ واسط ويقام فيه مهرجان المتنبي الشعري في كل عام وبحضور العديد من الأدباء والنقاد العراقيين والعرب مما ينشط الحركة السياحية في المنطقة.



محافظة بابل

نبذة تاريخية

عرفت قديماً محافظة بابل بأنها عاصمة البابليين أيام حكم حمورابي حيث كان البابليون يحكمون أقاليم ما بين النهرين وحكمت سلالة البابليين الأولى تحت حكم حمورابي (١٧٩٢-١٧٥٠) قبل الميلاد في معظم مقاطعات ما بين النهرين .

وتعتبر هذه المحافظة من المناطق الرئيسية للإنتاج الزراعي والغنية بالمواقع التاريخية الأثرية ومركزها الحلة وتتمتع المحافظة بمجالات استثمارية متعددة منها السياحة الدينية والأثرية والثقافية والثروة الحيوانية والزراعة.



المساحة

تبلغ مساحة محافظة بابل (٥,٢٥٨) كم^٢

الكثافة السكانية

يبلغ عدد سكان المحافظة (٢,٠٩٣,٤١٦) نسمة



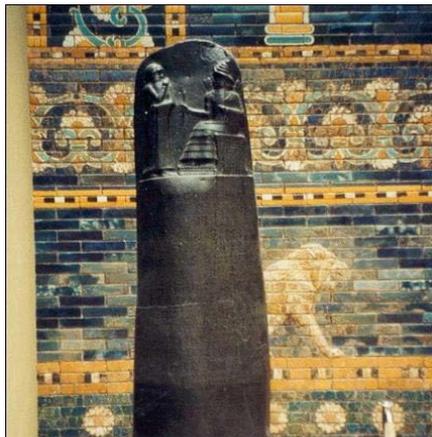
اسد بابل

المدن الرئيسية

- قضاء الحلة
- قضاء الهاشمية
- قضاء المحاويل
- قضاء المسيب

الانشطة الرئيسية

- الصناعة
- المنسوجات
- تربية الماشية
- الحبوب
- التمور
- السياحة



مسلة حمورابي



لمحة عن اقتصاد المحافظة

تعتبر الزراعة من أهم الأنشطة الرئيسية في المحافظة حيث تشكل مساحة الاراضي الصالحة للزراعة ٧٠% من المساحة الكلية وتشكل كمية المياه الواصلة لها ١٥ % من مياه نهر الفرات ، كذلك فان هنالك أنشطة أخرى لمجالات صناعية منها الشركة العامة لصناعة السيارات والمعدات في الإسكندرية التي تنتج هياكل الحافلات وتجمع المركبات وهناك العديد من الشركات العاملة بالإضافة إلى (معمل نسيج الحلة - شركة الفرات العامة - معمل النشا والدكسترين - معمل اسمنت السدة - معمل المحاقن النبيذة) .

البنى التحتية

المحافظة تقع مباشرة إلى الجنوب من بغداد وبالتالي فهي مرتبطة بعدة طرق متوجهة نحو العاصمة ومناطق أخرى من العراق وهناك طرق مباشر يربط مدينة الحلة بمحافظات كربلاء والنجف والديوانية و واسط ويخترق المحافظة خط المرور السريع بصرة - بغداد.

التربية والتعليم

في محافظة بابل جامعتين جامعة بابل وجامعة القاسم الخضراء إضافة إلى الكلية التقنية والمعهد الفني والعديد من الجامعات الأهلية وأكثر من ٨٨١ مدرسة ابتدائية وعدد رياض الاطفال ٤٦ وأكثر من ٣٨٣ مدرسة ثانوية وخمسة معاهد إعداد معلمين والعديد من المعاهد المهنية .

الصحة

في محافظة بابل ١٩ مستشفيات والمراكز الصحية ما يقارب (١١١) مركز



الاماكن السياحية

اشار بابل: تقع على بعد ٥ كم شمال مدينة الحلة وغدت أشهر مدينة في العالم القديم والحديث وأصبحت أعجوبة العالم القديم ولاسيما بعد اكبر اتساع لها على يد الملك البابلي المشهور نبوخذ نصر (٦٠٥-٥٦٢ ق.م) حتى صارت عنوان حضارة وادي الرافدين جميعها، تسمى بلاد بابل

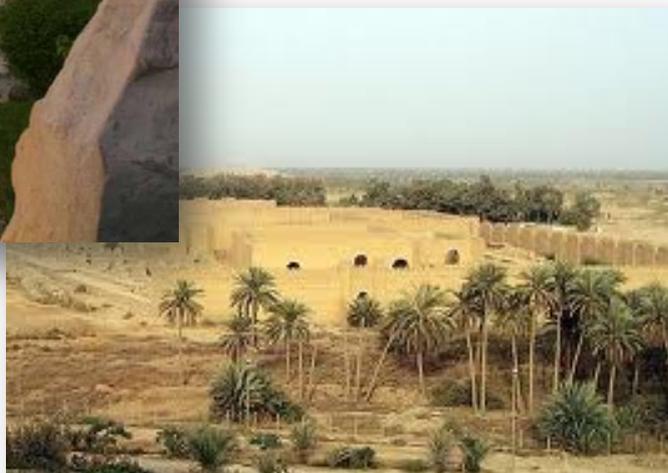


(بابلونيا)، كانت أسوارها وجنائنها المعلقة تعتبر من عجائب الدنيا السبع.

البرس: تقع مدينة البرس إلى الجنوب من الحلة بزهاء ١٥ كم، وبرجها المدرج علامة شاهقة في الطريق ما بين الحلة والكفل واسمها الحالي (البرس) تحريف لأسمها البابلي القديم "بورسيا" وهي صحيفة سومرية معناها "سيف البحر" أو قرن البحر" كونها كانت تقع على حافة غدير أو بحيرة.



اشار كيش: تقع هذه الآثار على مسافة ١٣ كم من مدينة الحلة و٦ كم شرق مدينة بابل الأثرية ومنها زقورة "أنير كدرمه" وهي الزقورة الخاصة بهيكل (أيل بابا) اله الحرب.



محافظة كربلاء المقدسة

نبذة تاريخية



يعود تاريخ المدينة إلى العهد البابلي، ويرى بعض الباحثين إن كلمة كربلاء يعني (قرب الإله) وهي كلمة أصلها من البابلية القديمة، وقيل إنها منحوتة من كلمة (كور بابل) العربية بمعنى مجموعة قرى بابلية قديمة، وهي ذات ارض رخوة نقية تحيط بها البساتين الكثيفة ويسقيها ماء الفرات، واهم معالم مدينة كربلاء المقدسة مرقد الإمام الحسين عليه السلام ومرقد اخيه العباس عليه السلام ويقع فيها أيضا حصن الاخضر جنوب المدينة وقصر شمعون في عين تمر ومنطقة كهوف الطار الأثرية.

الموقع

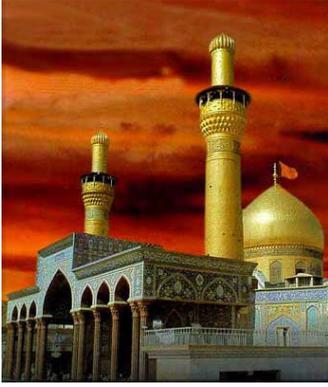
تقع محافظة كربلاء في الجانب الأيمن من نهر الفرات و تحيط بها مناطق زراعية مهمة من ثلاث جهات لاسيما من الجهة الشرقية المحصورة بينها وبين نهر الفرات. في حين تقع المدينة على بعد ١٠٥ كم إلى الجنوب الغربي من العاصمة بغداد، ويحدها من الشمال محافظة الانبار ومن الجنوب محافظة النجف ومن الشرق محافظة بابل ومن الغرب بادية الشام وأراضي المملكة العربية السعودية، وتقع المدينة على خط طول ٤٤ درجة وخط عرض ٣٣ درجة.

المساحة: تبلغ مساحة محافظة كربلاء نحو ٥٠٣٤ كم^٢.

الكثافة السكانية: يبلغ عدد سكان محافظة كربلاء ما يقارب (١,٢٤١,٢٣٧)

نسمة.





ضريح الامام الحسين (عليه السلام)

المدن الرئيسية :

- قضاء كربلاء
- قضاء عين تمر
- قضاء الحسينية
- قضاء الحر
- قضاء الهندية
- قضاء الاخضر
- قضاء طويريج



ضريح الامام العباس (عليه السلام)

الأنشطة الرئيسية

- السياحة
- تكرير النفط
- التمور
- الحمضيات
- الزراعة
- مصانع التعليب

البنى التحتية :

يوجد طريقان رئيسيان يمران في مدينة كربلاء الطريق الممتد من الجنوب من بغداد يمر عبر كربلاء ويستمر عبر النجف وطريق آخر يمتد غرباً من بابل إلى كربلاء ثم يستمر عبر جنوب الانبار إلى المعبر الحدودي (عرعر) إلى المملكة العربية السعودية والمملكة الأردنية الهاشمية وسوريا .

التربية والتعليم :

في كربلاء جامعتين جامعة كربلاء وجامعة أهل البيت و٥٣٢ مدرسة ابتدائية وعدد رياض الاطفال ٤٣ و٢٣٣ مدرسة ثانوية و٥ معاهد لإعداد المعلمين والعديد من المعاهد والمدارس المهنية.

الصحة:

يبلغ عدد المستشفيات في محافظة كربلاء المقدسة حوالي (٨) مستشفيات و(٥١) مركز صحي.





الأماكن السياحية

كربلاء

تعتبر مدينة كربلاء من المدن العراقية القديمة. وللمدينة مكانة دينية بحكم وجود مرقد الأمام الحسين (ع) فيها، ومرقد اخيه العباس عليه السلام ومن أهم الأماكن الأثرية الموجودة فيها هي:



حصن الأخيضر: يعد هذا المعلم من الأبنية الأثرية الدفاعية الشاخصة، وهو من المعالم العسكرية المميزة في العمارة الإسلامية من حيث التصميم والهندسة لا في العراق وحسب بل في الوطن العربي والإسلامي يقع الحصن على طريق صحراوي يربط العراق بالعالم الخارجي.



بحيرة الرزازة: تقع هذه البحيرة على بعد ١٨ كم من كربلاء وعلى الطريق المؤدي إلى الأخيضر ويبلغ طولها ٦٠ كم وعرضها ٣٠ كم، تعد هذه البحيرة الواسعة الجميلة منطقة سياحية هامة يقصدها الراغبين في ممارسة شتى أنواع الرياضة المائية وهواة صيد الأسماك.



عين تمر: تقع هذه المدينة عين تمر (ثلاثية) جنوب غربي كربلاء على بعد (٦٧ كم) وهي منطقة عريقة بما تحمله من آثار حضارية، وتعتبر ناحية عين تمر اكبر واحة في الهضبة الغربية إذ تشتهر بغابات النخيل والبساتين وتمتاز بجمال مناظرها وبطيب هوائها في فصلي الربيع والخريف وغزارة مياهها المعدنية التي تتساب من عيون طبيعية تزيد على الخمسين. وفي هذه المنطقة، انشأ مجمع سياحي يضم ٢٠ شقة سياحية وفندق ومطعم إضافة إلى حدائق واسعة.



محافظة النجف الاشرف

نبذة تاريخية

النجف مدينة تاريخية وتمثل مركزاً ثقافياً ودينياً وتجارياً وزراعياً هاماً في وسط العراق، وتقع على رابية مرتفعة فوق ارض رملية فسيحة تطل على الجهة الشمالية الشرقية على مقبرة وادي السلام ومن الجهة الغربية على بحر النجف .
ويوجد فيها مرقد الإمام علي ابن أبي طالب (ع) وهي تستقبل الملايين من الزوار من كل بقاع العالم.



الموقع

هي إحدى المحافظات التي تقع في وسط جنوب العراق وتقع على حافة الهضبة الغربية وتبعد عن العاصمة بغداد بحوالي ١٦١ كم وترتفع المدينة ٧٠ م فوق مستوى سطح البحر تحدها من الشمال محافظة كربلاء بحوالي ٨٠ كم.

المساحة

تبلغ مساحة المحافظة بحدود (٢٧,٨٤٥) كم^٢.

الكثافة السكانية : يبلغ عدد السكان (١,٥٠٠,٥٢٢) نسمة



ضريح الامام علي (عليه السلام)

المدن الرئيسية

- قضاء النجف
- قضاء الكوفة
- قضاء المناذرة
- قضاء ابو صخير



الأنشطة الرئيسية

- السياحة
- الزراعة
- تربية الماشية
- التجارة

البنى التحتية:

- وجود طريق رئيسي يمتد من محافظة بغداد جنوباً إلى محافظة بابل ثم إلى محافظة النجف كما يوجد طريق آخر يربط محافظة النجف بمحافظة كربلاء .
- يوجد في المحافظة مطار الإمام علي (ع) الدولي .

التربية والتعليم :

يوجد في محافظة النجف جامعة واحدة (جامعة الكوفة) و(٦١٦) مدرسة ابتدائية وعدد رياض الاطفال (٤٥) و(٣٢٢) مدرسة ثانوية و (٤) معاهد إعداد معلمين والعديد من المعاهد والمدارس المهنية.

الصحة

توجد في محافظة النجف (١٣) مستشفيات عامة و(٧٦) مركز صحي

الاماكن السياحية :



مرقد الامام علي (عليه السلام)

١. مرقد الإمام علي (ع) :

يعتبر من أهم مواقع السياحة الدينية الذي يستقبل حوالي (٤٠) مليون زائر سنوياً.



٢. خان الرحبة :

يقع خان الرحبة على طريق الحج القديم بمنطقة منخفضة بحدود (٣٠كم) حتى يصل إلى قرية الرحبة. وبني هذا الخان بالحجر والجص.



خان الرحبة

٣. قصر النعمان بن المنذر :

يعتبر قصر النعمان من القصور التي تعود لمملكة الحيرة القديمة ودولة المناذرة والتي كان لها شأن كبير في التاريخ العربي في عصر ما قبل الإسلام وقد بقيت أثارها شاخصة تسير أحداث التاريخ وتصاحبه وتغني الشعراء بأطلالها وأثارها.



محافظة المثنى

نبذة تاريخية :



تعتبر محافظة المثنى من أولى المناطق التي استوطنها الإنسان في حقب تاريخية فقد وجدت آثار لمستوطنات بشرية في بادية السماوة الجنوبية في استوطن السومريون في الوركاء في الإلف الخامس قبل الميلاد، وأقيمت حضارات مازال العديد من رموزها شاخصة إلى اليوم، حضارة تميزت بظهور المدينة والعمران والقوانين

المنظمة في الحياة الاجتماعية بالإضافة إلى تطور أساليب الزراعة ونظم الري مما جعل من مدينة الوركاء الانطلاقة الأولى للحضارة السومرية .

الموقع

تقع محافظة المثنى جنوب غرب العراق وعلى أطراف السهل الرسوبي وتتباين معظم أجزاءها بارتفاعات تتراوح ما بين (٧٠ - ٢٢٠ مترا) فوق سطح البحر ، ويمر من خلالها نهر الفرات وتفرعاته ويعد المصدر المائي الوحيد لإغراض ري المحاصيل الزراعية وتقع على بعد ٢٧٠ كم عن العاصمة بغداد جنوباً وتعد ثاني اكبر محافظة بعد الانبار من حيث المساحة وذات طابع صحراوي ومركزها قضاء السماوة وتمتلك المحافظة حدوداً إدارية مع محافظتي النجف والديوانية من الشمال والبصرة وذي قار من الشرق والمملكة العربية السعودية من الغرب وجزءاً من محافظة البصرة ودولة الكويت من الجنوب.

المساحة

تبلغ مساحة محافظة المثنى (٥١,٧٤٠ كم^٢) وتمثل ١٢ % من مساحة العراق فيما تشغل البادية التي تمثل منطقة شبه صحراوية حوالي ٤٧٠٠٠ كم مربعاً من مساحة المحافظة التي تغطي ٩١ % من المساحة الكلية للمحافظة .

الكثافة السكانية : يبلغ عدد سكان المحافظة ما يقارب (٨٢٤,٨٣١) نسمة





بحيرة ساوة

المدن الرئيسية

- قضاء السماوة (المركز)
- قضاء الرميثة
- قضاء الخضر
- قضاء السلطان
- قضاء الوركاء

الأنشطة الرئيسية

- الزراعة
- الصناعة وخاصة الاسمنت والطابوق والهيكل الكونكريتية
- الصناعات الاستخراجية
- المنتجات النفطية والتكرير
- تربية المواشي والمنتجات الحيوانية



مدينة اكد الاثرية

لمحة عن اقتصاد المحافظة

تتصف المحافظة بتوفر الموارد الطبيعية والبشرية للاستثمار وخاصة في القطاع الصناعي لما فيها من المواد الخام المتوفرة ورخيصة الكلفة استخراجا وإنتاجا كالأحجار الكلسية التي تستخدم في صناعة الاسمنت وكذلك ترسبات مركبات الكلور والصدويوم على شكل مركبات ملحية تستخدم في صناعة الملح كما وتمتاز المحافظة بكثرة بساتين النخيل والموقع السياحي المتميز بقربها من بحيرة ساوة وبعض المرافق السياحية التاريخية.

وقد حصلت موافقة اليونسكو على انضمام موقع الوركاء التاريخي الى التراث العالمي مما اعطى للموقع أهمية وسمعة عالمية وسياحية .



البنى التحتية

- تمتلك المحافظة موقعا حيويا في جنوب العراق وعلى الطريق الدولي بين محافظة البصرة - بغداد - الحدود الدولية.
- خط السكك الحديدية (بغداد - بصرة) ووجود محطة صيانة للقاطرات والعربات.
- مصفى نفط بطاقة ٣٠ ألف برميل في اليوم.
- مرور الخط الاستراتيجي لنقل الغاز من محافظة البصرة عبر محافظة المثنى إلى مركز العاصمة بغداد .

التربية والتعليم :

توجد في محافظة المثنى جامعة واحدة و(٤٩٦) مدرسة ابتدائية وعدد رياض الاطفال (٢١) و(١٥٤) مدرسة ثانوية و(٢) معاهد إعداد معلمين والعديد من المعاهد و١ مدرسة مهنية.

الصحة :

فيها (٤) مستشفيات مع وجود (٥٧) مركز طبي عام.

الأماكن السياحية

بحيرة ساوة : هي بحيرة مغلقة ذات ماء مالح تقع في محافظة المثنى جنوب العراق على بعد عدة كيلومترات من مدينة السماوة ، البحيرة محاطة بحائط كلسي طبيعي يعيد غلق نفسه عند كسره لسرعة تصلب المادة الكلسية الموجودة بالماء.



المدينة السياحية التاريخية :

موقع مدينة الوركاء التاريخي



محافظة الديوانية



نبذة تاريخية

هي إحدى محافظات الفرات الأوسط التي يضمها سهل العراق الرسوبي ظهر اسم مدينة الديوانية في القرن الثامن عشر الميلادي ، ويمر بها نهر الفرات يعرف بشط الديوانية، وتمتاز الديوانية بخصوبة المناطق الزراعية المحيطة بها مما يؤهلها أن تكون سلة الغذاء لسكان المنطقة بصورة خاصة والعراق بصورة عامة.

الموقع

تقع محافظة الديوانية في جنوب العراق وتتوسط محافظات النجف الاشرف و كربلاء المقدسة وبابل والتمثي وذي قار وهي إحدى محافظات الفرات الأوسط ويمر بها نهر الفرات وتمتاز بالزراعة كزراعة الرز والمحاصيل الأخرى.

المساحة : تبلغ مساحة المحافظة بحدود ٨,٥٠٧ كم^٢

الكثافة السكانية : يبلغ عدد سكان المحافظة ما يقارب (١,٣١١,٦٩٩) نسمة



المدن الرئيسية

- قضاء الديوانية (المركز)
- قضاء الشامية
- قضاء عفك
- قضاء الحمزة
- ناحية غماس



الأنشطة الرئيسية



- الزراعة (وفي مقدمتها الرز)
- الصناعات الغذائية
- الصناعات النسيجية
- الصناعات المطاطية (إطارات العجلات)
- تربية الماشية
- انتاج لحوم الدواجن وبيض المائدة ومزارع تربية الاسماك
- الصناعات الانشائية (معامل الطابوق)
- الصناعات النفطية (مصفى نפט الديوانية)

البنى التحتية

هناك طريق رئيسي يمتد جنوب بغداد إلى الديوانية وخط سريع متعدد المسارات يمتد عبر المحافظة وكذلك خط سكك العراق الرئيسي من الشمال إلى الجنوب وتوجد ثلاث محطات لتوليد الطاقة الكهربائية اثنتين منها بطاقة ٣٠٠ ميغا واط وثالثة بطاقة ٥٠٠ ميغا واط ومطار الديوانية الدولي وهناك العديد من الشركات الصناعية منها الشركة العامة للصناعات المطاطية ومصنع نسيج ومعمل البان وصناعة الاسمنت والصناعات البتر وكيمياوية ومصفى نפט .

التربية والتعليم :

توجد في المحافظة جامعة واحدة إضافة إلى بعض الكليات الأهلية وعدد من المعاهد (المعهد الفني / معاهد إعداد المعلمين / معهد الفنون الجميلة) و(٦٦٦) مدرسة ابتدائية وعدد رياض الأطفال (٥٨) و(٢٤٩) مدرسة ثانوية إضافة إلى نسبة جيدة من مؤسسات التعليم الاهلي من (حضانة ، رياض أطفال ، ابتدائي....) .

الصحة :



فيها (٩) مستشفيات و(٤) مراكز تخصصية علاجية وأكثر من (٧٣) مركز طبي عام (رئيسي وفرعي وبيوت صحية في القرى الأرياف) إضافة إلى (٣) مستشفيات أهلية عاملة وأخرى قيد الإنشاء.



محافظة ذي قار

نبذة تاريخية

هي إحدى محافظات جنوب العراق ومركزها الناصرية والدلائل التاريخية تشير إلى أن هذا الاسم موجود منذ القدم وتقع فيها بعض المواقع الأثرية مثل مدينة أور القديمة ٥٠٠٠ سنة قبل الميلاد وهي الأرض التي كان يسكنها السومريون والاكديون.



الموقع

تقع محافظة ذي قار في قلب الجزء الجنوبي من العراق واغلب مساحة المحافظة تقع بمحاذاة نهر الفرات ونهر العراف وتعتبر المحافظة من أقدم المناطق التي استوطنها الإنسان وأسس فيها أولى الحضارات البشرية المعالم الأثرية والحضارية القديمة كمدينة أور ولكش وغيرها.

المساحة: تبلغ مساحة المحافظة بحدود ١٣,٦٢٦ كم^٢

الكثافة السكانية: يبلغ عدد سكان المحافظة ما يقارب (٢,١٣٢,١٤٩) نسمة

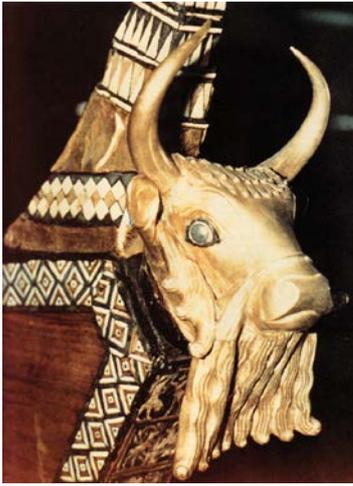
المدن الرئيسية

- قضاء الناصرية (المركز)
- قضاء الرفاعي
- قضاء الشطرة
- قضاء سوق الشيوخ
- قضاء الجبايش
- قضاء العراف



مدينة الزقورة الاثرية





القيثارة الاثرية

الأنشطة الرئيسية

- الزراعة
- الصناعة (الهندسية والنسجية)
- إنتاج النفط والغاز
- تربية الماشية
- صيد الأسماك

البنى التحتية

توجد في محافظة ذي قار محطة كهربائية حرارية تنتج بحدود ٦٠٠ ميكا واط وهناك محطة أخرى هي محطة الناصرية الغازية ومصفى نفط بطاقة ٣٠ ألف برميل يوميا وتتمتع محافظة ذي قار بشبكة جيدة من الطرق والمواصلات التي تربطها بالمحافظات الأخرى المجاورة حيث يوجد عدد من الطرق البرية وهي :



- طريق بغداد- البصرة الدولي السريع
- طريق الناصرية- الكوت
- طريق العمارة – الرفاعي - الديوانية
- طريق الناصرية- الديوانية
- طريق الناصرية- السماوة
- طريق الناصرية- العمارة

كما يمر بالمحافظة خط السكك الحديد الذي يربط محافظة البصرة بالعاصمة بغداد.

التربية والتعليم : توجد في المحافظة جامعتين حكوميتين هما جامعة ذي قار في مركز المدينة وجامعة سومر في قضاء الرفاعي وهناك ما يقارب من (١٢٧٣) مدرسة ابتدائية وعدد رياض الاطفال (٤٠) و(٥٥٥) مدرسة ثانوية و٧ معاهد إعداد معلمين والعديد من المعاهد والمدارس المهنية.

الصحة:

فيها (١١) مستشفى مع وجود (١٣٨) مركز طبي عام.



محافظة ميسان

نبذة تاريخية

هي احدى محافظات العراق الجنوبية التي تقع في شرق البلاد على الحدود الإيرانية ومركزها العمارة وتقع على نهر دجلة ، وقبل عام ١٩٧٦ كانت تعرف بمحافظة العمارة. يعتقد أن أصل تسمية ميسان يعود إلى مملكة ميشان التي تحولت فيما بعد إلى ميسان .

حيث شكل الموقع المتميز لها نواة لمدينة ومركز تجاري مهم واتخذت كعاصمة لمملكة الاسكندر المقدوني ومن التسميات الشائعة لميسان (كورة دجلة) والتي تعني مجموعة من القرى الواقعة على امتداد نهر دجلة.



الموقع

تقع في القسم الجنوبي الشرقي من العراق على ضفاف نهر دجلة وتبعد عن العاصمة بغداد بحدود ٤٠٠ كم وهي تمثل مركزا تجاريا للمحاصيل الزراعية والأسماك والماشية. وترتبط بطريق رئيسي مع محافظة البصرة ومحافظة واسط بمساحة (٢٠٠ كم) وطريق آخر يمتد إلى محافظة ذي قار، ويمر فيها خط أنابيب نفط يمتد من الجانب الشرقي للمحافظة جنوبا إلى البصرة والفاو.

المساحة

تبلغ مساحتها (١٦٠٧٢) كم^٢.

الكثافة السكانية: يبلغ عدد سكان المحافظة ما يقارب (١,١٣٤,٩٦٨) نسمة



المدن الرئيسية

- قضاء العمارة (المركز)
- قضاء الميمونة
- قضاء علي الشرقي
- قضاء قلعة صالح
- قضاء الكحلاء
- قضاء المجر



الأنشطة الرئيسية

- النفط
- الزراعة
- تربية الماشية
- الصناعات الزراعية
- إنتاج السكر
- إنتاج الورق

التربية والتعليم :

توجد في محافظة ميسان جامعة واحدة و(٦٥٣) مدرسة ابتدائية وعدد رياض الاطفال (٣١) و(١٨٦) مدرسة ثانوية و(٤) معاهد إعداد معلمين والعديد من المعاهد والمدارس المهنية.

الصحة:

فيها (٦) مستشفيات مع وجود (٨٠) مركز طبي عام.



محافظة البصرة

نبذة تاريخية



البصرة ثالث أكبر مدينة في العراق من حيث عدد السكان وتعتبر عاصمة العراق الاقتصادية، وميناء العراق الوحيد المطل على الخليج العربي ومنفذه البحري الرئيسي، للبصرة أسماء كثيرة أخرى سميت بها وذكرت بالعديد من الكتب وبعد بنائها سميت بأسماء كثيرة منها أم العراق، خزانة العرب، البصرة العظمى، البصرة الزاهرة، ثغر العراق الباسم، الفيحاء، قبة العلم.

الموقع

تقع في أقصى جنوب العراق على الضفة الغربية لشط العرب وهو المعبر المائي الذي يتكون من التقاء نهري دجلة والفرات في القرنة على بعد ١١٠ كم شمال مدينة الفاو، تبعد محافظة البصرة قرابة الـ ٥٥ كيلومترا عن الخليج العربي و ٥٤٥ كم عن مدينة بغداد، لها حدود دولية مع كل من المملكة العربية السعودية والكويت جنوباً وجمهورية إيران الإسلامية شرقاً، والحدود المحلية لمحافظة البصرة تشترك مع كل من محافظتي ذي قار وميسان شمالاً، ومحافظة المثنى غرباً. وتعتبر البصرة ميناء العراق الأوحد ومنفذه البحري الرئيسي.

أما موقعها الجغرافي فهي تقع في الزاوية الجنوبية الشرقية من العراق ولهذا الموقع أثره في جعل المحافظة ضمن الامتداد الصحراوي الكبير في قارتي آسيا وأفريقيا وبالتالي سيادة المناخ الجاف. والبصرة في موقعها الجغرافي هذا ترتبط مع بقية محافظات العراق بطرق معبدة تتباين أطوالها حسب القرب والبعد عنها.

المساحة: تبلغ مساحة المحافظة بحدود ١٩,٠٧٠ كم^٢

الكثافة السكانية: ما يقارب (٢,٩٧٢,١٦٢) نسمة



المدن الرئيسية :

- قضاء البصرة (المركز)
- قضاء القرنة
- قضاء الزبير
- قضاء شط العرب
- قضاء أبو الخصيب
- قضاء الفاو
- قضاء المدينة



الأنشطة الرئيسية :

- النفط والغاز
- الشحن البحري والسكك الحديدية
- الزراعة
- الصناعات الغذائية
- الصناعات الثقيلة مثل الحديد والصلب والأسمدة والبتر وكيمياويات
- مصائد الأسماك

لمحة عن اقتصاد المحافظة



تعتبر هذه المحافظة من المحافظات المهمة في العراق فهي تزخر بحقول النفط الغنية ومنها حقل الرميلة وحقول الشعبية وحقل غرب القرنة وحقول مجنون، وبحكم موقعها حيث تقع في سهول وادي الرافدين فأنها تعتبر من المراكز الرئيسية لزراعة الرز،

الشعير، الحنطة، الدخن، كما تشتهر بتربية الماشية، وتقع المحافظة على أرض متباينة التضاريس بين سهل وهضاب وصحراء. وتعتبر أيضا من المحافظات السياحية طبقاً لما تحتويه من آثار وأضرحة دينية.



البنى التحتية

محافظة البصرة تضم كل موانئ العراق الستة بضمنها الميناء العميق وهي بذلك ملتقى المواصلات الرئيسية في الجزء الجنوبي من العراق وهناك طريق سريع رئيس يربط بين المملكة الأردنية الهاشمية والعراق يبدأ من الحدود الأردنية وينتهي بمحافظة البصرة كذلك ترتبط المحافظة بدولة الكويت من خلال معبر صفوان الحدودي وهو منفذ تجاري ورئيسي هذا بالإضافة إلى وجود مطار البصرة الدولي.

التربية والتعليم :

البصرة فيها جامعة واحدة هي جامعة البصرة و(١١٩٨) مدرسة ابتدائية و(٨٨) رياض الأطفال و(٦٣٢) مدرسة ثانوية و(١٤) معهد لإعداد المعلمين والعديد من المعاهد والمدارس المهنية.

الصحة :

فيها (١٩) مستشفى مع وجود (١٢١) مركز طبي عام.

الاماكن السياحية

جزيرة السندباد

تعد هذه الجزيرة من المناطق السياحية الرائعة في البصرة وتقع وسط شط العرب مقابل فندق شط العرب في المعقل وترتبط بضفتي الشط بجسر السندباد. فيها حدائق واسعة مزينة بنافورات جميلة وفيها منشآت لراحة الزائر منها كازينو سياحي ودور سياحية للإقامة، هذا بالإضافة إلى الفندق العائم الراسي قرب الجزيرة والكازينو الواسعة التي أنشأت في الطرف الجنوبي من الجزيرة.



مدينة القرنة : وعلى بعد ٧٤ كم إلى الشمال من البصرة تقع مدينة القرنة المكان الأسطوري لشجرة ادم وجنة عدن حيث يلتقي دجلة والفرات ليصبا في شط العرب وحيث تكثر المزارع وبساتين النخيل خاصة.

أبو الخصيب: تقع هذه المدينة على شط العرب على بعد ٢٦ كم إلى الجنوب من البصرة وهي مدينة الشاعر الكبير المرحوم بدر شاكر السياب ومركز غابات النخيل التي تمتاز بمناظرها الجميلة النادرة المثيل .



المناطق الاستثمارية في العراق



بدأت الهيئة الوطنية للاستثمار برنامجاً لإعداد آلية ونظام إنشاء المناطق الاستثمارية الآمنة استناداً إلى نص المادة (٩/سابعاً) من قانون الاستثمار رقم ١٣ لسنة ٢٠٠٦ المعدل وذلك بالتعاون مع منظمة التعاون الاقتصادي والتنمية (OECD).

فقد قامت الهيئة الوطنية للاستثمار

بصياغة إستراتيجية للمناطق الاستثمارية في العراق بالتعاون مع برنامج الاستثمار في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا لمنظمة التعاون الاقتصادي والتنمية وتم إعداد مسودة للمبادئ العامة لدراسة الجدوى التي تتعلق بموقع المنطقة الاستثمارية التجريبية في محافظة بابل وكذلك مسودة تقييم لحماية الاستثمار من أجل المستثمرين في العراق كما حشد البرنامج عدد من الاستشاريين والمحامين والخبراء الماليين والمستثمرين للإسهام بوجهات نظرهم وخبراتهم في تحديد الشروط والأوضاع التي تحقق جدوى الاستثمار الكبير.

الهيئة الآن بصدد استكمال المتطلبات ليتم تهيئتها وعرضها من ضمن المناطق الاستثمارية الآمنة وهي:

- المنطقة الاستثمارية في محافظة البصرة / منطقة خور الزبير.
- المنطقة الاستثمارية في محافظة بابل / منطقة حطين.
- المنطقة الاستثمارية في محافظة بغداد / قرب المطار الدولي .
- المنطقة الاستثمارية في محافظة الانبار .
- المنطقة الاستثمارية في منطقة الفرات الأوسط (بين محافظتي النجف الاشرف ومحافظة كربلاء المقدسة).
- المنطقة الاستثمارية في محافظة نينوى .
- المنطقة الاستثمارية في محافظة ديالى / مخيم العراق الجديد.
- انشاء مناطق حرة متخصصة قرب المنافذ البرية والبحرية والجوية بما يتفق مع تزايد النشاط التجاري مع دول الجوار لغرض ممارسة الانشطة التجارية والصناعية والخدمية* .
- استثمار المنطقة الحرة في خور الزبير/ البصرة
- أقامة مناطق حرة للمستثمرين سواء افراداً او شركات

* حسب كتاب وزارة المالية المرقم ٥٦٩ في ٢٠١٨/٣/١٥



الخارطة الاستثمارية للعراق ٢٠١٨

المحافظات

<http://www.Oil.gov.iq>

<http://www.Moelc.gov.iq>

<http://www.Moc.gov.iq>

<http://www.Moh.gov.iq>

<http://www.Imariskan.gov.iq>

<http://www.Moch.gov.iq>

<http://www.Motrans.gov.iq>

<http://www.Motransport.gov.iq>

<http://www.Industry.gov.iq>

<http://www.tourism.gov.iq>

<http://www.Mohesr.gov.iq>

<http://www.Mot.gov.iq>

<http://www.Moys.gov.iq>

<http://www.Zeraa.gov.iq>

- قطاع النفط والغاز

- قطاع الكهرباء

- قطاع الاتصالات

- قطاع الصحة

- قطاع الإسكان

- قطاع

النقل

- قطاع الصناعة والمعادن

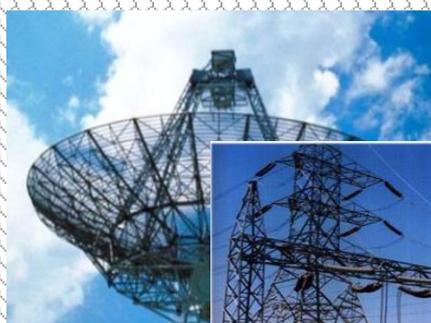
- قطاع السياحة

- قطاع التربية والتعليم

- قطاع الخدمات

- قطاع الشباب والرياضة

- قطاع الزراعة



١. قطاع النفط والغاز



يملك العراق احتياطات كبيرة من النفط والغاز وهو واحد من المصادر الواعدة من موارد الهيدروكربونات في العالم التي لا تزال غير مطورة بشكل كبير بعد عقود من قلة الاستثمارات بسبب الحروب والعقوبات الاقتصادية. إن أهمية النفط لا تقتصر على دوره في تنمية العراق ولكن يتعدى ذلك إلى الدور الذي يمكن أن يلعبه على مستوى سوق النفط العالمية بحكم الاحتياطات النفطية

التي يتمتع بها ويمكن تعزيزها مستقبلاً لكونه أكثر بلدًا يستجيب لتطور الطلب على الطاقة حيث يتوقع خلال العقد القادم أن يكون العراق المصدر الثاني للنفط الخام عالمياً حيث يساهم هذا القطاع في الناتج المحلي الإجمالي بالأسعار الثابتة وخلال عام ٢٠١٦ بنسبة ما يقارب (٦٠%) و يبحث العراق عن استثمارات وخبرة دولية للمساعدة في تطوير قطاعات النفط والغاز والتي أدت إلى إطلاق مفاوضات جولات التراخيص النفطية مما جعل العراق يبدأ مسيرة جديدة في تاريخ الاستثمار في هذا الجانب. وقد أعلنت وزارة النفط خطط طموحة لرفع إنتاج وصادرات النفط على مدى العقد الحالي بالاعتماد على الاستثمار الأجنبي كوسيلة رئيسية لتحقيق هذا الإنتاج المتزايد، كما أن الطريق الرئيسي للمستثمرين الذين يسعون لدخول سوق النفط والغاز العراقي ينمو عبر جولات التراخيص النفطية التي تعلنها الوزارة.

ومن الجدير بالذكر بان القطاع النفطي العراقي حظي باهتمام الحكومة الاتحادية، مما جعله يتطور من خلال الاستثمارات وجولات التراخيص المذكورة أعلاه وهي أربعة جولات للتراخيص ودخول شركات عالمية رصينة في هذا المضمار، وكان العراق قد وقع في عامي ٢٠١٠ و ٢٠١١ عقوداً مع شركات عالمية لتطوير حقوله النفطية ضمن جولتي التراخيص الأولى والثانية، لرفع سقف الإنتاج إلى (١١) مليون برميل يوميا في غضون السنوات الست المقبلة، وإلى (١٢) مليون برميل يوميا بعد إضافة الكميات المنتجة من الحقول الأخرى بالجهد الوطني، وتركزت غالبية تلك العقود على تطوير حقول نفطية كبيرة تقع جنوب العراق، كما تم الإعلان عن جولة التراخيص الثالثة لتطوير ثلاثة حقول غازية هي عكاز في الرمادي، والمنصورية في ديالى، والسبية في البصرة .

ومن جانب آخر، فإنه ومن المرجح أن تستمر صناعة النفط والغاز في جذب مستويات كبيرة من النشاط التجاري الأجنبي في المستقبل القريب حيث لا يزال العراق يمتلك حقول واسعة غير مستخرجة من النفط والغاز، والتي تتطلب استثمارات كبيرة لتنميتها.



جدول يوضح مؤشرات عن قطاع النفط والغاز

١٤٨,٧٢ بليون برميل	الاحتياطيات النفطية المثبتة ٢٠١٧
٢١٥ مليار برميل	الاحتياطيات النفطية غير المثبتة
١٣٤,٩ تريليون قدم مكعب	احتياطيات الغاز المثبتة ٢٠١٧
٣١ تريليون قدم مكعب	احتياطيات الغاز المقدرة المحتملة
٣,٧٠٠,٠٠٠ برميل / يوم	إنتاج النفط ٢٠١٥
٤,٦٤٧,٠٠٠ برميل / يوم	إنتاج النفط ٢٠١٦
٤,٤٦٩,٠٠٠ برميل / يوم	إنتاج النفط ٢٠١٧
٣,٠٠٥,٠٠٠ برميل / يوم	صادرات النفط ٢٠١٥
٣,٣٠٢,٠٠٠ برميل / يوم	صادرات النفط ٢٠١٦
٣,٣٠٩,٠٠٠ برميل / يوم	صادرات النفط ٢٠١٧

المصدر : وزارة النفط العراقية بموجب الكتاب المرقم ٣٩١١ في ٢٠١٧/١/٢٩

- وزارة النفط العراقية بموجب الكتاب المرقم ٧١١٦ في ٢٠١٨/٢/١٩

النفط :

هناك ١٤٨,٧ مليار برميل من الاحتياطيات المثبتة في العراق مكتشفة في ٧١ حقل منها ٢٧ حقل فقط طورت بشكل حقيقي وان ما يقارب من ٧٥% من الاحتياطيات الثابتة متركزة في عدة حقول كبيرة في الجنوب الشرقي من البلاد قرب الحدود العراقية مع الكويت وإيران مع ٢٠% إضافية واقعة في الجزء الشمالي قرب كركوك .

الغاز:

العراق أيضا غني بالغاز الطبيعي بـ (١٣٤,٩) تريليون قدم مكعب من الاحتياطيات المثبتة وما يقارب (٣١) تريليون قدم مكعب من الاحتياطيات المحتملة .



خطوط أنابيب توزيع وتصدير النفط والغاز

تتوفر بنى تحتية واسعة من خطوط الأنابيب بطول أكثر من (٤٣٥٠ ميل) وهناك ثلاثة خطوط أنابيب رئيسية تربط العراق بالمملكة العربية السعودية وتركيا وسوريا والرابع يمتد داخليا يسمى بالخط الاستراتيجي الذي يمتد من البصرة جنوباً الى كركوك شمالاً حيث يصدر ثلاث أرباع الإنتاج اليومي تقريباً من ميناء نفط البصرة في الجنوب والمتبقي عبر خط الأنابيب الشمالي الممتد من كركوك الى ميناء جيهان التركي.



الإنتاج والتوزيع والتصدير

في الوقت الذي يطور العراق بنيته التحتية ويتجه نحو توسيع نطاق العمليات الإنتاجية في المجال النفطي والتوجه نحو الاستثمار في مجال الإنتاج والتوزيع والتصدير لقطاع النفط للارتقاء بواقع الأداء للقطاع المذكور كما أن هذا التوجه سيدفع من



ناحية أخرى إلى توجيه الاستثمارات نحو مجالات أخرى مطلوبة على طول أنابيب التصدير وخصوصاً في ميناء البصرة وأنابيب التصدير من كركوك إلى ميناء جيهان التركي ، إن الاحتياجات في الجنوب واسعة وتشمل خطوط أنابيب جديدة لربط المنتجات من آبار النفط إلى المصافي وإنشاء مرافق خزن وتوسيع الميناء. وهناك الكثير من الدراسات لتطوير البنى التحتية للسماح للعراق بان يصبح مرة أخرى مصدراً للغاز الطبيعي الأمر الذي يتطلب إنشاء بنى تحتية للغاز أوسع من أجل أن يتمكن العراق من ضخ الغاز إلى خط أنابيب يصل إلى تركيا ليغذي الأسواق الأوروبية .



الفرص الاستثمارية في قطاع النفط والغاز

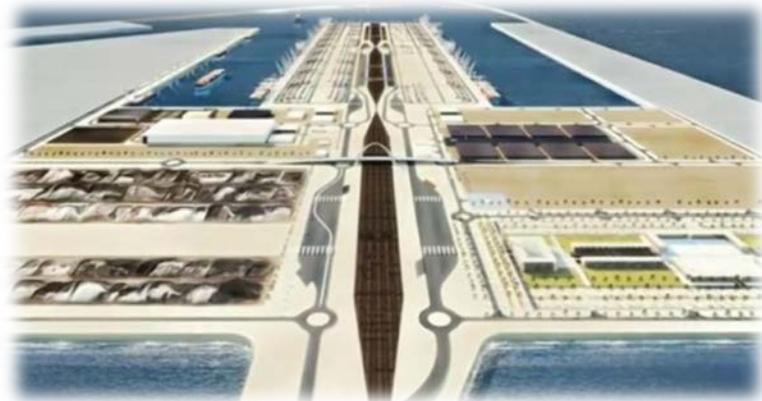
أعلنت وزارة النفط خطط طموحة لرفع إنتاج وصادرات النفط على مدى السنوات القادمة بالاعتماد على المشاركة والاستثمارات المباشرة كوسيلة رئيسية لتحقيق هذا الهدف من خلال جولات التراخيص النفطية التي تعلنها الوزارة .

المشاريع الاستثمارية في قطاع المصافي والنفط والغاز

ت	اسم المشروع	سعة التصميم (برميل)	الجهة المتعاقدة	استثمار ام تمويل	الموقع
١	مصفى حديثة الجديد	٧٠	لا يوجد	BOO أو BOOT	الانبار
٢	مصفى الناصرية الاستثماري	١٥٠	لا يوجد	BOO أو BOOT	الناصرية
- ستم التنفيذ بنظام BOT او BOOT حسب قانون الاستثمار النفطي رقم ٦٤ لعام ٢٠٠٧ المعدل					
٣	مشروع ماء البحر المشترك	٥ مليون برميل باليوم	لا يوجد	EPCF or Finance or Investment	البصرة
٤	مستودع بن عمر للنفط الخام	المرحلة الأولى ٢٢*٦٦٠٠٠ م ^٣ المرحلة الثانية ٩*٦٦٠٠٠ م ^٣	لا يوجد	EPCF	البصرة
٥	مستودع الموصل للمشتقات	Gasoline ٤*٢٠٠٠٠ م ^٣ Gasoil ٣*٢٠٠٠٠ م ^٣ Kerosene ٣*١٠٠٠٠ م ^٣ Jet fuel ٢*١٠٠٠٠ م ^٣ LPG ٢*٣٠٠٠ ton	لا يوجد	استثمار	البصرة

البصرة	استثمار	لا يوجد	Gasoline ٨*٢٠٠٠٠m ^٣ Gasoil ٣*٢٠٠٠٠m ^٣ Kerosene ٢*٢٠٠٠٠m ^٣ Jet fuel ٢*١٠٠٠٠m ^٣ LPG ٢*٣٠٠٠ton	مستودع الطوبة للمشتقات النفطية	٦
الكوت	استثمار	لا يوجد	Gasoline ٢*٢٠٠٠٠m ^٣ Gasoil ٢*٢٠٠٠٠m ^٣ Kerosene ٢*٢٠٠٠٠m ^٣ LPG ٢*٣٠٠٠ton	مستودع العريزية للمشتقات النفطية	٧
صلاح الدين	استثمار	لا يوجد	Gasoline ٤*١٠٠٠٠m ^٣ Gasoil ٢*١٠٠٠٠m ^٣ Kerosene ٢*١٠٠٠٠m ^٣ LPG ٢*٣٠٠٠ton	مستودع سامراء للمشتقات النفطية	٨
البصرة	EPCF	لا يوجد	- طاقة ٧٠ الف ب/ي - طاقة ٣٠ الف ب/ي - طاقة ١٧ الف ب/ي	الوحدات تكميلية لمصفي البصرة - وحدة تكميلية CDU٤ - وحدة هدرجة - وحدة تحسين البنزين CCR	٩
بغداد	EPCF	لا يوجد	- طاقة ١٣ الف ب/ي - طاقة ١٠ الف ب/ي	وحدات تكميلية / مصفي الدورة - وحدة هدرجة وحدة تحسين البنزين CCR	١٠

* المصدر/ وزارة النفط كتابهم المرقم ٤٥٨٨٨ والمؤرخ في ٢٩/١١/٢٠١٧



٢ - قطاع الكهرباء



يقدم قطاع الكهرباء في العراق فرصاً استثمارية جذابة للمستثمرين المحليين والأجانب. وتمتلك الحكومة خططاً طموحة من أجل زيادة قدرة القطاع عن طريق تحفيز المستثمرين في مجال البناء والتشغيل والتجهيز.

سعت وزارة الكهرباء لتفعيل دور القطاع الخاص في مجالات عدة منها التمويل والإنشاء السريع والإسهام برفع فاعلية قدرة التوليد الإضافية التي تحتاجها البلاد. لقد نما الطلب المحلي بشكل متزايد في السنوات الأخيرة بسبب الطلب المتزايد من قبل الأسر بشكل أساسي، ٠٠ فهي المستهلك الأساسي للكهرباء في العراق. حيث أن شبكة الكهرباء لا تلبّي الاحتياجات المطلوبة من قبل الأسر للكهرباء مما يجبرها على دفع مبالغ طائلة للحصول على الكهرباء المولدة ذاتياً أو المولدة عن طريق القطاع الخاص.

تدرك الوزارة أن قلة الكهرباء في الوقت الحالي هي العائق الملازم للاستثمار في كافة القطاعات. ومن ثم تعد زيادة توليد الكهرباء أساسية من أجل التنوع الاقتصادي للبلاد.

والمخطط للشبكة الكهربائية أن تكون بحدود (٢٢-٢٣) ألف ميكا واط عام ٢٠١٧ - ٢٠١٩.

والآن يقدر الانتاج مايقارب (١٥) الف ميكا واط / ٢٠١٧
نسبة مساهمة قطاع الكهرباء في الناتج المحلي الاجمالي بالاسعار الثابتة لعام ٢٠١٦/ بلغت (١,١%)



الفرص الاستثمارية المتاحة في قطاع الكهرباء*

مشاريع الطاقة الشمسية

١. محطة بيجي
٢. محطة الشمال محطة الطاقة الحرارية
٣. محطة بيجي الثانية للغاز
٤. محطة هارثة التجارية
٥. محطة صلاح الدين للبخار
٦. الخلايا الشمسية - الحي
٧. الخلايا الشمسية - جامعة ديالى
٨. الخلايا الشمسية - أبو غريب
٩. الخلايا الشمسية - حديثة
١٠. الخلايا الشمسية - حيط
١١. الخلايا الشمسية - أميرات فلوجة



• بموجب كتاب وزارة الكهرباء المرقم ٦٤٨٣/٢٠ والمؤرخ في ٢٠١٨/١/٣١



قائمة المشاريع لتحويل المحطات الغازية ذات الدورة البسيطة إلى محطات غازية المركبة

ت	اسم المشروع	السعة الكلية ميكا واط	المحافظة
١.	محطة الشمال الحرارية MW (٣٥٠*٤)	-	بغداد
٢.	تأهيل محطة بيجي الغازية إلى الدورة المركبة ٥٠٧+(١٦٩*٦)	٥٠٧	صلاح الدين
٣.	تحويل محطة بيجي الحرارية MW (١٤٠٠)	-	صلاح الدين
٤.	تأهيل محطة الهارثة البخارية (٣,٢) مع اضافة وحدتين جديديتين (٦٦٠*٢) MW	-	البصرة
٥.	تأهيل محطة بيجي الغازية ١/ (٤*١٦٠)	-	صلاح الدين

• بموجب كتاب وزارة الكهرباء المرقم ت/٢ /٤١٤٢ والمؤرخ في ٢٠١٨/١/٢١



قائمة المشاريع الاستثمارية في مجال الطاقة المتجددة

ت	اسم المشروع	القدرة المضافة / ميكا واط	المحافظة
١.	بغداد (محطة ابو غريب الشمسية)	٣٠	بغداد
٢.	المنثى (محطة ساوة الشمسية)	٣٠	المنثى
٣.	النجف (محطة النجف الشمسية)	١٠٠	النجف
٤.	واسط (محطة واسط الشمسية)	١٠٠	واسط
٦.	ديالى (محطة ديالى الشمسية)	١٥	ديالى
٧.	بابل (محطة بابل الشمسية)	١٠٠	بابل
	المجموع	٣٧٥	



٣- قطاع الاتصالات



شهد قطاع الاتصالات (الاسلكية واللاسلكية) في السنوات الأخيرة نمواً جوهرياً في الاستثمار الأجنبي المباشر، خصوصاً في تقنيات الهاتف النقال والإنترنت، ويعزى هذا بدرجة كبيرة إلى وجود جهاز تنظيمي مستقل وانفتاح متجدد على الشركات الأجنبية. إن احد التطورات المهمة في قطاع

الاتصالات في العراق كان تطوير شبكات الاتصال السلكي واللاسلكي المحلي إذ أن شبكات الاتصال اللاسلكي تملك إمكانية كبيرة لتغيير سوق الخطوط الأرضية في العراق فهذه الشبكات تقدم كلاً من خدمات الهاتف الأرضي القديمة إلى جانب خدمة الإنترنت ذات نطاق التردد العريض إلى زبائن قطاع الاتصالات دون الاضطرار إلى تمديد الكابلات عبر مناطق المدينة المأهولة.

تعاقبت الحكومة العراقية في عام ٢٠٠٦ مع شركات مختلفة من القطاع الخاص لتقديم شبكات الاتصال السلكي التي تقدم خدمتي الصوت وإرسال البيانات معاً، كما منحت هيئة الاتصالات والإعلام في نفس العام ثلاثة تراخيص وطنية وثلاثة تراخيص إقليمية من أجل تقديم خدمات الاتصال اللاسلكي المحلي، التراخيص الثلاثة على الصعيد الوطني يمكن أن تدوم عشر سنوات مع إمكانية تمديد لفترة تصل إلى خمس سنوات في حين أن التراخيص على الصعيد الإقليمي يمكن أن تدوم ثماني سنوات.

مما يشير إلى مقبولية بالنسبة للعديد من الأسر العراقية، مع تخطيط الحكومة بعمل تغطية شاملة. بالإضافة إلى ذلك، ظل السوق مفتوحاً للشركات الأجنبية لزيادة المنافسة المحلية وتنافسية الأسعار، حيث أن هناك أكثر



من ثلاث شركات رئيسية عاملة في مجال الهاتف النقال في البلاد حالياً.

يعد قطاع الاتصالات واحداً من القطاعات الناجحة

فيما يخص العراق في فترة ما بعد عام ٢٠٠٣.

ومع وجود وضع أمني أكثر استقراراً وقوانين

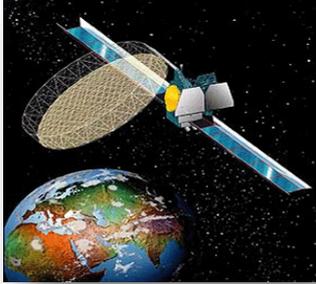
أفضل وسوق متحرر بالكامل تكون الأوضاع

مناسبة أكثر لاجتذاب المزيد من الاستثمارات لكل

من المستثمرين المحليين والأجانب.



الفرص الاستثمارية في قطاع الاتصالات:



١. تسويق سلة كاملة من خدمات الاتصالات

والانترنت عبر شبكات الـ Access Network (المكالمة الفديوية، صوت وبيانات، قنوات تلفزيونية عالية الجودة، ألعاب)

٢. الاستثمار بالكابل الضوئي الممتد من الشمال إلى الجنوب لتقديم خدمات الاتصالات والانترنت .

٣. يتم العمل حالياً على جرد الأراضي والبنى التحتية الخاصة بالشركات العامة التابعة للوزارة لغرض بيان الإمكانيات منها وعرضها للاستثمار.

٤. تسويق خدمات الاتصالات والانترنت عبر المنافذ البرية (دولية ومحلية) والبحرية .

٥. تأمين وتحسين وتطوير المنظومات الأمنية في مجال الاتصالات والحماية الالكترونية.

٦. إقامة شراكات مع شركات عالمية رصينة في المجالات التالية:

- أ. تفعيل دور قطاع التوفير في استخدام الانظمة الحديثة .
- ب. البرامجيات (الدفع الالكتروني ، التوقيع الإلكتروني) .

حسب كتاب وزارة الاتصالات ٦٧٤/٩ في ٢٠١٦/٢/١



٤- قطاع الصحة والبيئة

يعد العراق خلال عقدي السبعينات والثمانينات من القرن الماضي واحداً من الدول المتقدمة في الرعاية الصحية في الشرق الأوسط وشمال إفريقيا ولكن العقوبات الاقتصادية التي فرضت على العراق في فترة التسعينات أدت إلى تدهور النظام الصحي.

الحكومة في عراق اليوم تعمل على تغيير الواقع الصحي وتحسين نوعية الرعاية الصحية عبر الاستثمار في التعليم والتدريب والبنى التحتية حيث التزمت بإعادة النظام الصحي إلى مكانته كرائد إقليمي في هذا القطاع من خلال زيادة تخصيصات وزارة الصحة في الموازنة العامة للدولة، وهو ما يؤشر إلى تحول أساسي في أولويات الحكومة بالنسبة إلى هذا القطاع الحيوي وهناك أكثر من ٣٦٠ مستشفى وبتعداد ١٦٠٩ مؤسسة صحية متوزعة على كافة المحافظات وعشرات الآلاف من العيادات الطبية الخاصة.

لاشك ان المؤشرات الصحية لها أهمية كبيرة ضمن مؤشرات التنمية ومؤشرات مستوى المعيشة وللصحة علاقة وثيقة ببناء القدرات البشرية ومن المعلوم ان الحالة الصحية للسكان في أي بلد هي عنصر جوهري في التنمية الاقتصادية في ذلك البلد. وفي العراق تتولى وزارة الصحة المهمة الرئيسية في تحديد المستوى الصحي والعناية بالأفراد ضمن منظومة كبيرة من المستشفيات والمؤسسات الصحية المختلفة التابعة لها، إضافة إلى القطاع الخاص المتمثل في المستشفيات الأهلية والعيادات الطبية الخاصة.

المؤشرات الصحية التي تعكس واقع حال هذا النشاط المهم والتطور الذي شهده هذا القطاع :

- بلغ عدد المستشفيات في العراق (الحكومي والأهلي) (٣٦٠) مستشفى لغاية عام ٢٠١٣ ، أما إعداد المراكز الصحية فقد بلغت خلال المدة المذكورة (١٦٠٩) مركز (ماعدا إقليم كردستان).



الفرص الاستثمارية في قطاع الصحة المعلنة من قبل الوزارة

ت	اسم المشروع	نوع الفرص الاستثمارية	المحافظة
١.	مستشفى سعة ٥٠ سرير / اليوسفية	انشاء جديد	بغداد
٢.	مستشفى سعة ٢٠٠ سرير/ العامرية	انشاء جديد	بغداد
٣.	مستشفى تجهيز وتأثيث مركز الاورام السرطانية ٣٠٠ سرير	انشاء جديد	بغداد
٤.	اكمل انشاء مستشفى الرسالة ٣٠٠ سرير و ١٠٠ سرير مركز معالجة الحبل الشوكي	مشاركة	بغداد / الكرخ
٥.	مستشفى ابن زهر ٢٠٠ سرير	انشاء جديد	بغداد/ الكرخ
٦.	مستشفى عام ٢٠٠ سرير/ النهروان	انشاء جديد	بغداد/ الرصافة
٧.	مستشفى عام ٢٠٠ سرير/ الحسينية	انشاء جديد	بغداد/ الرصافة
٨.	مستشفى عام ٤٠٠ سرير مع مركز متطور لتشخيص الاورام السرطانية	انشاء جديد	بغداد/ الرصافة
٩.	مستشفى سعة ٢٠٠ سرير/ الرفاعي	انشاء جديد	ذي قار
١٠.	مستشفى سعة ٢٠٠ سرير/ سوق الشيوخ	انشاء جديد	ذي قار
١١.	مستشفى ولادة بسعة ٣٠٠ سرير مع التأثيث والتجهيز	انشاء جديد	ذي قار
١٢.	توسيع مستشفى الاطفال بسعة ١٠٠ سرير وانشاء مركز التلاسيميا بسعة ٥٠ سرير	انشاء جديد	كركوك



ديالى	انشاء جديد	مستشفى خانقين سعة ٢٠٠ سرير / خانقين	١٣.
ديالى	انشاء جديد	مستشفى خانقين سعة ٢٠٠ سرير / بلد روز	١٤.
ديالى	انشاء جديد	مستشفى ولادة بسعة ٣٠٠ سرير مع التأسيس والتجهيز	١٥.
الديوانية	انشاء جديد	مستشفى ولادة بسعة ٣٠٠ سرير مع التأسيس والتجهيز	١٦.
الديوانية	انشاء جديد	مستشفى تعليمي سعة ٤٠٠ سرير مع انشاء مركز متطور لتشخيص وعلاج الامراض السرطانية	١٧.
المنثى	انشاء جديد	مستشفى الرميثة العام ٢٠٠ سرير	١٨.
المنثى	انشاء جديد	مستشفى تعليمي ٤٠٠ سرير مع التأسيس والتجهيز	١٩.
بابل	انشاء جديد	مستشفى عام ٢٠٠ سرير	٢٠.
البصرة	انشاء جديد	مستشفى عام ٢٠٠ سرير	٢١.
صلاح الدين	انشاء جديد	مستشفى الشرقاط ٢٠٠ سرير	٢٢.
صلاح الدين	انشاء جديد	مستشفى طوز خورماتو ٣٠٠ سرير	٢٣.
صلاح الدين	انشاء جديد	مستشفى عام ١٠٠ سرير / الدجيل	٢٤.
صلاح الدين	انشاء جديد	مستشفى عام ١٠٠ سرير / سامراء	٢٥.
كربلاء المقدسة	انشاء جديد	مستشفى الهندية عام ١٠٠ سرير	٢٦.
كربلاء المقدسة	انشاء جديد	مستشفى ولادة واطفال ٣٠٠ سرير	٢٧.



٢٨.	مستشفى الاطفال ١٠٠ سرير	تأهيل وتطوير	كركوك
٢٩.	مستشفى كركوك العام ٢٠٠ سرير	انشاء جديد	كركوك
٣٠.	مستشفى تعليمي ٤٠٠ سرير مع التأسيس والتجهيز	انشاء جديد	كركوك
٣١.	انشاء مستشفى تعليمي ٤٠٠ سرير مع التأسيس والتجهيز	انشاء جديد	واسط



الفرص الاستثمارية في قطاع الصحة المعلنة من قبل المحافظات

ت	اسم المشروع	نوع الفرص الاستثمارية	المحافظة
١.	مركز متخصص لمعالجة الأمراض السرطانية	إنشاء جديد	بغداد في جانبي الكرخ والرصافة
٢.	مستشفى الطفل العربي في الكرخ (٥٠ سرير)	إنشاء جديد	بغداد / الكرخ
٣.	معمل الأدوية والمستلزمات الطبية عدد (٣ - ٤)	إنشاء جديد	بغداد في جانبي الكرخ والرصافة
٤.	مستشفى الخصوبة والعمق عدد (٢)	إنشاء جديد	بغداد في جانبي الكرخ والرصافة
٥.	مستشفى تخصصي للعيون عدد (٢)	إنشاء جديد	بغداد في جانبي الكرخ والرصافة
٦.	مستشفى تخصصي لجراحة القلب عدد (١)	إنشاء جديد	بغداد في جانبي الكرخ والرصافة
٧.	معامل أوكسجين طبي عدد (٢ - ٣)	إنشاء جديد	بغداد في جانبي الكرخ والرصافة
٨.	مدينة طبية متكاملة عدد (٢)	إنشاء جديد	بغداد / الكرخ
٩.	٤ مستشفيات عامة بسعة (٥٠ سرير)	إنشاء جديد	بغداد في جانبي الكرخ والرصافة
١٠.	٤ مراكز طبية متخصصة بسعة (٢٠ سرير) فما فوق	إنشاء جديد	بغداد في جانبي الكرخ والرصافة
١١.	التوأمة مع الشركات العالمية في مجال إدارة وتشغيل المستشفيات والمراكز الصحية المتخصصة واستقدام الفرق الطبية للعمل في المؤسسات الصحية والمراكز التخصصية	إبرام تعاقدات مع شركات متخصصة لغرض فتح مستشفيات داخل العراق ونقل تجربتهم في هذا المجال	بغداد في جانبي الكرخ والرصافة



١٢.	عرض بعض المستشفيات والمؤسسات الصحية الحكومية الفائضة عن الحاجة كفرص استثمارية	ابرام تعاقدات مع شركات متخصصة لغرض فتح مستشفيات داخل العراق ونقل تجربتهم في هذا المجال	بغداد في جانبي الكرخ والرصافة
١٣.	مستشفى عام سعة (١٠٠) سرير العدد (١) بمساحة ٢ دونم	إنشاء جديد	واسط / مركز قضاء الكوت
١٤.	مركز متخصص لجراحة القلب والأوعية	إنشاء جديد	واسط/ قضاء الكوت
١٥.	مركز متخصص للأمراض النسائية	إنشاء جديد	واسط / قضاء الكوت
١٦.	مركز متخصص للعقم وأطفال الأنابيب	إنشاء جديد	واسط/ قضاء الكوت
١٧.	مستشفى متخصص لجراحة وأمراض العيون بسعة (٥٠) سرير	إنشاء جديد	واسط / مركز قضاء الكوت
١٨.	مركز متخصص لمعالجة الأمراض السرطانية	إنشاء جديد	واسط/ مركز قضاء الكوت
١٩.	مستشفى عام بسعة (١٠٠) سرير	إنشاء جديد	واسط/ مركز قضاء الصويرة
٢٠.	مركز متخصص (الجراحة الناظورية وجراحة الليزر)	إنشاء جديد	واسط/ قضاء الكوت
٢١.	مركز متخصص لعمليات التجميل	إنشاء جديد	واسط/ قضاء الكوت
٢٢.	مدينة طبية متكاملة	إنشاء جديد	واسط/ قضاء الكوت
٢٣.	معمل ادوية ومستلزمات طبية	إنشاء جديد	واسط/ قضاء الكوت وقضاء الصويرة
٢٤.	مستشفى عام نسبة انجاز ٧٢% / بلدية المشخاب	متوقف بسبب الوضع المالي	النجف الاشرف
٢٥.	مستشفى عام نسبة انجاز ٦٠% / بلدية الحرية	متوقف بسبب الوضع المالي	النجف الاشرف
٢٦.	معمل ادوية ومستلزمات طبية القطعة ٢٧/٤٢ م الكوفة	إنشاء جديد	النجف الاشرف
٢٧.	مستشفى عام القطعة ٢٥/٢٧٣٨ م ٥٠ ام عباسيات (١٠) (دونم) ناحية الشافعية	انشاء جديد	الديوانية
٢٨.	مستشفى عام القطعة ١٨/٤١٠٥ م ١٨ صدر اليوسفية (٤) (دونم) ناحية عفاك	انشاء جديد	الديوانية
٢٩.	مستشفى تخصصي للأمراض السرطانية القطعة ١٠/١ م ام الخيل	انشاء جديد	الديوانية



الديوانية	انشاء جديد	مستشفى عام سعة ١٠٠ سرير القطعة ١٦٠٣/٥ م ٢ الهرد	.٣٠
الديوانية	انشاء جديد	مستشفى تخصصي للأمراض النفسية / القطعة ١٠ / م ١ ام الخيل	.٣١
الديوانية	انشاء جديد	مركز تخصصي لامراض الجهاز الهضمي / القطعة ٩١٦/١٢ م ٢٢٣ ابو الفضل	.٣٢
الديوانية	انشاء جديد	مركز تخصصي للعيون القطعة ٩١٦/١٢ م ٢٣ ابو الفضل	.٣٣
الانبار	انشاء جديد (بكلفة تخمينية ٥ مليون دولار) بمساحة ٤٠٠٠ م بداخل المنطقة التجارية في الرمادي	مستشفى تخصصي للأمراض والجراحة الكبرى (اكراض القلب والشرايين والجملة العصبية وامراض السرطان)	.٣٤
الانبار	انشاء جديد	مشروع انتاج انواع المستلزمات الطبية (السماعات، الطبية، الاسره الطبية، الشاش والقطن الطبي والباندج، الكراسي المتحركة الخاصة بذوي الاحتياجات الخاصة والمعاقين، اجهزة قياس الضغط، كل انواع التيوبات المستخدمه في اخذ النماذج المختبرية، اجهزة قياس الضغط ، كافة انواع ابر الحقن، حاوية نفايات طبية، معدات نقل الدم، مقياس درجة الحرارة ، الخ)	.٣٥



الفرص الاستثمارية في قطاع البيئة

ت	القسم	اسم المشروع	موقع المشروع
١	قسم مراقبة المياه والتربة	مركز مراقبة ورصد العواصف الغبارية والتصحر باستخدام تقنيات الاستشعار عن بعد	أ- منطقة الفرات الاوسط (كربلاء، النجف ، بابل ، القادسية ، المثنى) ب- المنطقة الجنوبية (واسط ، ميسان ، ذي قار، البصرة)
٢	قسم مراقبة وتقييم الانشطة الصناعية والخدمية	المراقبة المستمرة على الانبعاثات الغازية والدقائقية للانشطة الصناعية والخدمية الملوثة للبيئة	يتم اختيار أنشطة منتخبة (مصافي نفط ، محطات كهرباء، معامل سمنت ، مستشفيات) في بغداد والمحافظات الاخرى
٣	قسم مراقبة الكيماويات وتقييم المواقع الملوثة	معالجة المخلفات الناتجة عن الانشطة النفطية	- كافة الحقول النفطية في جميع المحافظات - المصافي النفطية - التسربات الناتجة عن انكسار خطوط الانابيب وخصوصاً التربة الملوثة
		فحص المواد الكيماوية والاصباغ ولعب الاطفال المستوردة في المنافذ الحدودية	المنافذ الحدودية في محافظة البصرة وميسان وواسط وديالى وتضاف اليها اي منافذ اخرى مستقبلاً
		مراقبة النفايات الخطرة والسيطرة عليها في المنافذ الحدودية	المنافذ الحدودية (البرية والجوية والبحرية).
		مشروع معالجة المواقع الملوثة كيميائياً	جميع المحافظات العراقية وحسب الاولوية من حيث خطورة الموقع

• حسب كتاب وزارة البيئة ٤٧ في ٢٠١٦/٢/١٦



	إعادة تدوير النفايات الإلكترونية والكهربائية	اي موقع مطابق للتعليمات البيئية فيما يخص مشاريع إعادة تدوير النفايات الإلكترونية والكهربائية.	
٤	قسم التغييرات المناخية ومراقبة نوعية الهواء	تجهيز ونصب محطات ثابتة لقياس الضوضاء في المحافظات كافة عدا إقليم كردستان	المحافظات كافة عدا إقليم كردستان
		تجهيز ونصب محطات ثابتة لقياس الأشعة غير المؤينة في بغداد والمحافظات	بغداد والمحافظات
٥	قسم تقنيات المعلومات	تطوير الموقع الإلكتروني عن طريق تقديم الخدمات الإلكترونية ومداولتها	بغداد / مقر الوزارة
٦	قسم التخطيط والمتابعة الفنية	الساعة البيئية لمراقبة التغيير المناخي وبكلفة مليار دينار عراقي	بغداد/ ساحة خضراء بيئية

• حسب كتاب وزارة البيئة / الدائرة الفنية / المرقم ٣٦٥١ في ٢٠١٦/١١/١



الفرص الاستثمارية المرسلة من قبل وزارة التعليم العالي والبحث العلمي*

ت	اسم المشروع	نوع الفرص الاستثمارية	المحافظة
١.	مستشفى ابن سينا عام (٦٠٠) سرير	انشاء جديد	بغداد
٢.	مستشفى جامعي عام (٦٠٠) سرير	انشاء جديد	الموصل
٣.	مستشفى جامعي عام (٦٠٠) سرير	انشاء جديد	كربلاء المقدسة
٤.	مستشفى جامعي تعليمي على قطعة ارض مساحتها (٧) دونم	انشاء جديد	بابل
٥.	مستشفى الجراحات التخصصية التعليمي	انشاء جديد	الديوانية
٦.	مستشفى جامعي على مساحة ١٠٠ دونم	انشاء جديد	الانبار

*وزارة التعليم العالي والبحث العلمي / قسم العقود الحكومية ١٧٨ في ٢٠١٨/١/١٥



٥- قطاع الإسكان والبنى التحتية



للسكن دور مهم من وجهة النظر الاقتصادية تبعاً للأدوار المهمة التي يلعبها في تكوين رأس المال الثابت وفي توليد الدخل وفرص العمل ومن خلال الارتباطات مع الأنشطة القطاعية الأخرى فتلجا العديد من الدول التي تتمتع بفوائض مالية إلى

تعظيم دور هذا القطاع بمعنى آخر النظر إلى قطاع الإسكان كقطاع منتج وقد أوكلت الحكومة العراقية للقطاع الخاص والاستثمار الأجنبي الدور التمكيني الذي يحقق نتائج ملموسة في مجال الإنتاج السكني وتأمين الأراضي المؤهلة للإسكان وفي معالجة مشكلة العشوائيات السكنية والتوسع في صناعة مواد البناء أخذاً بنظر الاعتبار معدل



نمو السكان في العراق وان هنالك حاجة لتأمين وحدات سكنية تفوق المليون وحدة سكنية حسب خطة التنمية الوطنية وتقدر مساهمة القطاع الخاص في تلبية هذه الحاجة بحدود ٨٥%. وتقارب مساهمة هذا القطاع في الناتج المحلي الإجمالي بالأسعار الثابتة لعام ٢٠١٦ ما يقارب (٧%).

يساهم هذا القطاع بخلق فرص كبيرة في الطلب على المواد الداخلة في الإنتاج فضلاً عن إمكانية امتصاص الجزء الأكبر من البطالة في العراق وان الهيئة الوطنية للاستثمار قد أعلنت مشروعها الوطني لإنشاء مليون وحدة سكنية في عموم العراق وباشرت فعلاً بتنفيذ المرحلة الأولى من هذا المشروع الكبير في بناء ١٠٠ ألف وحدة سكنية في بغداد (مشروع مدينة بسماية السكنية) والمنفذ من قبل شركة هانوا الكورية الجنوبية من مجموع ٢٢٤ ألف وحدة سكنية لمحافظة بغداد.

والجدول في أدناه يبين عدد الوحدات السكنية التي تحتاجها كل محافظة ضمن مشروع المليون وحدة سكنية اعتماداً على البيانات المتوفرة من وزارة التخطيط.



عدد الوحدات السكنية في كل محافظة

عدد الوحدات السكنية	المحافظة / الإقليم
٤٥ ألف وحدة	الانبار
٥٤ ألف وحدة	بابل
٢٢٤ ألف وحدة	بغداد
٨٠ ألف وحدة	بصرة
٣٥ ألف وحدة	ديوانية
٤٣ ألف وحدة	ديالى
٣١ ألف وحدة	كربلاء
٤٠ ألف وحدة	كركوك
١٤٠ ألف وحدة	اقليم كردستان
٣١ ألف وحدة	ميسان
٢٢ ألف وحدة	مثنى
٣٧ ألف وحدة	نجف
١٠١ ألف وحدة	نينوى
٣٩ ألف وحدة	صلاح الدين
٥٨ ألف وحدة	ذي قار
٣٦ ألف وحدة	واسط



وتشرف الهيئة الوطنية للاستثمار على تنفيذ هذا المشروع (المليون وحدة سكنية) في عموم محافظات العراق من خلال تسهيل تخصيص الأراضي إلى المستثمرين وبالتنسيق مع مجموعة من المصارف العراقية الحكومية (مصرف الرافدين، مصرف الرشيد، والمصرف العراقي للتجارة) لتنظيم العمليات المالية المتعلقة بالمشروع.

وتعلن الآن الهيئة الوطنية للاستثمار العديد من المشاريع السكنية الإستراتيجية منها في الوقت الحاضر:

- مشروع مدينة ضفاف كربلاء في محافظة كربلاء المقدسة: ويتضمن إنشاء مدينة متكاملة الخدمات تضم نحو أربعين ألف وحدة سكنية بالإضافة إلى بعض المراكز التجارية والترفيهية (والذي تم إحالته إلى شركة بلوم العقارية الإماراتية وشركة الحنظل الدولية).



الفرص الاستثمارية المتاحة في قطاع الإسكان*

ت	إسم المشروع السكني الاستثماري	موقع المشروع	مساحة الارض المخصصة للمشروع	المحافظة	الملاحظات
١.	مجمع التاجيات السكني	التاجيات	١٠٠ دونم	بغداد	-
٢.	مجمع سكني للموظفين	٤٠٦/١ مقاطعة ٢٧ حماميات	٣٣ دونم	بغداد/التاجي	الجزء الجنوبي من القطعة وبمساحة ٢٠ دونم تقريبا من مساحة قطعة الأرض الكلية البالغة ٩٨ دونم مجاور المجمع المخزني في التاجي*
٣.	مجمع سكني للموظفين	٨٨٩٠/٣ مقاطعة	٥ دونم	بغداد/المشتل	مشمولة بالخدمات ومجاورة للشارع العام ومجاورة للمناطق السكنية وقريبة من المدارس والمراكز الصحية والاسواق
٤.	مجمع سكني لموظفي شركة تسويق النفط*	القطعة ٢٣٠٠٥ /م ١١	٣٥ دونم	بغداد	القطعة مجاورة لشركة تسويق النفط الكائن في زيونة / عدد الوحدات السكنية المقترحة ٤٠٠ وحدة سكنية (عمودي)
٥.	مجمع سكني	بعقوبة ١/١ /م ٥ شرقي بعقوبة	مساحات مختلفة	ديالى	-

* حسب كتاب وزارة الاعمار والاسكان ٢١٩٤ في ٢٠١٦/٢/٨

* حسب كتاب وزارة التجارة ٤٤ في ٢٠١٧/١/٥

* حسب كتاب وزارة النفط / شركة تسويق النفط المرقم ٩٤٤ في ٢٠١٧/٣/٥



٦.	مجمع سكني	الخصــــال ٤٧/٥٦٦١ م/جديدة الأغوات	٤٥ دونم	ديالى	-
٧.	مجمع سكني	بلدروز / مندي ١٧م/ ٥٠/٢	١٥٢ دونم	ديالى	-
٨.	مجمع سكني	بلدروز / قزائية / ٢٢/٧١/١٠	١٥٠ دونم	ديالى	-
٩.	مجمع الناصرية السكني	جزيرة كشمرة	١٠٠ دونم	الناصرية	-
١٠.	مجمع ام الخيل السكني	ام الخيل	١٥ دونم	الديوانية	-
١١.	مجمع أبو محار السكني	أبو محار	٩٨ دونم	الساوة	-
١٢.	مجمع سكني للموظفين او معمل البان او معمل تعليب مواد غذائية (زيت او معجون) مع مركز تسويقي.	١٣٦٨/١٠ مقاطعة ٥	٩ دونم ١٤ اولك	ميسان / العوفية	القطعة خالية من الشواغل وتبعد كيلو متر واحد عن الشارع الرئيسي عمارة / بصرة ومجاورة للمجمع المخزني في ميسان وتبعد بحدود ٣ كم عن المراكز الصحية والمدارس والاسواق.
١٣.	مجمع الصبخ ١ السكني	أراضي الصبخ	١٠٠ دونم	البصرة	-
١٤.	مجمع الصبخ ٢ السكني	أراضي الصبخ	١٠١ دونم	البصرة	-
١٥.	مجمع القبلة السكني	القبلة	٢ دونم	البصرة	-
١٦.	إنشاء مجمع سكني (حسب تقديرات الجدوى الاقتصادية للمستثمر)	الكوت ١/١٤ / ٤٦م نصف الدجلة	١٠٠٠ دونم	واسط	مشروع الوطني للاسكان



١٧.	إنشاء مجمع سكني عمودي (حسب تقديرات الجدوى الاقتصادية للمستثمر)	الصلب - ويرة / ١٠٧٢٠/٣ الحسينية	٢١٤ دونم	واسط	المشروع الوطني للاسكان
١٨.	مجمع سكني افقي (حسب تقديرات الجدوى الاقتصادية للمستثمر)	النعمانية ٩٤٠٩/٦ البغيلة	٧٢ دونم	واسط	-
١٩.	إنشاء مجمع سكني عمودي (حسب تقديرات الجدوى الاقتصادية للمستثمر)	الحي / ٥٦٠٠٩/١ / جميلة	٢٠٠ دونم	واسط	المشروع الوطني للاسكان
٢٠.	مجمع سكني	مركز الحلة / ١١ ويسية	٢٠ دونم	بابل	بلدية الحلة
٢١.	مجمع سكني عمودي	ناحية المشروع / ٣٦ الجزيرة	٥٦ دونم	بابل	بلدية الحلة
٢٢.	مجمع سكني مختلط	ناحية المدحتية / ٥ هور حجاب	٤٢ دونم	بابل	بلدية الحلة
٢٣.	مجمع سكني عمودي	ناحية الإسكندرية / ٩ هور الخان	٣٠ دونم	بابل	بلدية الحلة
٢٤.	موقع المطار سابقاً وحالياً مقترح إنشاء مجمعات سكنية وخدمات عامة	ناحية النيل / مجموعة قطع متجاورة	٨٠٠٠ دونم	بابل	املاك المحافظة
٢٥.	مجمع سكني*	٣/١٠٨ م ١٧ جيلوية	١٧ دونم	بابل	وزارة التربية
٢٦.	مجمع سكني للموظفين*	٥٧٥١/٣ مقاطعة ٦١ جزيرة	٢ دونم	كربلاء	القطعة تقع على طريق كربلاء - نجف وخالية من الشواغل.

* حسب كتاب وزارة التربية / المديرية العامة للتخطيط التربوي ١٨٤٠ في ٢٠١٧/١/٩
* حسب كتاب وزارة التجارة ٤٤ في ٢٠١٧/١/٥



٢٧.	مجمع كربلاء السكني	الجزيرة	١٩٤ دونم	كربلاء	-
٢٨.	مجمع بلد السكني	تكريت/ بلد	٤١ دونم	صلاح الدين	متوقف حالياً كونها منطقة ساخنة
٢٩.	مجمع سكني	العوجة	٦٠ دونم	صلاح الدين	١١٠٠ وحدة سكن عمودي
٣٠.	مجمع سكني	بيجي	٣٥ دونم	صلاح الدين	-
٣١.	مجمع سكني	قضاء سامراء	٧٠ دونم	صلاح الدين	١٢٠٠ وحدة سكن عمودي
٣٢.	مجمع سكني	قضاء الطوز	٩٠ دونم	صلاح الدين	سكن عمودي او افقي
٣٣.	إنشاء مجمع سكني (حسب تقديرات الجدوى الاقتصادية للمستثمر)	القطعة ٢٠/٢ م ٣٧ بلدية كركوك	٧٤٩ دونم	كركوك	-
٣٤.	إنشاء مجمع سكني (حسب تقديرات الجدوى الاقتصادية للمستثمر)	القطعة ٣/١٣ م ٩م خارج التصميم الاساسي للمحافظة	٦٠ دونم	كركوك	-
٣٥.	إنشاء مجمع سكني (حسب تقديرات الجدوى الاقتصادية للمستثمر)	القطعة ٩٧ م ٥٣ بلدية كركوك	٢٢٣ دونم	كركوك	-
٣٦.	إنشاء مجمع سكني (حسب تقديرات الجدوى الاقتصادية للمستثمر)	القطعة ٢٥٥ م ٢٤م خارج التصميم الاساسي للمحافظة	٥٠٠ دونم	كركوك	-
٣٧.	إنشاء مجمع سكني (حسب تقديرات الجدوى الاقتصادية للمستثمر)	القطعة ٣/١٣ كوريجال خارج التصميم الاساسي للمحافظة	٥٠ دونم	كركوك	-



٣٨.	إنشاء مجمع سكني (حسب تقديرات الجدوى الاقتصادية للمستثمر)	القطعة ٥٦/١٠٠ سيكانيان خارج التصميم الأساسي للمحافظة	٤٧ دونم	كركوك	-
٣٩.	إنشاء مجمع سكني (حسب تقديرات الجدوى الاقتصادية للمستثمر)	القطعة ١٧٠٣/٥ صيادة داخل التصميم الأساسي للمحافظة	٥٠ دونم	كركوك	-
٤٠.	مجمع بيسان السكني	الموصل	١٨ دونم	نينوى	متوقف حالياً كونها منطقة ساخنة
٤١.	مجمع الانبار السكني	حصوة الشامية	٥٠ دونم	الانبار	متوقف حالياً كونها منطقة ساخنة
٤٢.	مجمع خزنة تبة السكني	الموصل	٢٦ دونم	نينوى	متوقف حالياً كونها منطقة ساخنة
٤٣.	مجمع كوكجلي السكني	الموصل	٤٦ دونم	نينوى	متوقف حالياً كونها منطقة ساخنة



الفرص الاستثمارية المتاحة في قطاع الإسكان من قبل هيئات الاستثمار

ت	إسم المشروع السكني الاستثماري	موقع المشروع	مساحة الارض المخصصة للمشروع	المحافظة
١.	مجمع سكني مع خدماته ومركز ثقافي ترفيهي*	حي القادسية/بغداد	٥٥ دونم	بغداد
٢.	مجمع سكني مع خدماته*	-	٤٥ دونم	بغداد
٣.	انشاء مجمع سكني للموظفين**	٤٠٦/١ مقاطعة ٢٧ حماميات	٢٣ دونم	بغداد/التاجي
٤.	انشاء عمارات سكنية للموظفين**	٨٨٩٠/٣ مقاطعة ١٤	٥ دونم	بغداد/المشتل
٥.	مجمع سكني	طريق النجف والحزام الأخضر/ق/٥٨٣٢٩/٣م ٦١	١٩٤ دونم	كربلاء المقدسة
٦.	مجمع سكني	طريق النجف والحزام الأخضر/ق/٥٨٣٣٠/٣م ٦١	١٧٠ دونم	كربلاء المقدسة
٧.	انشاء مجمع سكني للموظفين**	٥٧٥١/٣ مقاطعة ٦١ الجزيرة	٢ دونم	كربلاء المقدسة
٨.	مجمع سكني	الديوانية / ناحية الشافعية / قطعة ٣٣٣٧/٢٥ ام عباسيات	٢٠ دونم	الديوانية
٩.	مجمع سكني	بلدية الديوانية / جزء من القطعة ١/٣ و ١/٨ و ١/٤ / م ٥ ام عباسيات	٧٠ دونم	الديوانية
١٠.	مجمع سكني	مركز المحافظة / قطعة ٣م/٤٧ التقيية	٣٣٦ دونم	الديوانية
١١.	مجمع سكني	مركز المحافظة / ٤/٥٠ و ٢م/١٠/٥٠ البو صالح	٧٠ دونم	الديوانية

* حسب كتاب وزارة التعليم العالي والبحث العلمي / قسم العقود الحكومية المرقم ١٧٨ في ٢٠١٨/١/١٥
 ** حسب كتاب وزارة التجارة / الدائرة الادارية والمالية / المرقم ف.م.و/ ٨٤٩ في ٢٠١٨/٢/٢٠



١٢.	مجمع سكني افقي	مركز الناصرية	١٠٠ دونم	ذي قار
١٣.	مجمع سكني افقي	مركز الناصرية	١٣٥ دونم	ذي قار
١٤.	مجمع سكني لموظفي شركة اور	مركز الناصرية	٢ دونم	ذي قار
١٥.	مجمع سكني لموظفي هيئة الاستثمار	مركز الناصرية	٢٠ دونم	ذي قار
١٦.	مجمع سكني لموظفي هيئة النزاهة	مركز الناصرية	٣ دونم	ذي قار
١٧.	مجمع سكني لموظفي مديرية انتاج الطاقة الكهربائية	مركز الناصرية	١١٩ دونم	ذي قار
١٨.	مجمع سكني لموظفي بلدية الناصرية	مركز الناصرية	٦٨ دونم	ذي قار
١٩.	مجمع سكني لموظفي التخطيط العمراني	مركز الناصرية	٤ دونم	ذي قار
٢٠.	مجمع سكني افقي	الرفاعي	١٥٠ دونم	ذي قار
٢١.	مجمع سكني عمودي	الرفاعي	٢٣٤ دونم	ذي قار
٢٢.	مجمع سكني افقي	الغراف	١٦٠ دونم	ذي قار
٢٣.	مجمع سكني افقي	الطار	١٠٠ دونم	ذي قار
٢٤.	مجمع سكني افقي	النصر	١٣٦ دونم	ذي قار
٢٥.	انشاء مجمع سكني افقي	مركز قضاء المجر الكبير	٧٩ دونم	ميسان
٢٦.	انشاء مجمع سكني افقي	قضاء الميمونة	٧٩ دونم	ميسان
٢٧.	انشاء مجمع سكني افقي	قضاء الميمونة / ناحية العدل	٣٢ دونم	ميسان
٢٨.	انشاء مجمع سكني افقي	قضاء قلعة صالح	٥٢ دونم	ميسان
٢٩.	انشاء مجمع سكني افقي	قضاء الميمونة / ناحية السلام	٣٨ دونم	ميسان



٣٠.	انشاء مجمع سكني افقي	ناحية العزيز	١٦ دونم	ميسان
٣١.	انشاء مجمع سكني افقي	قضاء علي الشرقي	٣٨ دونم	ميسان
٣٢.	انشاء مجمع سكني افقي	قضاء الكحلاء	٤٥ دونم	ميسان
٣٣.	انشاء مجمع سكني (معلن) من قبل وزارة الاعمار والاسكان)	مركز مدينة العمارة	٤٠ دونم	ميسان
٣٤.	انشاء مجمع سكني للموظفين معلنة من قبل وزارة التجارة	العوفية / ١٠ / ١٣٦٨ / م ٥	٩ دونم	ميسان
٣٥.	انشاء مجمع سكني للموظفين**	١٣٦٨/١٠ مقاطعة ٥	٩ دونم ١٤ اولك	ميسان
٣٦.	مجمع سكني مخصص لموظفي المحافظة	٢/٢٣٩٣ الرباط الكبير	٣٢ دونم و ١٥٥١ م ^٢	محافظة البصرة - مركز البصرة
٣٧.	مجمع سكني	١/١٦٥٠٥/٦٢ اراضي الصبخ	١٠٠ دونم	محافظة البصرة - مركز البصرة
٣٨.	مجمع سكني	١/١٦٥٠٦/٦٢ اراضي الصبخ	١٠٠ دونم و ٨ اولك	مركز البصرة - خلف المدينة الرياضية
٣٩.	مجمع سكني	١/١٦٥٠٧/٦٢ اراضي الصبخ	٨٩ دونم	مركز البصرة - خلف المدينة الرياضية
٤٠.	مجمع سكني	٧٩٥/١٤٧ القبلة	١٠ دونم	مركز البصرة - قرب ساحة سعد - ش ١٤ تموز مقابل جامعة البصرة
٤١.	مجمع سكني	١٠/٢٨٤ مقاطعة ١ جبيلة	١,٥ دونم	مركز البصرة- خلف بهو الإدارة المحلية سابقا (تاييم سكوير حاليا)
٤٢.	مجمع سكني	٣/٥٧ م ٢م الخربطلية	١٢ دونم	مركز البصرة



قضاء الزبير - الكوت	٥٠ دونم و ٢م ١٥٠٠	١٨٧٣/١٨٤٩ كوت	مجمع سكني	.٤٣
قضاء الزبير - ناحية سفوان الشمالية	٨١ دونم	جزء من القطعة ٥٥/١ سفوان الشمالية	مجمع سكني	.٤٤
قضاء الزبير - مويلحات الجنوبية	٢٩٤٢ دونم	جزء من القطعة ١٠/٢/٦ مويلحات الجنوبية	مجمع سكني	.٤٥
قضاء الزبير - ناحية سفوان الشمالية	١٥ دونم	جزء من القطعة ٤٢٠ سفوان الشمالية	سكن موظفي بلدية سفوان	.٤٦
قضاء الزبير - ناحية سفوان الشمالية	١١٩ دونم	جزء من القطعة ٥٦ سفوان الشمالية	سكني + تجاري	.٤٧
البصرة - قضاء الزبير - الذروية - طريق ام قصر	٢١ دونم	١١/٩ مقاطعة ١٧ الذروية	مجمع سكني	.٤٨
البصرة - الشلامجة - الشارع الدولي	٥٩٧ دونم	٣٧/٢ مقاطعة ٢٧ الاكوات	مشاريع خدمية + سكن	.٤٩
البصرة - قضاء ابو الخصيب - طلاع الحمزة	٥٠ دونم	القطعة ١/٦١٤٢ مقاطعة ٦١ طلاع الحمزة	مجمع سكني	.٥٠
البصرة - قضاء ابو الخصيب - الحمزة - الفوق	١٦ دونم و ٢م ٢١٥٠	القطعة ٢٤٣ مقاطعة ٥٠ الحمزة	مجمع سكني	.٥١
البصرة - قضاء شط العرب - البيبان	١٢٠٠ دونم	٣٣٢٨ و ٣٣٢٦ و ٣٣٢٤ / ١٠ و ٣٣٣١ مقاطعة ٢٨ البيبان	مجمع سكني خاص لموظفي شركة نفط الجنوب	.٥٢
البصرة - قضاء شط العرب - البيبان	٤٣ دونم	جزء من القطعة المرقمة ٣٣٦٣/١ م ٢٨ البيبان	مجمع سكني	.٥٣
البصرة - قضاء شط العرب - البيبان	٦١ دونم و ٢م ١٥٠٠	جزء من القطعة المرقمة ٣٣٦٣/١ م ٢٨ البيبان	مجمع سكني	.٥٤
البصرة - قضاء شط العرب - البيبان	٦٣ دونم	جزء من القطعة المرقمة ٣٣٦٣/١ م ٢٨ البيبان	مجمع سكني	.٥٥
البصرة - قضاء شط العرب - البيبان	٥٦ دونم	جزء من القطعة المرقمة ٣٣٦٣/١ م ٢٨ البيبان	مجمع سكني	.٥٦
البصرة - قضاء شط العرب - البيبان	٩٠ دونم	جزء من القطعة المرقمة ٣٣٦٣/١ م ٢٨ البيبان	مجمع سكني	.٥٧



٥٨.	مجمع سكني	جزء من القطعة المرقمة ٣٣٦٣/١ م ٢٨ البيان	٤٣ دونم	البصرة - قضاء شط العرب - البيان
٥٩.	مجمع سكني	جزء من القطعة المرقمة ٣٣٦٣/١ م ٢٨ البيان	١٠٠ دونم	البصرة - قضاء شط العرب - البيان
٦٠.	مجمع سكني	جزء من القطعة المرقمة ٣٣٦٣/١ م ٢٨ البيان	٥٥ دونم	البصرة - قضاء شط العرب - البيان
٦١.	مجمع سكني	جزء من القطعة المرقمة ٣٣٦٣/١ م ٢٨ البيان	٢٦ دونم	البصرة - قضاء شط العرب - البيان
٦٢.	مجمع سكني لموظفي مديرية بلديات البصرة ومديرية بلدية شط العرب	٣/٥٩٥ مقاطعة ٢٨ البيان	٨٠ دونم	البصرة
٦٣.	مجمع سكني لموظفي مديرية بلديات البصرة ومديرية بلدية شط العرب	٣٧/٢٣٨٨ مقاطعة ٢٧ الاكوات ٣٧/٢٣٩٢ مقاطعة ٢٧ الاكوات ٣٧/٢٣٩٣ مقاطعة ٢٧ الاكوات ٣٧/٢٣٩٤ مقاطعة ٢٧ الاكوات	٩٤ دونم و ١٥٥٥ م ^٢	البصرة - قضاء شط العرب - البيان
٦٤.	مجمع سكني + خدمات	٨٢٧/٣٩٤٨ القبلة	٣٠ دونم	البصرة
٦٥.	انشاء مجمع سكني للموظفين**	٦/٢ الرباط الكبير	١٩ دونم	البصرة
٦٦.	انشاء مجمعات سكنية*	مركز المحافظة	٣٢٤ دونم	بابل
٦٧.	مدينة الحبانية الجديدة	الانبار - ناحية الحبانية على ساحل بحيرة الحبانية	١٦,٠٠٠ دونم	الانبار/ الحبانية
٦٨.	المجمع السكني في راوه	قضاء راوه - داخل حدود البلدية ضمن التوسع الجديد للقضاء	٩٠ دونم	الانبار/ راوه
٦٩.	مجمع سكني في الرمادي	الرمادي - منطقة ١٨ كم الارض الواقعة بين الطريق السريع والقديم على القطعة المرقمة ٣٣٥٩٦/٨٣ م ٤٧ حصوة الشامية	٤٠٥ دونم	الانبار/ الرمادي
٧٠.	مجمع سكني في الرمادي	الرمادي - منطقة الدواجن سابقاً ضمن التوسع الجديد لمدينة الرمادي جنوباً (جنوب جامعة الانبار)	٨٠٠٠ دونم	الانبار/ الرمادي
٧١.	مجمع سكني في حديثة	قضاء حديثة القطعة رقم ١٥١٧٠/١٧٨ م ٢٣ ك ٣	١٠٠ دونم	الانبار/ حديثة



٧٢.	مجمع سكني في الصقلاوية	ناحية الصقلاوية م ١٥ ابو سديرة	٣٥ دونم	الانبار/ الصقلاوية
٧٣.	سكن عمودي	قضاء الرمادي – الحي الصناعي	٩٩٩٤١ م٢	الانبار/ الرمادي
٧٤.	مدينة الفلوجة الجديدة	قضاء الفلوجة – القطعة المرقمة (٦٨٧٧/٥٤) م ٢ النعيمية	٣٠٠٠٠ دونم	الانبار/ الفلوجة
٧٠.	قطعة ارض انشاء مجمع سكني لموظفي المديرية*	٢٧٤٣٠/٨٣ م ٤٧ حصوة الشامية	٤٠ دونم	الانبار
٧١.	انشاء مجمع سكني*	٥٧٩٤/١ م ٢٩ داموك	٥ دونم	واسط
٧٢.	مجمع سكني*	٣٤١١/٤ م ١ ام الخيل	٥ دونم	الديوانية



* حسب كتاب وزارة الشباب والرياضة المرقم ١٤٤ في ٢٠١٨/١/٢١



٦- قطاع النقل



يعتبر هذا القطاع من القطاعات المهمة في الاقتصاد وأهمية هذا القطاع تتجسد في التأثير المباشر واليومي لأنشطته على حياة المواطنين كما يمتاز هذا القطاع بعلاقته المتشابكة مع القطاعات الاقتصادية الأخرى فلا يمكن للقطاعات الاقتصادية أن

تتطور وتنمو بدون بنى تحتية وخدمات مناسبة وكفاءة لقطاع النقل وكل نوع من أنواع استعمالات الأرض يتطلب شبكة من الطرق والنقل تناسب ذلك الاستعمال كما يمتاز هذا القطاع بمساحة واسعة بمساهمة القطاع الخاص (العراقي والأجنبي) والاستثمار في تنفيذ وتشغيل العديد من مشاريعه، ويساهم هذا القطاع في الناتج المحلي الإجمالي بالأسعار الثابتة لعام ٢٠١٦ بحدود (٧,٧%) وقد خطط العراق للاستفادة من موقعه الجغرافي في تطوير هذا القطاع بمختلف أنواعه (البري والبحري والجوي) والذي سيساعد في تحقيق النمو الاقتصادي وخلق فرص كبيرة في الأعمال التجارية الدولية خاصة إذا ما تم تطوير البنى التحتية المرافقة لهذا القطاع وهو ما سيؤدي بالنتيجة إلى تنويع الإيرادات وتقديم خدمات أفضل للمواطنين والمستخدمين كافة.



الفرص الاستثمارية المتاحة في قطاع النقل

أولاً: الشركة العامة لسكك الحديد

ت	اسم المشروع	التفاصيل	الطول (كم)	عدد الخطوط	الإشارات والاتصالات	الحمولة المحورية	السرعة (كم/ساعة)		مجموع النقل (مليون)			الكلفة التخمينية (التقديرية) لإنشاء المشروع (مليون دولار)			المدة المطلوبة لإنشاء المشروع
							المسافرين	البضائع	المسافرين	البضائع	الإستثمارات	التنفيذ	المجموع		
١	الخط الدائري حول مدينة بغداد	التصاميم التفصيلية معدة سنة ١٩٨٢ من قبل الشركة الاستشارية الإيطالية (سوتكني).. طول المسار الدائري (الحلقي) المزدوج هو (١١٢) كم والطول الكلي للمسار الرئيسي والخطوط الفرعية (٢٨٤) كم.	٢٨٤	خليط	ERTMS / Level ٢	٢٥ طن	٢٠٠	١٤٠	٢٣	٤٦	٤٣٠	٢٠٠٠	٢٤٣٠	خمس سنوات	
٢	بصرة - فاو	تم إعداد التصاميم التفصيلية للمشروع حديثاً من قبل الشركة الاستشارية الألمانية (دورس كروب).	١٠٠	مزدوج	ERTMS / Level ٢/١	٢٥ طن	١٤٠	١٠٠	١	٧٠	١٧١٠	١٤١٠	١٧١٠	ثلاثة سنوات	
٣	خط سكة حديد (بغداد- الكوت-العمارة-البصرة) والخط الفرعي (الكوت-الناصرية-ام قصر)	التصاميم التفصيلية قديمة ومفقود الكثير منها وهي معدة من قبل الشركة الاستشارية البريطانية (هندرسون هيوجز) عام ١٩٨٢ ، الخط الرئيسي (بغداد- الكوت-العمارة-البصرة) (٥٠٤) كم مزدوج والخط الفرعي (الكوت-الناصرية-الشعبية-ام قصر) بطول (٤٠٦) كم مزدوج ، ويتطلب تحديث التصاميم التفصيلية ، ويتطلب اعداد دراسة جدوى اقتصادية للمشروع.													
٤	مسيب - كربلاء - نجف - سماوة	التصاميم التفصيلية الأصلية أعدت من قبل الشركة الاستشارية الإيطالية (سوتكني) عام ١٩٨٢ وأعيد تحديث التصاميم التفصيلية حديثاً من قبل الشركة الاستشارية الإيطالية (إيتال فير).	٢٢٨	مزدوج	ERTMS / Level ٢	٢٥ طن	٢٥٠	١٤٠	٦	٢	٣١٥٠	٢٤٠٠	٣١٥٠	ثلاثة سنوات	
٥	موصل - دهوك - زاخو - تركيا	التصاميم التفصيلية الأصلية أعدت من قبل الشركة الاستشارية البريطانية (هندرسون هيوجز) عام ١٩٨٢ وتحديث التصاميم التفصيلية جارية من قبل مجموعة الشركات الاستشارية الجيكية (أي كي بي) و (سي زد كروب) و (باور أوفس).	١٦٠	مزدوج	ERTMS / Level ٢	٢٥ طن	٢٠٠	١٤٠	١	٥٥	٢٦٠٧	٢١٥٧	٢٦٠٧	ثلاثة سنوات	

ت	اسم المشروع	التفاصيل	الطول (كم)	عدد الخطوط	الإشارات والاتصالات	الحمولة المحورية	السرعة (كم/ساعة)		مجموع النقل (مليون)			الكلفة التخمينية (التقديرية) لإتشاء المشروع (مليون دولار)			المدة المطلوبة لإتشاء المشروع
							المسافرين	البضائع	المسافرين / مسافر	البضائع / طن	الإستملكات	التنفيذ	المجموع		
٦	(بغداد - بعقوبة - كركوك - أربيل - موصل) والخط الفرعي التابع له (بعقوبة - خانقين - المنذرية - إيران)	التصاميم التفصيلية الأصلية أعدت من قبل الشركة الاستشارية الفرنسية (سوفريل) عام ١٩٨٢ وتحديث التصاميم التفصيلية جارية من قبل الشركة الاستشارية الجيكية (سي زد كروب).. طول الخطوط الرئيسية المزدوجة (٤٥٥) كم والخطوط المفردة القابلة للزدواج (٢٠٠) كم.. الطول الكلي للمسار الرئيسي المزدوج والخطوط الفرعية الرئيسية والخطوط الفرعية يتراوح من (٧٠٠) كم إلى (٧٥٠) كم.	٧٠٠	خليط	ERTMS / Level ٢	٢٥ طن	٢٥٠	١٤٠	٦	٢٠	١٦٥٠	٧٠٠٠	٨٦٥٠	سبعة سنوات	
٧	كركوك - سليمانية	تم إعداد التصاميم التفصيلية للمشروع حديثاً من قبل الشركة الاستشارية (موزر أوتوماتيكا).	١٢٠	مفرد قابل للزدواج	ERTMS / Level ٢	٢٥ طن	٢٠٠	١٤٠	٢	٦	٣٥٠	٣٠٠٠	٣٣٥٠	خمسة سنوات ونصف	
٨	رمادي - كربلاء	التصاميم التفصيلية الأصلية معدة عام ١٩٨٢ من قبل الشركة الاستشارية الإيطالية (سوتكني) وتم تحديث التصاميم التفصيلية حديثاً من قبل الشركة الاستشارية الألمانية (دورس كروب).	١٣٣	مزدوج	ERTMS / Level ٢	٢٥ طن	٢٥٠	١٤٠	٣	٣٦	٤٠٠	١٥٠٠	١٩٠٠	ثلاثة سنوات	

١٣. قطار بغداد المعلق*

التفاصيل/ مقترح انشاء مشروع حيوي وذات مردودات مالية جيدة والمعد من قبل شركة الستوم الفرنسية

الكلفة التخمينية للمشروع : ١,٥ مليار دولار

مدة التنفيذ : ٥ سنوات

هدف المشروع: يساهم في حل ازمة الاختناقات المرورية وتحسين الواقع الخدمي في محافظة بغداد

مراحل وأماكن وخطوط التنفيذ في مناطق بغداد

١. المرحلة الاولى طولها ١٥,٥ كم بين الكاظمية ومدينة الصدر مرورا بالشعب وتتضمن ١٢ محطة داخلية مرورا بنهر دجلة .
٢. المرحلة الثانية طولها ٤,٤٥ كم بين المحطة العالمية في العلاوي وحي العطيفية وتتضمن محطتين داخليتين.

* حسب كتاب محافظة بغداد / المكتب الاستشاري/ م ٣٨/١ في ٢٥/١/٢٠١٨

ثانياً : المنشأة العامة للطيران المدني العراقي

ت	اسم التشكيل	اسم المشروع	الموقع الجغرافي	رقم القطعة والمقاطعة	مساحة المشروع	الكلفة التخمينية	مدة التنفيذ المتوقعة	الملاحظات
١	المنشأة العامة للطيران المدني	(١) إنشاء فندق (خمسة) نجوم في مطار بغداد الدولي.	بغداد / مطار بغداد الدولي	قطعة رقم (٣٣) مقاطعه (١٧) السويب	١٧٠٠٠ متر مربع	--	--	قطعة الأرض مملوكة للدولة ومخصصة إلى المنشأة العامة للطيران المدني
		(٢) إنشاء مركز صيانة وتشغيل وتدريب الطيارين والموظفين الجويين.	بغداد / مطار بغداد الدولي	قطعة (١٠٨/٣٠) مقاطعه (١٧) السويب	١٠٠٠٠ متر مربع			* يعتبر هذا المشروع تنموي وتطويري يرفد الجانب العراقي بالعاملين في مجال الطيران بصورة عامة. * قطعة الأرض ملك صرف (وزارة المالية)
		(٣) مترو داخلي في مطار بغداد الدولي.	بغداد / مطار بغداد الدولي	مسار المشروع يمر بـ (١٨) قطعة أرض	--	--	--	* يقدم هذا المشروع خدمة للمسافرين من خلال تسهيل دخولهم وخروجهم من المطار وبتوقيت قياسي بدون أي تأخير. * يكون انطلاق مسار المترو من ساحة عباس بن فرناس وصولاً إلى صالات المسافرين في المطار.
		(٤) إنشاء مجمع متكامل الخدمات (تجاري - سياحي - سكني).	البصرة / مطار البصرة الدولي	قطعة رقم (٧٧١٥/١٣) مقاطعه (٤٢) الطوبه والنخيله	١٠٠ دونم	--	--	* قطعة الأرض ملك صرف وتقع في الجانب الجنوبي الشرقي لمطار البصرة الدولي (خارج السياج الأمني). * يمكن استخدام المجمع كمقرات للشركات الأجنبية العاملة بالعراق في مختلف القطاعات وخصوصاً في قطاعي النفط والغاز.



<p>* القيمة التقديرية للوحدة قبل عام ٢٠١٤ (١٢٠,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠) مليون دينار. * مجموع التكلفة التقديرية للوحدات المتضررة (١٢٠,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠) مليون دينار. * القيمة التقديرية للأثاث والموجودات المتضررة قبل الأزمة (٣,٧٠٣,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثة مليارات وسبعمائة وثلاثة مليون دينار. نوع الضرر: ضرر كامل أكثر من (٤٠%).</p>	<p>--</p>	<p>١٢٦ مليار دينار</p>	<p>٤٠٠٠ متر مربع</p>	<p>--</p>	<p>نينوى / مطار الموصل الدولي</p>	<p>٥) تأهيل وتطوير مطار الموصل الدولي</p>	
<p>قطعة الأرض ملك صرف للشركة</p>	<p>--</p>	<p>(٥٠) مليون دولار</p>	<p>١٥٠٠٠ متر مربع</p>	<p>قطعة رقم (١٠/٩) مقاطعة (١٧) السويب</p>	<p>بغداد/ مطار بغداد الدولي</p>	<p>(١) إنشاء فندق (خمسة نجوم) في محيط مطار بغداد الدولي</p>	<p>٢ الشركة العامة للخطوط الجوية العراقية</p>
<p>قطعة الأرض ملك صرف للشركة</p>	<p>--</p>	<p>(٢٠) مليون دولار</p>	<p>١٠٠٠ متر مربع</p>	<p>قطعة رقم (١/٢٠)</p>	<p>بغداد/ البتاوين</p>	<p>(٢) إنشاء مول أو مجمع تجاري</p>	
<p><u>الهدف: إنتاج مادة الإسفلت وتجهيزه لمشاريع وزارة النقل والوزارات الأخرى في محافظة بغداد والمناطق المحيطة بها.</u> <u>الطاقة الإنتاجية: (١٢٠-١٨٠) طن/ساعة</u> <u>العمر الإنتاجي: (١٥) سنة</u> <u>مكونات المشروع: (مباني غير سكنية، مكائن ومعدات، سيارات ذات مواصفات خاصة).</u></p>	<p>سنتان</p>	<p>١٠ مليار دينار</p>	<p>١٠ دونم</p>	<p>--</p>	<p>محافظة بغداد</p>	<p>(١) إنشاء معمل إسفلت.</p>	<p>٣ الشركة العامة لتنفيذ مشاريع النقل</p>



<p><u>الهدف: إنتاج مادة الكونكريت وتجهيزه لمشاريع</u> وزارة النقل والوزارات الأخرى في محافظة بغداد والمناطق المحيطة بها. <u>الطاقة الإنتاجية: (٩٠) متر مكعب/ساعة.</u> <u>العمر الإنتاجي: (١٥) سنة.</u> <u>مكونات المشروع: (مباني غير سكنية، مكائن ومعدات).</u></p>	<p>ستتان</p>	<p>٩ مليار دينار</p>	<p>٤,٨ دونم</p>	<p>قطعة (٣٠/١٠) مقاطعة (١٤) عركوف</p>	<p>بغداد / أبي غريب</p>	<p>(٢) إنشاء معمل للكونكريت الجاهز.</p>	
<p>قطعة الأرض ملك صرف.</p>	<p>--</p>	<p>--</p>	<p>(١) ١٢ دونم (٢) ٢١ دونم</p>	<p>(١) قطعة رقم (١/٤٠٠) مقاطعة/ كرادة مريم (٢) جزء من القطعة (٥٥٧) مقاطعة/ كرادة مريم</p>	<p>بغداد/ منطقة العلاوي</p>	<p>(١) إنشاء (فندق + مول + كراج للسيارات متعدد الطوابق + شقق سكنية).</p>	<p>٤ الشركة العامة للسكك الحديدية العراقية</p>
<p>قطعة الأرض ملك صرف.</p>	<p>--</p>	<p>--</p>	<p>٣٦٠ دونم</p>	<p>--</p>	<p>بغداد/ مجمع اليوسفية</p>	<p>(٢) إنشاء مجمع سكني.</p>	
<p>* جميع قطع الأراضي (ملك صرف). * يمكن عرضها كفرص استثمارية لأغراض (تجارية، صناعية، زراعية) كلاً حسب موقعها.</p>	<p>--</p>	<p>--</p>	<p>--</p>	<p>--</p>	<p>المحافظات الجنوبية (بابل، المثنى، البصرة)</p>	<p>(٣) مجموعة أراضي.</p>	



7- قطاع الصناعة والمعادن



يعد القطاع الصناعي في العراق احد ابرز مكونات الاقتصاد غير النفطي وتعتبر وزارة الصناعة والمعادن الركيزة الأساسية للسياسة الصناعية في العراق وتعتمد إستراتيجياتها على تشجيع وتعزيز الاستثمار للخطوط الإرشادية التي وضعها قانون الاستثمار لعام 2006 المعدل كما إنها تدير الشركات الحكومية وتسعى لتطويرها بالتعاون مع الجهات الراغبة بالاستثمار بغية رفع كفاءة أداءها وقد حددت عدة مشاريع ترغب عن طريقها جذب الاستثمارات الأجنبية إليها سيما وان لدى هذه الوزارة مجموعة من القواعد والأنظمة الاستثمارية.



يركز القانون رقم 22 لسنة 1997 الخاص بالشركات الحكومية على إعادة تأهيل المصانع القائمة والمستخدمه لرأس

المال ولخبرات خاصة ويسمح القانون للشركات الحكومية بالدخول باتفاقيات مع مستثمرين أجانب بموجب اتفاقيات تقاسم الإنتاج جنباً إلى جنب مع قانون الاستثمار رقم 13 لعام 2006 من حيث تشجيع الاستثمار كما انه يحمي الاستثمارات الأجنبية في هذا القطاع من القطاعات الاقتصادية الأخرى. وبلغت نسبة مساهمة القطاع الصناعي في الناتج المحلي الإجمالي بالأسعار الثابتة لسنة 2016 ما يقارب (1%).

لقد انطلقت وزارة الصناعة والمعادن في عام 2005 ببرنامج طموح لمنح التراخيص والبدء بتأسيس مشاريع مشتركة واتفاقيات تقاسم الإنتاج لتشجيع الاستثمار في هذا القطاع حيث يتولى المستثمر جميع عمليات إعادة التأهيل وإدارة وتشغيل المصنع على نفقته الخاصة في إطار مفهوم الاستثمار المطروح من قبل الوزارة مقابل حصة من الإنتاج الذي يتم انجازه خلال فتره محددة من 15 الى 20 سنة ولدى المستثمر الحرية في اقتراح إعادة تأهيل المصانع عن طريق إصلاح المعدات الموجودة أو



تركيب معدات جديدة حيث تكون الوزارة شريكا فاعلا وتقوم بتزويد المستثمرين بالبيانات المتاحة فضلا عن مساعدتها في ترتيب تأشيرات الدخول للفرق الفنية إلى مواقع المحطات.

وقد تضمنت التطورات في المجال المذكور تقييما للمقترحات للحد من حجم الواردات وذلك لتعزيز الإنتاج المحلي وضمان حزمة من الإصلاحات الشاملة التي تكفل حماية مصالح المستثمرين بشكل اكبر وتساعد على صيانة إطار للاستثمار المستدام للمؤسسات الحكومية ومن المتوقع أن مجموعة المقترحات المتعلقة بإصلاح القطاع الصناعي لن تؤدي فقط إلى إعادة تأهيل هذا القطاع بل سينتج عنها طاقات إنتاجية جديدة وتعزيز الأحكام القانونية الموجودة.

ويمتلك العراق حالياً صناعات متنوعة خفيفة وثقيلة مثل معامل السجاد وتجميع العجلات وكذلك الصناعات الدوائية والبتروكيمياوية والأسمدة والعديد غيرها ومن المؤمل ان تلعب المشاريع المملوكة للدولة دوراً مهماً في تجهيز كلا من الحكومة والصناعة الخاصة بالمنتجات والخدمات المطلوبة في ضوء إجراء سلسلة من الإصلاحات ذات الطابع الفني والإداري والتوجهات الاستثمارية للارتقاء بمستوى أداءها وإنتاجها.

وتملك وزارة الصناعة والمعادن أكثر من 72 شركة عامة تتوزع على مختلف القطاعات وحسب الجدول التالي:

اسم القطاع	عدد الشركات
قطاع الهندسية	28
قطاع الكيمائية والغذائية	18
قطاع الإنشائية	6
قطاع النسيجية	7
قطاع الخدمات	4
اخرى	9
المجموع	72

• حسب كتاب وزارة الصناعة والمعادن / دائرة الاستثمارات ذو العدد 4571 في 2015/2/21



- وان اغلب هذه الشركات تعمل بطاقة متدنية للأسباب التالية :
1. قدم المكائن والمعدات والخطوط الإنتاجية ، حيث إن اغلبها يعود إلى فترة السبعينات والثمانينات من القرن الماضي .
 2. تعمل بتكنولوجيا قديمة لا تواكب التقدم الحاصل في القطاع الصناعي .
 3. عدم قدرة الشبكة الوطنية على تزويد الكثير من المعامل بالطاقة الكهربائية.
 4. انفتاح السوق المحلي على المنتجات المستوردة مما كان له الأثر في عدم منافسة المنتجات الوطنية بأسعار السوق وكذلك النوعية .
- وبناءً على ذلك تبنت وزارة الصناعة والمعادن خطة لتأهيل وتطوير اغلب هذه الشركات من خلال المشاركة مع القطاع الخاص العربي والأجنبي .

دور الحكومة في القطاع الصناعي

تتجه وزارة الصناعة والمعادن لتأهيل شركاتها أو تحويلها إلى شركات مساهمة عامة او خاصة وقد عرضت مجموعة ملفات استثمارية لبعض هذه الشركات على المستثمرين منها ما أحيل بالفعل إلى عدد من المستثمرين لإعادة تأهيلها وتشغيلها وقد ساهم صدور قانون الاستثمار رقم 13 لسنة 2006 المعدل في تعزيز هذا الاتجاه.

ويمكن إن نلخص الأطر القانونية التي تحكم عملية إعادة تأهيل الشركات العامة المملوكة للدولة بالإضافة إلى قانون الاستثمار بالقوانين الآتية :

قانون الشركات العامة رقم 22 لسنة 1997 المعدل

ينظم هذا القانون عمل الشركات العامة المملوكة للدولة حيث تسمح المادة (3/15) منه للشركة العامة المملوكة للدولة بالمشاركة أو الشراكة مع شركة أجنبية لتنفيذ عمل ضمن أنشطتها داخل العراق بالاعتماد على الأساس القانوني لعقود مشاركة ضمن قانون الشركات العامة الذي أعطى الحق للشركات للمشاركة مع الشركات والمؤسسات العربية والأجنبية لتنفيذ أعمال ذات علاقة بأهداف الشركة داخل العراق.

وتم شمول مشاريع القطاع العام المتعاقد على تأهيلها أو تشغيلها مع القطاع الخاص والمختلط بكافة المزايا والضمانات الواردة في قانون الاستثمار رقم (13) لسنة 2006 (قانون التعديل الأول لقانون الاستثمار رقم 13 لسنة 2006



(المادة 6/ب) والتي أضيفت إلى نص (المادة 32) والقانون يسري على المشاريع التي تم التعاقد عليها قبل نفاذ هذا القانون.

قانون الشركات رقم 21 لسنة 1997 المعدل

يتيح هذا القانون في المادة (8) للشركات المحدودة المسؤولية تشكيل مشاريع تساهم فيها الدولة بأقل من 25% من أسهم رأس المال.



المشاريع التابعة لوزارة الصناعة والمعادن والمعرضة كفرص استثمارية (مشاريع التأهيل والمشاريع الجديدة) :

إن طريقة الاستثمار تتم وفق عقود الشراكة مع القطاع الخاص استناداً إلى المادة (15/ثالثاً) من قانون الشركات العامة رقم 22 لسنة 1997 المعدل، وبالإمكان شمول هذه العقود بالامتيازات الواردة في قانون الاستثمار رقم (13) وتعديلاته المادة (33/ب).

أدناه جدول يبين الفرص الاستثمارية المتاحة لدى وزارة الصناعة والمعادن موزعة حسب نوع المشروع وطريقة الاستثمار والمحافظة التي يقع فيها على أساس المشاركة بالإدارة والإنتاج وزيادة الطاقات الإنتاجية بالنسبة لمشاريع التأهيل، والاستثمار المباشر بالنسبة للمشاريع الجديدة وكما يأتي:¹

ت	اسم المعمل	الشركة العامة	نوع الاستثمار	مبلغ الاستثمار المطلوب	المحافظة
1.	مصنع ابي غريب للالبان	الشركة العامة للصناعات الغذائية	تأهيل وتطوير	-	بغداد
2.	مصنع النشا والدكسترين		تأهيل وتطوير	19000000 دولار	بابل
3.	مصنع الفارابي		تأهيل وتطوير	-	بغداد
4.	مصنع البان الديوانية		تأهيل وتطوير	-	الديوانية
5.	مصنع سكر ميسان		تأهيل وتطوير	-	ميسان
6.	معمل سكر والخميرة		تأهيل وتطوير	-	نينوى
7.	مصنع حليب الاطفال		مشاركة	-	بغداد
8.	معمل طابوق بغداد	الشركة العامة للصناعات الإنشائية	تأهيل وتطوير	50000000 دولار	بغداد
9.	معمل هياكل ابو غريب		تأهيل وتطوير	2500000 دولار	بغداد
10.	معمل اعمدة وحجر بادوش		تأهيل وتطوير	-	نينوى

¹ بموجب كتاب وزارة الصناعة والمعادن / دائرة الاستثمارات المرقم 15635 في 2017/3/23



11.	معمل طابوق الصويرة	مشاركة	5,000,000 دولار	واسط
12.	معمل طابوق القادسية	مشاركة	5,000,000 دولار	الديوانية
13.	انشاء معمل انتاج الكلور	مشاركة	4,000,000 دولار	البصرة
14.	انشاء خط انتاج ورق كتابة وطباعة PM3	مشاركة	267,000,000 دولار	البصرة
15.	انشاء خط انتاج ورق المقوى PM1	مشاركة	156,000,000 دولار	البصرة
16.	انشاء خط لانتاج الصناديق الكارتونية	مشاركة	220,000,000 دولار	البصرة
17.	معامل مصنع البتروكيمياويات	تأهيل وتطوير	-	البصرة
18.	مصنع ورق ميسان	-	-	ميسان
19.	انشاء معمل لانتاج حبيبات البولي بروبيلين	مشاركة	-	البصرة
20.	انشاء معمل تصنيع Demulsifier	مشاركة	-	البصرة
21.	انشاء خط تدوير المخلفات البلاستيكية	مشاركة	-	البصرة
22.	انشاء خط تجميع وفرز وكبس المخلفات الورقية والكارتونية	مشاركة	-	ميسان
23.	تشغيل خط جمع وفرز وكبس المخلفات الورقية	مشاركة	-	ميسان
24.	تشغيل خط انتاج اطباق البيض	مشاركة	-	بغداد
25.	تشغيل خط انتاج الدفاتر المدرسية	مشاركة	-	بغداد
26.	مصنع المنتجات المطاطية	تأهيل وتطوير	3 مليار دينار	النجف الاشرف
27.	معمل الإطارات	تأهيل وتطوير	70 مليون دولار	الديوانية
28.	مصنع اطارات بابل	تأهيل وتطوير	100 مليون دولار	النجف الاشرف



الديوانية	-	مشاركة		مصنع اعادة اكساء الاطارات المستعملة	29.
ذي قار	25,000,000 دولار	تأهيل وتطوير	شركة أور العامة	معمل القابلات	30.
	15,000,000 دولار	تأهيل وتطوير		معمل الألمنيوم	31.
بغداد	-	مشاركة	الشركة العامة للصناعات الكهربائية والإلكترونية	انتاج منظومات التكييف والغرف المبردة لكافة الاحجام والقدرات	32.
بغداد	-	مشاركة		تجهيز وتجميع وصيانة المحطات الثانوية ومحولات القدرة الكهربائية	33.
بغداد	-	مشاركة		انتاج وتجميع الاجهزة الكهربائية العاملة بالطاقة الشمسية وبالطاقات البديلة وبكافة انواعها	34.
بغداد	-	مشاركة		انتاج وتجميع منظومات المراقبة والسيطرة والحماية الامنية الالكترونية والشاشات العملاقة والسبورات الذكية	35.
بغداد	-	مشاركة		انتاج وتجميع الكرفانات	36.
بغداد	-	مشاركة		انتاج وتجميع المنتجات الكهربائية المنزلية (مراوح، ساحبات، محركات، مضخات، غسالات...)	37.
بغداد	-	مشاركة		انتاج غاز الاوكسجين (غاز+سائل) للاستخدامات الطبية والصناعية	38.
بغداد	-	مشاركة		انتاج القابلوان الكهربائيه (الجهد العالي فقط)	39.
بغداد	-	مشاركة		انتاج وتجميع المنتجات الكهربائية والالكترونية الداخلية في مجال الاستخدامات الصناعية المتخصصة	40.



بغداد	-	مشاركة		انتاج وتجميع وحدات معالجة المياه المنزلية والصناعية	.41	
بغداد	-	مشاركة		انتاج وتجميع اجهزة الاتصال السلكية واللاسلكية	.42	
البصرة	-	استثمار	المديرية العامة للتنمية الصناعية	مدينة صناعية	.43	
ذي قار	-	استثمار		مدينة صناعية	.44	
الانبار	-	استثمار		مدينة صناعية	.45	
نينوى	-	استثمار		مدينة صناعية	.46	
النجف الاشرف	-	استثمار		مدينة صناعية	.47	
السماوة	-	استثمار		مدينة صناعية	.48	
بابل	-	استثمار		مدينة صناعية	.49	
واسط	-	استثمار		مدينة صناعية	.50	
كربلاء المقدسة	-	استثمار		مدينة صناعية	.51	
بغداد	43,000,000 دولار	مشاركة			مشروع انتاج الكلور	.52
بغداد	2,000,000 دولار	تأهيل وتطوير			معمل انتاج مسحوق الالمنيوم	.53
بغداد	-	مشاركة	الشركة العامة للصناعات التعدينية	مشروع كاربونات الصوديوم	.54	
بغداد	-	مشاركة		مشروع انتاج الفيروسيليكون	.55	
بغداد	-	تأهيل وتطوير		مطحنة البنتونمايت	.56	
بغداد	-	تأهيل وتطوير		تنشيط البنتونايت	.57	
بغداد	-	مشاركة		مشروع اوكسيد المغنيسيوم	.58	
الانبار	-	مشاركة		الشركة العامة للزجاج	معمل القناني والجرار	.59



			والحراريات	الزجاجية	
الانبار	-	مشاركة		معمل الزجاج المسطح العائم	.60
الانبار	-	مشاركة		معمل انتاج سيليكات الصوديوم	.61
الانبار	-	مشاركة		معمل الطابوق والمواد الحرارية	.62
الانبار	-	مشاركة		معمل انتاج طابوق العازل الخفيف	.63
صلاح الدين	41,000,000 دولار	تأهيل وتطوير		مصنع سامراء	.64
بغداد	-	تأهيل وتطوير		مصنع بغداد	.65
نينوى	-	تأهيل وتطوير	الشركة العامة لصناعة الادوية والمستلزمات الطبية / سامراء	مصنع المحاليل الوريدية	.66
صلاح الدين	-	مشاركة		اقسام (الفيالات- الامبولات- قطرة الفم- قطرة العيون البلاستيكية)	.67
صلاح الدين	3,000,000 دولار	مشاركة		مصنع لإنتاج مصابيح اضاءة الشوارع LED	.68
صلاح الدين	3,000,000 دولار	مشاركة		مصنع المعدات الكهربائية	.69
صلاح الدين	-	مشاركة		ابراج نقل الطاقة	.70
صلاح الدين	-	مشاركة	الشركة العامة للصناعات الكهربائية	معامل تحسين القدرة	.71
صلاح الدين	-	مشاركة		مصنع الاعمدة الكهربائية	.72
صلاح الدين	-	مشاركة		ورشة اصلاح المحولات	.73
صلاح الدين	-	مشاركة		مصنع اللدائن	.74
بغداد	9,000,000 دولار	تأهيل وتطوير	الشركة العامة للصناعات النسيجية والجلدية	معمل التاجي (مصنع الصوفية)	.75
بغداد	7,000,000 دولار	تأهيل وتطوير		معمل الحريرة (مصنع الصوفية)	.76



بغداد	12,000,000 دولار	تأهيل وتطوير	معمل السجاد اليدوي (مصنع الصوفية)	.77
بغداد	-	تأهيل وتطوير	معمل الغزول (مصنع الصوفية)	.78
بغداد	11,000,000 دولار	تأهيل وتطوير	معمل الفتح (مصنع الصوفية)	.79
بغداد	8,000,000 دولار	تأهيل وتطوير	معمل الكاظمية (مصنع الصوفية)	.80
بغداد	-	تأهيل وتطوير	معمل خياطة الخيم (مصنع القطنية)	.81
بغداد	-	تأهيل وتطوير	معمل احذية بغداد (مصنع الجلدية)	.82
بغداد	3,000,000 دولار	تأهيل وتطوير	معمل دباغة بغداد (مصنع الجلدية)	.83
النجف الاشرف	-	تأهيل وتطوير	معامل الاحذية الرياضية في الكوفة (مصنع الجلدية)	.84
الموصل		تأهيل وتطوير	معمل الضماد والقطن الطبي (مصنع الالبسة الجاهزة)	.85
الموصل		تأهيل وتطوير	معمل البسة ولدي (مصنع الالبسة الجاهزة)	.86
الموصل		تأهيل وتطوير	معمل الغزل والنسيج (مصنع الالبسة الجاهزة)	.87
الموصل		تأهيل وتطوير	معمل خياطة برطلة (مصنع الالبسة الجاهزة)	.88
بابل	-	تأهيل وتطوير	الالبسة الجاهزة (مصنع النسيجية في الحلة)	.89
بابل	-	تأهيل وتطوير	القطن الطبي (مصنع النسيجية في الحلة)	.90
بابل	-	تأهيل وتطوير	النسيجية في الحلة (مصنع النسيجية في الحلة)	.91
واسط	-	تأهيل وتطوير	مصنع وخياطة واسط	.92
ذي قار	-	تأهيل وتطوير	معامل نسيج الناصرية	.93



بغداد	-	مشاركة	شركة الفارس العامة	منظومة تنقية وتحلية المياه	.94
بغداد	-	مشاركة		انتاج المعدات الهندسية الثقيلة	.95
بغداد	-	مشاركة		اعادة تأهيل مكائن التشغيل الميكانيكي المتوسط والثقيل	.96
بغداد	-	تأهيل وتطوير		مشروع الخزانات النفطية	.97
بغداد	-	مشاركة		مشروع خزانات الخزين الاستراتيجي للنفط الخام	.98
بغداد	-	مشاركة		مشروع الهياكل الحديدية المختلفة للمخازن والابنية	.99
بغداد	-	مشاركة		مشروع الغلونة	.100
بغداد	-	مشاركة		مشروع اسيجة الطرق السريعة والمصدات	.101
بغداد	-	مشاركة		مشروع الصب المسبق	.102
بغداد	-	مشاركة		مشروع المنصات العملياتية للنفط والكهرباء مثل منصات القياس للتعبئة والتفريغ	.103
الانبار	-	مشاركة	الشركة العامة للصناعات النحاسية والميكانيكية	انشاء مشروع خط انتاج قضبان 8 ملم	.104
الانبار	-	مشاركة		انشاء مشروع التنقية الحرارية والكهروكيمياوية	.105
الانبار	-	مشاركة		انشاء مشروع انتاج فناجين الاعتدة	.106
الانبار	-	مشاركة		انشاء مشروع لانتاج BRC وحاويات التراب	.107
الانبار	-	مشاركة		انشاء مشروع تصنيع اسيجة حماية الطرق السريعة	.108
البصرة	-	مشاركة		الشركة العامة للحديد والصلب	مشروع انشاء مجمع الحديد والصلب	.109
البصرة	-	مشاركة	مصنع انابيب اللحام الطولي		.110



البصرة	-	مشاركة		مصنع الحديد الاسفنجي	.111
بغداد	-	مشاركة	الشركة العامة للصناعات الهيدروليكية	مشروع تجميع مولدات القدرة الكهربائية وتصنيع الكواتم	.112
بغداد	-	مشاركة		مشروع تصنيع معدات مغطة المياه	.113
بغداد	-	مشاركة		مشروع انتاج معدات تدوير ومعالجة النفايات	.114
بغداد	-	مشاركة		مشروع تصنيع منظومات التشحيم والتزييت	.115
بغداد	-	مشاركة	الشركة العامة للصناعات الفولاذية	مصنع السبائك الثقيلة والطرق - مشروع انتاج المسبوكات الثقيلة وخامات المطروقات - مشروع انتاج المطروقات الحررة - مشروع انتاج المطروقات المغلقة - مشروع اكمال مشروع الطرق الدوار - مشروع انتاج العروق الفولاذية - مشروع انتاج حديد التسليح ومقاطع الحديدية	.116
بغداد	-	مشاركة		مصنع الكريبات والابراج والغلونة - تطوير انتاج قسم الرافعات الجزرية - مشروع انتاج الاسلاك الشائكة - مشروع انتاج السواتر هسكو - تطوير مشروع انتاج الابراج - تطوير مشروع انتاج الاعمدة الكهربائية	.117
بغداد	-	مشاركة		مصنع مسبك الصلب الخاص - مشروع اكمال مسبك	.118



				الصلب الخاص - مشروع الصب بطريقة الشمع المفقود	
بغداد	-	مشاركة		مصنع الهياكل الحديدية - مشروع انتاج الاسيجة الواقية - مشروع تطوير وتأهيل العلامات المرورية	119.
بغداد	-	مشاركة		مصنع ذو الفقار - مشروع انتاج حاويات النفايات	120.
بغداد	-	مشاركة		مصنع الفلاتر	121.
بغداد	-	مشاركة		مشروع انتاج مياه الشرب الصحية المعبأة بسعات مختلفة ومياه شرب غازية مطعمة بتقنية جديدة	122.
بغداد	-	مشاركة		معامل الغازات الطبية	123.
بغداد	-	مشاركة		مشروع صناديق المقاييس	124.
بغداد	-	مشاركة		مشروع ادارة أنظمة البيانات	125.
بغداد	-	مشاركة	شركة الزوراء العامة	مشروع تاهيل وتجميع محركات الجهد العالي	126.
بغداد	-	مشاركة		مشروع انتاج توصيلات ربط نهايات القابلات	127.
بغداد	-	مشاركة		مشروع توليد الطاقة الكهربائية بالخلايا الشمسية	128.
بغداد	-	مشاركة		تصنيع وتجميع المحطات الثانوية المتنقلة	129.



بغداد	-	مشاركة		تصنيع المضخات والمولدات واللوحات الكهربائية الملحقة بها	130.
البصرة	-	تأهيل وتطوير	شركة ابن ماجد	فرصة استثمارية لتأهيل الشركة	131.
النجف الاشرف	-	تأهيل وتطوير		معمل سمنت النجف الاشرف	132.
كربلاء المقدسة	-	تأهيل وتطوير		معمل النوره في كربلاء المقدسة	133.
بابل	-	تأهيل وتطوير	الشركة العامة للسمنت العامة	معمل سمنت بابل	134.
الانبار	-	تأهيل وتطوير		معمل سمنت الفلوجة الابيض	135.
النجف الاشرف	-	تأهيل وتطوير		معمل الاكياس الورقية / الكوفة	136.
النجف الاشرف	-	تأهيل وتطوير		معمل الاكياس الورقية / الرافدين	137.
البصرة	-	تأهيل وتطوير	الشركة العامة لصناعة الاسمدة	معمل اسمدة ابي الخصيب لانتاج الاسمدة لصناعة الاسمدة النتروجينية	138.
بغداد	-	مشاركة		مشروع انتاج السخان الشمسي	139.
بغداد	-	مشاركة	هيئة البحث والتطوير الصناعي	مشروع المضخة الزراعية الشمسية	140.
بغداد	-	مشاركة		مشروع تصفية وتحلية وتنقية المياه بالطاقة الشمسية	141.
بغداد	-	مشاركة		المنظومة الكهروضوئية للبيت الشمسي	142.
الانبار	-	تأهيل وتطوير		معمل الشركة العامة	143.
الانبار	-	مشاركة	الشركة العامة للفوسفات	انشاء مجمع اسمدة فوسفاتية جديد	144.
الانبار	-	مشاركة		انشاء معمل امونيا- يوريا	145.



بغداد	-	مشاركة	الشركة العامة للفحص والتأهيل الهندسي	146.	فحص وتأهيل المحطات الكهربائية
بغداد	-	مشاركة		147.	انشاء مراكز ومختبرات تخصصية في بغداد وباقي المحافظات والمنافذ الحدودية
بغداد	-	مشاركة		148.	انشاء مختبر لانظمة الاداء للذخائر والاسلحة
بغداد	-	مشاركة		149.	انشاء ورش عمل متكاملة او مصنع لانتاج الاوسمة والانواط
بغداد	-	مشاركة		150.	انشاء مختبر متكامل لمعايرة جميع انواع الاجهزة
بغداد	-	مشاركة		151.	انظمة مكافحة الحرائق والانذار المبكر
بغداد	-	مشاركة		152.	انتاج وانشاء ونصب وتأهيل وصيانة وتفكيك المصاعد والسلالم الكهربائية
بغداد	-	مشاركة		153.	بناء مختبرات تخصصية متكاملة لفحص الاجهزة الكهربائية والالكترونية

• حسب كتاب وزارة الصناعة والمعادن / دائرة الاستثمارات المرقم 4420 في 2018/1/25



1. الحاضنة التكنولوجية للتقانات المتطورة عالمياً للتعليم الذكي في العراق •

- يرفع المشروع الابتكارات وبراءات الاختراع لتنفيذها على ارض الواقع بالإضافة الى توفير التقانات المتطورة للتعليم الذكي في المؤسسات التعليمية والتربوية في العراق على ارض مساحتها (10) دونم
 1. انشاء معمل لانتاج المحاقن الطبية
 2. معمل انتاج المحاقن الطبية بكافة احجامها واستعمالاتها على جزء من قطعة ارض مساحتها (12) دونم
 3. انشاء معمل لانتاج المحاليل الطبية
 4. معمل لانتاج المحاليل الطبية (مواد مطهرة ، محاليل خاصة بالمختبرات الطبية وما الى ذلك) على جزء من ارض مساحتها (12) دونم
 5. معمل انتاج الادوية الطبية
 6. معمل متخصص بإنتاج الادوية الطبية على جزء من قطعة ارض مساحتها (12) دونم



الملفات المعروضة للاستثمار من قبل هيئات الاستثمار في المحافظة

أولاً: ملفات الرواسب الفوسفاتية

1. مشروع استخراج وتعدين رواسب الفوسفاتية وحامض الفسفوريك / محافظة الانبار - وادي صواب.
2. مشروع استخراج وتعدين رواسب الفوسفات لانتاج الاسمدة الفوسفاتية وحامض الفسفوريك/ محافظة الانبار - وادي الهري

ثانياً: ملفات الكبريت الحر

1. مشروع استخراج وتعدين الكبريت الحر في حقل المشراق 2/ محافظة نينوى
2. مشروع استخراج وتعدين الكبريت الحر في حقل المشراق 3/محافظة نينوى
3. مشروع استخراج وتعدين الكبريت الحر في حقل اللزكة /محافظة نينوى

ثالثاً: ملفات الاسمنت

1. مشروع معمل لانتاج الاسمنت / محافظة نينوى
2. مشروع معمل لانتاج الاسمنت / محافظة الانبار
3. مشروع معمل لانتاج الاسمنت / محافظة النجف الاشرف
4. مشروع معمل لانتاج الاسمنت / محافظة واسط
5. مشروع معمل لانتاج الاسمنت / محافظة المثنى
6. مشروع معمل لانتاج الاسمنت / محافظة كربلاء المقدسة
7. مشروع معمل لانتاج الاسمنت / محافظة الديوانية

رابعاً: ملفات رمال السيليكا

1. مشروع معمل لصناعة الزجاج والسباكة / محافظة الانبار
2. مشروع معمل لانتاج الترمستون / محافظة الانبار
3. مشروع معمل لانتاج الصناعات السليكونية / محافظة الانبار
4. مشروع معمل لصناعة الزجاج الملون / محافظة النجف الاشرف



خامساً: ملفات الكربونات والكبريتات

1. مشروع معمل كربونات الصوديوم لصناعة الزجاج والمنظفات وعجينة الورق / محافظة الانبار
2. مشروع معمل كربونات الصوديوم لصناعة الزجاج والمنظفات وعجينة الورق / محافظة المثنى
3. مشروع معمل لإنتاج راسب كربونات الكالسيوم لصناعة الاصباغ والادوية والمطاط / محافظة الانبار
4. مشروع معمل لإنتاج كبريتات الصوديوم لصناعة المنظفات / محافظة صلاح الدين

سادساً: معامل الاسفلت

1. معمل اسفلت على مساحة 7 دونم ضمن المنطقة الصناعية / محافظة البصرة
2. معمل اسفلت على مساحة 5 دونم ضمن المنطقة الصناعية / محافظة البصرة
3. معمل اسفلت على مساحة 6 دونم ضمن المنطقة الصناعية/ ام قصر / محافظة البصرة
4. معمل اسفلت على مساحة 7 دونم ضمن المنطقة الصناعية/ ام قصر / محافظة البصرة

سابعاً: معامل استثمارية متنوعة

1. تتوفر مساحات مختلفة وحسب طلب المستثمر ونوع المشروع على جزء من القطعة 2/1 مقاطعة 62 / الارض عائدة الى وزارة المالية / عقارات الدولة / محافظة البصرة



جدول بالفرص الاستثمارية المتاحة في القطاع الصناعي حسب هيئات الاستثمار

ت	اسم المشروع	الصناعات المقترحة	الارض المخصصة للمشروع	الموقع
1.	تدوير النفايات	تدوير النفايات	16 دونم جزء من القطعة 10/ م 5 شيشين	صلاح الدين
2.	مطحنة حبوب	مطحنة حبوب	2 دونم على القطعة المرقمة 1220/162	صلاح الدين
3.	إنشاء مصنع البان	إنشاء مصنع البان	2 دونم على القطعة المرقمة 1222/162	صلاح الدين
4.	إنشاء معمل زيوت نباتية	إنشاء معمل زيوت نباتية	200 دونم الكوت 3/15، 12/18، 3/3 العكاوية	واسط
5.	إنشاء مصنع البان	إنشاء مصنع البان	قضاء العزيزية / حسب حاجة المشروع	واسط
6.	إنشاء مدينة صناعية	إنشاء مدينة صناعية	1600 دونم / ناحية جسان	واسط
7.	إنشاء معمل اسمنت	إنشاء معمل اسمنت	قضاء بدرية / حسب حاجة المشروع	واسط
8.	معمل تعليب وكبس التمور	تعليب وكبس التمور	قضاء الصويرة والعزيزية / حسب حاجة المشروع	واسط
9.	معمل اسمدة كيمياوية	انتاج اسمدة كيمياوية	قضاء بدرية / حسب حاجة المشروع	واسط
10.	موقع شركة حطين الصناعي	مجمع صناعي متكامل للصناعات التحويلية والتجميعية	6000 دونم / قضاء الاسكندرية	بابل
11.	مدينة الصناعات الغذائية	مجمع صناعي للصناعات الغذائية (تعليب ، تصنيع تمور، تصنيع زيوت)	146 دونم / قضاء المحاويل	بابل
12.	مدينة الصناعات الانشائية	مجمع صناعي لصناعة الخرسانة ومقاطع الحديد ومصانع اللوحات الكهربائية	320 دونم / ناحية الامام	بابل
13.	مدينة ابو سميح الصناعية	مجمع صناعي يحتوي على صناعات ثقيلة وتحويلية	2600 دونم / ناحية الكفل	بابل
14.	مجمع الصودا الكاوية والكلور	منتجات قلووية	50 دونم	المنشي



المثني	50 دونم	كاربونات الصوديوم	15. كاربونات الصوديوم
المثني	50 دونم	الاكياس الورقية لتعبئة الاسمنت	16. الاكياس الورقية لتعبئة الاسمنت
المثني	20 دونم	مناديل ورقية	17. مناديل ورقية
المثني	10 دونم	تعبئة المياه والعصائر	18. تعبئة المياه والعصائر
المثني	25 دونم	معمل منتجات الالبان	19. معمل منتجات الالبان
المثني	10 دونم	معمل منتجات التمور	20. معمل منتجات التمور
المثني	20 دونم	مصنع انتاج الزيوت النباتية	21. مصنع انتاج الزيوت النباتية
المثني	20 دونم	انتاج المنظفات	22. معمل انتاج المنظفات
المثني	4000 دونم	مجمع للصناعات الصغيرة والمتوسطة	23. مدينة صناعية متعددة الاغراض
ذي قار	100 دونم	فعاليت صناعية مختلفة	24. منطقة صناعية
ذي قار	20 دونم	معمل لانتاج الواح البناء العازلة	25. معمل الواح عازلة
ذي قار	212 دونم	معمل متكامل	26. معمل حديد وصلب
ذي قار	3 دونم	معمل لانتاج الكتل الكونكريتية	27. معمل كونكريت جاهز
ذي قار	4 دونم	معمل حديث للتجميع	28. معمل تجميع المعدات الثقيلة
ذي قار	1 دونم	انتاج المنظفات المنزلية	29. معمل الصناعات الكيماوية
ذي قار	10 دونم	جمع وفرز وتدوير النفايات	30. معمل تدوير النفايات
ذي قار	20 دونم	معمل حديث متكامل	31. معمل البان ومياه معدنية
ميسان	125 هكتار	مصانع غذائية وصناعات كيميائية خفيفة ومصانع انشائية	32. مصانع غذائية وصناعات كيميائية خفيفة ومصانع انشائية
ميسان	20 دونم	معمل حديث متكامل كمية النفايات (500 طن) يومياً	33. معمل تدوير نفايات



34.	منطقة صناعية	مدينة صناعية تستوعب مايقارب 120 مصنع	4000 دونم	ميسان
35.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة 32 مقاطعة 43 / اركلي الشمالي /7 دونم و 2000 م ²	البصرة
36.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة 32 مقاطعة 43 / اركلي الشمالي /20 دونم	البصرة
37.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة 32 مقاطعة 43 / اركلي الشمالي /مساحة كل معمل 4 دونم	البصرة
38.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة 32 مقاطعة 43 / اركلي الشمالي /7 دونم و 1750 م ²	البصرة
39.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة 32 مقاطعة 43 / اركلي الشمالي /6 دونم و 1250 م ²	البصرة
40.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة 32 مقاطعة 43 / اركلي الشمالي /5 دونم و 1250 م ²	البصرة
41.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة 32 مقاطعة 43 / اركلي الشمالي /8 دونم	البصرة
42.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة 32 مقاطعة 43 / اركلي الشمالي /1 دونم لكل موقع	البصرة
43.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة 32 مقاطعة 43 / اركلي الشمالي /5 دونم و 700 م ² (مقسمة لعدة مواقع)	البصرة
44.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة 32 مقاطعة 43 / اركلي الشمالي /2 دونم و 1000 متر مربع	البصرة
45.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة 7/1 /م56 اركلي الجنوبي / 40 دونم	البصرة



46.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة 7/1 م/56 اركلي الجنوبي /22 دونم	البصرة
47.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة 7/1 م/56 اركلي الجنوبي /30 دونم	البصرة
48.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة 7/1 م/56 اركلي الجنوبي /66 دونم	البصرة
49.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة 7/1 م/56 اركلي الجنوبي /17 دونم	البصرة
50.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة 7/1 م/56 اركلي الجنوبي /24 دونم	البصرة
51.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة 7/1 م/56 اركلي الجنوبي /30 دونم	البصرة
52.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة 7/1 م/56 اركلي الجنوبي /15 دونم	البصرة
53.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة 7/1 م/56 اركلي الجنوبي /27 دونم	البصرة
54.	معامل استثمارية	معامل استثمارية	جزء من القطعة 2/1 م/62 اراضي الصبخ /4 دونم لكل معامل	البصرة
55.	اسمنت وبدائل المرمر	حجر كلس	وادي الابيض 75 كم ج غرب رمادي	الانبار
56.	اسمنت وبدائل المرمر	حجر كلس	وادي غدف (1) 90 كم ج غرب رمادي	الانبار
57.	اسمنت وبدائل المرمر	حجر كلس	وادي غدف (2) 100 كم ج غرب رمادي	الانبار
58.	اسمنت وبدائل المرمر	حجر كلس	70H3 كم غرب رطبة	الانبار
59.	اسمنت وبدائل المرمر	حجر كلس	وادي صواب 90 كم شمال رطبة - قرب مناجم عكاشات	الانبار
60.	الاسمنت بأنواعه	اطيان الاسمنت	وادي الفج 60 كم ج غرب الاخضير	الانبار
61.	الاسمنت بأنواعه	اطيان الاسمنت	عين الزرعة 110 كم ج غرب الاخضير	الانبار



الانبار	وادي غدف 70 كم ج غرب رمادي	الاسمنت بأنواعه	اطيان الاسمنت	.62
الانبار	جبهة 30-35 كم غرب رمادي	الاسمنت بأنواعه	اطيان الاسمنت	.63
الانبار	مكر الذيب 60 كم ج غرب القائم	الاسمنت بأنواعه	اطيان الاسمنت	.64
الانبار	34 كم غرب كبيسة وادي الجايف	الاسمنت بأنواعه	اطيان الاسمنت	.65
الانبار	البحيرة 65 كم غرب كبيسة	الاسمنت بأنواعه	اطيان الاسمنت	.66
الانبار	زنكورة 10 كم غرب رمادي	الاسمنت بأنواعه	اطيان الاسمنت	.67
الانبار	كعرة 60 كم شمال الرطبة سمحات - ملصي نجيلي	طين كاؤولين ملون احمر بنفسجي - اصفر ابيض يحتوي حديد 3% او اكسيد المنيوم % 20-30	AL4 اطيان كاؤولين Si4 O	.68
الانبار	شمال شرق الحسينية وج غرب الحسينيات	ملون - حمراء بنفسجية بيضاء والوان ممزوجة حديد اقل من 3% او اكسيد المنيوم اكثر من 40%	اطيان كاؤولين	.69
الانبار	عامج 70 كم شرق الرطبة (5 كم) شمال الطريق سريع	ملونة	اطيان كاؤولين	.70
الانبار	وادي ميلان (5-10) كم شمال راوه	عدة طبقات يفصل بينها طبقة	جبسم	.71
الانبار	35 كم شرق حديثة	نقاوة عالية	جبسم	.72
الانبار		صلادة متوسطة رواسب هشة	الدولومايت	.73
الانبار	شرق 70-80 km الحسينيات وشمال شرق الرطبة	نقاوة عالية	الدولومايت	.74
الانبار	90 كم شمال الرطبة بين وادي الهري ووادي صواب	صخور فوسفاتية متوسطة الرتبة	205 الفوسفات	.75
الانبار	غرب وادي طيارة شمال وادي طيارة جنوب وادي الصوفي وادي شرق K عبيران وادي عامج 160	صناعة الزجاج - السيراميك - الحراريات - السباكة - خلايا الطاقة الشمسية - البطانة	رمال السليكا	.76



	K الرطوبة - 180	الحامضية لأفران صهر المعادن - المركبات السليكونية		
الانبار	H3 عكاشات إلى جنوب	صناعة البنتونايت وتنشيطه بواسطة Na2Co3 المستخدم في حفر الآبار النفطية - الركائز والجسور - تنقية الزيوت النباتية - تنقية شمع البارافين	أطيان البنتونايت	.77
الانبار	وادي عامج	معادن ثقيلة مهمة - زركون - تورمالين - مونازايت مصدر للثوريوم روناييل ومصدر للتيتانيوم	الرمال الثقيلة	.78
الانبار	الحسينيات الغبرة	اسمنت مقاوم للاملاح	الحديد الرسوبي	.79
الانبار	وادي عبيدة وادي غرف (1) وادي غرف H3 (2) /	اسمنت - زجاج - سكر ورق	الصخور الليمونية	.80
الانبار	رواسب الخاسفات شمال الحسينيات	الاسمنت الابيض - الحراريات	أطيان الفلنت	.81
الانبار	الدكمة - عكاشات	الخرسانة الخفيفة تنقية الزيوت البنائية والمواد الغذائية - الكبريت	بورسلينايت	.82
الانبار	-	صناعة الحراريات - انتاج الشب	البوكسايت	.83
الانبار	-	صناعة غذائية صناعة جلدية ، صناعة نسيجية	كلوريد الصوديوم	.84
الانبار	نهر عمر	صناعات سلكونية بطانة حامضية للأفران	كوارتزيت	.85
الانبار	وادي الابيض 75 كم ج غرب رمادي	اسمنت وبدائل المرمر	حجر كلس	.86
الانبار	المدينة الصناعية في 70 كم غرب مدينة الرمادي / 80دوم	انتاج الاسمدة الفوسفاتية	معمل انتاج الاسمدة الفوسفاتية	.87
الانبار	المدينة الصناعية في 35 كم غرب مدينة الرمادي / 10 دونم	انتاج الاسمدة النيتروجينية	انتاج الاسمدة النيتروجينية	.88
الانبار	المدينة الصناعية في هيت/ 40	انتاج الاسمنت البورتلاندي	معمل انتاج الاسمنت	.89



	البورتلاندي	دونم	
90.	معمل انتاج الاسمنت المقاوم للاملاح	انتاج الاسمنت المقاوم للاملاح	المدينة الصناعية في هيت/40 دونم الانبار
91.	مشروع انتاج زجاجيات الكريستال	مشروع انتاج زجاجيات الكريستال	المدينة الصناعية / 30 كم غرب مدينة الرمادي/1 دونم الانبار
92.	معمل انتاج حامض الفوسفوريك (H3po4) وحامض الكبريتيك (H2so4)	انتاج حامض الفوسفوريك (H3po4) وحامض الكبريتيك (H2so4)	المدينة الصناعية في 70 كم غرب مدينة الرمادي/20 دونم الانبار
93.	مشروع انتاج الواح الزجاج المسطح العائم	صناعة الزجاج المسطح بكلفة تخمينية 75 مليون دولار	30 كم غرب مدينة الرمادي/ المساحة 50 دونم الانبار
94.	انتاج معمل صناعة الواح القرميد والطابوق القرميدي للواجهات	انتاج معمل صناعة الواح القرميد والطابوق القرميدي للواجهات	المدينة الصناعية في هيت/ 20 دونم الانبار
95.	مشروع انتاج الالومينا Smelter Grade	انتاج الالومينا Smelter Grade	المدينة الصناعية في 70 كم غرب مدينة الرمادي/ 10 دونم الانبار
96.	معمل الواح السيراميك والملحقات الصحية المنزلية	انتاج الواح السيراميك والملحقات الصحية المنزلية	المدينة الصناعية في 35 كم غرب مدينة الرمادي/ 10 دونم الانبار
97.	مشروع انتاج العوازل الكهربائية السيراميكية	انتاج العوازل الكهربائية السيراميكية	المدينة الصناعية 35 كم غرب الرمادي/ 10 دونم الانبار
98.	معمل الفيروسليكون	معمل الفيروسليكون	المدينة الصناعية في هيت/ 10 دونم الانبار
99.	مشروع تدوير النفايات	مشروع تدوير النفايات	قضاء الرمادي م 36 القطعة رقم 5115/1 الجرايشي/ 25 دونم الانبار



100.	مشروع تجميع وصهر سكراب الحديد	مشروع تجميع وصهر سكراب الحديد	المدينة الصناعية في هيت/ 40 دونم	الانبار
101.	معمل غسل الاطيان	معمل غسل الاطيان	المدينة الصناعية في هيت/ 25 دونم	الانبار
102.	المدينة الصناعية (ب) في قضاء عنه	المدينة الصناعية (ب) في قضاء عنه	قضاء عنه/ 1568 دونم	الانبار
103.	المدينة الصناعية (أ) في الرمادي	المدينة الصناعية (أ) في الكيلو 70 في الرمادي	الرمادي - المحمديات قرب ابو الجبر القطعة رقم 83 م 47 حصوة الشامية/ 2000 دونم	الانبار
104.	المنطقة الصناعية في هيت (أ ، ب)	المنطقة الصناعية في هيت (أ ، ب)	قضاء هيت القطعة رقم 460/390 م 6 حصوة الشامية/ 600 دونم	الانبار
105.	انتاج الجص الفني	انتاج الجص الفني	قضاء راهو - الارض غير مخصصة لحد الان/ 50 دونم	الانبار
106.	القرية اللوجستية / المدينة الصناعية في الكيلو 35	القرية اللوجستية / المدينة الصناعية في الكيلو 35	الرمادي - المدينة الصناعية في الكيلو 35 غرب الرمادي / المساحة حسب حاجة المشروع	الانبار
107.	اعادة تأهيل وتشغيل معمل سمنت الفلوجة الابيض	معمل سمنت الفلوجة الابيض	الفلوجة - 2 كم شرق الفلوجة/ 256 دونم	الانبار
108.	اعادة تأهيل وتشغيل معمل انتاج الطابوق الحراري عالي الالومينا	انتاج الطابوق الحراري عالي الالومينا	الفلوجة - قرب معمل سمنت الفلوجة/ المساحة حسب حاجة المشروع	الانبار
109.	معمل انتاج كاشي الجدران السيراميك	انتاج كاشي الجدران السيراميك	الرمادي - التأميم (شارع السيراميك)	الانبار
110.	مصنع الفوم كونكريت	صناعة الفوم كونكريت الطاقة الانتاجية : 500م ³ / يوم الكلفة التخمينية / 5 مليون دولار	الصقلاوية بمساحة 10 دونم	الانبار



الفرص الاستثمارية المعلنة من قبل وزارة العلوم والتكنولوجيا*

ت	الفرصة	نوع الاستثمار
1.	معمل لإنتاج مضافات لتصنيع اصباغ ذات استخدامات متخصصة	استثمار شراكة
2.	معمل إنتاج السماد العضوي (بتموس)	استثمار شراكة
3.	معمل للسماد الفوسفاتي	بيع تقنية
4.	معمل لإنتاج المخصبات الحيوية للنباتات	استثمار شراكة
5.	معمل إنتاج الاسمدة السائلة	استثمار شراكة
6.	محطة للإنتاج الصناعي للسكر السائل وعسل التمر	بيع تقنية
7.	معمل لإنتاج اعلاف الاسماك	استثمار شراكة
8.	معمل لإنتاج محفزات النمو الطبيعية للطيور الداجنة	استثمار شراكة
9.	وحدات الإنتاج الكمي للمبيدات الاحيائية	استثمار شراكة
10.	معمل لتصنيع منظومات انتاج الماء الخاص بأجهزة غسل الكلى	استثمار شراكة
11.	معمل لتصنيع منظومات معالجة مياه الصرف الصحي والصناعي	استثمار شراكة
12.	معلم لتصنيع الطائرات المسيرة والخفيفة متعددة الاغراض	استثمار شراكة
13.	معمل لتصنيع اكياس نفايات صديقة للبيئة	استثمار شراكة
14.	معمل لتصنيع قناني مياه الشرب صديقة للبيئة	استثمار شراكة
15.	معمل انتاج وتصميم وتجميع وربط منظومات الطاقة الشمسية لتجهيز الطاقة الكهربائية لأجهزة المختبرات والإنارة الداخلية	استثمار شراكة
16.	معمل انتاج منظومات السقي باستخدام الطاقة الشمسية	استثمار شراكة
17.	معمل انتاج تصميم وتنفيذ منظومات الطاقة الشمسية الحرارية لإغراض تسخين المياه لكافة المواقع الصناعية والخدمية	استثمار شراكة
18.	معمل انتاج مضافات بوليميرية لتحسين جودة الاسفلت	استثمار شراكة
19.	معمل انتاج وحدات بناء من مواد غير تقليدية	استثمار شراكة
20.	معمل انتاج الخرسانة الرغوية المحسنة	استثمار شراكة
21.	محطة لمعالجة وإتلاف المخلفات البيولوجية	استثمار شراكة
22.	محطة لمعالجة وإتلاف المخلفات الكيماوية	استثمار شراكة

* حسب كتاب وزارة التعليم العالي والبحث العلمي المرقم 239 في 2018/1/21 علماً ان التفاصيل ودراسات الجدوى الاقتصادية لجميع المشاريع المشار اليها متوفرة في الوزارة



٢٧.	معمل الإطارات	والإطارات	تأهيل وتطوير	٧٠ مليون دولار	الديوانية
٢٨.	مصنع اطارات بابل		تأهيل وتطوير	١٠٠ مليون دولار	النجف الاشرف
٢٩.	مصنع اعادة اكساء الاطارات المستعملة		مشاركة	-	الديوانية
٣٠.	معمل القابلات	شركة أور العامة	تأهيل وتطوير	٢٥,٠٠٠,٠٠٠ دولار	ذي قار
٣١.	معمل الألمنيوم		تأهيل وتطوير	١٥,٠٠٠,٠٠٠ دولار	
٣٢.	انتاج منظومات التكييف والغرف المبردة لكافة الاحجام والقدرات	الشركة العامة للصناعات الكهربائية والإلكترونية	مشاركة	-	بغداد
٣٣.	تجهيز وتجميع وصيانة المحطات الثانوية ومحولات القدرة الكهربائية		مشاركة	-	بغداد
٣٤.	انتاج وتجميع الاجهزة الكهربائية العاملة بالطاقة الشمسية وبالطاقات البديلة وبكافة انواعها		مشاركة	-	بغداد
٣٥.	انتاج وتجميع منظومات المراقبة والسيطرة والحماية الامنوية الالكترونية والشاشات العملاقة والسبورات الذكية		مشاركة	-	بغداد
٣٦.	انتاج وتجميع الكرفانات		مشاركة	-	بغداد
٣٧.	انتاج وتجميع المنتجات الكهربائية المنزلية (مراوح، ساحبات، محركات، مضخات، غسالات...)		مشاركة	-	بغداد
٣٨.	انتاج غاز الاوكسجين (غاز +سائل) للاستخدامات الطبية والصناعية		مشاركة	-	بغداد
٣٩.	انتاج القابلوان الكهربائيه (الجهد العالي فقط)		مشاركة	-	بغداد



بغداد	-	مشاركة	المديرية العامة للتنمية الصناعية	انتاج وتجميع المنتجات الكهربائية والالكترونية الداخلة في مجال الاسخدامات الصناعية المتخصصة	.٤٠
بغداد	-	مشاركة		انتاج وتجميع وحدات معالجة المياه المنزلية والصناعية	.٤١
بغداد	-	مشاركة		انتاج وتجميع اجهزة الاتصال السلكية واللاسلكية	.٤٢
البصرة	-	استثمار		مدينة صناعية	.٤٣
ذي قار	-	استثمار		مدينة صناعية	.٤٤
الانبار	-	استثمار		مدينة صناعية	.٤٥
نينوى	-	استثمار		مدينة صناعية	.٤٦
النجف الاشرف	-	استثمار		مدينة صناعية	.٤٧
السماوة	-	استثمار		مدينة صناعية	.٤٨
بابل	-	استثمار		مدينة صناعية	.٤٩
واسط	-	استثمار		مدينة صناعية	.٥٠
كربلاء المقدسة	-	استثمار	مدينة صناعية	.٥١	
بغداد	٤٣,٠٠٠,٠٠٠ دولار	مشاركة	الشركة العامة للصناعات التعدينية	مشروع انتاج الكلور	.٥٢
بغداد	٢,٠٠٠,٠٠٠ دولار	تأهيل وتطوير		معمل انتاج مسحوق الالمنيوم	.٥٣
بغداد	-	مشاركة		مشروع كاربونات الصوديوم	.٥٤
بغداد	-	مشاركة		مشروع انتاج الفيروسيليكون	.٥٥
بغداد	-	تأهيل وتطوير		مطحنة البنثومايت	.٥٦



٥٧.	تنشيط البنتونايت		تأهيل وتطوير	-	بغداد
٥٨.	مشروع اوكسيد المغنيسيوم		مشاركة	-	بغداد
٥٩.	معمل القناني والجرار الزجاجية	الشركة العامة للزجاج والحراريات	مشاركة	-	الانبار
٦٠.	معمل الزجاج المسطح العائم		مشاركة	-	الانبار
٦١.	معمل انتاج سياليكات الصوديوم		مشاركة	-	الانبار
٦٢.	معمل الطابوق والمواد الحرارية		مشاركة	-	الانبار
٦٣.	معمل انتاج طابوق العازل الخفيف		مشاركة	-	الانبار
٦٤.	مصنع سامراء		تأهيل وتطوير	٤١,٠٠٠,٠٠٠ دولار	صلاح الدين
٦٥.	مصنع بغداد	تأهيل وتطوير	-	بغداد	
٦٦.	مصنع المحاليل الوريدية	الشركة العامة لصناعة الادوية والمستلزمات الطبية / سامراء	تأهيل وتطوير	-	نينوى
٦٧.	اقسام (الفيالات- الامبولات- قطرة الفم- قطرة العيون البلاستيكية)		مشاركة	-	صلاح الدين
٦٨.	مصنع لإنتاج مصابيح انارة الشوارع LED	الشركة العامة للصناعات الكهربائية	مشاركة	٣,٠٠٠,٠٠٠ دولار	صلاح الدين
٦٩.	مصنع المعدات الكهربائية		مشاركة	٣,٠٠٠,٠٠٠ دولار	صلاح الدين
٧٠.	ابراج نقل الطاقة		مشاركة	-	صلاح الدين
٧١.	معامل تحسين القدرة		مشاركة	-	صلاح الدين
٧٢.	مصنع الاعمدة الكهربائية		مشاركة	-	صلاح الدين
٧٣.	ورشة اصلاح المحولات		مشاركة	-	صلاح الدين
٧٤.	مصنع اللدائن		مشاركة	-	صلاح الدين



بغداد	٩,٠٠٠,٠٠٠ دولار	تأهيل وتطوير	الشركة العامة للصناعات النسيجية والجلدية	معمل التاجي (مصنع الصوفية)	٧٥.
بغداد	٧,٠٠٠,٠٠٠ دولار	تأهيل وتطوير		معمل الحريرة (مصنع الصوفية)	٧٦.
بغداد	١٢,٠٠٠,٠٠٠ دولار	تأهيل وتطوير		معمل السجاد اليدوي (مصنع الصوفية)	٧٧.
بغداد	-	تأهيل وتطوير		معمل الغزول (مصنع الصوفية)	٧٨.
بغداد	١١,٠٠٠,٠٠٠ دولار	تأهيل وتطوير		معمل الفتح (مصنع الصوفية)	٧٩.
بغداد	٨,٠٠٠,٠٠٠ دولار	تأهيل وتطوير		معمل الكاظمية (مصنع الصوفية)	٨٠.
بغداد	-	تأهيل وتطوير		معمل خياطة الخيم (مصنع القطنية)	٨١.
بغداد	-	تأهيل وتطوير		معمل احذية بغداد (مصنع الجلدية)	٨٢.
بغداد	٣,٠٠٠,٠٠٠ دولار	تأهيل وتطوير		معمل دباغة بغداد (مصنع الجلدية)	٨٣.
النجف الاشرف	-	تأهيل وتطوير		معمل الاحذية الرياضية في الكوفة (مصنع الجلدية)	٨٤.
	-	تأهيل وتطوير		مركز تجميع الاصواف والجلود (مصنع الجلدية)	٨٥.
الموصل		تأهيل وتطوير		معمل الضماد والقطن الطبي (مصنع الالبسة الجاهزة)	٨٦.
الموصل		تأهيل وتطوير		معمل البسة ولدي (مصنع الالبسة الجاهزة)	٨٧.
الموصل		تأهيل وتطوير		معمل الغزل والنسيج (مصنع الالبسة الجاهزة)	٨٨.
الموصل		تأهيل وتطوير		معمل خياطة برطلة (مصنع الالبسة الجاهزة)	٨٩.
بابل	-	تأهيل وتطوير		الالبسة الجاهزة (مصنع النسيجية في الحلة)	٩٠.
بابل	-	تأهيل وتطوير		القطن الطبي (مصنع النسيجية في الحلة)	٩١.



٩٢	النسيجية في الحلة (مصنع النسيجية في الحلة)	تأهيل وتطوير	-	بابل
٩٣	مصنع وخياطة واسط	تأهيل وتطوير	-	واسط
٩٤	معامل نسيج الناصرية	تأهيل وتطوير	-	ذي قار
٩٥	منظومة تنقية وتحلية المياه	مشاركة	-	بغداد
٩٦	انتاج المعدات الهندسية الثقيلة	مشاركة	-	بغداد
٩٧	اعادة تأهيل مكائن التشغيل الميكانيكي المتوسط والثقيل	مشاركة	-	بغداد
٩٨	مشروع الخزانات النفطية	تأهيل وتطوير	-	بغداد
٩٩	مشروع خزانات الخزين الاستراتيجي للنفط الخام	مشاركة	-	بغداد
١٠٠	مشروع الهياكل الحديدية المختلفة للمخازن والابنية	مشاركة	-	بغداد
١٠١	مشروع الغلونة	مشاركة	-	بغداد
١٠٢	مشروع اسيجة الطرق السريعة والمصدات	مشاركة	-	بغداد
١٠٣	مشروع الصب المسبق	مشاركة	-	بغداد
١٠٤	مشروع المنصات العملياتية للنفط والكهرباء مثل منصات القياس للتعبئة والتفريغ	مشاركة	-	بغداد
١٠٥	انشاء مشروع خط انتاج قضبان ٨ ملم	مشاركة	-	الانبار
١٠٦	انشاء مشروع التنقية الحرارية والكهروكيمياوية	مشاركة	-	الانبار
١٠٧	انشاء مشروع انتاج فجاجين الاعتدة	مشاركة	-	الانبار
١٠٨	انشاء مشروع لانتاج BRC وحاويات التراب	مشاركة	-	الانبار

شركة الفارس العامة

الشركة العامة للصناعات النحاسية والميكانيكية



الانبار	-	مشاركة		انشاء مشروع تصنيع اسيجة حماية الطرق السريعة	١٠٩.
البصرة	-	مشاركة	الشركة العامة للحديد والصلب	مشروع انشاء مجمع الحديد والصلب	١١٠.
البصرة	-	مشاركة		مصنع انابيب اللحام الطولي	١١١.
البصرة	-	مشاركة		مصنع الحديد الاسفنجي	١١٢.
بغداد	-	مشاركة	الشركة العامة للصناعات الهيدروليكية	مشروع تجميع مولدات القدرة الكهربائية وتصنيع الكواتم	١١٣.
بغداد	-	مشاركة		مشروع تصنيع معدات مغطة المياه	١١٤.
بغداد	-	مشاركة		مشروع انتاج معدات تدوير ومعالجة النفايات	١١٥.
بغداد	-	مشاركة		مشروع تصنيع منظومات التشحيم والتزييت	١١٦.
بغداد	-	مشاركة	الشركة العامة للصناعات الفولاذية	مصنع السباكة الثقيلة والطرق - مشروع انتاج المسبوكات الثقيلة وخامات المطروقات - مشروع انتاج المطروقات الحره - مشروع انتاج المطروقات المغلقة - مشروع اكمال مشروع الطرق الدوار - مشروع انتاج العروق الفولاذية - مشروع انتاج حديد التسليح ومقاطع الحديدية	١١٧.
بغداد	-	مشاركة		مصنع الكرينات والابراج والغلونه - تطوير انتاج قسم الرافعات الجزرية - مشروع انتاج الاسلاك الشائكه - مشروع انتاج السواتر هسكو	١١٨.



				- تطوير مشروع انتاج الابراراج - تطوير مشروع انتاج الاعمدة الكهربائية	
بغداد	-	مشاركة		مصنع مسبك الصلب الخاص - مشروع اكمال مسبك الصلب الخاص - مشروع الصب بطريقة الشمع المفقود	١١٩.
بغداد	-	مشاركة		مصنع الهياكل الحديدية - مشروع انتاج الاسيجة الواقية - مشروع تطوير وتأهيل العلامات المرورية	١٢٠.
بغداد	-	مشاركة		مصنع ذو الفقار - مشروع انتاج حاويات النفايات	١٢١.
بغداد	-	مشاركة		مصنع الفلاتر	١٢٢.
بغداد	-	مشاركة		مشروع انتاج مياه الشرب الصحية المعبأة بسعات مختلفة ومياه شرب غازية مطعمة بتقنية جديدة	١٢٣.
بغداد	-	مشاركة		معامل الغازات الطبية	١٢٤.
بغداد	-	مشاركة	شركة الزوراء العامة	مشروع صناديق المقاييس	١٢٥.
بغداد	-	مشاركة		مشروع ادارة أنظمة البيانات	١٢٦.
بغداد	-	مشاركة		مشروع تاهيل وتجميع محركات الجهد العالي	١٢٧.
بغداد	-	مشاركة		مشروع انتاج توصيلات ربط نهايات القابلات	١٢٨.



بغداد	-	مشاركة		مشروع توليد الطاقة الكهربائية بالخلايا الشمسية	١٢٩.	
بغداد	-	مشاركة		تصنيع وتجميع المحطات الثانوية المتنقلة	١٣٠.	
بغداد	-	مشاركة		تصنيع المضخات والمولدات واللوحات الكهربائية الملحقة بها	١٣١.	
البصرة	-	تأهيل وتطوير	شركة ابن ماجد	فرصة استثمارية لتأهيل الشركة	١٣٢.	
النجف الاشرف	-	تأهيل وتطوير	الشركة العامة للسمنت العامة	معمل سمنت النجف الاشرف	١٣٣.	
كربلاء المقدسة	-	تأهيل وتطوير		معمل النوره في كربلاء المقدسة	١٣٤.	
بابل	-	تأهيل وتطوير		معمل سمنت بابل	١٣٥.	
الانبار	-	تأهيل وتطوير		معمل سمنت الفلوجة الابيض	١٣٦.	
النجف الاشرف	-	تأهيل وتطوير		معمل الاكياس الورقية / الكوفة	١٣٧.	
النجف الاشرف	-	تأهيل وتطوير		معمل الاكياس الورقية / الرافدين	١٣٨.	
البصرة	-	تأهيل وتطوير		الشركة العامة لصناعة الاسمدة	معمل اسمدة ابي الخصيب لانتاج الاسمدة لصناعة الاسمدة النتروجينية	١٣٩.
بغداد	-	مشاركة		هيئة البحث والتطوير الصناعي	مشروع انتاج السخان الشمسي	١٤٠.
بغداد	-	مشاركة	مشروع المضخة الزراعية الشمسية		١٤١.	
بغداد	-	مشاركة	مشروع تصفية وتحلية وتنقية المياه بالطاقة الشمسية		١٤٢.	
بغداد	-	مشاركة	المنظومة الكهروضوئية للبيت الشمسي		١٤٣.	



الانبار	-	تأهيل وتطوير	الشركة العامة للفوسفات	معمل الشركة العامة	١٤٤
الانبار	-	مشاركة		انشاء مجمع اسمدة فوسفاتية جديد	١٤٥
الانبار	-	مشاركة		انشاء معمل امونيا- يوريا	١٤٦
بغداد	-	مشاركة	الشركة العامة للفحص والتأهيل الهندسي	فحص وتأهيل المحطات الكهربائية	١٤٧
بغداد	-	مشاركة		انشاء مراكز ومختبرات تخصصية في بغداد وباقي المحافظات والمنافذ الحدودية	١٤٨
بغداد	-	مشاركة		انشاء مختبر لانظمة الاداء للذخائر والاسلحة	١٤٩
بغداد	-	مشاركة		انشاء ورش عمل متكاملة او مصنع لانتاج الاوسمة والانواط	١٥٠
بغداد	-	مشاركة		انشاء مختبر متكامل لمعايرة جميع انواع الاجهزة	١٥١
بغداد	-	مشاركة		انظمة مكافحة الحرائق والانذار المبكر	١٥٢
بغداد	-	مشاركة		انتاج وانشاء ونصب وتأهيل وصيانة وتفكيك المصاعد والسلام الكهربائية	١٥٣
بغداد	-	مشاركة		بناء مختبرات تخصصية متكاملة لفحص الاجهزة الكهربائية والالكترونية	١٥٤

● حسب كتاب وزارة الصناعة والمعادن / دائرة الاستثمارات المرقم ٤٤٢٠ في ٢٥/١/٢٠١٨



١. الحاضنة التكنولوجية للتقانات المتطورة عالمياً للتعليم الذكي في العراق .

- يرمى المشروع الابتكارات وبراءات الاختراع لتنفيذها على ارض الواقع بالإضافة الى توفير التقانات المتطورة للتعليم الذكي في المؤسسات التعليمية والتربوية في العراق على ارض مساحتها (10) دونم
 ١. انشاء معمل لانتاج المحاقن الطبية
 ٢. معمل انتاج المحاقن الطبية بكافة احجامها واستعمالاتها على جزء من قطعة ارض مساحتها (12) دونم
 ٣. انشاء معمل لانتاج المحاليل الطبية
 ٤. معمل لانتاج المحاليل الطبية (مواد مطهرة ، محاليل خاصة بالمختبرات الطبية وما الى ذلك) على جزء من ارض مساحتها (١٢) دونم
 ٥. معمل انتاج الادوية الطبية
 ٦. معمل متخصص بإنتاج الادوية الطبية على جزء من قطعة ارض مساحتها (12) دونم

• حسب كتاب وزارة التعليم العالي والبحث العلمي المرقم ١٧٨ في ٢٠١٨/١/١٥



الملفات المعروضة للاستثمار من قبل هيئات الاستثمار في المحافظة

أولاً: ملفات الرواسب الفوسفاتية

١. مشروع استخراج وتعدين رواسب الفوسفاتية وحامض الفسفوريك / محافظة الانبار - وادي صواب.
٢. مشروع استخراج وتعدين رواسب الفوسفات لانتاج الاسمدة الفوسفاتية وحامض الفسفوريك/ محافظة الانبار - وادي الهري

ثانياً: ملفات الكبريت الحر

١. مشروع استخراج وتعدين الكبريت الحر في حقل المشراق ٢ / محافظة نينوى
٢. مشروع استخراج وتعدين الكبريت الحر في حقل المشراق ٣ /محافظة نينوى
٣. مشروع استخراج وتعدين الكبريت الحر في حقل اللزكة /محافظة نينوى

ثالثاً: ملفات الاسمنت

١. مشروع معمل لانتاج الاسمنت / محافظة نينوى
٢. مشروع معمل لانتاج الاسمنت / محافظة الانبار
٣. مشروع معمل لانتاج الاسمنت / محافظة النجف الاشرف
٤. مشروع معمل لانتاج الاسمنت / محافظة واسط
٥. مشروع معمل لانتاج الاسمنت / محافظة المثنى
٦. مشروع معمل لانتاج الاسمنت / محافظة كربلاء المقدسة
٧. مشروع معمل لانتاج الاسمنت / محافظة الديوانية

رابعاً: ملفات رمال السيليكا

١. مشروع معمل لصناعة الزجاج والسباكة / محافظة الانبار
٢. مشروع معمل لانتاج الترمستون / محافظة الانبار
٣. مشروع معمل لانتاج الصناعات السليكونية / محافظة الانبار
٤. مشروع معمل لصناعة الزجاج الملون / محافظة النجف الاشرف



خامساً: ملفات الكربونات والكبريتات

١. مشروع معمل كربونات الصوديوم لصناعة الزجاج والمنظفات وعجينة الورق / محافظة الانبار
٢. مشروع معمل كربونات الصوديوم لصناعة الزجاج والمنظفات وعجينة الورق / محافظة المثنى
٣. مشروع معمل لإنتاج راسب كربونات الكالسيوم لصناعة الاصباغ والادوية والمطاط / محافظة الانبار
٤. مشروع معمل لإنتاج كبريتات الصوديوم لصناعة المنظفات / محافظة صلاح الدين

سادساً: معامل الاسفلت

١. معمل اسفلت على مساحة ٧ دونم ضمن المنطقة الصناعية / محافظة البصرة
٢. معمل اسفلت على مساحة ٥ دونم ضمن المنطقة الصناعية / محافظة البصرة
٣. معمل اسفلت على مساحة ٦ دونم ضمن المنطقة الصناعية/ ام قصر / محافظة البصرة
٤. معمل اسفلت على مساحة ٧ دونم ضمن المنطقة الصناعية/ ام قصر / محافظة البصرة

سابعاً: معامل استثمارية متنوعة

١. تتوفر مساحات مختلفة وحسب طلب المستثمر ونوع المشروع على جزء من القطعة ٢/١ مقاطعة ٦٢ / الارض عائدة الى وزارة المالية / عقارات الدولة / محافظة البصرة



جدول بالفرص الاستثمارية المتاحة في القطاع الصناعي حسب هيئات الاستثمار

ت	اسم المشروع	الصناعات المقترحة	الارض المخصصة للمشروع	الموقع
١.	تدوير النفايات	تدوير النفايات	١٦ دونم جزء من القطعة ١٠/م ٥ شيشين	صلاح الدين
٢.	مطحنة حبوب	مطحنة حبوب	٢ دونم على القطعة المرقمة ١٢٢٠/١٦٢	صلاح الدين
٣.	إنشاء مصنع البان	إنشاء مصنع البان	٢ دونم على القطعة المرقمة ١٢٢٢/١٦٢	صلاح الدين
٤.	إنشاء معمل زيوت نباتية	إنشاء معمل زيوت نباتية	٢٠٠ دونم الكوت ٣/١٥، ١٢/١٨، ٣/٣ العكاوية	واسط
٥.	إنشاء مصنع البان	إنشاء مصنع البان	قضاء العزيزية / حسب حاجة المشروع	واسط
٦.	إنشاء مدينة صناعية	إنشاء مدينة صناعية	١٦٠٠ دونم / ناحية جضان	واسط
٧.	إنشاء معمل اسمنت	إنشاء معمل اسمنت	قضاء بدرية / حسب حاجة المشروع	واسط
٨.	معمل تعليب وكبس التمور	تعليب وكبس التمور	قضاء الصويرة والعزيزية / حسب حاجة المشروع	واسط
٩.	معمل اسمدة كيمياوية	انتاج اسمدة كيمياوية	قضاء بدرية / حسب حاجة المشروع	واسط
١٠.	موقع شركة حطين الصناعي	مجمع صناعي متكامل للصناعات التحويلية والتجميعية	٦٠٠٠ دونم / قضاء الاسكندرية	بابل
١١.	مدينة الصناعات الغذائية	مجمع صناعي للصناعات الغذائية (تعليب ، تصنيع تمور، تصنيع زيوت)	١٤٦ دونم / قضاء المحاويل	بابل
١٢.	مدينة الصناعات الانشائية	مجمع صناعي لصناعة الخرسانة ومقاطع الحديد ومصانع اللوحات الكهربائية	٣٢٠ دونم / ناحية الامام	بابل
١٣.	مدينة ابو سميح الصناعية	مجمع صناعي يحتوي على صناعات ثقيلة وتحويلية	٢٦٠٠ دونم / ناحية الكفل	بابل
١٤.	مجمع الصودا الكاوية والكلور	منتجات قلوية	٥٠ دونم	المنشي



١٥	كاربونات الصوديوم	كاربونات الصوديوم	٥٠ دونم	المثنى
١٦	الاكياس الورقية لتعبئة الاسمنت	الاكياس الورقية لتعبئة الاسمنت	٥٠ دونم	المثنى
١٧	مناديل ورقية	مناديل ورقية	٢٠ دونم	المثنى
١٨	تعبئة المياه والعصائر	تعبئة المياه والعصائر	١٠ دونم	المثنى
١٩	معمل منتجات الالبان	معمل منتجات الالبان	٢٥ دونم	المثنى
٢٠	معمل منتجات التمور	معمل منتجات التمور	١٠ دونم	المثنى
٢١	مصنع انتاج الزيوت النباتية	مصنع انتاج الزيوت النباتية	٢٠ دونم	المثنى
٢٢	معمل انتاج المنظفات	انتاج المنظفات	٢٠ دونم	المثنى
٢٣	مدينة صناعية متعددة الاغراض	مجمع للصناعات الصغيرة والمتوسطة	٤٠٠٠ دونم	المثنى
٢٤	منطقة صناعية	فعاليات صناعية مختلفة	١٠٠ دونم	ذي قار
٢٥	معمل الواح عازلة	معمل لانتاج الواح البناء العازلة	٢٠ دونم	ذي قار
٢٦	معمل حديد وصلب	معمل متكامل	٢١٢ دونم	ذي قار
٢٧	معمل كونكريت جاهز	معمل لانتاج الكتل الكونكريتية	٣ دونم	ذي قار
٢٨	معمل تجميع المعدات الثقيلة	معمل حديث للتجميع	٤ دونم	ذي قار
٢٩	معمل الصناعات الكيماوية	انتاج المنظفات المنزلية	١ دونم	ذي قار
٣٠	معمل تدوير النفايات	جمع وفرز وتدوير النفايات	١٠ دونم	ذي قار
٣١	معمل البان ومياه معدنية	معمل حديث متكامل	٢٠ دونم	ذي قار
٣٢	مصانع غذائية وصناعات كيميائية خفيفة ومصانع انشائية	مصانع غذائية وصناعات كيميائية خفيفة ومصانع انشائية	١٢٥ هكتار	ميسان
٣٣	معمل تدوير نفايات	معمل حديث متكامل كمية النفايات (٥٠٠ طن) يومياً	٢٠ دونم	ميسان



٣٤.	منطقة صناعية	مدينة صناعية تستوعب مايقارب ١٢٠ مصنع	٤٠٠٠ دونم	ميسان
٣٥.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة ٣٢ مقاطعة ٤٣ / اركلي الشمالي / ٧ دونم و ٢٠٠٠ م ^٢	البصرة
٣٦.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة ٣٢ مقاطعة ٤٣ / اركلي الشمالي / ٢٠ دونم	البصرة
٣٧.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة ٣٢ مقاطعة ٤٣ / اركلي الشمالي / مساحة كل معمل ٤ دونم	البصرة
٣٨.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة ٣٢ مقاطعة ٤٣ / اركلي الشمالي / ٧ دونم و ١٧٥٠ م ^٢	البصرة
٣٩.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة ٣٢ مقاطعة ٤٣ / اركلي الشمالي / ٦ دونم و ١٢٥٠ م ^٢	البصرة
٤٠.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة ٣٢ مقاطعة ٤٣ / اركلي الشمالي / ٥ دونم و ١٢٥٠ م ^٢	البصرة
٤١.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة ٣٢ مقاطعة ٤٣ / اركلي الشمالي / ٨ دونم	البصرة
٤٢.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة ٣٢ مقاطعة ٤٣ / اركلي الشمالي / ١ دونم لكل موقع	البصرة
٤٣.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة ٣٢ مقاطعة ٤٣ / اركلي الشمالي / ٥ دونم و ٧٠٠ م ^٢ (مقسمة لعدة مواقع)	البصرة
٤٤.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة ٣٢ مقاطعة ٤٣ / اركلي الشمالي / ٢ دونم و ١٠٠٠ متر مربع	البصرة
٤٥.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة ٧/١ / ٥٦م اركلي الجنوبي / ٤٠ دونم	البصرة



٤٦.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة ١/٧/٥٦م اركلي الجنوبي / ٢٢ دونم	البصرة
٤٧.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة ١/٧/٥٦م اركلي الجنوبي / ٣٠ دونم	البصرة
٤٨.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة ١/٧/٥٦م اركلي الجنوبي / ٦٦ دونم	البصرة
٤٩.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة ١/٧/٥٦م اركلي الجنوبي / ١٧ دونم	البصرة
٥٠.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة ١/٧/٥٦م اركلي الجنوبي / ٢٤ دونم	البصرة
٥١.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة ١/٧/٥٦م اركلي الجنوبي / ٣٠ دونم	البصرة
٥٢.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة ١/٧/٥٦م اركلي الجنوبي / ١٥ دونم	البصرة
٥٣.	مشروع صناعي	مشروع صناعي	جزء من القطعة ١/٧/٥٦م اركلي الجنوبي / ٢٧ دونم	البصرة
٥٤.	معامل استثمارية	معامل استثمارية	جزء من القطعة ١/٢/٦٢م اراضي الصبخ / ٤ دونم لكل معمل	البصرة
٥٥.	حجر كلس	اسمنت وبدائل المرمر	وادي الابيض ٧٥ كم ج غرب رمادي	الانبار
٥٦.	حجر كلس	اسمنت وبدائل المرمر	وادي غدق (١) ٩٠ كم ج غرب رمادي	الانبار
٥٧.	حجر كلس	اسمنت وبدائل المرمر	وادي غدق (٢) ١٠٠ كم ج غرب رمادي	الانبار
٥٨.	حجر كلس	اسمنت وبدائل المرمر	٧٠ كم غرب رطبة	الانبار
٥٩.	حجر كلس	اسمنت وبدائل المرمر	وادي صواب ٩٠ كم شمال رطبة - قرب مناجم عكاشات	الانبار
٦٠.	اطيان الاسمنت	الاسمنت بأنواعه	وادي الفج ٦٠ كم ج غرب الاخضير	الانبار
٦١.	اطيان الاسمنت	الاسمنت بأنواعه	عين الزرعة ١١٠ كم ج غرب الاخضير	الانبار



الانبار	وادي غدف ٧٠ كم ج غرب رمادي	الاسمنت بأنواعه	اطيان الاسمنت	.٦٢
الانبار	جبهة ٣٥-٣٠ كم غرب رمادي	الاسمنت بأنواعه	اطيان الاسمنت	.٦٣
الانبار	مكر الذيب ٦٠ كم ج غرب القائم	الاسمنت بأنواعه	اطيان الاسمنت	.٦٤
الانبار	٣٤ كم غرب كبيسة وادي الجايف	الاسمنت بأنواعه	اطيان الاسمنت	.٦٥
الانبار	البحيرة ٦٥ كم غرب كبيسة	الاسمنت بأنواعه	اطيان الاسمنت	.٦٦
الانبار	زنكورة ١٠ كم غرب رمادي	الاسمنت بأنواعه	اطيان الاسمنت	.٦٧
الانبار	كعرة ٦٠ كم شمال الرطبة سمحات - ملصي نجيلي	طين كاؤولين ملون احمر بنفسجي - اصفر ابيض يحتوي حديد ٣% او اكسيد المنيوم % ٢٠-٣٠	AL٤ اطيان كاؤولين Si٤ O	.٦٨
الانبار	شمال شرق الحسينية وج غرب الحسينيات	ملون - حمراء بنفسجية بيضاء والوان ممزوجة حديد اقل من ٣% او اكسيد المنيوم اكثر من ٤٠%	اطيان كاؤولين	.٦٩
الانبار	عامج ٧٠ كم شرق الرطبة (٥ كم) شمال الطريق سريع	ملونة	اطيان كاؤولين	.٧٠
الانبار	وادي ميلان (١٠-٥) كم شمال راوه	عدة طبقات يفصل بينها طبقة	جبسم	.٧١
الانبار	٣٥ كم شرق حديثة	نقاوة عالية	جبسم	.٧٢
الانبار		صلادة متوسطة رواسب هشة	الدولومايت	.٧٣
الانبار	شرق ٧٠-٨٠ km الحسينيات وشمال شرق الرطبة	نقاوة عالية	الدولومايت	.٧٤
الانبار	٩٠ كم شمال الرطبة بين وادي الهري ووادي صواب	صخور فوسفاتية متوسطة الرتبة	٢٠٥ الفوسفات	.٧٥
الانبار	غرب وادي طيارة شمال وادي طيارة جنوب وادي الصوفي وادي شرق Kعبيران وادي عامج ١٦٠	صناعة الزجاج - السيراميك - الحراريات - السباكة - خلايا الطاقة الشمسية - البطانة	رمال السليكا	.٧٦



	K الرطبة - ١٨٠	الحامضية لأفران صهر المعادن - المركبات السليكونية		
الانبار	H ₃ عكاشات إلى جنوب	صناعة البنتونايت وتنشيطه بواسطة Na ₂ CO ₃ المستخدم في حفر الآبار النفطية - الركائز والجسور - تنقية الزيوت النباتية - تنقية شمع البارافين	أطيان البنتونايت	.٧٧
الانبار	وادي عامج	معادن ثقيلة مهمة - زركون - تورمالين - مونازايت مصدر للثوريوم رونايل ومصدر للتيتانيوم	الرمال الثقيلة	.٧٨
الانبار	الحسينيات الغرة	اسمنت مقاوم للاملاح	الحديد الرسوبي	.٧٩
الانبار	وادي عبيدة وادي غدف (١) وادي H ₃ غدف (٢) /	اسمنت - زجاج - سكر ورق	الصخور الليمونية	.٨٠
الانبار	رواسب الخسفات شمال الحسينيات	الاسمنت الابيض - الحراريات	أطيان الفلنت	.٨١
الانبار	الدكمة - عكاشات	الخرسانة الخفيفة تنقية الزيوت البنائية والمواد الغذائية - الكبريت	بورسلينايت	.٨٢
الانبار	-	صناعة الحراريات - انتاج الشب	البوكسايت	.٨٣
الانبار	-	صناعة غذائية صناعة جلدية نسيجية	كلوريد الصوديوم	.٨٤
الانبار	نهر عمر	صناعات سلكونية بطانة حامضية للأفران	كوارتزيت	.٨٥
الانبار	وادي الابيض ٧٥ كم ج غرب رمادي	اسمنت وبدائل المرمر	حجر كلس	.٨٦
الانبار	المدينة الصناعية في ٧٠ كم غرب مدينة الرمادي / ٨٠ دونم	انتاج الاسمدة الفوسفاتية	معمل انتاج الاسمدة الفوسفاتية	.٨٧
الانبار	المدينة الصناعية في ٣٥ كم غرب مدينة الرمادي / ١٠ دونم	انتاج الاسمدة النيتروجينية	انتاج الاسمدة النيتروجينية	.٨٨



الانبار	المدينة الصناعية في هيت/ ٤٠ دونم	انتاج الاسمنت البورتلاندي	معمل انتاج الاسمنت البورتلاندي	٨٩.
الانبار	المدينة الصناعية في هيت/ ٤٠ دونم	انتاج الاسمنت المقاوم للاملاح	معمل انتاج الاسمنت المقاوم للاملاح	٩٠.
الانبار	المدينة الصناعية / ٣٠ كم غرب مدينة الرمادي/ ١ دونم	مشروع انتاج زجاجيات الكريستال	مشروع انتاج زجاجيات الكريستال	٩١.
الانبار	المدينة الصناعية في ٧٠ كم غرب مدينة الرمادي/ ٢٠ دونم	انتاج حامض الفوسفوريك (H ₃ PO ₄) وحامض الكبريتيك (H ₂ SO ₄)	معمل انتاج حامض الفوسفوريك (H ₃ PO ₄) وحامض الكبريتيك (H ₂ SO ₄)	٩٢.
الانبار	٣٠ كم غرب مدينة الرمادي/ المساحة ٥٠ دونم	صناعة الزجاج المسطح بكلفة تخمينية ٧٥ مليون دولار	مشروع انتاج الواح الزجاج المسطح العائم	٩٣.
الانبار	المدينة الصناعية في هيت/ ٢٠ دونم	انتاج معمل صناعة الواح القرميد والطابوق القرميدي للوارجيات	انتاج معمل صناعة الواح القرميد والطابوق القرميدي للوارجيات	٩٤.
الانبار	المدينة الصناعية في ٧٠ كم غرب مدينة الرمادي/ ١٠ دونم	انتاج الالومينا Smelter Grade	مشروع انتاج الالومينا Smelter Grade	٩٥.
الانبار	المدينة الصناعية في ٣٥ كم غرب مدينة الرمادي/ ١٠ دونم	انتاج الواح السيراميك والملحقات الصحية المنزلية	معمل الواح السيراميك والملحقات الصحية المنزلية	٩٦.
الانبار	المدينة الصناعية ٣٥ كم غرب الرمادي/ ١٠ دونم	انتاج العوازل الكهربائية السيراميكية	مشروع انتاج العوازل الكهربائية السيراميكية	٩٧.
الانبار	المدينة الصناعية في هيت/ ١٠ دونم	معمل الفيروسليكون	معمل الفيروسليكون	٩٨.
الانبار	قضاء الرمادي م ٣٦ القطعة رقم ٥١١٥/١ الجرايشي/ ٢٥ دونم	مشروع تدوير النفايات	مشروع تدوير النفايات	٩٩.



الانبار	المدينة الصناعية في هيت/ ٤٠ دونم	مشروع تجميع وصهر سكراب الحديد	مشروع تجميع وصهر سكراب الحديد	١٠٠.
الانبار	المدينة الصناعية في هيت/ ٢٥ دونم	معمل غسل الاطيان	معمل غسل الاطيان	١٠١.
الانبار	قضاء عنه/ ١٥٦٨ دونم	المدينة الصناعية (ب) في قضاء عنه	المدينة الصناعية (ب) في قضاء عنه	١٠٢.
الانبار	الرمادي - المحمديات قرب ابو الجير القطعة رقم ٨٣ م ٤٧ حصوة الشامية/ ٢٠٠٠ دونم	المدينة الصناعية (أ) في الكيلو ٧٠ في الرمادي	المدينة الصناعية (أ) في الكيلو ٧٠ في الرمادي	١٠٣.
الانبار	قضاء هيت القطعة رقم ٤٦٠/٣٩٠ م ٦ حصوة الشامية/ ٦٠٠ دونم	المنطقة الصناعية في هيت (أ) (ب ،	المنطقة الصناعية في هيت (أ ، ب)	١٠٤.
الانبار	قضاء راوه - الارض غير مخصصة لحد الان/ ٥٠ دونم	انتاج الجص الفني	انتاج الجص الفني	١٠٥.
الانبار	الرمادي - المدينة الصناعية في الكيلو ٣٥ غرب الرمادي / المساحة حسب حاجة المشروع	القرية اللوجستية / المدينة الصناعية في الكيلو ٣٥	القرية اللوجستية / المدينة الصناعية في الكيلو ٣٥	١٠٦.
الانبار	الفلوجة - ٢ كم شرق الفلوجة/ ٢٥٦ دونم	معمل سمنت الفلوجة الابيض	اعادة تأهيل وتشغيل معمل سمنت الفلوجة الابيض	١٠٧.
الانبار	الفلوجة - قرب معمل سمنت الفلوجة/ المساحة حسب حاجة المشروع	انتاج الطابوق الحراري عالي الالومينا	اعادة تأهيل وتشغيل معمل انتاج الطابوق الحراري عالي الالومينا	١٠٨.
الانبار	الرمادي - التأميم (شارع السيراميك)	انتاج كاشي الجدران السيراميك	معمل انتاج كاشي الجدران السيراميك	١٠٩.
الانبار	الصقلاوية بمساحة ١٠ دونم	صناعة الفوم كونكريت الطاقة الانتاجية : ٣٥٠٠ م ^٣ / يوم الكلفة التخمينية / ٥ مليون دولار	مصنع الفوم كونكريت	١١٠.



الفرص الاستثمارية المعلنة من قبل وزارة العلوم والتكنولوجيا*

ت	الفرصة	نوع الاستثمار
١.	معمل لإنتاج مضافات لتصنيع اصباغ ذات استخدامات متخصصة	استثمار شراكة
٢.	معمل انتاج السماد العضوي (بتموس)	استثمار شراكة
٣.	معمل للسماد الفوسفاتي	بيع تقنية
٤.	معمل لإنتاج المخصبات الحيوية للنباتات	استثمار شراكة
٥.	معمل انتاج الاسمدة السائلة	استثمار شراكة
٦.	محطة للإنتاج الصناعي للسكر السائل وعسل التمر	بيع تقنية
٧.	معمل لإنتاج اعلاف الاسماك	استثمار شراكة
٨.	معمل لإنتاج محفزات النمو الطبيعية للطيور الداجنة	استثمار شراكة
٩.	وحدات الانتاج الكمي للمبيدات الاحيائية	استثمار شراكة
١٠.	معمل لتصنيع منظومات انتاج الماء الخاص بأجهزة غسل الكلي	استثمار شراكة
١١.	معمل لتصنيع منظومات معالجة مياه الصرف الصحي والصناعي	استثمار شراكة
١٢.	معلم لتصنيع الطائرات المسيرة والخفيفة متعددة الاغراض	استثمار شراكة
١٣.	معمل لتصنيع اكياس نفايات صديقة للبيئة	استثمار شراكة
١٤.	معمل لتصنيع قناني مياه الشرب صديقة للبيئة	استثمار شراكة
١٥.	معمل انتاج وتصميم وتجميع وربط منظومات الطاقة الشمسية لتجهيز الطاقة الكهربائية لأجهزة المختبرات والإنارة الداخلية	استثمار شراكة
١٦.	معمل انتاج منظومات السقي باستخدام الطاقة الشمسية	استثمار شراكة
١٧.	معمل انتاج تصميم وتنفيذ منظومات الطاقة الشمسية الحرارية لإغراض تسخين المياه لكافة المواقع الصناعية والخدمية	استثمار شراكة
١٨.	معمل انتاج مضافات بوليميرية لتحسين جودة الاسفلت	استثمار شراكة
١٩.	معمل انتاج وحدات بناء من مواد غير تقليدية	استثمار شراكة
٢٠.	معمل انتاج الخرسانة الرغوية المحسنة	استثمار شراكة
٢١.	محطة لمعالجة وإتلاف المخلفات البيولوجية	استثمار شراكة
٢٢.	محطة لمعالجة وإتلاف المخلفات الكيماوية	استثمار شراكة

* حسب كتاب وزارة التعليم العالي والبحث العلمي المرقم ٢٣٩ في ٢٠١٨/١/٢١ علماً أن التفاصيل ودراسات الجدوى الاقتصادية لجميع المشاريع المشار إليها متوفرة في الوزارة



٨- قطاع السياحة



تعد بيئة العراق الثقافية والدينية والطبيعية عنصر جذب للمستثمرين والزائرين، ويعد من اكبر واجهات السياحة الدينية في المنطقة ولذا فإنه يشهد زخماً متزايداً من السياح لزيارة المواقع الطبيعية والأثرية والدينية والثقافية من حيث إن العراق موطن الحضارات القديمة والمواقع الأثرية العالمية والمناطق المقدسة للديانات على حد سواء فضلا عن تمتع العراق في جزئه الشمالي والجنوبي بأماكن سياحية تزخر بالطبيعة وان هناك خطة من قبل الحكومة لتطوير وتوسيع البنى التحتية للمواصلات لتخدم اكبر عدد ممكن من السياح .

ويشكل قطاع السياحة عاملاً مهماً من

عوامل التطور الاقتصادي والاجتماعي في مختلف البلدان كما أن السياحة تشكل مصدراً رئيسياً من مصادر الدخل القومي وتوفير فرص العمل من خلال مشاريعها وأنشطتها المختلفة، وعلى هذا الأساس سعت الدولة إلى وضع الخطط لاستثمار مكوناتها الثقافية وإمكاناتها السياحية، ان المتغيرات الكبيرة التي شهدتها العراق لمجمل الأوضاع الاقتصادية والاجتماعية حفزت الدولة على تبني سياسات وبرامج فاعلة لترسم معالم النهوض التنموي وقاعدة التنوع والمشاركة والاندماج الاجتماعي أعقبها سعي الدولة لبناء خطط استثمارية للأعوام القادمة تهدف إلى إرساء أسس بيئة استثمارية للنهوض بالواقع الاقتصادي والثقافي ودعم مرتكزات الاقتصاد العراقي وتعزيز الأمن الاجتماعي.

وتعتبر وزارة السياحة والآثار هي الجهة الحكومية المسؤولة عن تطوير وإدامة المناطق السياحية في العراق ويتلخص دورها بتطوير البنى التحتية المطلوبة والمحافظة على أصالتها وطابعها. هذه المبادرات تشمل إعادة تأهيل وحفظ وإحياء مواقع معينة والتعاقد مع مؤسسات أثارية وإنشاء وتطوير محيطات المواقع وإقامة برامج تعليمية وتدريبية رسمية. وهناك فرص لاستثمار وإعادة تأهيل العديد من المواقع السياحية في عموم العراق .



الفرص الاستثمارية المتاحة في قطاع السياحة

ت	اسم المشروع	الموقع	الأرض المخصصة للمشروع	المحافظة
١.	بناية متعددة الأغراض السياحية في الحبيبية	بغداد	١ دونم و ٢٤ أولك	بغداد
٢.	مرسى ومطعم عائم	جانب الكرخ – جسر السنك	١٥٠-٥٠م ^٢	بغداد
٣.	مرسى ومطعم عائم	جانب الرصافة – ابي نؤاس	١٥٠-٥٠م ^٢	بغداد
٤.	مدينة العاب	الحسينية /قطعة ١٠م/٦/٣٠٠٣٧	٥ دونم و ١١ أولك	بغداد
٥.	مدينة العاب	الحسينية /قطعة ٦/٢٩٨٤٧/ ٢٠م	١٦ دونم و ١١ أولك	بغداد
٦.	مدينة العاب	الزهور / قطعة ١٠م/٢٩٨٥١	٥٠ دونم	بغداد
٧.	مدينة العاب	٢٧/٣٥ الركاغ / المقدادية	٥ دونم	ديالى
٨.	مدينة العاب	٢٧/٨٩٩/٢٣ الركاغ/ المقدادية	٢٦ دونم	ديالى
٩.	تطوير مجمع الصدور	٣٤/٥/٢ المقدادية	٣٠ دونم	ديالى
١٠.	مدينة العاب وكازينو	جلولاء/١١١/١٥ كوشك	١٠ دونم	ديالى
١١.	مدينة سياحية	حمرين /٧ كوردرة	٢٨٨ دونم	ديالى
١٢.	مشروع سياحي	تكريت	٣ دونم	صلاح الدين
١٣.	مشروع سياحي	تكريت	٦ دونم	صلاح الدين
١٤.	مدينة العاب ترفيهية	بيجي	٥ دونم	صلاح الدين
١٥.	مدينة العاب ترفيهية	قضاء بلد	٢,٥ دونم	صلاح الدين
١٦.	مدينة العاب ترفيهية	قضاء الشرقاط	٣٥ دونم	صلاح الدين
١٧.	فندق الكوت السياحي	الكوت / ٤١/٥ م / ٣٩ الهورة	٤ دونم	واسط
١٨.	فندق سياحي	الكوت ١٠٦٦/١٦ الحاوي	١ دونم	واسط
١٩.	فندق ومطعم	العزيزية ٦٤٨/١ زوية الزرع	٣ دونم	واسط
٢٠.	مدينة ترفيهية	العزيزية ١١٨٨/١ العشار	٥ دونم	واسط

* حسب كتاب وزارة الثقافة – هيئة السياحة ٧٤٤٥٧١ في ٢٠١٦/٢/٢٩



٢١.	مدينة العاب	الشحيمية ١/٢ ١٨٤١ م ٦	١ دونم	واسط
٢٢.	جزيرة بابل السياحية (المهناوية)	شمال محافظة بابل وسط شط الحلة	٨٥٠ دونم	بابل
٢٣.	مدينة العاب	المدحتية / الملاك ٧ / رقم القطعة ١/٢٥٣٧	٢٠ دونم	بابل
٢٤.	مدينة ترفيهية	ابي غرق / يوسفية ٩ / رقم القطعة ١/٥٢٧٦	٧ دونم	بابل
٢٥.	مرسى زوارق	الكفل / شهابية ٤٥ / رقم القطعة ١/٢٧٢	٤ دونم	بابل
٢٦.	مدينة ترفيهية	صدر اليوسفية ١/١ ٢٠١٠ م/١٨	١٧ دونم	الديوانية
٢٧.	مدينة ترفيهية	١٨م/٩/٦ صدر اليوسفية	١٠ دونم	الديوانية
٢٨.	مدينة ترفيهية	١م/٩/٣ ام الخيل	١١ دونم	الديوانية
٢٩.	مدينة سياحية	مركز المحافظة	٢٨٩ دونم	ذي قار
٣٠.	مدينة العاب	الدواية	٧,٥ دونم	ذي قار
٣١.	مدينة سياحية	الشطرة	٢ دونم	ذي قار
٣٢.	مدينة يوخة السياحي	الشطرة	٢٠٠٠ دونم	ذي قار
٣٣.	مدينة سياحية	الجبايش	٢٩ دونم	ذي قار
٣٤.	كورنيش ومرسى زوارق	البطحاء	٦ دونم	ذي قار
٣٥.	متنزه الشعب السياحي	خارج التصميم الاساس - بلدية كركوك	١٦٩ دونم	كركوك
٣٦.	متنزه ساحة الاحتفالات	القطعة ٦/٢٩٦ م ٣٩ تسعين - بلدية كركوك	١٥ دونم	كركوك
٣٧.	مدينة سياحية	القطعة ١٦م/٥٢٢	١٥٠ دونم	كركوك
٣٨.	موقع بحيرة ساوة	المتنى	-	المتنى
٣٩.	متنزه ومدينة العاب	الرميثة / الوركاء	-	المتنى
٤٠.	فندق ٥ نجوم	بلدية النجف / القطعة ١ / م ١ / بحر النجف	٢٥ دونم	النجف الاشرف
٤١.	مدينة سياحية	بلدية النجف / القطعة ١/٢ / م ١٥ بحر النجف	٢٢٥ دونم	النجف الاشرف
٤٢.	مجمع سياحي	حي العباس طريق بغداد- ق ٣٠/٩	٤ دونم	كربلاء المقدسة



٤٣.	مجمع سياحي	حي النقيب- ق/١/١٦٣ م٦ مخيم	٦ دونم	كربلاء المقدسة
٤٤.	مجمع سياحي	الحزام الاخضر/ق ٦١م / ٣/٥٨٣٥١	٥٠ دونم	كربلاء المقدسة
٤٥.	مجمع سياحي	الطريق الرابط / ق/١٣٦/٤ ٥١م	٢٠ دونم	كربلاء المقدسة
٤٦.	مجمع سياحي	ناحية الحر/ ق/١/٣٥٥٢٠ م ٢١ حيدرية	٦٤ دونم	كربلاء المقدسة
٤٧.	مجمع سياحي	حي الرسالة/ ق/٣/٥٨٣٥٠ م ٦١	٤٦ دونم	كربلاء المقدسة
٤٨.	مجمع سياحي	ناحية الحر/ ق/٩٠/٦٥ م الحيدريرات	٢١ دونم	كربلاء المقدسة
٤٩.	مجمع سياحي	مركز المدينة / ق/١٣٧/ ٢٢٩ / ٦م مخيم	٤,٥ دونم	كربلاء المقدسة
٥٠.	مجمع سياحي	قضاء الهندسية/ ق/٤٧/١٩ م عوينات	٨ دونم	كربلاء المقدسة
٥١.	متنزه ومدينة العاب	مركز المدينة	٣٠ دونم	ميسان
٥٢.	مدينة ترفيهية	قطعة ٤٥ / ٤٦ مقاطعة الموقع العسكري	٥٥ دونم	ميسان
٥٣.	متنزه ومدينة العاب	مركز المحافظة / مركز المحافظة	٥٥ دونم	ميسان
٥٤.	متنزه ومدينة العاب	قطعة ٢٧/٤١٨٠ / قضاء المجر الكبير	٦ دونم	ميسان
٥٥.	متنزه ومدينة العاب	قطعة ١٤/١٦٠٠ / ابو رمانة	٧ دونم	ميسان
٥٦.	مدينة العاب وحديقة حيوانات	قطعة ٤٧/١٣ / مركز المحافظة	٦ دونم	ميسان
٥٧.	متنزه ومدينة العاب	بلدية العمارة / المركز	٦ دونم	ميسان
٥٨.	منتجع سياحي في هور الحويزة	هور الحويزة	٦٣ دونم	ميسان
٥٩.	مشروع سياحي	٣٦ م/١/٤ عبد اليان	٧ دونم	البصرة
٦٠.	مجمع ترفيهي	٣٠٦٥/٢٠٨٦ الرباط الكبير	٤٥ دونم	البصرة
٦١.	فندق نوفتيل المربد	٩٥/١٠ مناوي باشا	٧ دونم و ٢٠ اولك	البصرة



٦٢.	مشروع ترفيهي متطور	قطعة رقم (٧٦) مقاطعة رقم (٤٠) المعقل	٤ دونم و ١٧٢٧ م ^٢	البصرة
٦٣.	ترفيهي تجاري - فندق ١٥ طابق	٣/٨٢٨ و ٤/٨٢٨ القبلة	٧ دونم و ٥٠٠ م ^٢	البصرة
٦٤.	مشروع ترفيهي	٧/٧٨٩ القبلة	١٦ دونم و ٧٣٨ م ^٢	البصرة
٦٥.	مدينة ترفيهية	٢٠٨٧/٢١٩ جمهورية	٢ دونم و ٧٠٠ م ^٢	البصرة
٦٦.	دار استراحة سفوان	٢٤٥ سفوان	٥ دونم و ٩٨٤ م ^٢	البصرة
٦٧.	مجمع ترفيهي	٩١ جزء من القطعة مقاطعة الهدامة ١٧	جزء من المساحة ٣٥٠٠ دونم	البصرة
٦٨.	مدينة العاب	٢/٣٣٦٨ مقاطعة ٦ الفاو	٣٥ دونم و ٥٠٠ م ^٢	البصرة
٦٩.	مجمع ترفيهي	٥٣/٢ مقاطعة ٦ السبية / الفاو	٤ دونم	البصرة
٧٠.	مدينة سياحية ترفيهية	٣٩٥٨/٢ مقاطعة ٦ الفاو	١٧ دونم	البصرة
٧١.	مدينة سياحية ترفيهية	٥٢٣٥/٢٣١ م ٥٤ نهر الباشا	٩٠٠ دونم	البصرة
٧٢.	مدينة ترفيهية و مدينة العاب	٢٣١/٢١٠٥ مقاطعة ٥٤ نهر الباشا	٤١ دونم	البصرة
٧٣.	مدينة العاب	جزء من القطعة ٢٣٤/٣٣٤ مقاطعة ٢٠ الهوير الصغير	٣,٥ دونم	البصرة
٧٤.	مدينة العاب	٢٩٨/٢٠٨٧ الجمهورية الجاهزة	٣ دونم و ٧٠٠ م ^٢	البصرة
٧٥.	مدينة العاب مائة متكاملة	١/٥٣ مقاطعة ٦ سبيه / الفاو	٤٦ دونم	البصرة
٧٦.	مشروع سياحي	١/٦١٤٣ مقاطعة ٦١ / الحمزة / الفاو	٤٠ دونم	البصرة
٧٧.	مجمع سياحي استشفائي (مياه معدنية)	قضاء هيت	٢٥ دونم	الانبار/ وزارة المالية
٧٨.	مدينة العاب القائم	قضاء القائم جزء من القطعة رقم ٧٥٤٩/١٣٣ م ١٨ ديوم	١١ دونم	الانبار/ القائم
٧٩.	مدينة العاب عامرية الصمود	الفلوجة - عامرية الصمود القطعة رقم ١٨١١/١ م ٢١	٢٥,٢٢٧ م ^٢	الانبار/ عامرية الصمود
٨٠.	فندق خمس نجوم في الفلوجة	الفلوجة القطعة رقم ٨٤٢/٤ حصوة الشامية بين الجسرين	٤,٢٨٧ م ^٢	الانبار/ الفلوجة



الانبار / الحقلانية	٦ دونم + ٦ اولك	قضاء حديثة القطعة رقم ١/١٤٣ م ٢٨ ك ٣ الحقلانية	فندق ١ ايار السياحي	.٨١
الانبار/الحبانية	٦٠٠ دونم	مدينة الحبانية الجديدة	المدينة الرياضية في الحبانية	.٨٢
الانبار/الحبانية	٢٢٠ دونم	ناحية الحبانية	مدينة متعددة الاستخدام	.٨٣
الانبار/الرمادي	٢م ٨,٢٥٠	قضاء الرمادي جزء من القطعة رقم ٤٤٢/٢٤ م ١٣	منتزه ترفيهي في الرمادي	.٨٤
الموارد المائية الانبار/	٢م ١٨٧,٥٠٠	قضاء الفلوجة – وسط نهر الفرات	جزيرة الفرات السياحية	.٨٥
الانبار/الرمادي	٢م ١٦,٦٧٥	قضاء الرمادي	مدينة العاب الحفرية	.٨٦
الانبار/الرمادي	٢م ٣٣,٩٥٠	قضاء الرمادي – مجاور كراج البلدية الجديد	مدينة العاب	.٨٧
الانبار/الرمادي	٢م ٤٤,١٦٩	قضاء الرمادي – علوة الرشيد في الـ٥ كيلو	مدينة العاب	.٨٨
الانبار/ يرتبط حاليا ادرايا محافظة صلاح الدين	٢٠٠ دونم	فندق ٥ نجوم ، دور سياحية (٣٠) دار ، مساحات خضراء ، مدن العاب وحدائق وباركات	مجمع التراث السياحي	.٨٩
الانبار	ضفاف النهر من الجانب الغربي	قضاء الفلوجة	فندق سياحي ٤ نجوم	.٩٠
الانبار	١٨٧ دونم	قضاء الحبانية – قطعة رقم ٤ م ٤٧ حصوة الشامية	مجمع سياحي في الحبانية القديمة	.٩١
الانبار	٢٢ دونم	مدينة الرمادي	مسبح اولمبي مغلق	.٩٢
الانبار		مدينة الرمادي	القصور الرئاسية	.٩٣
الانبار / هيئة السياحة	٢م ٤٨٠	مدينة الرمادي – قطعة رقم ٢٩/٧٨٥/١ تل الرعيان	قاعة مناسبات متعددة الاعراض	.٩٤
الانبار		قضاء هيت	قلعة هيت الاثرية	.٩٥
الانبار /وزارة المالية	على ضفاف نهر الفرات	قضاء هيت	تأهيل مواقع الطواحين والنواعير المائية	.٩٦
الانبار		قضاء هيت – ناحية كبيسة	مرفق سياحي علاجي على العيون الكبريتية	.٩٧



الانبار / وزارة المالية	٧٠ دونم	قضاء هيت – ناحية البغدادي – على القطعتين ٢٥٥ و	مدينة سياحية	٩٨.
الانبار	١٧,٥ دونم و ٤٥ دونم	قضاء حديثة – على ضفاف مدخل سد حديثة	مواقع ترفيهيه سياحية على سد حديثة	٩٩.
الانبار / وزارة المالية	٢م ١٨٠٠	قضاء حديثة – القطعة ٢٦٢٨/١٩٦ م ٤٨	كازينو ومقهى سياحي	١٠٠.
الانبار / وزارة العمل والشؤون	٢ دونم	قضاء حديثة – القطعة رقم ١٤٣/١ م ٢٨ ك ٣	النادي الترفيهي	١٠١.
الانبار	٣٠ دونم	قضاء حديثة – وادي حجلان و بروانة	عيون وادي حجلان / و مواقع الجزرة الوسطية داخل	١٠٢.
الانبار	١٢ دونم	قضاء القائم – ١٦/٨/٦٥	مجمع سياحي	١٠٣.
الانبار		قضاء الرطبة – امتدادات لبحيرة وادي الابيلة	مجمع سياحي متكامل () motel (	١٠٤.
الانبار	٢٥ دونم	قضاء الرطبة – محمية الضبعة	اعادة تأهيل محمية الضبعة	١٠٥.
الانبار	٢ دونم	قضاء الرطبة – منفذ طربيل الحدودي	فندق ٣ نجوم في طربيل	١٠٦.
الانبار	٢ دونم	قضاء القائم	فندق ٣ نجوم في القائم	١٠٧.
الانبار	١٢ دونم	قضاء الرطبة – ناحية النخيب	فندق سياحي في النخيب	١٠٨.
الانبار	٢ دونم	قضاء راوة – على ضفاف النهر	مجمع سيحي في راوة	١٠٩.
الانبار		قضاء عنه – على بحيرة سد حديثة	مجمع سياحي في عنه	١١٠.
الانبار	٢٢ دونم بكلفة تخمينية ٢٩,٥ مليون دولار	الرمادي / نهر الفرات	فندق الرمادي السياحي	١١١.

الملاحظات	الكلفة	المساحة	الموقع	المشروع المقترح
قطعة الارض ملك صرف	٥ مليون دولار	١٥٠٠٠ متر مربع	بغداد / مطار بغداد الدولي / قطعة رقم (١٠/٩) مقاطعة (١٧) السويب	انشاء فندق (خمسة) نجوم في محيط مطار بغداد الدولي

٠ حسب كتاب وزارة النقل ٨٨٣٩ في ٢٠١٧/٢/١٥





٩- قطاع التعليم العالي

يحتل مفهوم التنمية المستدامة الصدارة ضمن اهتمامات المجتمع الدولي ولما كان العنصر البشري يحتل المكانة الأولى من بين عناصر التنمية المستدامة أصبح من المهم جدا الاهتمام بتطوير القدرات الذهنية والتعليمية للعنصر البشري وإضافة إلى أن التعليم هو حق من حقوق الإنسانية لكل فرد في المجتمع ويكفل هذا الحق كل القوانين الدولية ويعتبر مستوى التعليم في أي بلد مقياس لتقدمه وتطوره. وفي العراق تنص القوانين على هذا الحق للفرد وتكفل له توفير الفرصة في الحصول على التعليم الجيد.

ولا يزال التعليم واحدا من أعظم الشواغل التي تواجه البلدان إذ بالرغم من التقدم الكبير في مرافق التعليم الابتدائي والالتحاق بالمدارس ومكافحة الأمية لا تزال الجهود المبذولة لتحسين نوعية التعليم تتابع بوتيرة متصاعدة من قبل الحكومة ومازالت تحديات مواكبة البناء المعرفي والتطوير المهاري تشكل تحدياً أكبر في الدول النامية ومنها العراق ابتداء من رياض الأطفال مروراً بالتعليم وصولاً إلى المستويات الجامعية المتنوعة ويعتبر العراق واحد من أهم البلدان التي اهتمت بنظام التعليم منذ أواسط القرن العشرين حيث يمتلك العراق العديد من الجامعات الرصينة والتي تعد ضمن قائمة الجامعات الأفضل في المنطقة العربية حيث تأسست هذه الجامعات في أوائل النصف الثاني من القرن العشرين بدءاً من جامعة بغداد عام ١٩٥٧ والمستنصرية ١٩٦٣ فيما تأسست بعد عام ١٩٨٠ جامعات أخرى مثل الجامعة التكنولوجية والبصرة والموصل والسليمانية وعدد من المعاهد الفنية ونتيجة للنمو السكاني فان العراق بحاجة إلى العديد من المؤسسات العلمية لتلبية الطلب المتزايد مما يضع أمام المستثمرين فرصاً كبيرة للاستثمار في هذا القطاع.



الفرص الاستثمارية المتاحة في قطاع التعليم العالي

المحافظة	الفرصة الاستثمارية	اسم الجامعة	ت
بغداد	انشاء جامعة اهلية باختصاصات متعددة على ارض مساحتها (١٠) دونم	جامعة ابن حيان	١.
بغداد	انشاء جامعة تتركز اختصاصاتها في الجانب الطبي اضافة الى مستشفى جامعي عام على قطعة ارض مساحتها (١٥٠) دونم	جامعة بغداد	٢.

الفرص الاستثمارية المتاحة في قطاع التعليم العالي حسب هيئات الاستثمار

المحافظة	المساحة	الموقع	الفرصة	ت
ديالى	١٠٠ دونم	مركز المحافظة	جامعة تقنية	١.
ذي قار	١٠٠ دونم	مركز المحافظة	مدينة جامعية	٢.
ذي قار	٢٨ دونم	مركز المحافظة	جامعة اهلية	٣.
ذي قار	١٠ دونم	الشرطة	جامعة اهلية	٤.
ذي قار	٧ دونم	سوق الشيوخ	جامعة اهلية	٥.

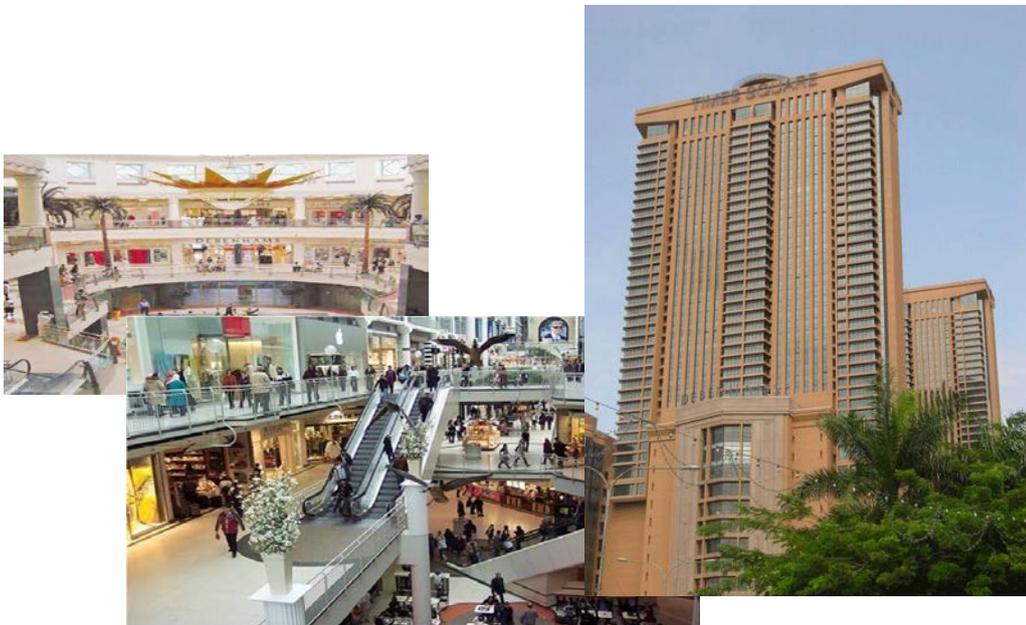
وزارة التعليم العالي والبحث العلمي / قسم العقود الحكومية ١٧٨ في ٢٠١٨/١/١٥



١٠ - قطاع الخدمات

يعد هذا القطاع وتوفر خدماته احد العناصر الأساسية لبيئة استثمارية ناجحة لذا يتعين على الحكومة تأمين هذا الجانب لتوفير الخدمات والرعاية الأفضل كونها تمثل بعدا طبيعيا وجوهريا لتحقيق المزيد من الإنتاجية ولجعل السكان ينعمون بالأمن والاستقرار. فقد سعت الحكومة إلى توفير الخدمات والبنى التحتية وتوفير الفرص الاستثمارية للقطاع الخاص للدخول بصورة آمنة وفعالة وبعد ان أطلقت العديد من السياسات والبرامج الناجعة. حيث شهدت أسواق العراق تغيراً في أنماط الاستهلاك والشراء والترفيه فبعدما كانت عناوين التسوق مختصرة لسنوات طويلة على الأسواق التقليدية توسع هذا النمط من الاستهلاك بعد إطلاق مجالات الاستثمار في هذا القطاع والتوجه

نحو إنشاء مراكز تجارية جديدة مما زاد من عدد المجمعات التجارية بشكل كبير خلال السنوات الثلاث الأخيرة وهناك مشاريع قيد التنفيذ في هذا القطاع وبلغت نسبة مساهمة قطاع الخدمات بشقيها خدمات الحكومة العامة والخدمات الشخصية ما يقارب (١٠%) من الناتج المحلي الإجمالي بالأسعار الثابتة لعام ٢٠١٦.



الفرص الاستثمارية المتاحة في قطاع الخدمات

أولاً: الشركة العامة لتجارة المواد الغذائية

ت	المشروع المقترح	رقم القطعة المقاطعة	المساحة	الموقع	الملاحظات
الشركة العامة لتجارة المواد الغذائية					
١-	معمل تعليب منتجات غذائية و مخزن مبرد	٤٠٦/١ مقاطعة ٢٧ حماميات	٢٠ دونم	بغداد/ التاجي	الجزء الشمالي من القطعة و بمساحة ٢٠ دونم تقريبا" من مساحة قطعة الارض الكلية البالغة ٩٨ دونم ومجاورة للشارع العام طريق بغداد - موصل مجاور المجمع المخزني في التاجي تبعد اقل من كيلو متر عن المدارس و المراكز الصحية .
٢-	إعادة تأهيل معمل الشاي او اي مواد غذائية اخرى و انشاء مركز تسويقي متكامل	١٥٦ /٤ مقاطعة ١٢١ سلام	٣٨ دونم	بغداد / الدباش	المعمل متوقف عن العمل منذ عام ٢٠٠٣ ويحتوي خطوط انتاجية من مكائن خلط وتعبئة شاي .
٣-	اعادة تأهيل مجزرة اللحوم بموجب احداث المواصفات الصحية العالمية او مركز تسويقي مع مخازن مجمدة .	١٩/٤ بزايذ الفضيلية / مقاطعة / ١٥	جزء من مساحة الارض	بغداد / المشتل	واقعة ضمن مساحة قسم الشحن و النقل حاليا" في منطقة المشتل .
٤-	مشروع خدمي	٢٤ / ١٤٤٢٠ مقاطعة / ١١	٧ دونم ١٦ أولك	بابل / الويسية	مجاورة للشارع العام طريق الحلة / نجف ضمن منطقة الخدمات (توجد جملونات متروكة عائدة لوزارة الزراعة) تبعد ٥ كم عن المراكز الصحية والمدارس والاسواق .

• حسب كتاب وزارة التجارة ٤٤ في ٢٠١٧/١/٥



<p>القطعة تبعد ٢ كم عن الشارع العام بابل - النجف وبحدود ١٠ كم الى يسار جامعة بابل .</p>	<p>بابل / العلية و الخمراوية</p>	<p>١٣٠ دونم</p>	<p>١٢/٤٧ مقاطعة ٨/</p>	<p>-نقترح استغلال ٥٠% من المساحة لإنشاء مجمع مخزني او مشروع معمل غذائي (معمل تعليب ، البان) مع مركز تسويقي متكامل او اي مشروع اخر يخدم المنطقة . -٥٠% لإنشاء مجمع سكني للموظفين .</p>	<p>-٥</p>
<p>القطعة خارج حدود البلدية وخالية من الشواغل مجاور الشارع العام للطريق الدولي السريع و غير مشمولة بالخدمات و بعيدة عن الاسواق و المدارس .</p>	<p>انبار / الحصوة/ الشامية/ الرمادي</p>	<p>٨٠ دونم</p>	<p>٢٨٧٠٦/٨٣ مقاطعة ٤٧/</p>	<p>-نقترح استغلال ٥٠% من المساحة لإنشاء مجمع مخزني متكامل مخازن اعتيادية ومبردة ومجمدة او معمل غذائي (تعليب ، البان) ومركز تسويقي . - ٥٠% من المساحة لإنشاء مجمع سكني للموظفين . - مركز تسويقي او اي مشروع اخر يخدم المنطقة .</p>	<p>-٦</p>
<p>تبعد بحدود ٥٠٠ م عن الشارع العام سماوة / الناصرية و مجاور للمجمع المخزني للفرع وخالية من الشواغل و ضمن منطقة الخدمات وبعيدة عن المراكز الصحية والأسواق والمدارس.</p>	<p>المتنى / ابو محار / السماوة</p>	<p>٢٥ دونم</p>	<p>٢٤/٢٣ مقاطعة ٦</p>	<p>انشاء معمل البان او تعليب (زيت او معجون) مع مركز تسويقي او اي مشروع يخدم المنطقة ويحقق مصلحة الشركة</p>	<p>-٧</p>
<p>تبعد بحدود ٥٠٠ م عن الشارع العام الى اليسار من سيطرة بغداد - واسط من الشارع العام وهي خالية من الشواغل .</p>	<p>واسط</p>	<p>٤٠ دونم</p>	<p>١٠٨/٩ مقاطعة ٣٦ نهر ضامن</p>	<p>-نقترح استغلال ٥٠% من المساحة لإنشاء مجمع سكني للموظفين . -نقترح استغلال ٥٠% من المساحة لإنشاء مجمع مخزني او مشروع معمل غذائي (معمل تعليب ، البان) مع مركز تسويقي متكامل او اي مشروع اخر يخدم المنطقة .</p>	<p>-٨</p>



الشركة العامة للأسواق المركزية					
١-	سوق الفاو المركزي	٣٣٤٣/٢ - مقاطعة الفاو البصرة	٥ دونم	البصرة	يقع في الفاو جنوب العراق
٢-	سوق ذي قار المركزي	٢٧٧٤٠/١١٠ مقاطعة الجزيرة	٣,٥ دونم	ذي قار	يقع وسط مدينة الناصرية
٣-	سوق ميسان المركزي	٢٧ المقاطعة السرية	٢,٥ دونم	ميسان	يقع وسط مدينة العمارة .
٤-	قطعة ارض السماوة	١٣٣/٢ - مقاطعة بساتين السماوة	٢ دونم	المتنى	قطعة غير مستغلة موقعها ممتاز في مركز المدينة .
٥-	سوق النجف المركزي	٨/١٥٠٧ مقاطعة المشراق	٣ دونم	النجف	يقع في محافظة النجف
٦-	سوق الديوانية المركزي	٤٣٣ /٧ مقاطعة ١٨/صدر اليوسفية	٢,٥ دونم	الديوانية	/
٧-	سوق كربلاء المركزي	٨٦/٢٥ مقاطعة العباسية الشرقية	١,٥ دونم	كربلاء	يقع وسط المحافظة خلف مقر محافظة كربلاء
٨-	سوق بابل المركزي	٢/٨٥ - ٧٢/٤٨ مقاطعة بساتين المهديّة والأكراد	١ دونم	بابل	يقع في مركز مدينة الحلة التي تضم العديد من المواقع الأثرية والتي من شأنها ان تجعل من السوق مركزاً " تجارياً" مهماً .



٩-	قطعة ارض الرمادي	١٧٧٣/١ مقاطعة ٢٩ تل الرعيان والكسبير	٢ دونم	الانبار	موقع تجاري وسط مدينة الرمادي
١٠-	سوق ومخازن تكريت	٨٤٢٩/٢ مقاطعة ٧	١٠ دونم	صلاح الدين	يقع في مدينة تكريت .
١١-	سوق خانقين المركزي	٣/١٩ ، ٣/٢٠ مقاطعة ٣ بساتين الحميدية خان	٢,٥ دونم	ديالى	يقع في مدينة خانقين .
١٢-	سوق كركوك المركزي	٣١/٤١٢ مقاطعة ٦٧ بلكر وشاطرلو	٢ دونم	كركوك	يقع في وسط مدينة كركوك .
١٣-	سوق الموصل المركزي	٩٩٥/٧ مقاطعة ٤١	٢ دونم	نينوى	يقع في الجانب الأيمن من المحافظة في منطقة تجارية مهمة
١٤-	قطعة ارض كركوك	٥/٢٣٤ مقاطعة ٣٩ /تسعين	٧ دونم	كركوك	تقع في موقع ممتاز وسط المدينة ومتجاوز على جزء منها من قبل الرقابة التجارية ووزارة الداخلية تشغل جزء منها وتم كسب قرار بدائي بالتخليّة ومعمل السجاد اليدوي يشغل جزء منها وتم كسب قرار بدائي بالتخليّة وتم اخلاء معمل السكائر والتبوغ واستلام الجزء المستغل من الشركة .
١٥-	قطعة ارض كركوك	٧/٢٣٥ مقاطعة ٣٩ / تسعين	١٠ دونم	كركوك	تقع في وسط مدينة كركوك ومتجاوز على جزء منها من قبل معمل السجاد وتم كسب قرار بدائي بالتخليّة و متجاوز على جزء منها من قبل معمل ادوية سامراء و الإجراءات القانونية مستمرة .



١٦-	سوق الثلاثاء	١٧٣٢٢/٤ مقاطعة ١١- مزرعة حمدي	١٣ دونم	بغداد	يقع في جانب الرصافة خلف عمارات زيونة مع وجود موافقة سابقة من مجلس ادارة الشركة لقبول العرض المقدم من قبل احد الشركات لاستثمار الموقع بالاضافة الى منح رخصة استثمارية من قبل الهيئة الوطنية للاستثمار لصالح شركة داماك مع العلم ان جزء من الموقع مؤجر لصالح وزارة الداخلية / البطاقة الموحدة .
١٧-	سوق العامل (قطعة ارض حالياً)	٧٩٩٢١/١٩ مقاطعة ١- الحر	١٠ دونم	بغداد	في طور منح رخصة استثمارية لشركة داماك .
١٨-	سوق العدل	١/٣٨٠٨ - ٢٠ الداوودي	١٠ دونم	بغداد	يقع في جانب الكرخ ومؤجر لهيئة الحشد الشعبي ولم يسلم الموقع لحد الآن ولم تحصل الشركة على تنازل من قبل الجهة التي اجرت السوق (هيئة الحشد الشعبي) بالاضافة الى منح رخصة استثمارية لشركة داماك.
١٩-	سوق الشعب	٤/٧٥٣ مقاطعة ٥- بزايز الصليخ	١٠ دونم	بغداد	في طور منح رخصة استثمارية لشركة داماك .
٢٠-	سوق المستنصرية المركزي	١٢/٤٨ مقاطعة ٥ وزيرية	١٤ دونم	بغداد	في طور منح رخصة استثمارية لشركة داماك .
٢١-	سوق الصالحية المركزي	٤٤/٢ مقاطعة كرادة مريم	٤ دونم	بغداد	الرصافة / باب المعظم في طور منح رخصة استثمارية لشركة داماك مع العلم ان جزء منه مشغول من قبل مجلس محافظة بغداد .



٢٢-	سوق الرشيد المركزي	١٥ مقاطعة المربعة	١ دونم	بغداد	الرصافة / شارع الرشيد .
٢٣-	مجمع التأسيسات	١١٥٦/١٦١ مقاطعة البتاوين	١,٥ دونم	بغداد	الرصافة طريق معسكر الرشيد في منطقة تجارية ممتازة .
٢٤-	سوق الحرة	٦/١ مقاطعة ٥ مزرعة حمدي	٢ دونم	بغداد	يقع في الرصافة عقد مع هيئة الحشد الشعبي ٥ سنوات .
٢٥-	بناية الخلاني (وزارة التجارة سابقاً)	٨٣/٤٣ مقاطعة السنك	٢/١ دونم	بغداد	تقع في منطقة الرصافة - السنك في منطقة تجارية موافقة مبدئية سابقة من قبل مجلس ادارة الشركة لاستثمار الموقع لصالح احدى الشركات .
٢٦-	ساحة الخلاني	١/١٧٠ مقاطعة السنك	١ دونم	بغداد	تقع في منطقة الرصافة - السنك في منطقة تجارية موافقة مبدئية سابقة من قبل مجلس ادارة الشركة لاستثمار الموقع لصالح احدى الشركات .

الشركة العامة لتجارة الحبوب

- الفرص الاستثمارية المتاحة لدى الشركة تتمثل في انشاء سايلوات عن طريق الاستثمار على الاراضي المملوكة للشركة في عموم العراق وان الشركة تقوم حالياً باستكمال الموافقات المطلوبة من الدوائر المعنية وحالياً قيد اكمال الاجراءات على اعلان عن انشاء سايلو معدني بطاقة (٦٠,٠٠٠) طن في محافظة ميسان على القطعة المرقمة ٩٧٤٦/١٢ مقاطعة ٢ مغربة / قضاء العمارة طريق العمارة - الطيب .



الفرص الاستثمارية المتاحة في قطاع الخدمات حسب هيئات الاستثمار

ت	المشروع المقترح	الموقع	المساحة	المحافظة
١.	مجمع تجاري	قطعة ٣١/٤١٢ مقاطعة ٦٧	٢ دونم	كركوك
٢.	مجمع تجاري	قطعة ٤٥٣/٢٨٥	٢ دونم	كركوك
٣.	مجمع تجاري	قطعة ٤٤/٣٥٥ م ٣٩	١ دونم	كركوك
٤.	مجمع تجاري	قطعة ١/٨/١ م ٥٢ خارج حدود التصميم الاساسي للمحافظة	٢٠ دونم	كركوك
٥.	مجمع تجاري	قطعة ٦٦/١٢٥٠ م - كهية داخل حدود التصميم	١٢٠٠ م ^٢	كركوك
٦.	مجمع تجاري	قطعة ٦/١١٢ طريق بغداد	١٠ دونم	كركوك
٧.	مجمع تجاري	قطعة ٢٣٢٩ /١١٢ م ٥٣ تيماري	٢ دونم	كركوك
٨.	مجمع تجاري	٢٧٣٨/٢٢٥ جلولاة/ وادي العوسج	٣ دونم	ديالى
٩.	مجمع تجاري	٨٣١/٢٦ حاج قره	١ دونم	ديالى
١٠.	مجمع تجاري	٣/٣٧ شرق شفته/ بهرز	٨٨٠ م ^٢	ديالى
١١.	مجمع تجاري	٩٣٩/٣ المقدادية	٢ دونم	ديالى
١٢.	مجمع تجاري	١٢٣٢/٣ شرق بعقوبة / بلدي بعقوبة	٢ دونم	ديالى
١٣.	مجمع تجاري	١٧٣ / ٥٣ / نهر الشيخ/ بعقوبة	٥ دونم	ديالى
١٤.	مجمع تجاري	٩٣١٥/١٠ وادي شيشين	١٢٠٠ م ^٢	صلاح الدين
١٥.	مجمع تجاري	٢٤٣٩/٢٩ بيجي	١,٥ دونم	صلاح الدين
١٦.	محطة وقود	جزء من القطعة ٣١/١٩	٢ دونم	صلاح الدين
١٧.	مجمع تجاري	١٨ م ٢١١٤/٤	١ دونم	واسط
١٨.	مجمع تجاري	النعمانية ٤٢/١٥	١٦ دونم	واسط
١٩.	مجمع تجاري	مركز الحلة / جباويين / قطعة ٦٦٧	٧٩٢ م ^٢	بابل
٢٠.	مجمع تجاري	المشروع/ جزيرة ٣٦ / قطعة ١/٦٩٩٧	١ دونم	بابل
٢١.	مجمع تجاري	الهاشمية/ شرفة ٣٧/ قطعة ١٧/٤٤٣	٩١٦ م ^٢	بابل



٢٢.	محطة استراحة	الشوملي / الشاخة ١٧ / قطعة ١٠/٢٣٨٦	٦ دونم	بابل
٢٣.	مجمع تجاري	العباسية / ق/ ٦٤/٨٠ / م ٢٤	١,٥ دونم	كربلاء المقدسة
٢٤.	مجمع تجاري	ناحية الحسينية / ق ٢٣ / م ١٣ مجاور مرقد الامام عون	٨ دونم	كربلاء المقدسة
٢٥.	مجمع تجاري	الطريق الرباط / ق ١٣٦ / م ٤ / ٥١	٣٧ دونم	كربلاء المقدسة
٢٦.	مجمع تجاري	طريق كربلاء النجف / ق ٣ / م ٦١ الجزيرة	١٥ دونم	كربلاء المقدسة
٢٧.	مجمع تجاري	ناحية القادسية القطعة ٥/٢١٠	-	النجف الاشرف
٢٨.	مجمع تجاري	بلدية النجف / ٤١/١ / م ١٥	-	النجف الاشرف
٢٩.	مجمع تجاري	بلدية النجف / القطعة ٣/٨٨٠٢٣ حي الميلاد	-	النجف الاشرف
٣٠.	مجمع تجاري	بلدية النجف / المناذرة / ١/٤٨٤ / م ٣ الخورنق	-	النجف الاشرف
٣١.	مجمع تجاري	بلدية المناذرة / ٥/١٨٦ / م ٣ البركات	-	النجف الاشرف
٣٢.	منفذ تجاري ومنطقة حرة بين العراق والسعودية	-	٣٠٠ دونم	المتنى
٣٣.	مجمع تجاري	٢٣ م / ١٠٨٦٢/٢	١ دونم	الديوانية
٣٤.	مجمع تجاري	٢٣ م / ١٤٩٥٦/٢	١ دونم	الديوانية
٣٥.	مجمع تجاري	٢٥ م / ٢٧٣٧ / م ٥ ام العباسيات	١٠ دونم	الديوانية
٣٦.	مجمع تجاري	٣ م / ٦٩٨/٩ الملاحة	١ دونم	الديوانية
٣٧.	مجمع تجاري	٢٣ م / ٥٥٢٥/٢ ابو الفضل	١٨٠٠ م ^٢	الديوانية
٣٨.	مجمع تجاري	٢٥ م / ٢٧٣٤ / م ٥ ام العباسيات/ الشافعية	٨ دونم	الديوانية
٣٩.	مدينة العاب	٨ م / ١/١٣ عزيز الله / الحمزة	٣٨ دونم	الديوانية
٤٠.	مدينة العاب	١٥ م / ٤١٦/٣٤ الحصين/ ناحية نفر	٦ دونم	الديوانية
٤١.	مجمع تجاري	١٣ م / ٤/٢٧ البدير	١٠ دونم	الديوانية
٤٢.	مجمع ترفيهي	١٨ م / ٢٠١٠/١ صدر اليوسفية	١٧ دونم	الديوانية
٤٣.	مجمع ترفيهي	١٨ م / ٩/٦ الصدر	١٠ دونم	الديوانية
٤٤.	مجمع تجاري	مركز المحافظة	١,٥ دونم	ذي قار
٤٥.	مجمع تجاري	مركز المحافظة	١٣٥٠ م ^٢	ذي قار
٤٦.	مجمع الناصرية التجاري	مركز المحافظة	٥٨٠ دونم	ذي قار



٤٧.	مجمع تجاري	الرفاعي	١ دونم	ذي قار
٤٨.	معارض سيارات	الرفاعي	٢ دونم	ذي قار
٤٩.	كراج متعدد الطوابق	الشطرة	٥ دونم	ذي قار
٥٠.	مخازن مبردة	الفجر	٣٥ دونم	ذي قار
٥١.	مجمع تجاري	قطعة ٢٧/ السرية	١,٣ دونم	ميسان
٥٢.	مجمع تجاري	١ / ٥٠٠ مقاطعة ٣٩ كوت الفرنكي	١ دونم	البصرة
٥٣.	مجمع تجاري	٨ / ٨٥ مناوي باشا	٣,٥ دونم	البصرة
٥٤.	مجمع تجاري	١ / ٨٩ الرباط الصغير	٢ دونم	البصرة
٥٥.	مجمع تجاري	٣١٧ تميمية	٣,٥ دونم	البصرة
٥٦.	مجمع تجاري	٨٣ / ١٩١ تميمية	١٠٧٩ م ٢	البصرة
٥٧.	مجمع تجاري	٥٦,٥٥ مقاطعة ٤٥ المعقل	٢ دونم	البصرة
٥٨.	مجمع تجاري	٧٦٨٨/١٣ مقاطعة ٤٢ الطوبة والنخيلة	٧ دونم	البصرة
٥٩.	مجمع تجاري	٢/٩٤٨ كوت الحجاج	١٦٠٠ م ٢	البصرة
٦٠.	مجمع تجاري	٤٧/١ م ٥ الرافضية الغربية	٨٤٨,١٧ دونم	البصرة
٦١.	مجمع تجاري	١٨٨٠/٧٣٧ كوت	١٢ دونم	البصرة
٦٢.	مجمع تجاري	جزء من ٤/٢٩١ م ١٧ هدامة	١٢٠ دونم	البصرة
٦٣.	مجمع تجاري	١٠/١٠٧ م ٦٣ الدير	٨ دونم	البصرة
٦٤.	مجمع تجاري	جزء من القطعة ١٣٠/٦٥ مقاطعة ٢٤ طلاع الدرجة والشهبان	٣ دونم	البصرة
٦٥.	مجمع تجاري	١٣١/٢٤ طلاع الدرجة والشهبان	١ دونم	البصرة
٦٦.	مجمع تجاري	٣١٩٨/١٣٧ الرباط الكبير	١ دونم	البصرة
٦٧.	مجمع تجاري	٩٤٨/٢ كوت الحجاج	١٦٠٠ م ٢	البصرة
٦٨.	مجمع تجاري	٨٢٧/٣٩٤٣ القبلة	٢ دونم	البصرة
٦٩.	مجمع تجاري	١٨/٥٣ الكزارة	٢ دونم	البصرة
٧٠.	مجمع تجاري	٦/٨٢٨ قبلة	١٦ دونم و ١٩٥٦ م ٢	البصرة
٧١.	مجمع تجاري	جزء من القطعة ٦/٣٨٦٥/٢ الفاو	٢٤ دونم	البصرة
٧٢.	مجمع تجاري	٢٤/١٣١ القرنة	١ دونم	البصرة
٧٣.	مجمع تجاري	١٠٧/١٠ مقاطعة ٦٣ / الدير	٨ دونم	البصرة
٧٤.	مجمع تجاري	٢٤ م ٦٥/١٣٠ القرنة	٣ دونم	البصرة
٧٥.	مجمع تجاري	١٧/٢٩١/٤ الزبير	١٢٠ دونم	البصرة
٧٦.	كراج متعدد الطوابق	١١١٣/٦ الزبير	١ دونم	البصرة
٧٧.	مجمع تجاري	١/٥٥ سفوان الشمالية	٨١ دونم	البصرة



٧٨.	مجمع تجاري	٥٦/ سفوان الشمالي	١١٩ دونم	البصرة
٧٩.	مجمع تجاري	٦١٥١/١ مقاطعة ٦١/ الحمزة	١٨ دونم	البصرة
٨٠.	مجمع تجاري	١/٢ مقاطعة ٣/ طلحة الزبير	٥٠ دونم	البصرة
٨١.	مجمع تجاري	١/٦١٤٣ مقاطعة ٦١ الحمزة	٤٠ دونم	البصرة
٨٢.	برج متعدد الطوابق	٥٦ مقاطعة ٤٥ المعقل	٤ دونم	البصرة
٨٣.	مركز منارة هيت التجاري في حي الجمعية	قضاء هيت رقم القطعة ٦٨٠٦/٩ ٢م المقاطعة ٢ المعبيديات وحمادي	٢م ١,٦٥٣	الانبار/ هيت
٨٤.	مركز أسواق تجارية في هيت	قضاء هيت رقم القطعة ١٥٩٠/٩ ٢م المقاطعة ٢ المعبيديات وحمادي	١ دونم	الانبار/ هيت
٨٥.	سوق تجاري / راوه	قضاء راوه القطعة رقم ٦١٦/٧ م ٤٤ ديوم وادي جبالة	٢م ١,٧٤٠	الانبار/ راوه
٨٦.	سوق تجاري / راوه	قضاء راوه القطعة رقم ٢٣٥/٧ م ٤٤ ديوم وادي جبالة	٢م ١,٦٧٥	الانبار/ راوه
٨٧.	مجمع تجاري / ناحية العبيدي	ناحية العبيدي القطعة رقم ١٥/١٥٩٩ م ٨ العبيدي	٢م ١,٧٣٨	الانبار/ العبيدي
٨٨.	اسواق تجارية / راوه	قضاء راوه القطعة رقم ١٤١٥/٧ م ٤٤ ديوم جبالة	٢م ٣,٨٧٣	الانبار/ راوه
٨٩.	اسواق تجارية / ناحية العبيدي	ناحية العبيدي القطعة رقم ١٥/١٧٠٧ م ٨ العبيدي - قضاء القائم	٢م ١,٨١٧	الانبار/ العبيدي
٩٠.	مركز تجاري	قضاء الرمادي - كراج البلدية القديم	٤,٥ دونم	الانبار/ الرمادي
٩١.	مركز تجاري	قضاء الرمادي - ساحة الفرسان على القطع المرقمة (٨٥٧/١٤٩ - ٨٥٨/١٤٩ - ٨٥٩/١٤٩) م ٢٨ العزيزية والحوز	١٠ دونم	الانبار/ الرمادي
٩٢.	مجمع تجاري	قضاء الرمادي - الكراج الموحد القديم	٢م ٩٩,٩٤١	الانبار/ الرمادي
٩٣.	انشاء مجمع تجاري	قضاء الرمادي - القطعة المرقمة (٧٧٣/١) م ٢٩ تل الرعيان	٢م ٤,٢٣٦	الانبار/ الشركة العامة للأسواق المركزية
٩٤.	مجمع تجاري متكامل	قضاء الفلوجة - القطعة المرقمة (٦٧٥٦/٩) م ١ ج.خ (السينما القديمة)	٢م ١٢١,٧٥٦	الانبار/ الفلوجة



الانبار/ الفلوجة	٢٤,٣٠٠ م	قضاء الفلوجة – القطعة مرقمة (١٢١٠) الحصوة	٩٥. مجمع تجاري في مدينة الفلوجة
الانبار/ هيئة المنافذ الحدودية	ارض مخصصة	منفذ الوليد – منفذ طريبيل – منفذ القائم	٩٦. انشاء منافذ حدودية نموذجية تتضمن بناية (VIP) مختبرات فحص وتفقيش وسيطرة ومختبر اشعاعي ومختبر صحة وخدمة اتصالات وانترنت وموازن جسرية واجهزة فحص ومكاتب خدمة وانشاء موبيل وفندق ومطاعم واكشاك وخدمة فحص (K9) ومخازن ومسقفات وساحات انتظار ومحطات استراحة ومحطة تحلية للمياه منظومة مراقبة وسيطرة وبوابات الكترونية وجامع ومقر المنفذ والدوائر العاملة ذات العلاقة بالمنفذ

الفرص الاستثمارية المرسله من وزارة التعليم العالي والبحث العلمي:

المحافظة	المساحة	المشروع المقترح	ت
الديوانية	١٣,٥ دونم	انشاء مجمع تجاري مع كراج	١.
الديوانية	١ دونم	انشاء مركز تجاري	٢.

وزارة التعليم العالي والبحث العلمي / قسم العقود الحكومية ١٧٨ في ٢٠١٨/١/١٥



١١. قطاع الشباب والرياضة

يعد هذا القطاع وتوفر خدماته احد العناصر الأساسية لبيئة استثمارية ناجحة لذا يتعين على الحكومة تأمين هذا الجانب لتوفير الخدمات والرعاية للشباب كونها تمثل بعدا جوهريا لتحقيق المزيد من الإنتاجية ولجعل السكان ينعمون باستقرار ورفاه الشباب. فقد سعت الحكومة إلى توفر الخدمات والبنى التحتية وتوفير الفرص الاستثمارية للقطاع الخاص للدخول بصورة آمنة وفعالة في هذا القطاع الحيوي وبعد ان اطلقت العديد من السياسات والبرامج الناجعة، حيث شهد شباب العراق توسعاً فكرياً ورغبة حقيقية في تطوير الرياضة و بعد ان انطلقت مجالات الاستثمار في هذا القطاع والتوجه نحو إنشاء مراكز شبابية جديدة ومنتديات للشباب مما زاد من عدد هذه المراكز بشكل كبير خلال السنوات الثلاث الأخيرة وهناك مشاريع قيد التنفيذ في هذا القطاع.



الفرص الاستثمارية في قطاع الشباب والرياضة المعلنه من قبل وزارة الشباب والرياضة*

ت	اسم المشروع	الموقع	المساحة	المحافظة
١.	مسيح أولمبي مستوفي المواصفات الفنية	٤٩٨٦/٢ م ٤ حميضة حي الوحدة	٨٤ دونم ٢٠ أولك	بغداد / الرصافة
٢.	ساحة متعددة الاغراض تخدم مختلف الانشطة الرياضية والشبابية. مركز حاسبات والعب الالكترونية +قاعة مغلقة متعددة الاغراض . قاعة جم مع ملحقاتها (ساونا ومساج وسكواش) مع قاعة بليارد	١٠ م ٣٠٤١/٦ حسينية	٨ دونم ١٥ أولك	بغداد / الرصافة
٣.	مشروع مستوفي للمواصفات الساحة مثيلة مع وجود مدرجات وجناح اداري	٩ م ١٢٩٠٩/١ ثعالبة	٤ دونم ٢٢ أولك	بغداد / الرصافة
٤.	مدينة العاب مائية او مركز حاسبات والعب الالكترونية +قاعة مغلقة متعددة الاغراض او مجمع تجاري منها محلات للتجهيزات الرياضية والشبابية	١٠ م ٦٩٥٩/٦ حسينية	-	بغداد / الرصافة
٥.	مشروع متعدد الطوابق (صالة جم مع صالة العاب الالكترونية + صالة بولينك + صالة بليارد) او مركز حاسبات والعب الالكترونية +قاعة مغلقة متعددة الاغراض او مجمع تجاري منها محلات للتجهيزات الرياضية والشبابية	٦٦٣/١٧	٨ أولك ٩,١٢ م ٢	بغداد / الرصافة
٦.	تطوير وتأهيل النادي (منتدى شباب الكراة) وانشاء منشأ رياضي وتجاري	٢٣٠/١٢٠ بتاويين	١ دونم ٤ أولك ٧,٣٢ م	بغداد / الرصافة
٧.	انشاء قاعة رياضية مغلقة الاغراض مع مجمع ترفيهي شبابي ومركز انترنت ومركز للالعاب الفكرية	١٨/٣٠٨٢/١ العامرية	١٠ دونم	بغداد / الكرخ
٨.	استغلال الساحة الفارغة كملاعب او مسيح مغلق ترفيهي او قاعة رياضية متعدد الاغراض بالاضافة الى اعمار الجزء المتهدم واستغلال سطح المنتدى لانشاء ملعب خماسي او صالات العاب (البليارد او بناء الاجسام او كرة الطاولة)	١٠٩٩/٩ م ٣ الدورة	٢,٥ دونم ارض فارغة	بغداد / الكرخ

*حسب كتاب وزارة الشباب والرياضة المرقم ١٤٤ في ٢١/١/٢٠١٨



بغداد / الكرخ	٢،٣ دونم	٢٢/٥ ٨٤٩/٥ الصايبات	٩. انشاء قاعة متعددة الاغراض (٥٠٠) متفرج مع مركز للالعاب الفكرية او مركز انترنيت او انشاء قاعات عدد ثلاثة مع (A,B) نوع (k - span) مركز تخصص للطب الرياضي لمعالجة الاصابات الرياضية. اكمال انشاء المسبح
بغداد / الكرخ	٤ دونم ٢ اولك	١٥٠ / ١ م اللطيفية	١٠. اكمل انشاء المسبح
بغداد / الكرخ	٨ دونم ١٣ اولك	١٨ م ٧/٣٠ حركاوي الشمالي	١١. اكمل انشاء المسبح
بغداد / الكرخ	٧ دونم ١٤ اولك	٢٠/١ ٢٢٩٩/١ داوودي	١٢. اعادة تطوير و توسيع (تأهيل) و تشغيل قاعة الرياضية المغلقة (قاعة الاسكان) باستخدام احدث التقنيات + تأهيل الساحة المثيلة + انشاء اكااديمية رياضية ، انشاء بناية جديدة للمنتدى + محلات و مكاتب +مسبح ترفيهي للكبار و الصغار مع ملحقاته + قاعة رياضية متعددة +سينما، مطعم و موقف للسيارات
بغداد / الكرخ	١ دونم	٦٢٤٠/٤٣ الخر	١٣. اضافة مسبح ترفيهي مغلق للصغار وكبار + ملعب خماسي + قاعة حاسبات + كافتريا وكوفي شوب +مول يحتوي على محلات تجارية وشبابية كونه محاذي على جهتين اليمين واليسار (ارض تابعة لقاعة السيدية المغلقة الواجهة الامامية و الخلفية)
بغداد / الكرخ	الجهه الامامية ٨١٠ ^٢ م من ملعب الغزالية	١٩ م ٤٠٦٦ /٢ غزالية	١٤. انشاء مسبح ترفيهي رياضي + كافتريا + قاعة رياضية و محلات رياضية لبيع المستلزمات الرياضية مع كافة الخدمات و بما يخدم اهداف وزارة
بغداد / مدينة الصدر	٨ دونم	٤ م ٤/٦٧١٦٩ وزيرية	١٥. توسيع وتطوير وإدارة وتشغيل وصيانة الملعب واستثمار القاعات لأغراض رياضية (يوجد عقد ايجار)
بغداد / مدينة الصدر	١٣ دونم ٥ اولك	٤ م ٢٨١٦٧/٤ وزيرية	١٦. ادارة وتشغيل وصيانة-انشاء مول تجاري قاعة مركز فنون قتالية مركز طبي. تطوير وادارة وتشغيل وصيانة القاعة المغلقة ويمكن استثمار القاعة للمناسبات توسيع وتطوير وتسقيف المسبح وادارة وتشغيل وصيانة المسبح واستثمار المساحة الفارغة لاغراض رياضية



١٧.	مستغلة من قبل مساح نافذة لسنة ٢٠١٩ تحتوي على طابقين شقق سكنية مع محلات	٢٢٦ /٤	٧ اولك	بغداد / مدينة الصدر
١٨.	توسيع وتطوير وادارة وتشغيل المسبح واستثمار المساحة الفارغة لاغراض رياضية	٤ م ٣٥٢٢٢/٤ وزيرية	١,٥ دونم	بغداد / مدينة الصدر
١٩.	انشاء مجمع سكني	٢٣م٧٥٦/١٥	٢ دونم	محافظة المثنى
٢٠.	تحويل البنايات الى شقق سكنية ، الاستثمار الرياضي(اقامة بطولات كرة القدم للأندية) ، استثمار القاعة المغلقة استثمار رياضي (اقامة بطولات خماسي القدم واليد والطائرة والريشة والمضرب)	١٥م١٠٠/٤ ام التلول والجلاجة	١٢ دونم ١٠ اولك	محافظة المثنى
٢١.	استثمار رياضي (اقامة بطولات خماسي القدم واليد والطائرة والسلة والريشة والمضرب) مع استغلال الساحة المرادفة للساحة الرياضية في بناء اي منشأ استثماري يراه المستثمر مناسباً ويفضل منشأ رياضي	٥٦/ ١٩م١٢٨٩ العصافير	١ دونم	محافظة المثنى
٢٢.	استثمار رياضي (اقامة بطولات خماسي القدم واليد والطائرة والسلة والريشة والمضرب)	٩/٥م١٧ الهويشلي	١٣ دونم ١٦ اولك	محافظة المثنى
٢٣.	هدم المنتدى وبناء اخر على الطراز الحديث مع بناء منشآت تنسجم مع واقع المديرية من قبل المستثمر مع استثمار القاعة استثماراً ، رياضياً استثمار رياضي (اقامة بطولات كرة القدم للأندية)	٥م١/٢ ام التلول والجلاجة	٩ دونم	محافظة المثنى
٢٤.	انشاء مسبح ترفيهي وقاعات للجم	٥ / ١٠ ٤٧٥ م	٥ دونم ١٠ اولك	محافظة المثنى
٢٥.	استثمار الملعب والساحة المثيلة مع مقترح انشاء فندق للرياضيين	٣م١/٣ البليجة	١٢ دونم ١٥ اولك	محافظة المثنى
٢٦.	الاستثمار الرياضي لبناية المنتدى وساحات اللعب والمسبح	تسلسل العقار ٤٤٠	٦ دونم	محافظة المثنى
٢٧.	صيانة وتشغيل القاعة لإقامة البطولات واستثمار العائدات	٢٤م ٥٥٩/١	١ دونم	محافظة المثنى



محافظة المثنى	١ دونم	٣م ٥٢٣/١٨	انشاء مسبح ترفيهي مع كراج وترميم البنائة وتحويلها الى محلات رياضية	.٢٨
محافظة المثنى	١٢ دونم ٤ اولك	٣م ٥٢٢/١٨	استثمار الملعب وبناء محلات تجارية ومنها للتجهيزات الرياضية والشبابية	.٢٩
محافظة المثنى	٢ دونم ٩ اولك	٢٤م ٣/٧ المصوبلة	انشاء مجمع تجاري من ضمنه محلات للتجهيزات الرياضية والشبابية او مركز طب رياضى لمعالجة الاصابات الرياضية او انشاء مركز حاسوب مع قاعة بليارد	.٣٠
محافظة المثنى	٢ دونم ١٦ اولك	٦٦م ١٠٨٩/١	انشاء مسبح ترفيهي او ترميم البنائة وتحويلها الى محلات رياضية وشبابية	.٣١
النجف الاشرف	٢دونم ٧ اولك	١٧١٧١/٢ حي عدن	انشاء منتدى شبابي حديث اربع طوابق يحتوي على قاعات رياضية متعددة الاعراض كالبولنغ ورفع الاثقال والمسابح واستغلال الارض المتبقية كمحلات تجارية ورياضية ومطاعم وكوفي شوب ومنتزه متطور ومدينة العب للاطفال	.٣٢
النجف الاشرف	٥ اولك ٢م ٨٨	١٧١٧٢/٢ شارع المثنى	انشاء منتدى نموذجي بناء عمودي واستغلال الاراضي الباقية لانشاء محلات تجارية وعيادات للطب الرياضي ومطعم	.٣٣
النجف الاشرف	٤دونم ١٠ اولك	١٧٢٢٧/٢	انشاء منتدى نموذجي يشغل مساحة قليلة مكون من عدة طوابق وانشاء قاعات متعددة الاعراض واستغلال الاراضي الباقية لانشاء جنة عدن تحتوي على مساح ترفيهية ومدينة العب متطورة ومحلات تجارية ورياضية	.٣٤
النجف الاشرف	٦٠دونم	٧٢٩٥٢	استثمار المسابح واستغلال الارض الفارغة لانشاء فندق سياحي وجنة عدن وقاعات متعددة الاعراض ومرافق سياحية ومنتزة وكوفي شوب ومطاعم واي منشأ يخدم شريحة الشباب	.٣٥
النجف الاشرف	٣دونم ١٣ اولك	٣٥٢٤/١	انشاء بنائة متعددة الطوابق تحتوي على قاعات رياضية ومساح ترفيهية ومطاعم وكوفي شوب ومحلات تجارية وساحة خماسية واي مشروع اخر يخدم الرياضية والشباب	.٣٦



النجف الاشرف	٢ دونم ٦ اولك	١٧٢٢٩/٢	انشاء مسبح مغلق وقاعة متعددة الاغراض ومحلات تجارية واي منشآت اخرى	٣٧.
النجف الاشرف	٢١ دونم ٨ اولك ٦١ م ٢	٢٤٩٨/٢	اعادة تأهيل الملعب واستغلال الارض الباقية لمنشآت رياضية	٣٨.
النجف الاشرف	١٢ دونم ٥٠ م ٢	٧٣٣/١	اعادة تأهيل الملعب واستغلال الارض الباقية لمنشآت رياضية	٣٩.
النجف الاشرف	٩ اولك ٢ م ٢	١١٣/٦	تأهيل النادي واستغلال الارض الباقية بما يخدم الرياضة	٤٠.
النجف الاشرف	١٤ دونم ١٠٠٠ م ٢	١٣٢٨ / ١٩	اعادة تأهيل الملعب واستغلال الارض الباقية لمنشآت رياضية	٤١.
النجف الاشرف	١ دونم ٥ اولك	٤٠/٦ م ٧ السهيلة	انشاء قاعة متعددة الاغراض ومسبح وأي منشأ يخدم الرياضة	٤٢.
بابل	٣٥٠ دونم	٣/١ م ١ ابو كصيب	انشاء مجمع سكني للموظفين وانشاء مدينة مائية ومجمع رياضي ترفيهي يتألف من عدة طوابق يشتمل على مسبح وساونا حرارية وبخارية وجاركوزي مع مواقف للسيارات وقاعات للبايرد وللمناسبات وللمنضدة والشطرنج وقاعة متعددة الاغراض وسينما متحركة ٣D ومركز للحاسوب والانترنت وكافتريا ومضمار للجري	٤٣.
بابل	١١ دونم ١٤ اولك	٣٧ م ٧/٩٢ الشرفة والهاسمية	ملعب الهاسمية (٢٥٠٠ متفرج) وهو من المشاريع المنجزة والرؤيا الاستثمارية تتمثل في اعادة توسيع وتطوير وتشغيل واستثمار الملعب مع استغلال الاراضي المحيطة به	٤٤.
بابل	١١ دونم ١٨ اولك	١٢٨ + ١/١٢٦ م ١٤ + الجمجمة الجنوبية + ١٩ م ١/١١٢ الجمجمة الشمالية	استثمار ملعب بابل	٤٥.
بابل	١٦ دونم (جزء)	١٧ م ٩/١٠٥ جلاوية	ملعب المسيب الرياضي	٤٦.



٤٧.	ملعب خماسي ثيل صناعي	٢٠٥١/١ م ٣ البدع الكبير	٢٤ اولك	بابل
٤٨.	منتدى شباب ابي غرق	١٨٤٤/١ م ٩ اليوسفية	٧ دونم ١٠ اولك	بابل
٤٩.	منتدى شباب الشوملي	١٧م ٩ الشاخة والعودة	١٣ دونم ٢٤ اولك	بابل
٥٠.	نادي بابل الرياضي اعادة توسيع وتطوير واستثمار المنشأ او انشاء مسبح ترفيهي مغلق مع قاعة للساونا بخارية وحرارية او فندق (٤ نجوم)	١/١٥٠ م ٦ وردية ١/١٤٥ م ٦ ورية	١ دونم و ١١ اولك ١ دونم و ٢ اولك	بابل
٥١.	نادي الحلة الرياضي اعادة توسيع وتطوير وتشغيل واستثمار الملعب مع استغلال الارض المتبقية لانشاء مجمع رياضي ترفيهي يتألف من عدة طوابق لممارسة مختلف الانشطة .	٦١٠٨/٣ م ٢٩ مكروري	١٢ دونم ٢١ اولك	بابل
٥٢.	نادي النيل الرياضي (اعادة توسيع وتطوير الملعب وانشاء مسبح ترفيهي مغلق	١٩٠٣/٢٦ م ٤ الريفية وابو كصيب	٧ دونم ٥ اولك	بابل
٥٣.	نادي السدة الرياضي (انشاء مخيم كشفي ترفيهي دائمي متكامل لاستضافة المجمعات الكشفية العالمية ويستخدم كبيوت شبابية في اوقات اخرى او انشاء مدينة مائية وبنية متعددة الطوابق)	١/٥ م ٢٢ كروذ المهنية	١٤ دونم	بابل
٥٤.	نادي المدحتية الرياضي	١٢٩٧/٦ م ٤ الدبال ٥٤٥/٦ م ٤ الدبال	١ دونم ٩ اولك ١ و ١ دونم ٦ اولك	بابل
٥٥.	إعادة تأهيل وتطوير المسبح و القاعة الرياضية الداخلية و يمكن استغلال المساحات الفارغة لانشاء الفعاليات الرياضية و الشبابية تتناسب الغرض منه	٣٩ م ١١٠٩٨/٢ الكاطون	٥ دونم ١٤ اولك	ديالى
٥٦.	استثمار الملعب للبطولات الكروية وبناء محلات للتجهيزات الرياضية	٣/١٠ م ٢٧ الركاع	٢٠ دونم	ديالى



ديالى	١٠ دونم	١١٦٤/١٥ م ٦ هبهب	استثمار ملعب للبطولات الكروية وبناء محلات للتجهيزات الرياضية	٥٧.
ديالى	٨ دونم ١٢ اولك	٣٩٩/٩ م ٢ بهرز	استثمار ملعب للبطولات الكروية وبناء محلات للتجهيزات الرياضية	٥٨.
ديالى	٥ دونم	٢٢/٣ م ٤ البازول	استثمار ملعب للبطولات الكروية وبناء محلات للتجهيزات الرياضية	٥٩.
ديالى	١٢ دونم	١٧ م ٤١٦٨/١١ مرحبا	استثمار ملعب للبطولات الكروية وبناء محلات للتجهيزات الرياضية	٦٠.
ديالى	٢٥ دونم	٢٧ م ١٠٥٧٨/٢ الكاطون	استثمار في بناء مدينة مائية	٦١.
ديالى	٧ دونم	٣١ م ٢١٠٣/٢٣ الكرامي	استثمار في بناء ملعب او مسبح مغلق	٦٢.
ديالى	٥ دونم	٣١ م ٢١٠٢/٢٣ الكرامي	استثمار في بناء ملعب او مسبح مغلق	٦٣.
ديالى	٩١٤ دونم ٢٠ اولك	جزء من ٢ م ٢١ مهردار	استثمار مدينة رياضية ، و منتجع سياحي ومدينة مائية .	٦٤.
ديالى	٣ دونم ٥ م ٢	١٤٥٠٨/٢ ٣٩/م الكاطون	استثمار في بناء ملعب او مسبح مغلق	٦٥.
ديالى	١١ اولك	٥٤ م ١٦٠٣/٣١٥ قرة تبه	انشاء ملعب خماسي في لجنة طلائع قرة تبه	٦٦.
ديالى	١٠ دونم	٥/١٠ م ٢٧ الركاع	استثمار المنتدى رياضي لإقامة الأنشطة الرياضية و يمكن استثماره ملتقى ثقافي وقاعات بليارد و قاعات العاب الكترونية	٦٧.
كربلاء المقدسة	٥ دونم ٤ اولك	٦١ م ٢٩٣٦/٣	انشاء مسبح ترفيهي في الاراضي الفارغة من القطعة	٦٨.
كربلاء المقدسة	٥ دونم ٢١ اولك	٢١ م ٤٧٩٣/١ الحيدرية	مسبح ترفيهي مغلق ومول تجاري و قاعات رياضية و ساحة كرة القدم	٦٩.
كربلاء المقدسة	٦٠ دونم ١١ اولك	٦١ م ٥١٨٣٩/٣ جزيرة	منتجع سياحي ومدينة العاب	٧٠.
كربلاء المقدسة	١ دونم	٦١ م ٥٧٨٧/٣ جزيرة	انشطة رياضية مختلفة (قاعات لبناء الاجسام والرشاقة) ساحة كرة قدم	٧١.



٧٢.	ساحة كرة قدم او أنشطة رياضية مختلفة	٦١ م ٥١٨٤٨/٣ جزيرة	٥ دونم	كربلاء المقدسة
٧٣.	أنشطة رياضية مختلفة	٨٨٠/١ عاتيه	٣ دونم	كربلاء المقدسة
٧٤.	استثمار رياضي حصرا (ساحة كرة قدم)	٢١ م ١٥١١/٣ حيدرية	جزء من المساحة الكلية) ٨ دونم ٢٤ اولك ٣١ م ٢	كربلاء المقدسة
٧٥.	انشاء مركز رياضي	٢٤ م ٢٥/١١٩ عباسية	١٢ اولك ٩٥،٢٥ م ٢	كربلاء المقدسة
٧٦.	انشاء ملعب ثيل صناعي مع المدرجات	رمادي - منطقة زنكورة ٤٧ م ٣٨٦٥٤/٨٣ حصوة الشامية	٥ دونم	الانبار
٧٧.	انشاء ملعب ثيل صناعي مع المدرجات	رمادي - الدوار - قرب مدرسة الإرادة ٣٧ م ١٤٦/٧٤ الكرغولية	٩ دونم	الانبار
٧٨.	انشاء ملعب ثيل صناعي مع المدرجات	الرمادي - زنكورة ٣٩ م ١٠٢/٣٥ الدوار	٤ دونم	الانبار
٧٩.	انشاء ملعب ثيل صناعي مع المدرجات	الخالدية الحبانية ٤٧ م ١٣٥٣/٤٠ حصوة الشامية	٣٠ دونم	الانبار
٨٠.	انشاء المدينة الرياضية في الحبانية	الحبانية ٤٧ م ١٣٦٤/٤ حصوة الشامية	٦٠٠ دونم	الانبار
٨١.	انشاء مسبح اولمبي	رمادي - الصوفية ٧٧ م ٤ /٧ شواطئ الصوفية	٩ دونم	الانبار
٨٢.	انشاء ملعب ثيل صناعي مع المدرجات	٢٤/٢٩ م ١٢ البو عبيد	٧ دونم	الانبار



الانبار	٢ دونم ٢٠ أولك	٦٦/٦٠٢٠ م ٤ زوية الذبان	قطعة ارض قاعة مغلقة سعة ١٠٠٠ متفرج	٨٣.
الانبار	١٦ دونم	رمادي - منطقة زوية الشرقية قرب الناحية ١٢٢٧/١ م ٣٧ الجبل	قطعة ارض انشاء ملعب ثيل صناعي مع المدرجات	٨٤.
الانبار	٣٠ دونم	٢٩ م ٦٤٣/٤٠ تل الرعيان	بناء قديم هدم واعادة انشاء ملعب رياضي سعة (١٥٠٠٠) متفرج	٨٥.
الانبار	٧ دونم ١٢ أولك	قضاء هيت منطقة البطامية طريق هيت - حديثة ٢٧ م ٣/٤٠	قطعة ارض انشاء ملعب ثيل صناعي مع المدرجات	٨٦.
الانبار	٥ دونم ٢١ أولك	١ م ٥٦١٥/٩	قطعة ارض	٨٧.
الانبار	١١ دونم ١ دونم ٦ أولك	١ م ١/٤٢٨٨ ج خ + ١ م ٤٢٨٧/١ جيبيل وخراب	انشاء مجمع سكني مجاور للمنتدى لغرض اسكان الموظفين بالقرب من مكان عملهم ودعمهم من اجل النهوض بواقع عمل المنتدى	٨٨.
الانبار	١٥ دونم ١٧ أولك	٢٦٥٤ + ٢٦٥٣/٩ م ١٢	اعادة تأهيل المسبح و تأهيل الملاعب والقاعات الرياضية وبناء مجمع ترفيهي و محلات تجارية ورياضية	٨٩.
الانبار	٣ دونم	٤٧ م ١٨٩٠٩/٨٣ حصوة الشامية	اعادة اعمار القاعة لتكون متنفس للشباب ودعم الحركة الرياضية	٩٠.
الانبار	١٢ دونم ٦ أولك	٢٨٩٥٠/٩ م ١ جيبيل خراب	انشاء ملاعب رياضية و مسبح مغلق وقاعات رياضية و شبابية و بناية للطب الرياضي و الشبابي و بما يتناسب و أهداف و متطلبات وزارة الشباب و الرياضة تحديث الجديد	٩١.
الانبار	٧ دونم ٢٤ أولك	٢٨ م ٥٠٩٢/١٦٢	انشاء مسبح و ملعب وقاعات رياضية + بناية جامعية	٩٢.
الانبار	٢ دونم ٦ أولك	٢ م ٤٢٨٨/١	انشاء مسبح مغلق يخدم كافة الفئات العمرية و انشاء مشروع رياضي	٩٣.
صلاح الدين	٧ دونم ٤ أولك	٧ م ١٥١٩٨/٢ مطاردة	مسبح تكريت	٩٤.



٩٥.	أنشاء ملاعب و قاعة رياضية متعددة الاغراض	١١٩٨ / ٢٤٠٠ الشرقية	٢ دونم ٤ اولك و ٧٦م	صلاح الدين
٩٦.	قطعة ارض (المدينة الرياضية)	١٧٤٢٥ م / ٤٥ ام حلانہ	٢٠ دونم	واسط
٩٧.	منتدى الزبيدية	المساحة المتبقية ضمن منتدى شباب الزبيدية ١٢م ٤٧٧/٣	٢ دونم	واسط
٩٨.	منتدى شباب النعمانية	واسط - قضاء النعمانية - ضمن مساحة منتدى شباب النعمانية ١٨م ٥١٤٣/٦	٢ دونم	واسط
٩٩.	منتدى حي الجهاد	تقع في قضاء الكوت منتدى شباب حي الجهاد ٤٤م ٥٣٧٣/٢	٢ دونم	واسط
١٠٠.	قطعة ارض (انشاء مركز ترفيهي يتضمن على حوض سباحة ترفيهي ومطعم وكوفي شوب وقاعة للمناسبات)	٩/١٥٤ سراي	١ دونم ٥ اولك	واسط
١٠١.	قطعة ارض	٢٨م ١٠٤/٢٤٨ جويسد مية	٩ دونم	واسط
١٠٢.	ملعب خماسي مع ملحقاتها	واسط - قضاء العزيزية قرب شارع بغداد الكوت الرئيسي ١٩م ١/٧ العشار	٤ دونم	واسط
١٠٣.	قطعة ارض ضمن منتدى بدره	واسط - قضاء بدره - ناحية جصان ١١ / ٩٢٥ ٣١ / الشاكلي والداير	٢ دونم	واسط
١٠٤.	قطعة ارض في زرباطية ملعب خماسي مع الخدمات	واسط - بدره - ناحية زرباطية جزء من قطعة ارض في زرباطية ١/٩٥ ١ / جزمان	٤ دونم	واسط



واسط	٢ دونم ١٦ اولك	واسط - قضاء الحي - ناحية البشائر ٣٠/١ ١٦/بهيبة	قاعة مغلقة مع الخدمات	.١٠٥
واسط	٢ دونم ٦ اولك	واسط - ناحية الدبوني ٢٩٤/٢ ٢٩٥/٢ ٣٢/الدبوني	قاعة مغلقة	.١٠٦
واسط	٤٣ اولك ٢م٧١	واسط - قضاء الكوت - منطقة حي الجهاد ٥٢١٣/٢ ٤٤/السفحة	انشاء ملعب خماسي	.١٠٧
واسط	١ دونم	١٤٦٣/١ ٨/الخميسية (ملعب الموقفية)	قطعة ارض ضمن ملعب الموقفية	.١٠٨
واسط	٦ دونم	الكوت - ناحية الدجيلي ١٤٤٣/١٥ ٤٧/نصف الدجيلي (ملعب الدجيلي)	انشاء مسبح ترفيهي مع ملعب خماسي في ناحية الدجيلي	.١٠٩
واسط	٤ دونم	قضاء الكوت منطقة الحوراء قرب نهر دجلة والمجمع السكني ٤٥ م١/٧٤٢٥ أم حلانه	قطعة ارض (المدينة الرياضية)	.١١٠
واسط	٤ دونم	٤٥ م١/٧٤٢٥ أم حلانه	المدينة الرياضية انشاء قاعة مغلقة سعة ٢٠٠٠ متفرج	.١١١



١١٢.	ملعب قديم (ملعب النعمانية القديم) ملعب ٥٠٠٠ متفرج	واسط - قضاء النعمانية ٢٥٣٥/٦ ١٨ / البغيلة	٢٣ دونم ٧ اولك	واسط
١١٣.	مجمع رياضي وشبابي يتضمن ملعب كرة قدم وساحة خماسي	١ / ٢٦٣٣ الغربية	٢٠ دونم ٩ اولك	واسط
١١٤.	تصلح كقاعة العاب او اعادة بناء القطعة (بناية نادي الشهيد)	١ / ٧٥٩٦ م ١٢ الغربية	٢١ اولك	واسط
١١٥.	استثمار ملعب البشائر (٥٠٠) متفرج ثيل صناعي مع ساحة تصلح كملعب خماسي	١ / ٢٦ م ١٦ بهية	١٠ دونم ١٩ اولك	واسط
١١٦.	انشاء مسبح + انشاء مول تجاري ومطاعم ومراب وكافتريات + فندق ٥ نجوم سكن للوفود الرياضية + مدينة العاب ترفيهية (قيد التخصيص)	واسط - قضاء العزيرية ٣٨٥ / ٢ ٣٣ / حمورابي	١٠٠ دونم	واسط
١١٧.	استثمار منتدى شباب الحي	١ / ٥٦٦٨ م ١٢	٨ دونم ١٥ اولك	واسط
١١٨.	استثمار قطعة ارض	٣ / ١٦٦ م ٤٦ نصيف الدجيلية	٣ دونم	واسط
١١٩.	استثمار منتدى شباب تاج الدين	٥ / ١٧٢٨ م ٩ زكيات	٤ دونم ٤ اولك	واسط
١٢٠.	استثمار ملعب الشحيمية	٢ / ١٨٤٠ م ٦ الجزيرة	١٢ دونم ٥ اولك	واسط
١٢١.	منتدى شباب البشائر (مستشفى اهلي، كلية تربية رياضية ، نادي رياضي ترفيهي)	١ / ٢٧ م ١٦ بهية	٥ دونم ١٥ اولك	واسط
١٢٢.	المسبح الاولمبي	طريق بغداد قرب ملعب الادارة المحلية ٢٠٥٦/١١٢ ٥٣ م	١٧ دونم	كركوك
١٢٣.	مسبح واحد حزينان مع ملاعب خارجية ارضية تارتان عدد(٣) مع ملعب ثيل صناعي خماسي	قرب مركز شرطة العدالة ٣٩ م ٤٦٢٥/٥١٠	٤ دونم	كركوك



١٢٤.	انشاء مشروع رياضي حديث وبناء عمودي (صالة بولنك + قاعة رشاقة + قاعة كمال اجسام) مع مول تجاري (مساحة)	١١٦١٨/ ٦٧/م	٢ دونم	كر كوك
١٢٥.	استثمار رياضي لقطعة ارض	٦٩١/٤ م ٥٣ خاصة تيماري	٩ دونم ٢٣ اولك	كر كوك
١٢٦.	مسيح نظامي مع قاعات رياضية متعددة الاستخدام والانشطة	١٦٩٨/١٠٠ م ٣٦ داقوق	٦ دونم ٢٦ اولك	كر كوك
١٢٧.	محلات تجارية ومسيح مغلق (جزء من منتدى شباب داقوق)	١٦٩٧/١٠٠ م ٣٦ داقوق	٣ دونم	كر كوك
١٢٨.	قطعة ارض (انشاء مجمع تجاري ورياضي)	٧/٤٦ م ٥٣ خ.ت	٨ دونم	كر كوك
١٢٩.	مجمع رياضي	٤٩٥٦٢/١١٠ جزيرة	٥ دونم	ذي قار
١٣٠.	مدينة مائتية مرافق ترفيهية وفندق	لعدد(٢٣،٢٤،٢٥) ثلاث سندات (١ م ٩٨ ٩٧م ١ ٩٦م ١	٨٣٠ دونم	ذي قار
١٣١.	مدينة العاب ترفيهية بضمنها مسبح ومرفقات شبابية	٥٤٥/٩ اكد	١٨ دونم	ذي قار
١٣٢.	مجمع سكني لمنتسبي مديرية شباب ورياضة ذي قار	٤٩٥٦٦/١١٠	٥ دونم	ذي قار
١٣٣.	قطعة ارض	٢١٣٦/٢ الحمام	٤ دونم	ذي قار
١٣٤.	شقق سكنية للموظفين	١٤١٦/١٩ صدر اليوسفية م ١٨	٦ دونم ١٦ اولك	الديوانية
١٣٥.	استثمار قطعة ارض	٢/١٣ م ٨ / عزيز الله	١٢ دونم ٢٢ اولك	الديوانية
١٣٦.	استثمار قطعة ارض	١٣٥ / ٩٥٩ مقاطعة ٧٤ صاحي ابو حلان	١ دونم ٥ اولك	الديوانية
١٣٧.	استثمار قطعة ارض	جزء من ٩٢/٩١ مقاطعة ٥٧ عكر	٦ دونم	الديوانية



الديوانية	١ دونم	جزء من ٥٧/٢٦ م/١٨ صدر اليوسفية	استثمار قطعة ارض	١٣٨.
الديوانية	٥ دونم	جزء من ١٥١٢/٤ م/١ ام الخيل	انشاء ملعب	١٣٩.
الديوانية	٢ دونم ١٣ اولك	جزء من ٥٦/٢٦ م/١٨ صدر اليوسفية	قاعة اجتماعات ومناسبات	١٤٠.
الديوانية	٢ دونم ٢٣ اولك	٢٨/٢٦ م ١٨ صدر اليوسفية	تطوير المسبح	١٤١.
الديوانية	١٨ دونم ٢٢ اولك	٢٤٢٢/٢ م ٢ ام العظام	جزء منها ملعب عفك الرياضي وجزء اخر عدد من المحلات التجارية	١٤٢.
الديوانية	١٢ دونم ١ اولك	١٠١١/٣٩ م المنفهان	ملعب رياضي + قاعة مغلقة	١٤٣.
الديوانية	٨ دونم ٢٠ اولك	٤/١٣ م ٨ عزيز الله	ملعب رياضي	١٤٤.
ميسان	٦ دونم	٣٩ م ١١/١	انشاء مسبح مغلق	١٤٥.
ميسان	١٠ دونم تقريبا	٢٣٠٨/٢٧ الايمي	انشاء منتدى شباب نموذج أ وبضمنه قاعة العاب مغلقة ومسبح مغلق وساحات العاب خارجية عدد ٣	١٤٦.
ميسان	٣ دونم	١٥٧٨٢/٤ م	انشاء مسبح + قاعة رياضية مغلقة متعددة الاغراض	١٤٧.
ميسان	٢ م ١٦١٠	١٤٦٧/١١٠ م	استثمار للقاعة المغلقة فقط باستثناء القاعات المجاورة	١٤٨.
ميسان	١١ دونم ١٣ اولك	٦ م ٧٨٤/٤٠ م	انشاء ملعب سعة ٢٠٠٠ متفرج	١٤٩.
ميسان	٦ دونم ١١ اولك	١٧/٥١ م	تأهيل وتطوير النادي يشمل جوانب رياضية وترفيهية وتجارية	١٥٠.
ميسان	١٣ أولك	٨٧٠ / ناحية المشرح	(قطعة ارض) اُنشاء مبنى بطابقين يشمل فعاليات شبابية ورياضية وتجارية لخدمة شباب ورياضة المنطقة .	١٥١.
نينوى	١٠ دونم	٦/٤٣٢ جوار الموصل	ملعب الدواسة (بناء و ترميم المستحدث مول و قاعة ذو طابقين و مسبح محلات تجارية و اعادة تأهيل ملعب الدواسة الكبير وقاعة رياضية متعددة الاغراض و ساحة ملعب خماسي وباسم (مجمع الموصل الرياضي))	١٥٢.



نينوى	—————	٧/٤٣٢ جوار الموصل	قاعة مغلقة	.١٥٣
نينوى	—————	٤٦ / ٥٤ أولمش	الملعب الاولمبي	.١٥٤
نينوى	٢٣ اولك	٥ / ٤٣٢ جوار الموصل	استثمار قطعة ارض	.١٥٥
نينوى	١ دونم	٥٢م ١٠ / ٢٧٦٠ قوجاق	استثمار قطعة ارض	.١٥٦
نينوى	١ دونم	٨م ٤٧ منكبوبة الجديدة	استثمار قطعة ارض	.١٥٧
نينوى	٨ دونم ٢٢ اولك	٢/٢٧٥ م ٤٠ قاضية	جزء من قطعة ارض	.١٥٨
البصرة	٥٨٥ دونم	٨٤٩ القبلة/القبلة قرب جسر الزبير	المدينة الرياضية	.١٥٩
البصرة	٤ دونم	٧٦٢/١ م ٦١ طلاع الحمزة قضاء ابو الخصيب/ قرب معهد الصناعة	ارض شاغرة	.١٦٠
البصرة	٦ دونم	قضاء شط العرب مقابل الجامعة القديمة قضاء شط العرب مقابل الجامعة القديمة	٢٧/٢٣٥٩ م ٢٧ الاكوات ارض شاغرة	.١٦١
البصرة	١ دونم	البصرة - قضاء الدير - نادي الدير الرياضي البصرة - قضاء الدير - نادي الدير الرياضي	١/٥٨٤ م ٦٣ الدير ارض شاغرة	.١٦٢
البصرة	٣ دونم	قضاء المدينة/ناحية الامام الصادق	١٥١١٤٩/ م ٦١ طرة بني منصور ارض شاغرة	.١٦٣
البصرة	٢ دونم	البصرة - قضاء القرنة	١٧٥ / ٦٠٤ م ١٥ الصويلح (ارض تابعة لمنتدى الشرش)	.١٦٤
البصرة	١٠ دونم	قضاء القرنة	٢/١٧ م ٥٣ النصير (ارض شاغرة)	.١٦٥
البصرة	١ دونم - ٣٩ دونم	قضاء القرنة الشارع العام	١٧٥ / ٦٠٥ و ١٧٥ / ٦٠٤ م الصويلح مسيح منتدى الشرش	.١٦٦
البصرة	١٢ دونم	قضاء شط العرب منطقة الحوطة	ملعب الكباسي ثيل صناعي / ٥٠٠ متفرج ٢١ م الحوطة	.١٦٧



البصرة	١٢ دونم	ناحية النشوة / قرب مركز الناحية	ملعب النشوة ثيل صناعي ٥٠٠ متفرج ٢٤ م ١٣٤/١١٥	١٦٨.
البصرة	١٦ دونم	البصرة / ابي الخصيب قرب صناعية حمدان / الشارع العام	ملعب اسود الرافدين ٢٠٠٠ متفرج ٢٩٣/٦ م ٤١ بلد محزم	١٦٩.
البصرة	١٢ دونم	حي الحسين قرب مبنى قصر الضيافة	ملعب حي الحسين ١٠٠٠ متفرج ٢١٠٧/١ الرباط الكبير	١٧٠.
البصرة	٣ دونم ١١ اولك	قضاء شط العرب مقابل جامعة البصرة القديمة	قاعة شط العرب المغلقة ١٠٠٠ متفرج ٣٧/٢٣٦١ م الاكوات	١٧١.
البصرة	٧ دونم ١٨ اولك	قضاء الزبير قرب الجمعية الفلاحية	قاعة الزبير المغلقة ١٠٠٠ متفرج ١٧٠٠ م الكوت	١٧٢.
البصرة	٢ دونم	البصرة - حي الحسين	جزء من ارض شاغرة ملاصقة لقصر الضيافة والمسبح الاولمبي ٢١٠٧/١ م الرباط الكبير	١٧٣.
البصرة	١ دونم	البصرة / ساحة سعد / مقابل الكراج الموحد	ارض شاغرة ١٢٩٥٦/٢٠٧١	١٧٤.
البصرة	٢ دونم ١٣ اولك	البصرة - حي الحسين / كلية التربية الرياضية القديمة	قطعة ارض ضمن منتدى الزبير ١٧٠٠ الكوت	١٧٥.
البصرة	١ دونم ٢٠ اولك	البصرة / حي الحسين اول لاین / كلية التربية الرياضية	جزء من مساحة كلية (قطعة ارض) ٢١٠٧/١ م الرباط الكبير	١٧٦.
البصرة	١ دونم	البصرة / قضاء القرنة / مجاور منتدى الشرش الرياضي	جزء من مساحة كلية مجاورة لمنتدى شباب الشرش ١٥ م ٦٠٤/١٧٥ الصويلح	١٧٧.
البصرة	١,٥ دونم	البصرة / حي الحسين اول لاین / كلية التربية الرياضية	جزء من مساحة كلية ٢١٠٧/١ م الرباط الكبير	١٧٨.
البصرة	١,٥ دونم	البصرة / قضاء الفاو / مركز القضاء	جزء من مساحة كلية تابعة الى منتدى الفاو الرياضي الجزء الخلفي رقم ١ (٣٣٢٥/٢ م ٦ الفاو)	١٧٩.
البصرة	٢ دونم ٦ اولك	البصرة / قضاء الفاو / مركز القضاء	جزء من مساحة كلية تابعة الى منتدى الفاو الرياضي الجزء الجانبي رقم ٢ (٣٣٢٥/٢ م ٦ الفاو)	١٨٠.

الاراضي المخصصة للاستثمار المعلنه من قبل وزارة الشباب والرياضة (متعددة الاغراض)

بغداد / الكرخ	١٠ دونم ٢ دونم ٢٢ اولك ١٠٠ دونم	١٨ م ٣٠٨٢ / ١ العامرية ٢/١١ ابو المعالف ٦٨/٣ التاجيات	١
بغداد / رصافة	٨٤ دونم ٢٠ اولك	٤٩٨٦/٢ م ٤ حمضية	٢
بابل	٣٥ دونم	٣/١ م ١ ابو كصيب	٣



كربلاء	٣ دونم	٦١ م ١٥١/١	٤
ديالى	٢ دونم ٤ اولك ٣ دونم ١٠ اولك ٩١٤ دونم ٢٠ اولك	١٠٥٧٨/٢ م ٢٧ الكاطون ٧٥٤/٥١ التكية ٢ م ٢١ مهر دار	٥
واسط	٥ دونم ٣ دونم ٩ دونم	٢/٥٧٩٤ م ٢٩ داموك ١٦٦/٣ م ٤٦ نصف الدجيلة ٢٤٨/١٠٤ م ٢٨ قضاء الصويرة	٦
المتنى	٢ دونم ١٨ اولك	١٠٠/٤ م ٥ او التلول والجلاجة ٣ م ٧٥٦/١٥	٧
الديوانية	٦ دونم ١٦ اولك	١٤١٦/١٩ م ١٨ صدر اليوسفية	٨
ميسان	٦ دونم ١١ اولك	١٧/٥١	٩
ذي قار	٥ دونم ١ اولك	٤٩٥٦٦/١١٠	١٠
البصرة	٣ دونم ٨ اولك ٤١ دونم ٢١ اولك	١١٤٩/١٥ م ٦١ طرة بني منصور ٢/١٧ م ٥٣ النصير	١١



١٢. قطاع الزراعة

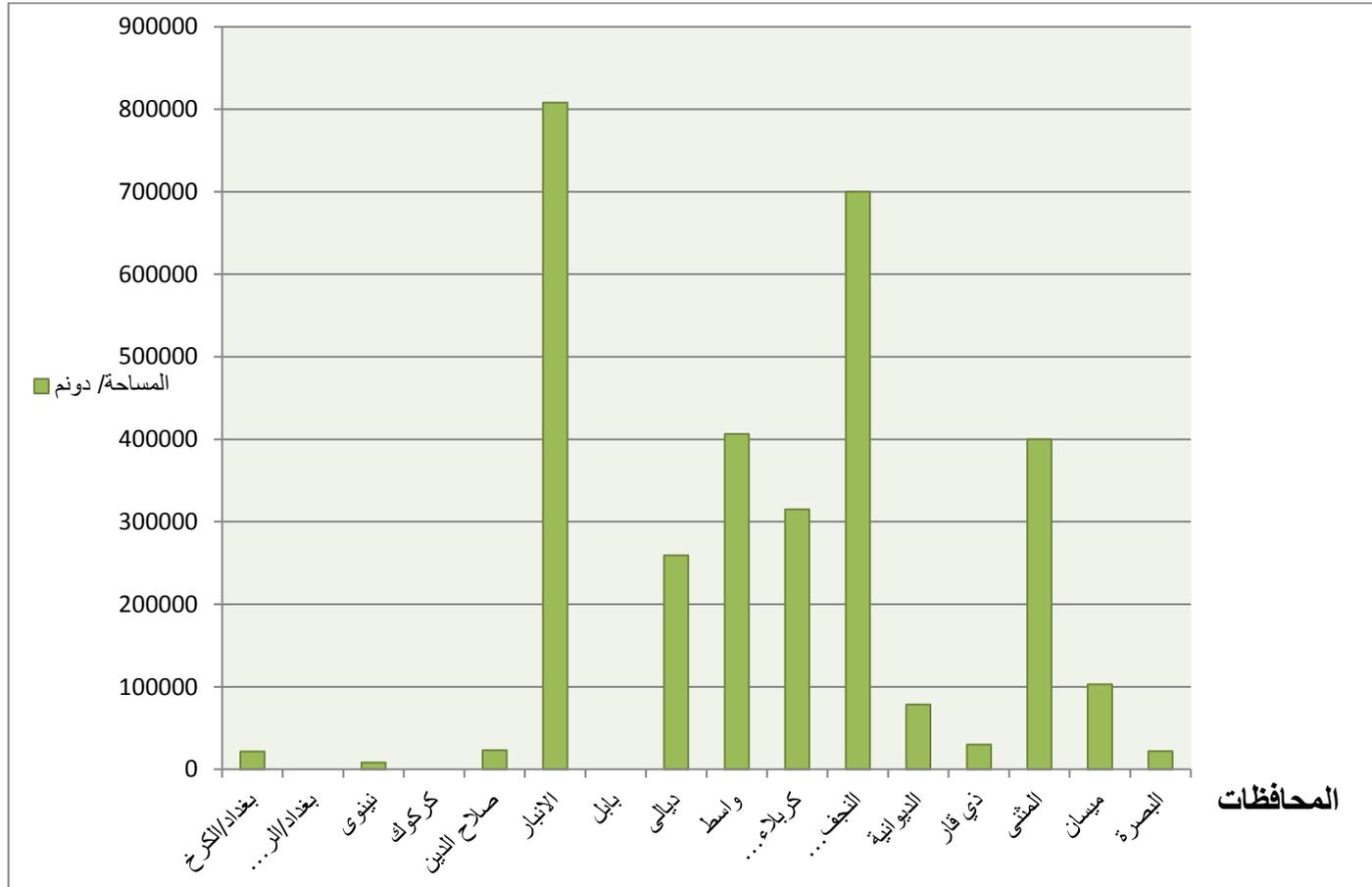


سبق للقطاع الزراعي ان حقق نسب ملحوظة الى الناتج المحلي الاجمالي وذلك لتوفر المقومات الأساسية لنجاح الزراعة حيث السهول الخصبة وتوفر مياه نهري دجلة والفرات والأراضي الواسعة سواء كانت ديمية او مطرية وكذلك وجود كميات جيدة من مصادر المياه مع توفر الإمكانات البشرية والمادية الأخرى لذا فان العراق اعتبر سلة لآغذاء الشرق الأوسط ومصدر لمختلف المنتجات الزراعية، لكن هذا القطاع تراجع في الربع الأخير من القرن الماضي بسبب الإهمال وسوء إدارة الموارد المائية وتزايد عدد السكان وبالرغم من هذه التحديات فان هذا القطاع استمر في لعب دور مهم في الاقتصاد العراقي لإمكانيته في توظيف العمالة وقد بلغت مساهمته في الناتج المحلي الإجمالي بالأسعار الثابتة لعام ٢٠١٥ بحدود (٣%) ، في حين هناك ما يقارب (٢،١٨٦،٧٢٥) دونم معلنة من قبل وزارة الزراعة، وجميع هذه الأراضي مهياة للاستثمار في هذا القطاع.

ان هذا القطاع يعد قطاعا واعدا في مجال الاستثمار من حيث تعدد الفرص الاستثمارية وتنوعها وفي ظل وجود مقومات إنجاح العمل في هذا القطاع بما يؤمن تنوع سلة الغذاء وتوفير امن غذائي نسبي عبر الاستثمارات الزراعية بكل أنواعها.



الفرص الاستثمارية في القطاع الزراعي المعلنة من قبل وزارة الزراعة مساحات الفرص الاستثمارية الزراعية في محافظات العراق لعام ٢٠١٨



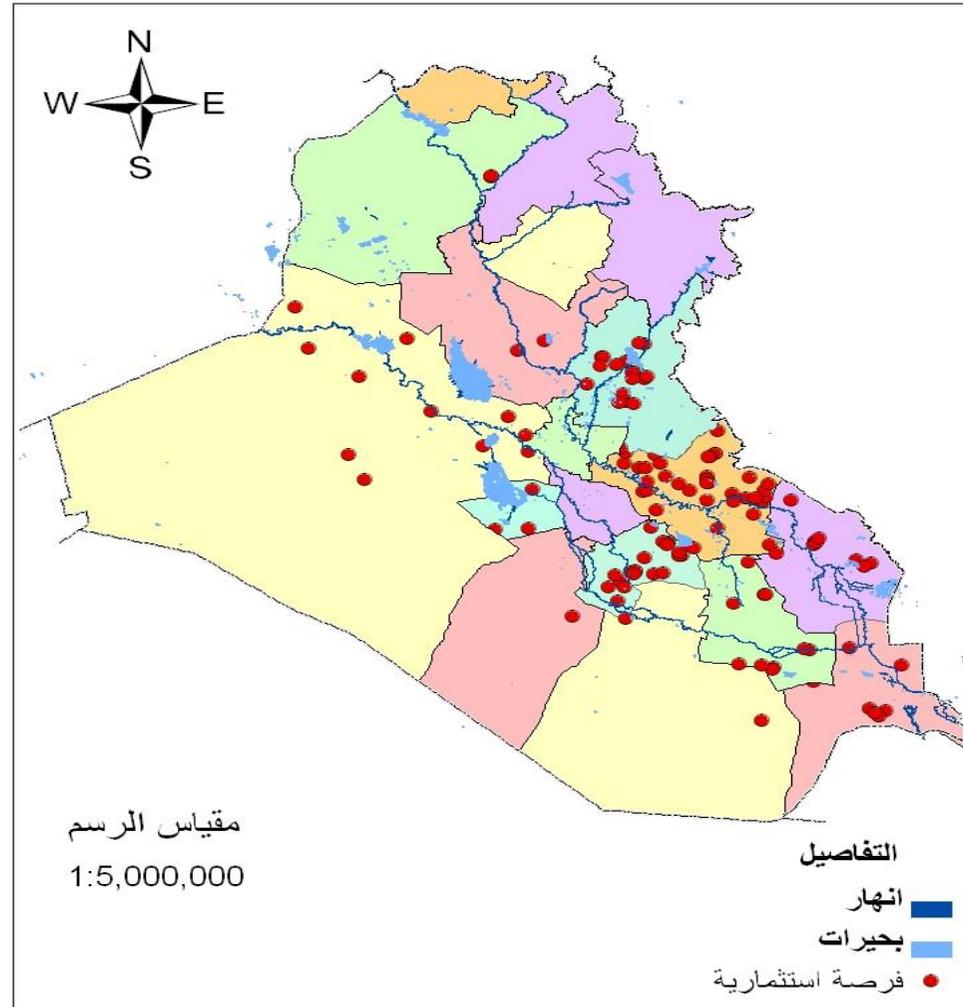
عدد الفرص الكلية : ١٧٠ فرصة

المساحة الكلية المعروضة للاستثمار : ٣١٧٥٢٧٣ دونم

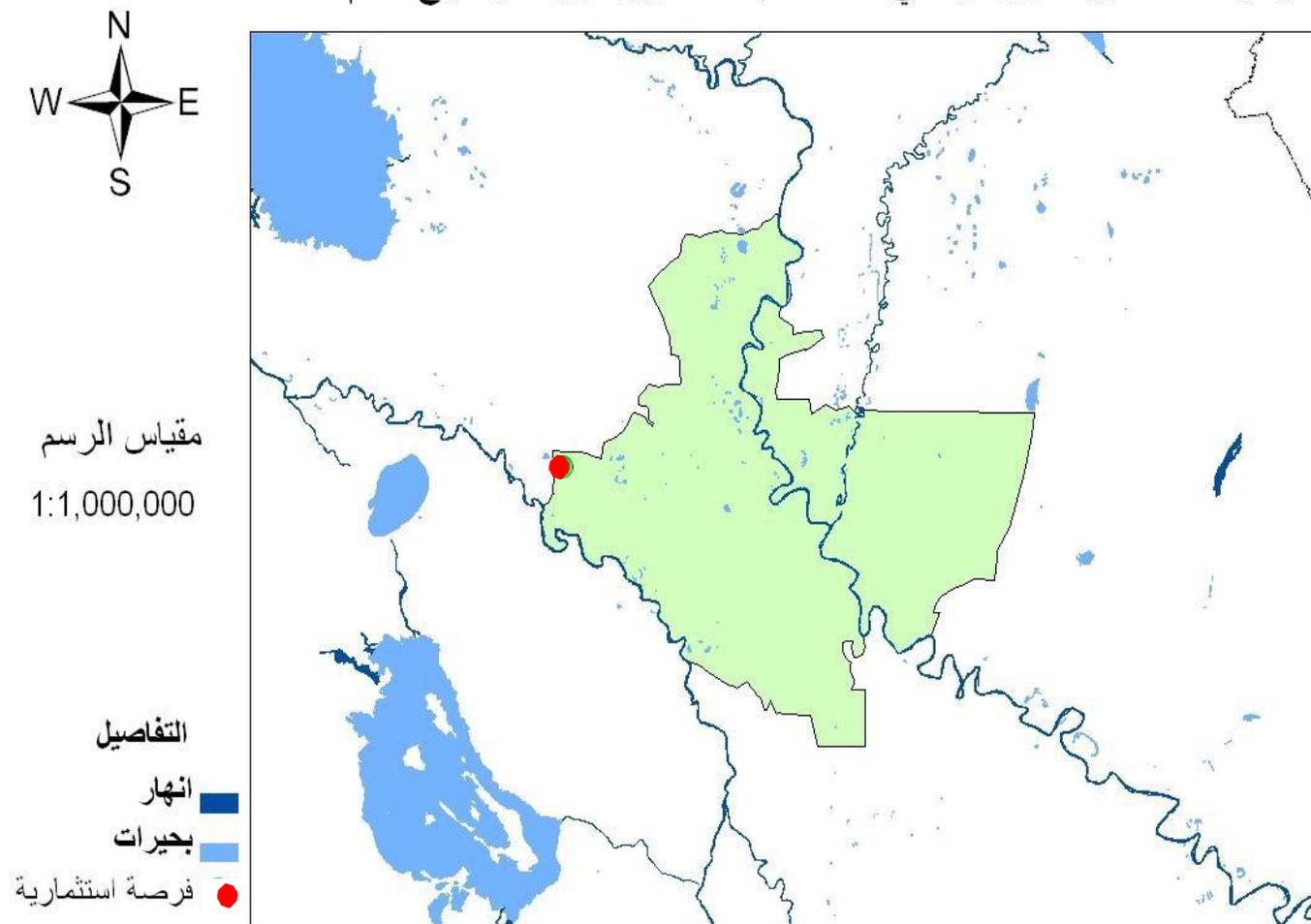
جدول يبين اعداد ومساحات الفرص الاستثمارية الزراعية في محافظات العراق لعام ٢٠١٨

ت	المحافظة	اعداد الفرص	المساحات الكلية المعروضة للاستثمار / دونم
١	بغداد/الكرخ	٣	٢١٦٠٢
٢	بغداد/الرصافة	-	-
٣	نينوى	٣	٨٣٠٠
٤	كركوك	-	-
٥	صلاح الدين	٨	٢٣٢٥٥
٦	الانبار	١٠	٨٠٨٢١٥
٧	بابل	-	-
٨	ديالى	٥٣	٢٥٩٠٧٠
٩	واسط	٤١	٤٠٦٥١٢
١٠	كربلاء المقدسة	٣	٣١٥٠٠٠
١١	النجف الاشرف	١	٧٠٠٠٠٠
١٢	الديوانية	٢٢	٧٨٥٠٤
١٣	ذي قار	١٠	٢٩٩٠٨
١٤	المتنى	١	٤٠٠٠٠٠
١٥	ميسان	٨	١٠٣٠٠٠
١٦	البصرة	٧	٢١٩٠٧
	المجموع الكلي	١٧٠	٣١٧٥٢٧٣

الفرص الاستثمارية الزراعية في محافظات العراق عدا اقليم كردستان للعام ٢٠١٨



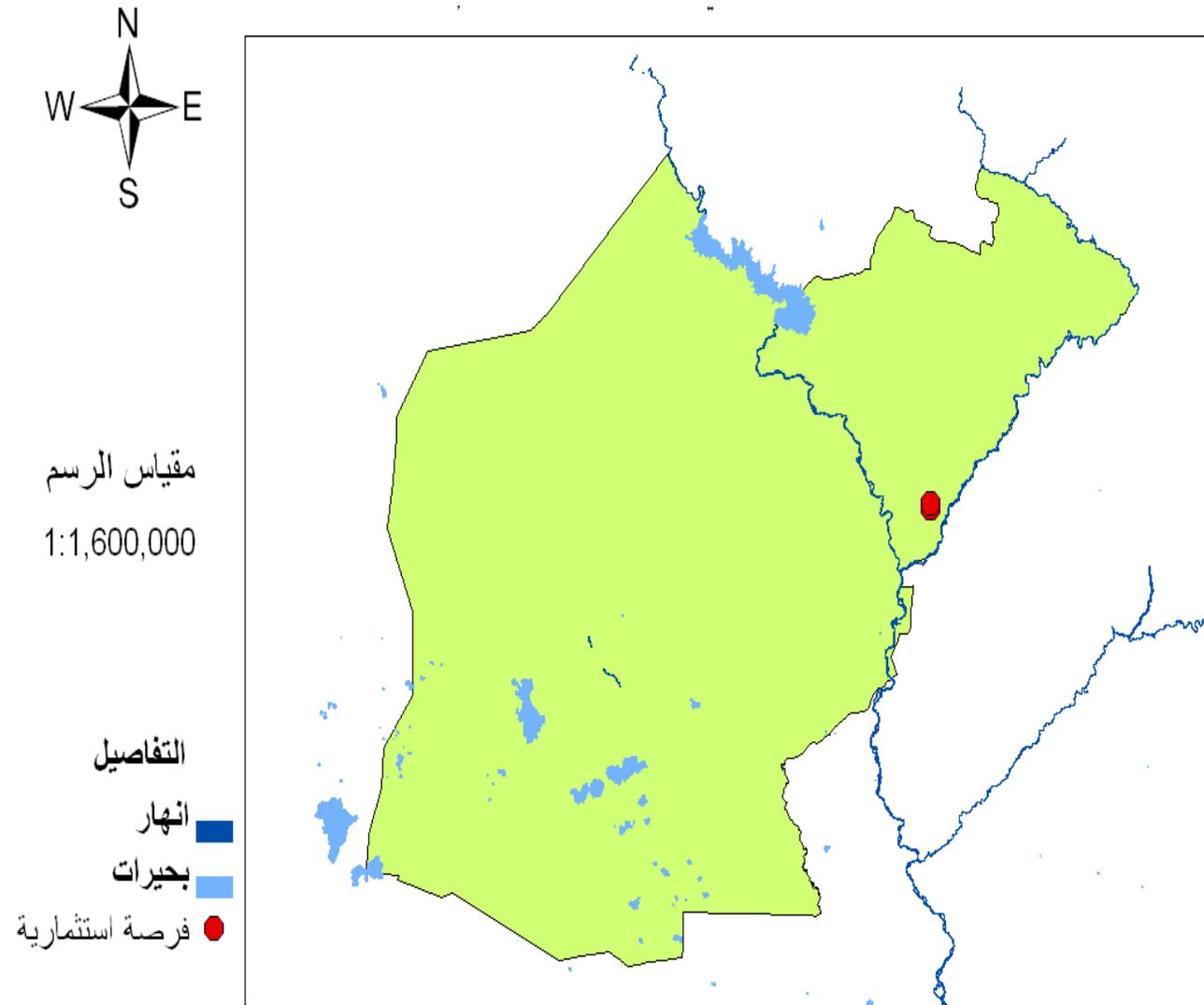
الفرص الاستثمارية الزراعية في محافظة بغداد مديرية زراعة/الكرخ للعام ٢٠١٨



الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة بغداد / الكرخ لعام ٢٠١٨

الملاحظات	الاحداثيات x y	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	صلاحية المياه الجوفية حسب معايير الصلاحية العالمية والمحلية للزراعة	تحليل التربة		عمق المياه الجوفية	طريقة الارواء	مصدر المياه	توفر الحصة المائية من عدمها	الجنس	المساحة /دونم	رقم المقاطعة	رقم القطعة	الناحية	القضاء	ت
				نسجة التربة	PH											
كانت معسكر طارق	X:427335 Y:3687724	٣ كيلو متر	-	-	-	-	لا توجد	لا يوجد	غير متوفرة	مالية	١٧١٠٠	٤/غربية وسليماني	٣٠٥/ ٢٠٤	النصر والسلام	ابي غريب	1
روجت المعاملة وفق كتاب المديرية المرقم ١٢١٤٩ في ١٧/٨/٣ ٢٠١٧ للمستثمر كاظم زيدان	-	-	-	-	-	-	-	-	غير متوفرة	انشاء مخزن ميرد	٤٥٠٠	٢٤/ ابو عظام	٣/٢٥٠	التاجي الجديد	التاجي	2
روجت المعاملة	-	-	-	-	-	-	-	الاسحاقي	متوفرة	معمل عصائر	٢	٢٤/ ابو عظام	١/١٥١	التاجي الجديد	التاجي	3
										3						عدد الفرص
											٢١٦٠٢					مجموع المساحة الكلي / دونم

الفرص الاستثمارية الزراعية في محافظة نينوى لعام ٢٠١٨

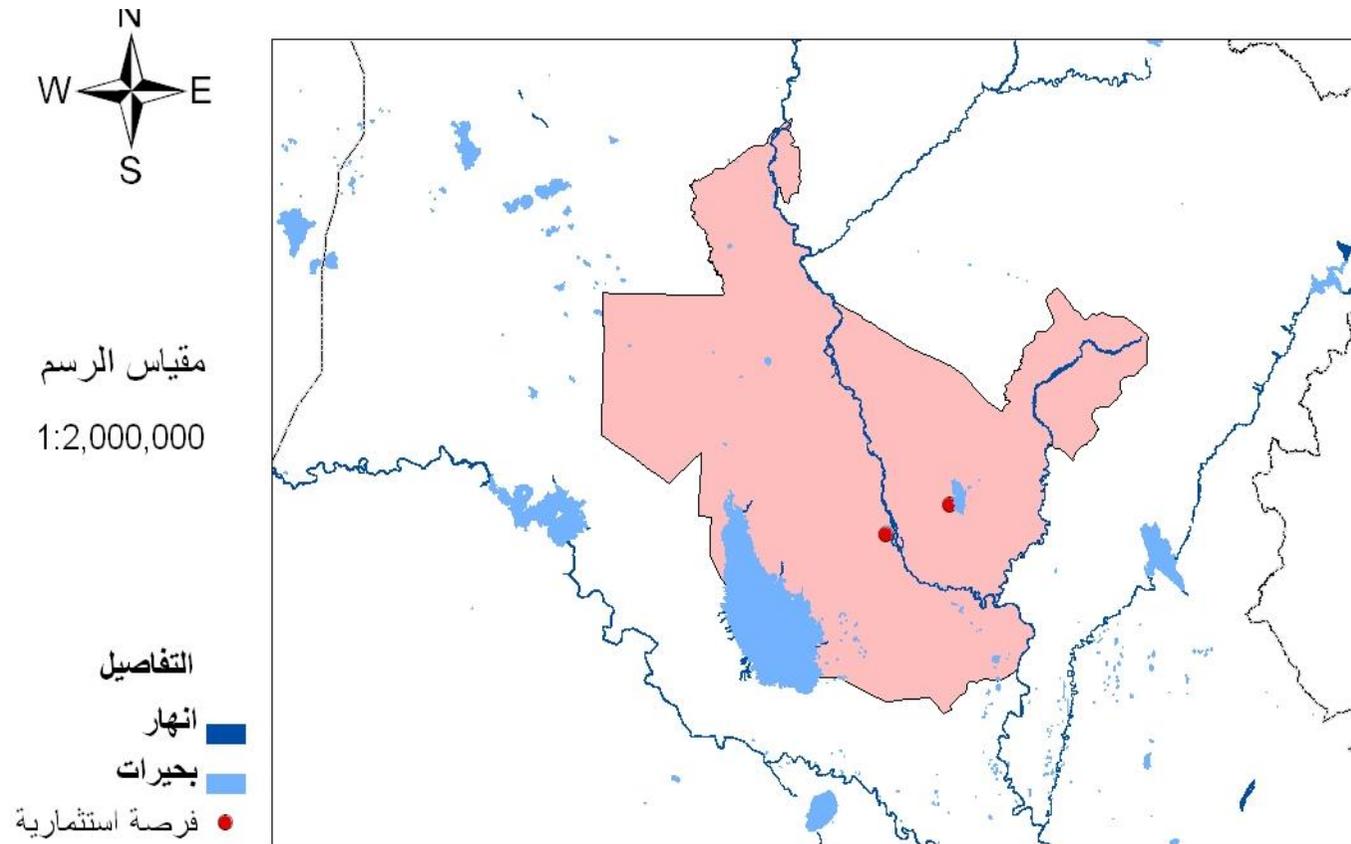


الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة نينوى لعام 2018 •

ت	القضاء	الناحية	رقم القطعة	رقم المقاطعة	المساحة /دونم	الجنس	توفر الحصة المائية	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية	تحليل التربة		صلاحية المياه الجوفية حسب معايير الصلاحية العالمية والمحلية للزراعة	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات x y	الملاحظات	
											PH	نسجة التربة					
1	سنجار	مركز سنجار	1/18	18/ سبتو	200	صخرية للغابات	غير متوفرة	آبار	واسطة	اقل من 100 متر	9.6	جبسية	صالحة 2500 مليون	90 كم عن مشروع ري الجزيرة	X:429180 Y:3621550	مساحة مخصصة لمشاريع الثروة الحيوانية	
2	سنجار	ناحية القيروان	1/2	19/ام الشبايبط	100	صبخة للمشاريع	غير متوفرة	آبار	واسطة	80-100 متر	9.7	جبسية	صالحة اكثر من ٢٠٠٠ مليون	90 كم عن مشروع ري الجزيرة	X:429100 Y:3621500	مساحة مخصصة لمشاريع الثروة الحيوانية	
3	سنجار	مركز سنجار	18	85/ جبل سنجار	8000	صبخة للمشاريع	غير متوفرة	آبار	واسطة	100-120 متر	8.5	كلسية	صالحة اقل من ٢٠٠٠ مليون	90 كم عن مشروع ري الجزيرة	X:442000 Y:3621410	مخصصة لإنشاء غابات	
					3	عدد الفرص											
					8300	مجموع المساحة الكلي / دونم											

• حسب كتاب مديرية الزراعة في محافظة نينوى/ المقرر البديل المرقم ٢٨٣٤ في -/ ١٠ / ٢٠١٦ ملاحظة : لم يتم تحديث الخارطة الاستثمارية لعام ٢٠١٨ من قبل مديرية الزراعة في محافظة نينوى

الفرص الاستثمارية الزراعية في محافظة صلاح الدين لعام ٢٠١٨



ملاحظة : توجد ٦ فرص استثمارية إضافية تعذر اخذ الاحداثيات ومؤشرة بالجدول

الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة صلاح الدين لعام ٢٠١٨ •

ت	القضاء	الناحية	رقم القطعة	رقم المقاطعة	المساحة /دونم	الجنس	توفر الحصة المائية	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية	تحليل التربة		صلاحية المياه الجوفية حسب معايير الصلاحية العالمية والمحلية للزراعة	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات x y	الملاحظات
											PH	نسجة التربة				
1	تكريت	العلم	1	52/ العكوز	1800	زراعية	غير متوفرة	آبار	واسطة	100 متر	-	-	-	-	-	الارض مقاطعة نفطية ومنطقة تواجد عسكري حالياً
2	الدور	الدور	47- 48- 49- 50-	78/ اراضي سويدية	10000	زراعية رملية	غير متوفرة	آبار	واسطة	100 متر	-	-	-	-	-	الارض حالياً منطقة تواجد عسكري
3	الدور	الدور	97	74/ ام جدح	5000	زراعية	غير متوفرة	آبار	واسطة	100 متر	-	-	-	-	X:415159 Y:32025297	الارض حالياً منطقة تواجد عسكري
4	الدجيل	الدجيل	1/14	23/ الجزيرة	3000	زراعية	غير متوفرة	آبار	واسطة	4متر	-	رملية	صالحة	بعيدة	-	الارض حالياً منطقة تواجد عسكري
5	الدجيل	الدجيل	80	8/ قناطر ابي الحسن	7	زراعية	غير متوفرة	آبار	واسطة	25متر	-	طينية	غير صالح	بعيدة	-	الارض حالياً منطقة تواجد عسكري
٦	الدجيل	الدجيل	٨٠	٨ / قناطر ابي الحسن	٨	زراعية	غير متوفرة	آبار	واسطة	٢٥ متر	-	طينية	غير صالح	بعيدة	-	-

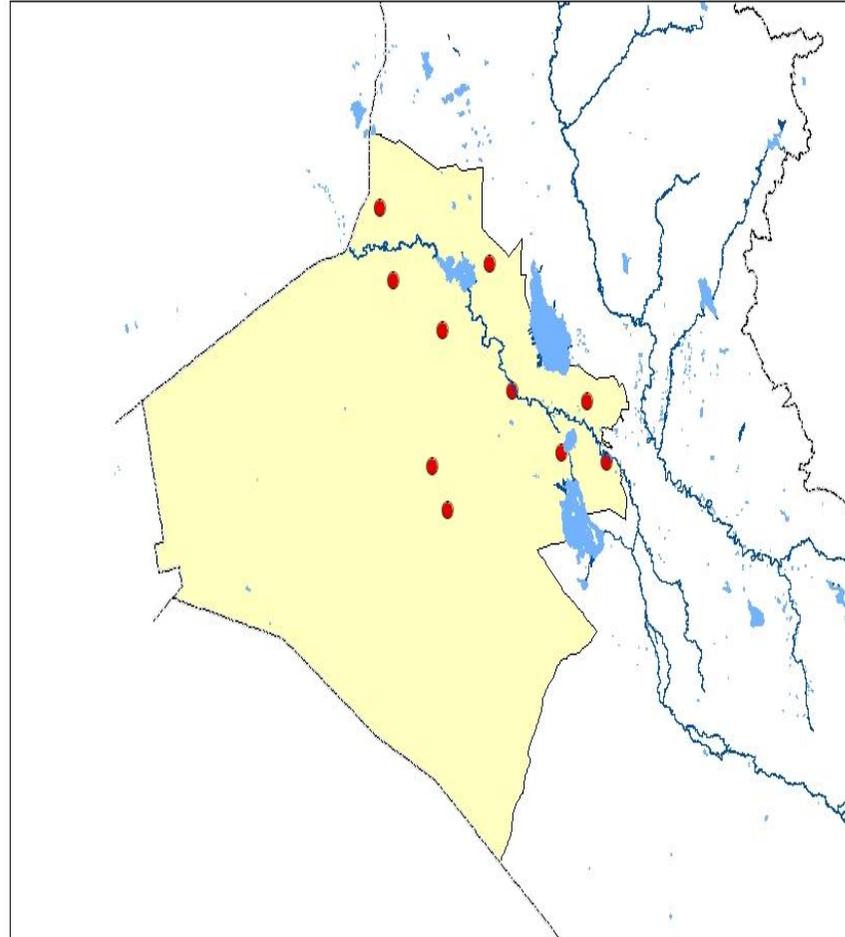
7	تكريت	تكريت	1	9/الجزيرة	2000	زراعية	غير متوفرة	آبار	واسطة	100 متر	-	-	-	-	الارض حالياً منطقة تواجد عسكري	
8	سامراء	دجلة	40	11/ المجتلة	1440	زراعية	غير متوفرة	آبار	واسطة	100 متر	701	جبسية	-	بعيدة	X:388648 Y3790605	الارض حالياً منطقة تواجد عسكري
					٨	عدد الفرص										
					23255	مجموع المساحة الكلي / دونم										



الفرص الاستثمارية الزراعية في محافظة الانبار للعام ٢٠١٨

مقياس الرسم
1:3,990,194

التفاصيل
 ■ أنهار
 ■ بحيرات
 ● فرصة استثمارية



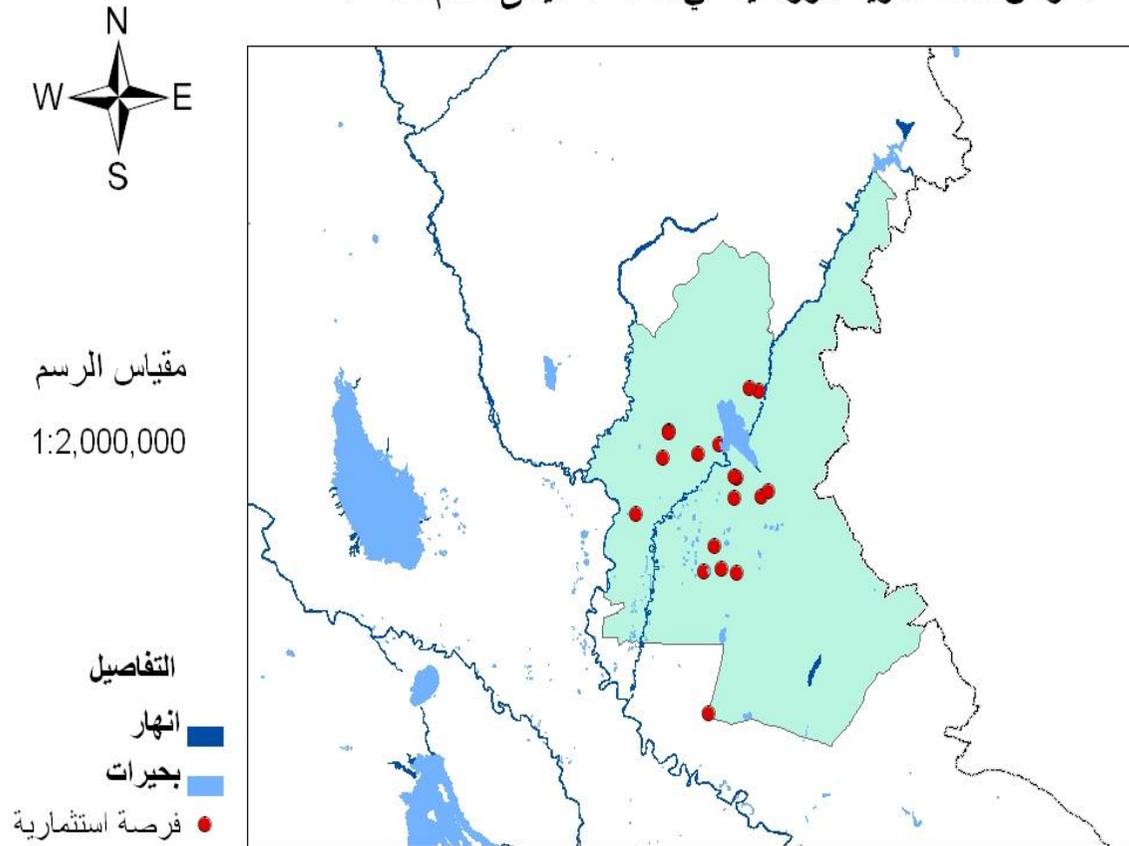
الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة الانبار لعام ٢٠١٨ •

ت	القضاء	التاحية	رقم المقاطعة	رقم القطعة	المساحة / دونم	الجنس	توفر الحصة المائية من عدمها	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية	تحليل التربة		صلاحية المياه الجوفية(حسب معايير الصلاحية العالمية والمحلية للاستخدامات الزراعية)	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات x y	الملاحظات
											PH	نسجة التربة				
١	القائم	-	٢٧ و 1/49	24/كلبا ن الطيارة و ٢٢/ديو م الدير	107200	ارض صحراوية	متوفرة	-	واسطة	-	7,78	مزيجية رملية	صالحة	تبعد ٥ كم عن نهر الفرات	X:166909 Y:384388 2	-
٢	القائم	-	٢٠/ديوم جباب الغربية	٤٣	١١٦٠٠٠	ارض صحراوية	غير متوفرة	-	-	-	٧,٢٧	مزيجية	-	خارج	x / ١٧٩٩٥١ y / ٣٧٩٣٧٢٠	-
٣	حديثة	-	1	71/ديوم الجزيرة الوسطى	14000	ارض صحراوية	غير متوفرة	مياه جوفية	واسطة	100متر	6,66	مزيجية رملية	صالحة	تبعد ١٢ كم عن بحيرة القادسية	X:279047 Y:380563 1	-
٤	حديثة	-	٧١/ديوم الجزيرة الوسطى	١	١٤٠٠٠	ارض صحراوية	غير متوفرة	مياه جوفية	حفر ابار (واسطة)	٣٠ متر	٦,٦٦	مزيجية رملية	غير صالحة	خارج	x / ٢٧٩٠٤٧ y / ٣٨٠٥٦٣١	-
٥	الخالدية	الجبانية	٤٧/حصوة الشامية	٢	١٢١٥	صخرية	غير متوفرة	مياه جوفية	حفر ابار (واسطة)	١٥م(مالحة) ٢٥م(قليلة الملوحة)	٧,٦٥	مزيجية رملية	غير صالحة	خارج	x / ٣٥٣٧١٧ y / ٣٦٧٣٦٦٢	-
٦	الفلوجة	الصقلاوية	٣٦/الجيل	٤/٥٠٩٤	٧٠٠٠	ارض صحراوية	غير متوفرة	مياه جوفية	حفر ابار (واسطة)	قليلة (ضحلة)	٨,٤	مزيجية طينية رملية	غير صالحة	خارج	x / ٣٧٩٦٥٩ y / ٣٧٠٩٧٥٦	محتوى جيس عالي ٤٢%

* حسب كتاب مديرية الزراعة في محافظة الانبار المرقم ٨٠٨ في ٢٠١٨/١١/٢٢

٧	الرمادي	الوفاء	1	1/الرطبة	60000	وزارة المالية	متوفرة	ابار	واسطة	150	8,1	مزيجية رملية	صالحة	تبعد ٥ كم عن نهر الفرات	220105X: 3664015Y :	-
٨	الرطبة	النخيب	1	1	500000	صحراوية	-	ابار	واسطة	160-170	7,6	مزيجية	-	لا توجد	236585X: 3633654Y :	-
٩	حديثة	الحقلانية	1	69/الشام ية	2250	-	غير متوفرة	ابار	واسطة	180-250	6,6	مزيجية	صالحة	لا توجد	231402X: 3758413Y :	-
١٠	هيت	-	390	6/حصوة الشامية	150	اميرية	متوفرة	نهر الفرات	واسطة	45	7,5	مزيجية كلسية	صالحة	تبعد 3 كم عن النهر	302438X: 3716522Y :	تقع قرب غاية شعبية زراعة هيت
١١	العامرية	-	9802/1	21/الشام ية	400	أراضي عالية	متوفرة	نهر الفرات	واسطة	-	7,8	رملية مزيجية	-	-	399350X: 3667325Y :	-
					808215	المجموع الكلي										
					دونم											
					١٠	عدد الفرص										

الفرص الاستثمارية الزراعية في محافظة ديالى للعام ٢٠١٨



ملاحظة : توجد ٣٥ فرصة استثمارية اضافية تعذر اخذ الاحداثيات ومؤشرة في الجدول

الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة ديالى لعام ٢٠١٨

ت	القضاء	الناحية	رقم القطعة	رقم المقاطعة	المساحة /دونم	الجنس	توفر الحصة المائية	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية	تحليل التربة		صلاحية المياه الجوفية حسب معايير الصلاحية العالمية والمحلية للزراعة	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات x y	الملاحظات
											نسجة التربة	PH				
1	المقدادية	-	70/12	26/ الهارونية	86	اراضي ديمية	غير متوفرة	مياه جوفية وأمطار	حفر ابار، وديمية	-	8,6	مزيجية طينية	غير صالحة	خارج	X:503100 Y:3764200	-
2	المقدادية	-	76/12	26/ الهارونية	359	اراضي ديمية	غير متوفرة	مياه جوفية وأمطار	حفر ابار، وديمية	-	8	مزيجية طينية	غير صالحة	خارج	X:502400 Y:3764731	مستثنى منها محرمات الانبوب الغازي الذي يمر من A1 الى محطة المنصورية
3	المقدادية	-	1/42	37/وادي الحصان	2813	اراضي ديمية	غير متوفرة	مياه جوفية وأمطار	حفر ابار، وديمية	-	8,5	طينية رملية	غير صالحة	خارج	X:514400 Y:3756650	
4	المقدادية	الوجيهية	1/11	10/ العزية	150	اراضي ديمية	متوفرة	مشروع اروائي، ديمية	ري سطحي، واسطة	-	7,8	طينية مزيجية	غير صالحة	داخل	X:496350 Y:3728200	-

5	المقدادية	الوجيهية	2/1	10/ العزية	500	زراعية	متوفرة	مشروع اروائي، ديمية	ري سطحي، واسطة	-	7,2	طينية مزيجية	غير صالحة	داخل	X:493500 Y:3737200	
6	بعقوبة	كنعان	1/9	24/ ابوراسين	350	زراعية	متوفرة	مشروع اروائي، ديمية	ري سطحي، واسطة	-	7,1	طينية	غير صالحة	داخل	X:488550 Y:3727300	
7	بعقوبة	بعقوبة	بهرز	1/96 الى 96/51 و 57/96	21/ الاسمر	4632	زراعية	متوفرة	مشروع اروائي، ديمية (واسطة)	ري سطحي، واسطة)	-	8,7	مزيجية طينية رملية	غير صالحة	داخل	X:490376 Y:3671000
8	خانقين	جلولاء	1	34/ كشك	40	اراضي ديمية	غير متوفرة	مياه جوفية، ديمية	حفر ابار، واسطة	-	7,7	مزيجية رملية	صالحة	خارج		
9	خانقين	جلولاء	111	34/ كشك	50	اراضي ديمية	غير متوفرة	مياه جوفية، ديمية	حفر ابار، واسطة	-	7,2	مزيجية رملية	صالحة	خارج	X:513600 Y:3798880	
10	خانقين	جلولاء	201	31/ جميلة عرب	100	اراضي ديمية	غير متوفرة	مياه جوفية، ديمية	حفر ابار، واسطة	-	8	مزيجية طينية	صالحة	خارج	X:508900 Y:3799900	
11	المقدادية	المنصورية	43	28/ منصورية الجيل	200	اراضي ديمية	غير متوفرة	مياه جوفية، ديمية	حفر ابار، واسطة	-	7,2	مزيجية رملية	غير صالحة	خارج	X:495100 Y:3777300	
12	المقدادية	المنصورية	131, 51	36/ المشروع	11000	اراضي ديمية	غير متوفرة	مياه جوفية، ديمية	حفر ابار، واسطة	-	7,4	مزيجية طينية	غير صالحة	خارج	X:472410 Y:3782700	
13	المقدادية	المنصورية	1/2934	16/ الشوهاني	500	اراضي ديمية	متوفرة	مشروع اروائي، ديمية	ري سطحي واسطة	-	7,3	طينية مزيجية	غير صالحة	داخل	X:486000 Y:3773600	
14	المقدادية	المنصورية	68, 46, 1/131	36/ المشروع	5000	اراضي ديمية	غير متوفرة	مياه جوفية، ديمية	حفر ابار واسطة	-	7,5	مزيجية رملية	غير صالحة	خارج	X:472643 Y:3782386	
15	المقدادية	المنصورية	3/6, 3/4	15/ المرفوع	500	اراضي ديمية	غير متوفرة	مياه جوفية، ديمية	حفر ابار، واسطة	-	7,1	مزيجية طينية	غير صالحة	خارج	X:469900 Y:3772000	

يوجد في
القطعة مدرج
للطائرات اي
مطار زراعي

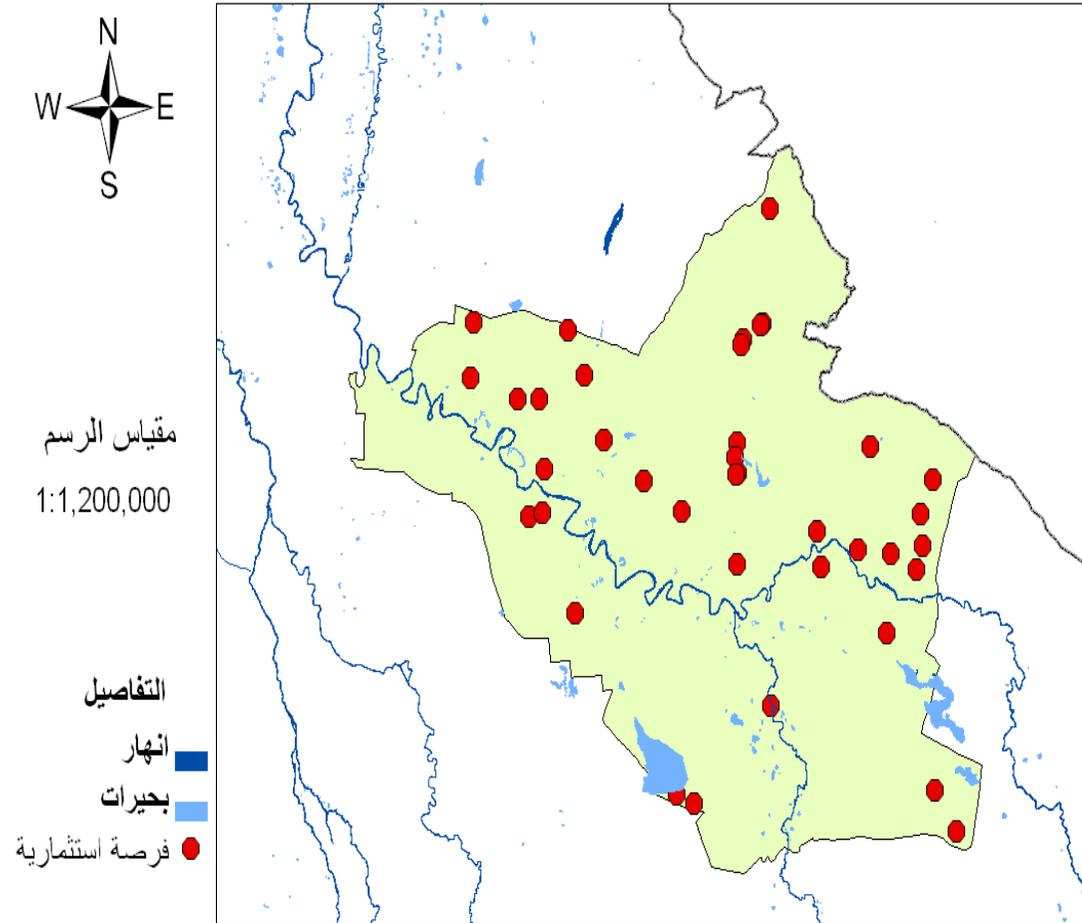
المخاطبات جارية بصدد استبعاد ٣٠٠ دونم منها	-	خارج	صالحة	مزيجية	7	-	حفر ابار، واسطة	مياه جوفية، ديمية	غير متوفرة	اراضي حصوية	57181	25/ كوك تبه	2/96	مندلي	بلدروز	16
-	-	داخل	غير صالحة	-	-	-	ري بالواسطة	مشروع اروائي،	متوفرة	اراضي زراعية	2000	31/ عين البغدادى	8/40	مندلي	بلدروز	17
-	-	خارج	صالحة	مزيجية	7	-	حفر ابار واسطة	ديمية	غير متوفرة	اراضي حصوية	153	25/ كوك تبه	2/96	مندلي	بلدروز	18
مستصلحة جزئياً	X:503092 Y:3726454	داخل	صالحة	مزيجية	-	-	الواسطة	-	متوفرة	اراضي زراعية	8	17/ مرحبا	1/146	بلدروز	بلدروز	19
-	-	داخل	-	-	-	-	ري بالواسطة	-	متوفرة	اراضي زراعية	12895	7/ صاري كول	1/2	جبارة	خانقين	20
-	-	داخل	-	-	-	-	ري بالواسطة	-	متوفرة	اراضي زراعية	7389	13/ زرداو	26	جبارة	خانقين	21
-	-	داخل	-	-	-	-	ري بالواسطة	-	متوفرة	اراضي زراعية	6592	13/ زرداو	13	جبارة	خانقين	22
-	-	خارج	-	-	-	-	-	-	غير متوفرة	-	56500	28/ الامنصور ية 33/ خضر كاو 34/ نجانة 35/ عين ليلة	-	العظيم	خالص	٢٣
تصلح انتاج حيواني	-	خارج	غير صالحة	قليلة الخصوبة	7	30	واسطة	آبار	غير متوفرة	اراضي زراعية	150	19/ مريجة الجنوبية	66/7	-	بلدروز	٢٤
تصلح انتاج حيواني	-	خارج	غير صالحة	قليلة الخصوبة	7	30	واسطة	آبار	غير متوفرة	اراضي زراعية	100	19/ مريجة الجنوبية	133/7	-	بلدروز	٢٥
تصلح انتاج نباتي	-	خارج	غير صالحة	متوسطة الخصوبة	7	30	واسطة	آبار	غير متوفرة	اراضي زراعية	403	19/ مريجة الجنوبية	86/7 87/7	-	بلدروز	٢٦

٢٧	بلدروز	-	97/7	19/ مريجة الجنوبية	60	اراضي زراعية	غير متوفرة	آبار	واسطة	30	7	متوسطة الخصوبة	غير صالحة	خارج	-	تصلح انتاج حيواني
٢٨	بلدروز	-	88/7	19/ مريجة الجنوبية	228	اراضي زراعية	غير متوفرة	آبار	واسطة	30	7	متوسطة الخصوبة	غير صالحة	خارج	-	تصلح انتاج نباتي
٢٩	بلدروز	-	7/7, 81/7, 82/7, 83/7, 90/7	19/ مريجة الجنوبية	665	اراضي زراعية	غير متوفرة	آبار	واسطة	30	7	متوسطة الخصوبة	غير صالحة	خارج	-	تصلح انتاج نباتي
٣٠	بلدروز	-	94/7- 95/7- 96/7- 89/7	19/ مريجة الجنوبية	413	اراضي زراعية	غير متوفرة	آبار	واسطة	30	7	متوسطة الخصوبة	غير صالحة	خارج	-	تصلح انتاج نباتي
٣١	بلدروز	-	144/7 و ٧/١٤٥	19/ مريجة الجنوبية	308	اراضي زراعية	غير متوفرة	آبار	واسطة	30	7	متوسطة الخصوبة	غير صالحة	خارج	-	تصلح انتاج نباتي
٣٢	بلدروز	-	81/7- 85/7-	19/ مريجة الجنوبية	626	اراضي زراعية	غير متوفرة	آبار	واسطة	30	7	متوسطة الخصوبة	غير صالحة	خارج	-	تصلح انتاج نباتي
٣٣	بلدروز	-	106/7 و ٧/١٠٧	19/ مريجة الجنوبية	150	اراضي زراعية	غير متوفرة	آبار	واسطة	30	7	متوسطة الخصوبة	غير صالحة	خارج	-	تصلح انتاج نباتي
٣٤	بلدروز	-	42/1- 43/1- 44/1	4/ ابو كبير	168	اراضي زراعية	غير متوفرة	آبار	واسطة	30	7	متوسطة الخصوبة	غير صالحة	خارج	-	تصلح انتاج نباتي
٣٥	بلدروز	-	89/7- 90/7	19/ مريجة الجنوبية	408	اراضي زراعية	غير متوفرة	آبار	واسطة	30	7	متوسطة الخصوبة	غير صالحة	خارج	-	تصلح انتاج نباتي
٣٦	بلدروز	-	6/1	6/ تل ابو راسين	608	اراضي زراعية	غير متوفرة	آبار	واسطة	30	7	متوسطة الخصوبة	غير صالحة	خارج	-	تصلح انتاج نباتي
٣٧	بلدروز	-	8/1- 9/1- 10/1	6/ تل ابو راسين	953	اراضي زراعية	غير متوفرة	آبار	واسطة	30	7	متوسطة الخصوبة	غير صالحة	خارج	-	تصلح انتاج نباتي

٣٨	بلدروز	-	6/1	6/تل ابو راسين	168	اراضي زراعية	غير متوفرة	أبار	واسطة	30	7	متوسطة الخصوبة	غير صالحة	خارج	-	تصلح انتاج نباتي
٣٩	مندلي	مندلي	46/33	30/ طحماية	208	اراضي زراعية	غير متوفرة	أبار	واسطة	70	10	طينية	غير صالحة	خارج	-	-
٤٠	السد العظيم	-	87	77/ راكوب الاحيمر	2000	اراضي ديمية	غير متوفرة	أبار	واسطة	30	7	طينية	صالحة	خارج	-	-
٤١	خانقين	-	4/9	9/كهريز	2547	زراعية	غير متوفرة	مياه جوفية	واسطة	80	7	مزيجية	صالحة	خارج	-	-
٤٢	خانقين	-	8	8/حاج قرة	150	زراعية	غير متوفرة	مياه جوفية	واسطة	80	7	مزيجية	صالحة	خارج	-	-
٤٣	جلولاء	السعدية	161/1	6/السعدية	1600	زراعية	غير متوفرة	مياه جوفية	واسطة	80	7	مزيجية	صالحة	خارج	-	-
٤٤	مندلي	مندلي	16/18	وادي كنكير	177	زراعية	غير متوفرة	مياه جوفية	واسطة	70	5	مزيجية	غير صالحة	خارج	-	-
٤٥	المقدادية	-	1	70/جبل حمرين	26200	اراضي جبلية	غير متوفرة	مياه جوفية	واسطة	80	7	مزيجية	صالحة	خارج	X:517460 Y:3759102	-
٤٦	المقدادية	--	229/1	24/ العتبة	190	اراضي رملية	غير متوفرة	مياه جوفية	واسطة	30	-	رملية	صالحة	خارج	X:502269 Y:3756258	-
٤٧	مندلي	قرانية	16/1	35/ المويلح	800	اراضي ديمية	غير متوفرة	مياه جوفية	واسطة	80	7	مزيجية	صالحة	خارج	-	تربية ابقار الحليب وتسمين العجول
٤٨	الخالص	-	4/3	42/ الكويتي	1650	اراضي ديمية	غير متوفرة	مياه جوفية	واسطة	30	7	طينية	صالحة	خارج	-	تربية ابقار الحليب وتسمين العجول
٤٩	المقدادية	-	70/12 و ١/٣٩ و ١/٤٠ و ١/٤١	26/ الهارونية 25/ الهارونية	700	اراضي ديمية	غير متوفرة	مياه جوفية	واسطة	60	7	مزيجية طينية	صالحة	ضمن حدود مشروع مهروت	-	-

مشروع ثروة حيوانية بسنتين فاكهة وزيتون عالي الزيت	-	-	صالحة	مزيجية	6	100	واسطة	مياه جوفية	غير متوفرة	زراعية	25300	32/برغش	15/114 0	-	السد العظيم	٥٠
مشروع ثروة حيوانية بسنتين فاكهة زيت الارواء بالطرق الحديثة	-	-	صالحة	مزيجية	6	100	واسطة	مياه جوفية	غير متوفرة	زراعية	21000	29/وادي الاباعر	8/272	-	السد العظيم	٥١
مشروع تربية ابقار الحليب وتسمين العجول	-	ضمن حدود مشروع مهروت	صالحة	مزيجية طينية	7	60	واسطة	مياه جوفية	غير متوفرة	زراعية	600	26/الهارو نية 25/الهارو نية	39/1 و 40/1 ١/٤١	-	المقدادية	٥٢
انتاج الحليب الخام وإنتاج اللحوم الحمراء	الشمالي 0457662 0457253 0457261 الشرقي 3749983 3749969 3749732	مشروع ابقار الخالص	صالحة	طينية	٧	٤٠	واسطة	نهر دجله	متوفرة	زراعية	1542 منها ١٠٠٠ مستصلحة ٥٠٠ و غير مستصلحة ٤٢ و منشآت	71/بكر اغا الشمالية و ٧٢/بكر اغا الجنوبية و ٤٩/كشك ين	2/1 و ١/١٠٦ ٢/٩٤ على التوالي	-	الخالص	٥٣
						٥٣	عدد الفرص									
						٢٥٩٠٧٠	مجموع المساحة الكلية / دونم									

الفرص الاستثمارية الزراعية في محافظة واسط لعام ٢٠١٨



ملاحظة : توجد فرصتين استثماريتين تعذر اخذ الاحداثيات ومؤشرة بالجدول

الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة واسط لعام ٢٠١٨

ت	القضاء	الناحية	رقم المقاطعة	رقم القطعة	المساحة/ دونم	الجنس	توفر الحصة المائية من عدمها	مصدر المياه	طريقة الإرواء	عمق المياه الجوفية	تحليل التربة		صلاحية المياه الجوفية (حسب معايير الصلاحية العالمية والمحلية للاستخدامات الزراعية)	الموقع من حدود المشاريع الأروائية	الإحداثيات X Y	الملاحظات
											PH	نسجة التربة				
١	العزيبية	مركز القضاء	٣٤/الجزيرة	١٩١/١	٤٩٣٢	زراعية	غير متوفرة	-	واسطة	-	٣,٨	طينية	-	-	٥٢٤٣٩٢ ٣٦٦٤٠٨٣	-
٢	العزيبية	مركز القضاء	٢٣/الجزيرة	٦٧/١	٥	زراعية	غير متوفرة	-	واسطة	-	٧,٦	طينية	-	-	٥٠٩٠٣٦ ٣٦٤٧٥٣٠	تقليص المساحة من ٣٥ الى ٥
٣	الصويرة	الزبيدية	١٣/السيبانية	٦/١	١٢	زراعية	غير متوفرة	-	واسطة	-	٧,٤	طينية	-	-	٥١٢٣١٨ ٣٦١٩١٥٦	-
٤	النعمانية	مركز القضاء	٣٣/الجزيرة	٤٦/١	٥٩٠٠	زراعية	غير متوفرة	-	واسطة	-	٧,٦	طينية	-	-	٥٤٨٠٨٦ ٣٦٢٧٨٦٩	-
٥	النعمانية	مركز القضاء	٣٠/يزايز والمصاحية و ٣٢/الجزيرة	٩/٢ و ١٠/١	٩٥	زراعية	غير متوفرة	-	واسطة	-	-	-	-	-	٥٢٦٦٨٢ ٣٥٩٦٠٦٨	-

* حسب كتاب مديرية الزراعة في محافظة واسط المرقم ٢٧٩٧٤ في ٢٠١٥/١٢/١٠

٦	بدره	جسان	٢١/الميلح	١	٣٦٠٠	زراعية	غير متوفرة	-	حفر ابار	-	٧,٣	سلتية طينية	-	-	٥٧٦٨٨٩ ٣٦٣٦٩٣٧
٧	بدره	جسان	٣٣/الهور	٦/٢	٤٩٠٠٠	زراعية	غير متوفرة	-	حفر ابار	-	-	سلتية طينية	-	-	٥٧٧٣٥٨ ٣٦٢٩٥٥٧
٨	بدره	جسان	٢٧/الجزيرة	١٨/١	١٠٠٠٠٠	زراعية	غير متوفرة	-	حفر ابار	-	-	طينية	-	-	٥٧٦٣٦٢ ٣٦٣٣٥١١
٩	بدره	مركز القضاء	١٦/السجلة والصبخة	١	٨٠٠	زراعية	غير متوفرة	-	حفر ابار	-	٨,٤ ٨,٥	سلتية طينية	-	-	٥٨٤٧٤٣ ٣٦٦٥٦٦٤
١٠	بدره	مركز القضاء	١٦/السجلة والصبخة	٣	٣٠٠٠٠	زراعية	غير متوفرة	-	حفر ابار	-	٧,٢	سلتية طينية	-	-	٥٨٤١٤٣ ٣٦٦٥٢٤٥
١١	بدره	زرباطية	٨/الهشيمة	-	٣٣٠٠٠ و١٢٠٠٠ متر قوة	زراعية	غير متوفرة	-	حفر ابار	-	٧,٦ ٧,٦	طينية	-	-	٥٧٨٨١٦ ٣٦٦٢٦٣٠ استيعاد ٧٥٠ دونم لانشاء معمل ومقلع اسمنت
١٢	الكوت	شيخ سعد	٤٦/رمضان عاجر	١	٢٦٢٠٠	زراعية	غير متوفرة	-	واسطة	-	٧,٣	سلتية طينية	-	-	٦٣٢٦١٢ ٣٦٠٦٦٤٧
١٣	الكوت	شيخ سعد	٤٥/رمضان عاجر	١	١١٤٧٠	زراعية	غير متوفرة	-	واسطة	-	٧,٧	مزيجية	-	-	٦٣٤٤٨٢ ٣٦١٢٣٠٧ ترويج معاملة شركة ايما البرازيلية
١٤	الكوت	شيخ سعد	٣٨/سيد محمد	١	٨٣٢	زراعية	غير متوفرة	-	واسطة	-	٧,٣	طينية	-	-	٦٣٣٧١٣ ٣٦١٩٩٦٤ ترويج معاملة شركة ايما البرازيلية

١٥	الكويت	شيخ سعد	الجرادي/٢٤م	١	٢٠٥٠١	زراعية	غير متوفرة	-	واسطة	-	٧,٤ الى ٨,٥	رملية طينية	-	-	٦٣٧٥٣١ ٣٦٢٨١٥٣	ترويج معاملة شركة ايما البرازيلية
١٦	الكويت	مركز القضاء	٣٠ / الشويجة	٣٢٥/١ و١١٦/١ الى ١٢٩	٥٩٥٥٥	زراعية	غير متوفرة	-	واسطة	-	٧,٤	طينية	-	-	٥٥٩٧٠٣ ٣٦٢٠٤١٢	تقليص المساحة من ٥٩٥٥٥ الى ٨٠٠٠٠
١٧	الحي	الموفقية	٢٢/طرة عفك	١/١٤	١٠٥٠	زراعية	متوفرة	-	واسطة	-	٧,١ الى ٧,٨	طينية سلتية	-	-	٥٨٧٣٠٢ ٣٥٧٣٩٠٥	
١٨	الكويت	الدجيلية	٥ / الحميدية والجلبية	٧/٢	٦	زراعية	متوفرة	-	واسطة	-	٧,٧	سلتية طينية	-	-	٦٢٣١٨٤ ٣٥٩١٢١٢	
١٩	الكويت	الدجيلية	١٥/هور الخراب	٥	٤٧٢٥	زراعية	غير متوفرة	-	واسطة	-	٧,٦	سلتية طينية	-	-	٦٣٨١١٣ ٣٥٥٣٥٤٠	
٢٠	الكويت	الدجيلية	١٥/هور الخراب	٧/٦	٩١٥٥	زراعية	غير متوفرة	-	واسطة	-	٧,٨	سلتية طينية	-	-	٦٤٤٩٤٣ ٣٥٤٣٤٩٧	
٢١	الحي	مركز القضاء	٢٤ / الخميسية	٨/١	١٢٠	زراعية	غير متوفرة	-	واسطة	-	٧,٥	طينية	-	-	٥٧٦٦٥٥ ٣٦٢٩٢٥٧	
٢٢	العزيرية	الدبوني	٣٤/الجزيرة	١٩١/١	٨٠٠٠	زراعية	غير متوفرة	-	واسطة	-	٧,٦	طينية	-	-	٥٣٥٥٤٣ ٣٦٣٧٦٩٤	

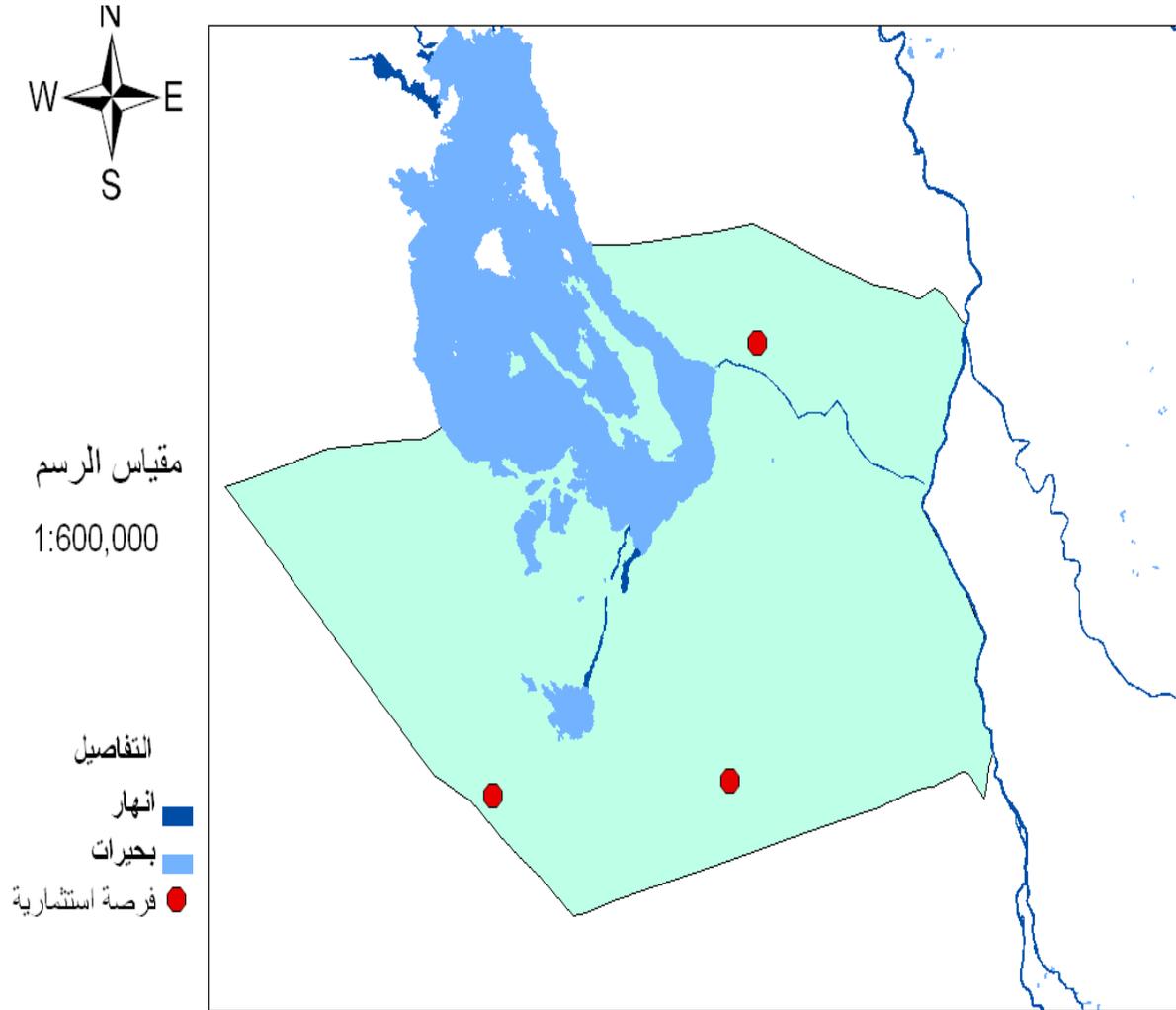
روجت معاملة ربيع واسط للانتاج الزراعي وبانتظار الموافقة	X:614413 Y:3611361	-	-	-	-	-	واسطة	-	متوفرة	زراعية	٩٦٠	-	٣٧/ خريخر	شيخ سعد	الكوت	٢٣
	٦١٨٣٠٢ ٣٦٣٦١٥٤	-	-	-	-	-	واسطة	-	غير متوفرة	زراعية	٩٠٠	٢/١	٣١/الرمث المالح	شيخ سعد	الكوت	٢٤
	٥٧٨١٢٩ ٣٦٦٠٣٩٩	-	-	-	-	-	واسطة	-	غير متوفرة	زراعية	٩٦٦	١٩١/١	٣٤/الجزيرة	العزيزية	العزيزية	٢٥
روجت معاملة المستثمر محمد جاسم محمد وبانتظار الموافقة	X:515441 Y:3647390	-	-	-	-	-	واسطة	-	غير متوفرة	زراعية	780	34/ الجزيرة	191/1	العزيزية	العزيزية	٢٦
تم ترويج معاملة المستثمر رعد جواد حمد	٥٢٩٥٧٥ ٣٦٥٣٠٨٠	-	-	-	-	-	واسطة	-	غير متوفرة	زراعية	١٨٠٠	١٩١/١	٣٤/الجزيرة	العزيزية	العزيزية	٢٧
	٥٨٧٠٧١ ٣٦٩٣٣٧٢	-	-	-	-	-	واسطة ، ديمية	-	غير متوفرة	زراعية	٧٠	٨	٨/الهشيمة	زرباطية	بدرة	٢٨
	٥٧٦٧٩٦ ٣٦٠٧٧٤٣	-	-	-	-	-	واسطة	-	غير متوفرة	زراعية	٥١٣	٣٢٥/١	٣٠/ الشويجة	مركز الكوت	الكوت	٢٩
	X:576796 Y:3607743	-	-	-	-	-	واسطة	-	غير متوفرة	زراعية	513	30/ الشويجة	325/1	مركز الكوت	الكوت	٣٠
مشروع فطر	-	-	-	-	-	-	واسطة	-	متوفرة	زراعية	١	٣١٦/١	٥/ابو جابر	الاحرار	النعمانية	٣١
	٥٥٨٣١٣ ٣٥٥٢٤٩٦	-	-	-	-	-	واسطة	-	غير متوفرة	زراعية	٥٠٠	٤/١	٤٢/فحيل	الاحرار	النعمانية	٣٢
	٥١٦٥٨٤	-	-	-	-	-	واسطة	-	غير	زراعية	٢٠٠	٥/٢	١٠/الطويل	الزبيدية	العزيزية	٣٣

	٣٦٢٠٢٠٣								متوفرة				الشرقي			
تم ترويج معاملة المستثمر كريم حسين ظاهر	X:563462 Y:3550411	-	-	-	-	-	واسطة	-	متوفرة	زراعية	3624	14/2	22/قرة عفك	الموقية	الحي	٣٤
	٥١٥٩٣٧ ٣٦٣٠٧٧٦	-	-	-	-	-	واسطة	-	غير متوفرة	زراعية	٩٨٠	٣٢/١٠ و ٣٢/١١ و ٣٢/١٢ و ٣٢/١٣	٢٩/شظيف الغربي	الدبوني	العزبية	٣٥
منحت اجازة احمد عباس طلال ثم الغيت بتوجيه رئيس الوزراء	X:494234 Y:3652700	داخل	-	-	-	-	واسطة	-	متوفرة	زراعي	4000	21/ الجزيرة	401/1	تاج الدين	الصويرة	٣٦
كانت تدار بعقود رسمية من قبل عقارات الدولة حاليا فرصة استثمارية	٤٩٥٣٩٩ ٣٦٦٥٨٢٠	داخل	-	-	-	-	واسطة	-	متوفرة	زراعي	١٧٠٠	٤٠١/١	٢١/الجزيرة	تاج الدين	الصويرة	٣٧
اراضي الثورة الفلسطينية ثم حصلت الموافقة على ترشيحها كفرصة استثمارية	-	داخل	-	-	-	-	واسطة	-	متوفرة	زراعي	١٦٠٠	١٩١/١	٣٤/الجزيرة	العزبية	العزبية	٣٨
	٦٠٣٠٤٦ ٣٦٧١١٢	داخل	-	-	-	-	واسطة	-	متوفرة	زراعي	١٠٠٠	١	١/العوجة	شيخ سعد	الكويت	٣٩
	٦٢٤٦٢٥ ٣٦١٠١٩٦	داخل	-	-	-	-	واسطة	-	متوفرة	زراعي	١٢٩٢٠	١	٤٥/رمضان عاجز /٣٩ /البدء /٣٨ غربية الشرقية	شيخ سعد	الكويت	٤٠

٤١	الكوت	شيخ سعد	١	١٥/الم صنك الغربي و /١٦ المصنك الشرقي	٣٠٤٠	زراعي	متوفرة بزايذ	نهر دجلة	واسطة	-	٧,٥	مزيجية	-	داخل	٦٢٩٦٩٠ ٣٥٨٨٤٠١
					٤٠٦٥١٢ دونم	المجموع الكلي									
					٤١	عدد الفرص									

ملاحظة: لم يتم تحديث الخارطة الاستثمارية لعام 2018 من قبل مديرية الزراعة في محافظة واسط

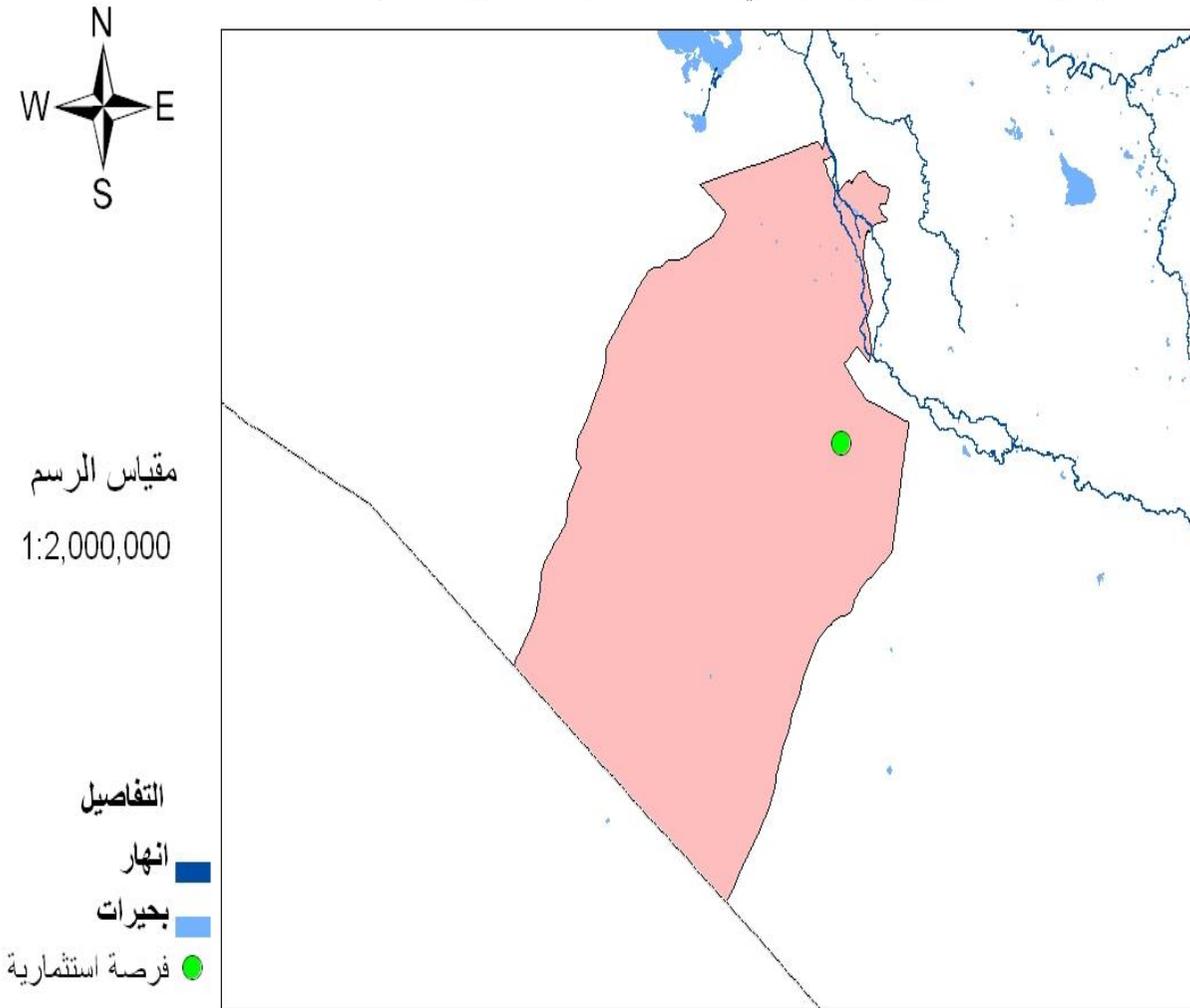
الفرص الاستثمارية الزراعية في محافظة كربلاء المقدسة لعام ٢٠١٨



الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة كربلاء المقدسة لعام ٢٠١٨

الملاحظات	الاحداثيات X Y	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	صلاحية المياه الجوفية(حسب معايير الصلاحية العالمية والمحلية للاستخدامات الزراعية)	تحليل التربة		عمق المياه الجوفية	طريقة الارواء	مصدر المياه	توفر الحصة المائية من عدمها	الجنس	المساحة/ دونم	رقم القطعة	رقم المقاطعة	الناحية	القضاء	ت
				PH	نسجة التربة											
-	x /٣٩٨٥٨٦ y /٣٥٧٤٢٩٥	خارج	غير صالحة	لومية رملية	٧,٨	٣٠ متر	حفر(ابار) واسطة	مياه جوفية	غير متوفرة	صحراوية	١٦٠٠٠٠	٣	٦١/جزيرة	الحر	المركز	١
-	x /٣٦٥٤٤٧ y /٣٥٧٢٧٠٨	خارج	صالحة	لومية رملية	٧,٨	٢٥ متر	حفر(ابار) واسطة	مياه جوفية	غير متوفرة	صحراوية	١٢٠٠٠٠	٥٠	٢٠/جزيرة	الحر	عين التمر	٢
-	x /٤٠٢٤٦٢ y /٣٦٢١٠٩٤	داخل	غير صالحة	رملية	٧,٤	١٠ متر	ري سطحي، واسطة	مشروع اروائي	متوفرة	صحراوية	٣٥٠٠٠	١٠١	٦٠/حصوة ٤/مكحيل	الحسينية	المركز	٣
											٣١٥٠٠٠ دونم	المجموع الكلي				
											٣	عدد الفرص				

الفرص الاستثمارية الزراعية في محافظة النجف الاشرف للعام ٢٠١٨

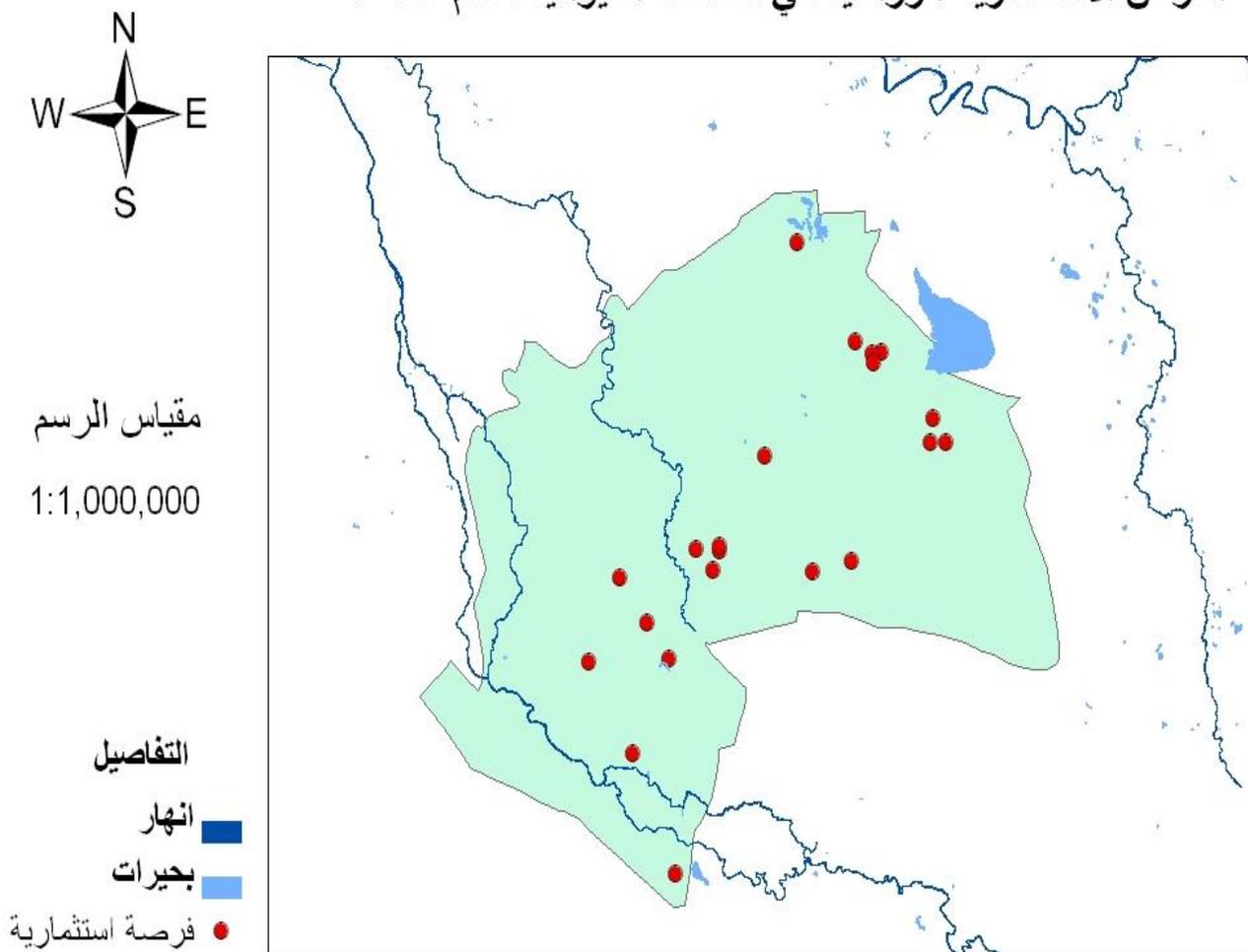


الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة النجف الاشراف لعام ٢٠١٨

الملاحظات	تحليل التربة		الإحداثيات x y	طريقة الإرواء	توفر الحصة المائية من عدمها	الاستخدام	الجنس	المساحة/دونم	رقم القطعة	رقم المقاطعة	الناحية	القضاء	ت
	نسجة التربة	PH											
خزين مائي كافي	مزيجية تتخللها بعض الفيضانات ومناطق جبسية	٧,٥ - ٦,٥	٤٤٠٠٠٠ ٣٤٢٧,٠٠٠	مياه جوفية	غير متوفرة	زراعي	زراعية	٧٠٠٠٠٠	١	١	الشبكة	النجف	٢
								٧٠٠٠٠٠ دونم	المجموع الكلي				
								١	عدد الفرص				

* حسب كتاب مديرية الزراعة في محافظة النجف الاشراف المرقم ٢٠٠٨٠ في ١٤ / ١١ / ٢٠١٧

الفرص الاستثمارية الزراعية في محافظة الديوانية للعام ٢٠١٨



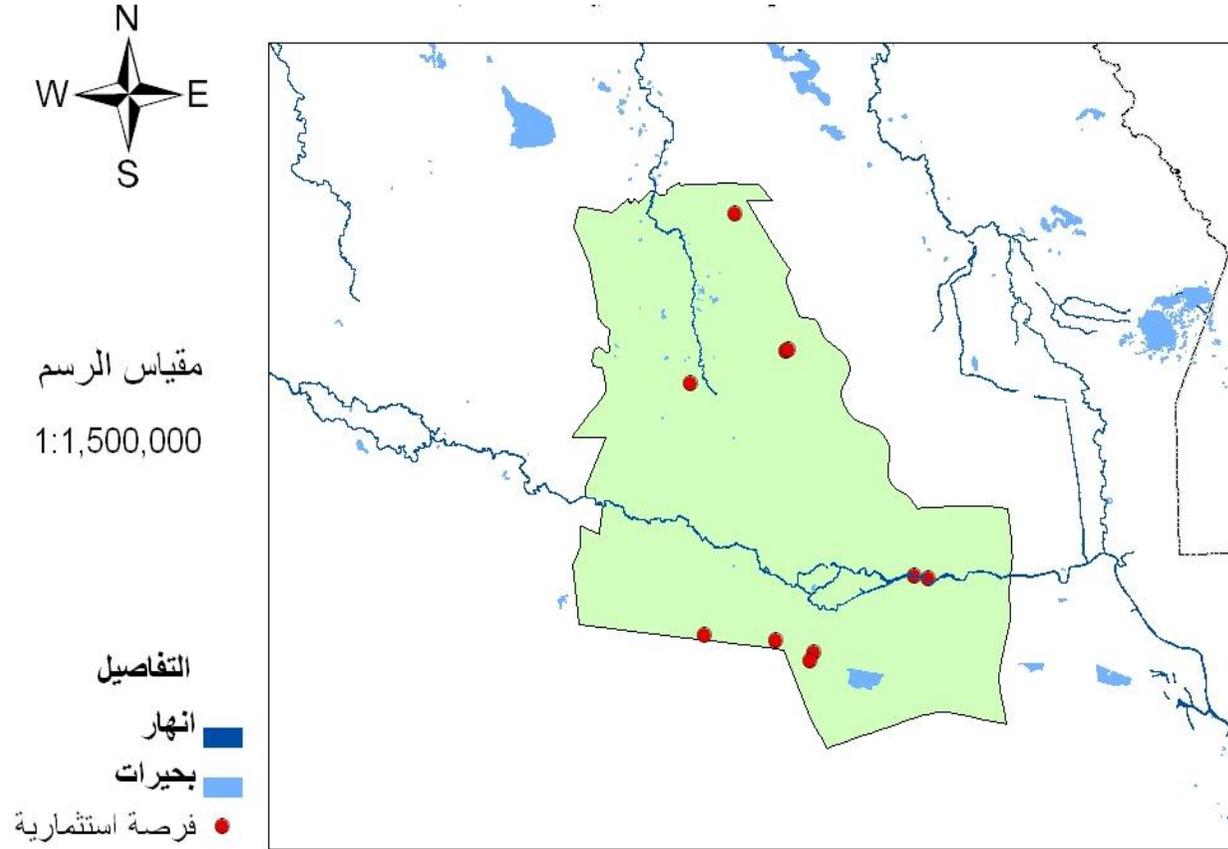
الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة الديوانية لعام ٢٠١٨

الملاحظات	الاحداثيات X Y	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	صلاحية المياه الجوفية(حسب معايير الصلاحية العالمية والمحلية للاستخدامات الزراعية)	تحليل التربة		عمق المياه الجوفية	طريقة الارواء	مصدر المياه	توفر الحصة المائية من عدمها	الجنس	المساحة/ دونم	رقم القطعة	رقم المقاطعة	الناحية	القضاء	ت
				نسجة التربة	PH											
-	X:524126 Y:3517430	خارج	-	مزيجية طينية	7.4	-	حفر آبار واسطة	آبار	غير متوفرة	زراعية	17000	19/ الطويل	1/1, 2	البيدير	عفك	١
-	X:551390 Y:3540230	خارج	-	مزيجية طينية	7.8	-	حفر آبار واسطة	آبار	غير متوفرة	زراعية	1900	16/البيدير	31	البيدير	عفك	٢
-	X:548160 Y3540230	خارج	-	مزيجية طينية	8.1	-	حفر آبار واسطة	آبار	غير متوفرة	زراعية	2650	13/البيدير	2/2	البيدير	عفك	٣
-	X:548621 Y:3544520	خارج	-	مزيجية طينية	8.2	-	حفر آبار واسطة	آبار	غير متوفرة	زراعية	4800	12/البيدير	7,16,5 51/11	البيدير	عفك	٤
-	X:538087 0 Y:3556095	خارج	-	مزيجية رملية	8.1	-	حفر آبار واسطة	آبار	غير متوفرة	زراعية	3000	26/عفك	1/1	عفك	عفك	٥
-	X:536377 Y:3555956	خارج	-	مزيجية رملية	8.1	-	حفر آبار واسطة	آبار	غير متوفرة	زراعية	450	26/عفك	1/1	عفك	عفك	٦

٧	عفك	عفك	1/1	26/ عفك	950	زراعية	غير متوفرة	آبار	حفر آبار واسطة	-	8.1	مزيجية رملية	-	خارج	X:532804 Y:3558050	-
٨	عفك	عفك	1/1	26/ عفك	425	زراعية	غير متوفرة	آبار	حفر آبار واسطة	-	8.1	مزيجية رملية	-	خارج	X:536647 Y:3554362	-
٩	الحمزة	الشنافية	1/23	3/ المسعودية	1703	زراعية	متوفرة	نهر الفرات	واسطة	20 - 30	7,8	طينية	غير صالحة	داخل	X:478348 Y:3501561	-
١٠	الحمزة	الشنافية	1	6/ العكروكية	1099	زراعية	متوفرة	نهر الفرات	واسطة	4متر	7,8	رملية	صالحة	داخل	X:487308 Y:3485515	-
١١	الحمزة	الشنافية	1	11/ الركبانية	6000	زراعية	غير متوفرة	مياه جوفية	آبار واسطة	40-50	7,9	رملية	صالحة	خارج	X:496106 Y:3464235	-
١٢	الحمزة	الحمزة	1/10	8/ عزيز الله	399	زراعية	متوفرة	نهر الفرات	قنوات ري واسطة	-	8,4	طينية	غير صالحة	داخل	X:490082 Y:3508484	-
١٣	الحمزة	الحمزة	2/10	9/ ابو جحيش	590	زراعية	متوفرة	نهر الفرات	قنوات ري واسطة	-	7,9	طينية	غير صالحة	داخل	X:494766 Y:3502203	-
١٤	الحمزة	السدير	1/34	6/ امام الدين	250	زراعية	متوفرة	نهر الفرات	قنوات ري واسطة	-	8.1	طينية	غير صالحة	داخل	X:484515 Y:3516400	-
١٥	عفك	البدير	1/19	14/ الفوار	4410	زراعية	غير متوفرة	النهر الثالث	بالواسطة	-	7.7	مزيجية	غير صالحة	داخل	X:532181 Y:3519335	-
١٦	الحمزة	الشنافية	313	10/ هور الله	3300	زراعية	متوفرة	نهر الفرات	قنوات ري واسطة	5متر	7.8	مزيجية	صالحة	داخل	X:520875 Y:3575450	-
١٧	عفك	نفر	1	27/ شط النيل	1266	زراعية	غير متوفرة	المصب العام	واسطة	5-8 متر	8	مزيجية طينية	صالحة	داخل	-	الاحداثيات لهذه الفرصة غير دقيقة

	X:514240 Y:3537800	خارج	غير صالحة	مزيجية طينية	8	8متر	واسطة	البزل	غير متوفرة	زراعية	182	14/العلوة والعتاكية	20/9	نفر	عفك	.١٨
	X:504900 Y:3521200	داخل	صالحة	مزيجية طينية	7.2	6متر	واسطة	نهر الفرات	متوفرة	زراعية	27317	2/الدحاية	24/1, 24/2	السدير	الحمزة	.١٩
فرز بمرتسم	X:500326 Y:3521300	داخل	صالحة	مزيجية طينية	7.2	-	واسطة	نهر الفرات	متوفرة	زراعية	147	2/الدحاية	9	السدير	الحمزة	.٢٠
	X:505125 Y:3521812	داخل	صالحة	مزيجية طينية	7.4	-	واسطة	نهر الفرات	متوفرة	زراعية	166	2/الدحاية	7/1, 7/6	السدير	الحمزة	.٢١
	X:503720 Y:3517640	داخل	صالحة	مزيجية	7.9	-	واسطة	نهر الفرات	متوفرة	زراعية	500	2/الدحاية	اجزاء 33/12 و ٣/٣٣ وكل ٦/٣٣	السدير	الحمزة	.٢٢
									78504 دونم		المجموع الكلي					
									٢٢		عدد الفرص					

الفرص الاستثمارية الزراعية في محافظة ذي قار للعام ٢٠١٨

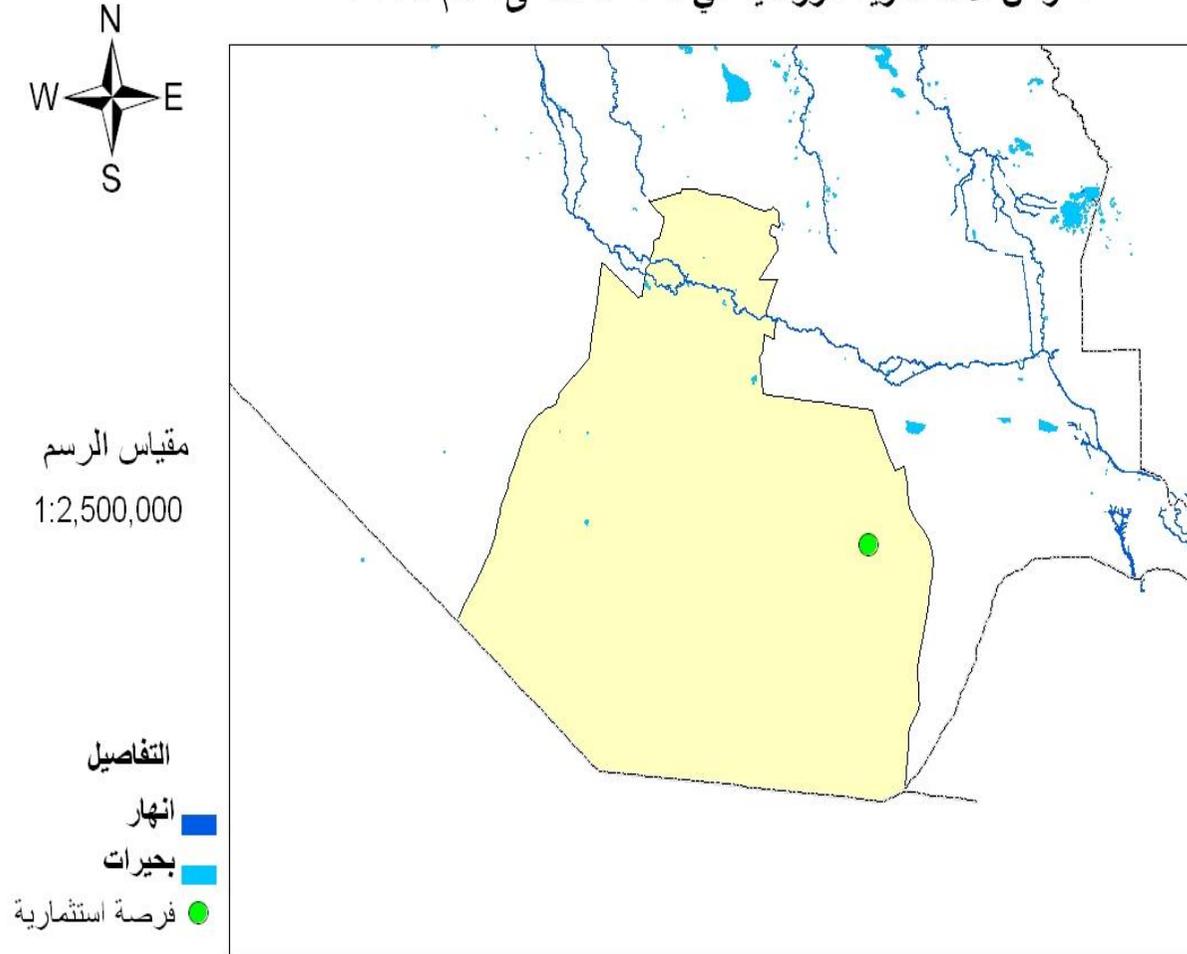


الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة ذي قار لعام ٢٠١٨

ت	القضاء	الناحية	رقم المقاطعة	رقم القطعة	المساحة/ دونم	الجنس	توفر الحصة المائية من عدمها	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية	تحليل التربة		صلاحية المياه الجوفية(حسب معايير الصلاحية العالمية والمحلية للاستخدامات الزراعية)	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات X Y	الملاحظات
											PH	نسجة التربة				
١	الجبايش	المنار	١٠/البوشامة	١	١٠٠٠	زراعية	متوفرة	نهر الغراف	مضخات	-	٧,٤٧	مزيجية	-	داخل	y/٣٤٢٥٠٨٩ x /٦٧٧٨٩٦	-
٢	الجبايش	المنار	1	6/ بحميدة	300	زراعية	متوفرة	نهر الفرات	مضخات	-	7,05	رملية مزيجية	-	داخل	X:673460 Y:3426170	-
٣	الشطرة	الدواية	7/7	4/ حطمان	1000	زراعية	متوفرة	نهر الغراف	مضخات	-	7,64	رملية مزيجية	-	داخل	X:633624 Y:3492542	-
٤	الشطرة	الدواية	11	30/ الغدين	5000	زراعية	متوفرة	نهر الغراف	مضخات	-	7.17	رملية مزيجية	-	داخل	X:634281 Y:3492682	-
٥	الشطرة	-	157	12/ الحجة	2008	زراعية	متوفرة	نهر الهائسمية ونهر الحجة	سيحا	-	7	رملية مزيجية	-	داخل	X:603546 Y:3482939	-
٦	الرفاعي	قلعة سكر	1, 2, 3, 5, 9, 12	20/ام الكطة	2000	زراعية	متوفرة	نهر الغراف	مضخات	-	7,6	رملية مزيجية	-	داخل	X:617434 Y:3532969	-
٧	الناصرية	اور	جزء من 15	8/الحزم و ٩/ الصليبية	15000	زراعية متوسطة الخصوبة	متوفرة	نهر عبادة متفرع من نهر الحرية	واسطة مضخات	-	7,1	رملية	-	داخل	X:608038 Y:3408705	بعد استبعاد ١٨٠٠٠ دونم استكشافات

نفطية ضمن الرقعة العاشرة لنفط الجنوب												و ٤٨/ الصخرية				
-	X:642190 Y3403560	داخل	-	مزيجية طينية غرينية	4,9	-	واسطة مضخات	نهر الحرية	متوفرة	زراعية	1500	26/ الكرطة الغربية	1	الفضلية	سوق الشيوخ	٨.
-	X:640908 Y:3401110	داخل		مزيجية طينية غرينية	6,8	-	واسطة مضخات	نهر عبادة	متوفرة	زراعية	1500	26/ الكرطة الشرقية	1	الفضلية	سوق الشيوخ	٩.
-	X:630312 Y:3407000	داخل		مزيجية	7,2	-	واسطة مضخات	نهر عبادة	متوفرة	زراعية	600	37/ تل اللحم	1	الفضلية	سوق الشيوخ	١٠.
									٢٩٩٠٨ دونم	المجموع الكلي						
									١٠	عدد الفرص						

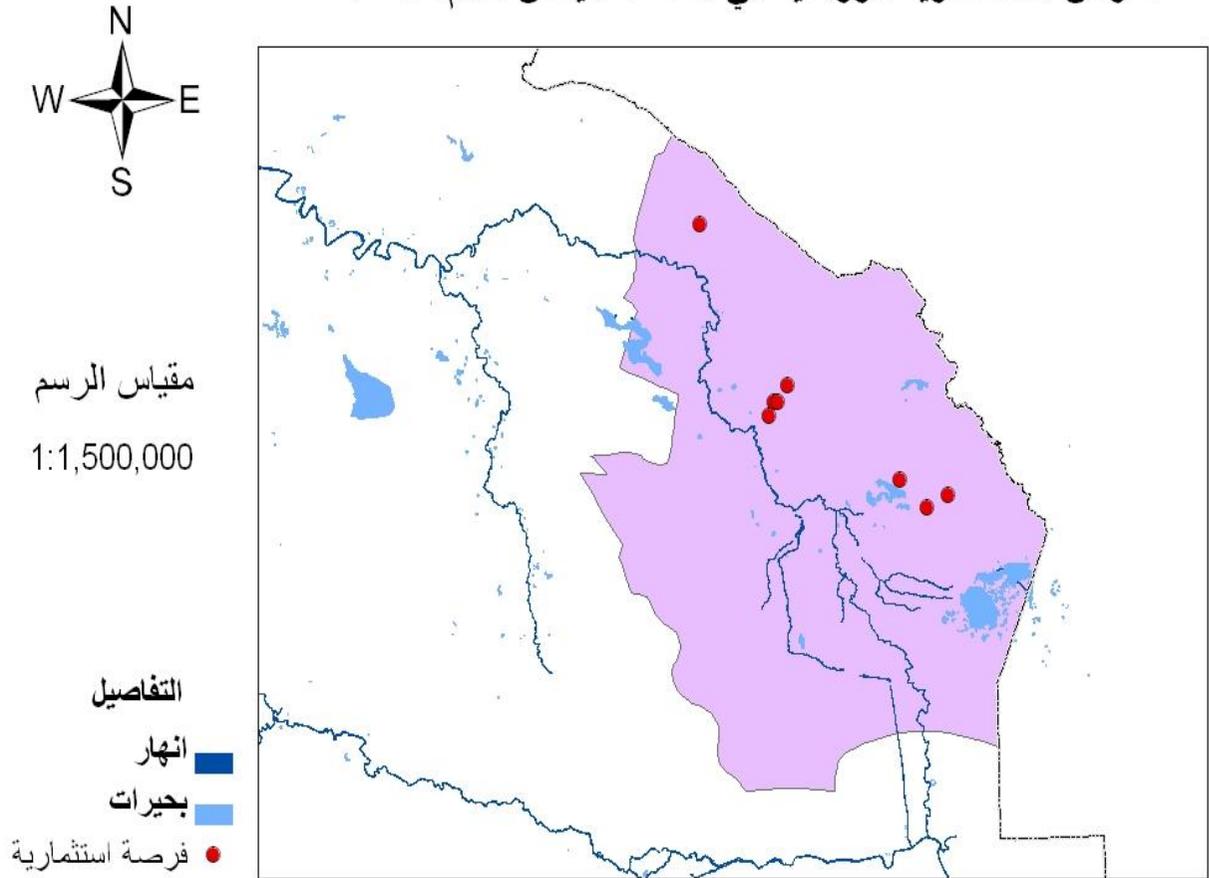
الفرص الاستثمارية الزراعية في محافظة المنى للعام ٢٠١٨



الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة المثنى لعام ٢٠١٨

الملاحظات	الإحداثيات x y	الموقع من حدود المشاريع الأروانية	صلاحية المياه الجوفية (حسب معايير الصلاحية العالمية والمحلية للزراعة	تحليل التربة		عمق المياه الجوفية	طريقة الأرواء	مصدر المياه	توفر الحصة المائية	الجنس	المساحة /دونم	رقم المقاطعة	رقم القطعة	الناحية	القضاء	ت
				نسجة التربة	PH											
	X:630858 Y:3339299	خارج	صالحة	رملية و رملية طينية	-	من ١٢٠ الى ٢٠٠ متر	حفر ابار (واسطة)	مياه جوفية	متوفرة	زراعية	400000	1	1/ بصية	بصية	السلامان	1
											400000 دونم	المجموع الكلي				
											1	عدد الفرص				

الفرص الاستثمارية الزراعية في محافظة ميسان للعام ٢٠١٨

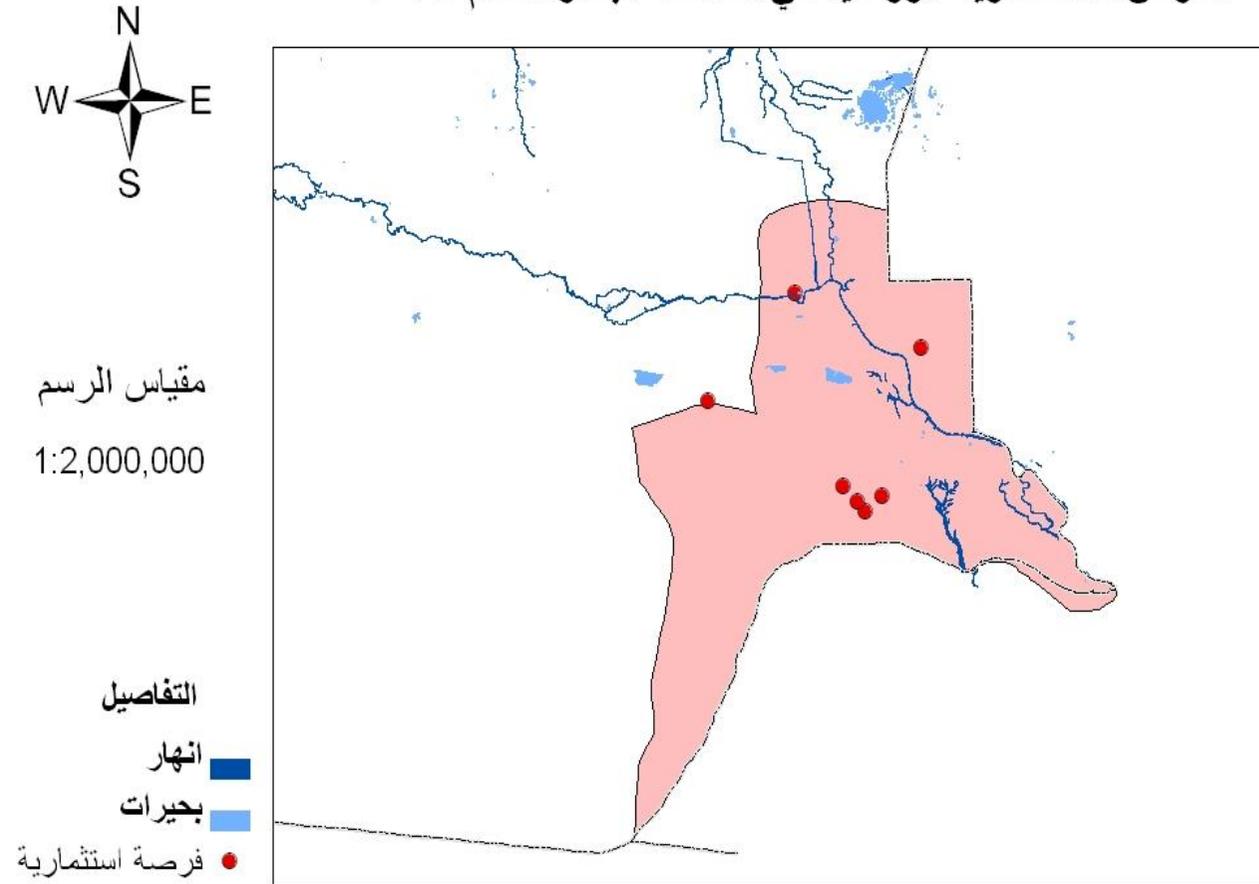


الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة ميسان لعام ٢٠١٨

ت	القضاء	الناحية	رقم القطعة	رقم المقاطعة	المساحة /دونم	الجنس	توفر الحصة المائية	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية	تحليل التربة		صلاحية المياه الجوفية(حسب معايير الصلاحية العالمية والمحلية للزراعة	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات x y	الملاحظات
											PH	نسجة التربة				
1	علي الغربي	-	1	43/البكعة والجفتة	20000	اميرية	متوفرة	مشروع اروائي، ديمية	ري سطحي واسطة ديمية	100متر	7,7	مزيجية	غير صالحة	داخل	X:659550 Y:3608060	-
2	علي الغربي	علي الشرقي	6	11/جزء من جزيرة سيد نور الغربية وهور الحويشة	3000	اميرية	غير متوفرة	مياه جوفية	حفر ابار، واسطة	60متر	8,1	طينية	غير صالحة	خارج	X:683400 Y:3557200	-
3	علي الغربي	علي الشرقي	1	11/جزء من جزيرة سيد نور الغربية وهور الحويشة	4000	اميرية	غير متوفرة	مياه جوفية	حفر ابار، واسطة	60متر	8,2	طينية	غير صالحة	خارج	X:681800 Y:3553400	

4	مركز العمارة	مركز العمارة	6	11/جزء من جزيرة سيد نور الغربية وهور الحويشة	33000	اميرية	غير متوفرة	مياه جوفية	حفر ابار، واسطة	60متر	7,9	طينية مزيجية	غير صالحة	خارج	X:684556 Y:3557103	-
5	مركز العمارة	المشراح	1	13/الشبيبة والمطشرات	10000	اميرية	غير متوفرة	مياه جوفية	حفر ابار، واسطة	-	7,5	طينية مزيجية	غير صالحة	خارج	X724102 Y:3534903	-
6	مركز العمارة	المشراح	1	23/الرشيدة	20000	اميرية	غير متوفرة	مياه جوفية	حفر ابار، واسطة	-	7,9	طينية مزيجية	غير صالحة	خارج	X:739352 Y:3530707	-
7	مركز العمارة	المشراح	1 و 2	24/هور خزي لة والسناف الشرقي	10000	اميرية	غير متوفرة	مياه جوفية	حفر ابار، واسطة	-	7,8	طينية مزيجية	غير صالحة	خارج	X:732856 Y:3526957	-
8	مركز العمارة	مركز العمارة		11/جزء من جزيرة سيد نور الغربية وهور الحويشة	3000	اميرية	متوفرة	مشروع اروائي	ري سطحي واسطة	60متر	8.5	طينية	غير صالحة	داخل	X:687720 Y:3562153	-
					8	عدد الفرص										
					103000	مجموع المساحة الكلي / دونم										

الفرص الاستثمارية الزراعية في محافظة البصرة للعام ٢٠١٨



الأراضي المهيأة للاستثمار الزراعي في محافظة البصرة لعام ٢٠١٨ •

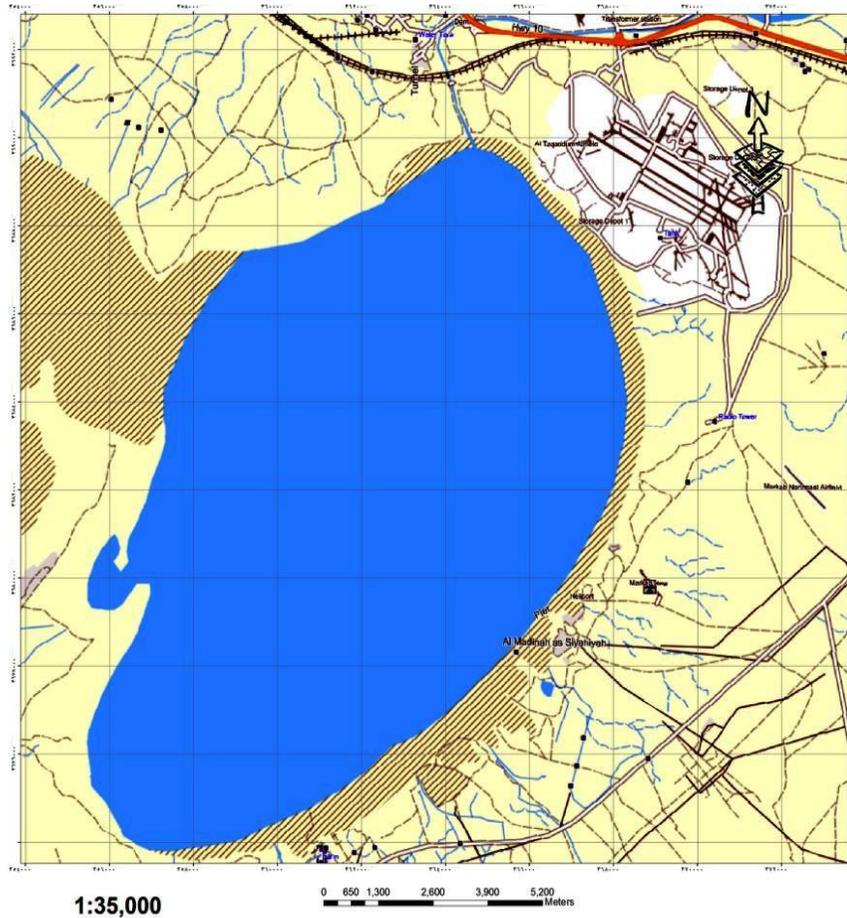
ت	القضاء	الناحية	رقم المقاطعة	رقم القطعة	المساحة/ دونم	الجنس	توفر الحصة المائية من عدمها	مصدر المياه	طريقة الارواء	عمق المياه الجوفية	تحليل التربة		صلاحية المياه الجوفية(حسب معايير الصلاحية العالمية والمحلية للاستخدامات الزراعية)	الموقع من حدود المشاريع الاروائية	الاحداثيات X Y	الملاحظات		
											PH	نسجة التربة						
١.	شط العرب	النشوة	1/1	30كتيبان 26/الصبخ	10000	زراعية بور	متوفرة	مياه نهريه	واسطة	-	-	طينية مالحة	غير صالحة	داخل	X:769400 Y:3407000	-		
٢.	السبية	-	2	19/الصبخ	7017	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X:737858 Y:3354499	-		
٣.	القرنة	المدينة	157,34,35, 36, 38	29/الفتيحة وعز الدين	100	زراعية	متوفرة	مياه نهريه	واسطة	-	-	طينية	-	داخل	X:718302 Y:3427774	مستغلة من قبل المتجاوزين		
٤.	الزبير	-	١٦ و 31	51/سلمى	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X:753749 Y:3350695	-		
٥.	الفاو	-	111/3	2/كوت خليفة	253	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X:746822 Y:3344915	-		
٦.	الفاو	البحار	14	1/كوت بندر	107	ارض سبخ	متوفرة	القناة الاروائية الجديدة	واسطة	-	-	طينية مالحة سيخ	غير صالحة	داخل	X:743628 Y:3348640	فيها مخلفات حربية		
٧.	الزبير	-	-	25/البادية الجنوبية	4422	صحراوية	غير متوفرة	مياه جوفية	حفر ابار واسطة	50متر	-	رملية	صالحة	خارج	X:682600 Y:3386800	لا توجد لها صورة قيد وخالية من المتجاوزين		
																	٢١٩٠٧ دونم	
																		٧

المسطحات المائية المهيأة للاستثمار في العراق عدا إقليم كردستان لعام ٢٠١٨

ت	أسم المسطح	المساحة الكلية	المساحة المائية	الحالة
1	الثرثار مقاطعة ١	288000 دونم	288000 دونم	غير مؤجر بسبب الظروف الامنية
2	الثرثار مقاطعة ٢	506000 دونم	506000 دونم	غير مؤجر بسبب الظروف الامنية
3	الثرثار مقاطعة ٣	208000 دونم	208000 دونم	غير مؤجر بسبب الظروف الامنية
4	الثرثار مقاطعة ٤	170000 دونم	170000 دونم	غير مؤجر بسبب الظروف الامنية
5	الحبانية	170000 دونم	110000 دونم	غير مؤجر بسبب الظروف الامنية
6	السكره	28000 دونم	28000 دونم	غير مؤجر بسبب الظروف الامنية
7	الريحانة	14000 دونم	14000 دونم	غير مؤجر بسبب الظروف الامنية

اسم المشروع	اسم الشركة	المساحة	الطاقة التصميمية	نشاط المشروع	نسبة الاضرار	الملاحظات
دواجن الانبار	شركة صلاح الدين الزراعية المحدودة	3722 دونم	170 مليون بيضة	بيض مائدة	100%	مصادر

محافظة الانبار / المسطحات المائية/الحياتية



الفضاء	الفلوجة
الناحية	العامرية
رقم القطعة	3
رقم المقاطعة	47/حصوة الشامية
الموقع من حدود مركز الناحية	20كم
المساحة الكلية	170000دونم
المساحة المائية	110000دونم
الحالة	غير مؤجر
الاحداثيات	E: 43°31'30" N: 33°16'2"
الاستثمار المقترح	-

